

## Zmluva o podružnom odbere elektrickej energie

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v aktuálnom znení (ďalej len „Zmluva“)

medzi:

dodávateľom: **OMNIA 2000 a.s.**  
sídlo: Tomášikova 30, 821 01 Bratislava  
IČO: 36 389 757  
DIČ: 2020129408  
IČ DPH: SK2020129408  
zastúpená: Mgr. Vladimír Kestler, predseda predstavenstva  
registrovaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 2717/B  
(ďalej len „Dodávateľ“ alebo spoločne „Zmluvná strana“)

a

odberateľom: **Slovak Business Agency**  
sídlo: Karadžičova 7773/2, 811 09 Bratislava-Staré Mesto  
korešp. adresa: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava-Ružinov  
IČO: 30 845 301  
DIČ: 2020869279  
IČ DPH: Nie je platcom DPH  
zastúpená: Mgr. Martin Holák, PhD., generálny riaditeľ  
registrovaná: v Registri záujmových združení právnických osôb reg. č. OVVS/467/1997-Ta  
(ďalej len „Odberateľ“ alebo spoločne „Zmluvná strana“)

### Článok I.

1. Dodávateľ je vlastníkom nehnuteľného majetku – administratívno-prevádzkového areálu Tomášikova 30, 821 01 Bratislava, zap. na LV č. 1831, vedenom pre kat. úz. Ružinov na Katastrálnom odbore Okresného úradu Bratislava, ktorých súčasťou je trafostanica TS 49 a TS-OMNIA typu EH5 – 2x630kVA, nízkonapäťové rozvody a kompenzačný rozvádzač.
2. Dodávateľ sa zaväzuje že odberateľovi umožní odber elektrickej energie pre technologické účely s prevádzkovým napätím 360 Voltov (ďalej „Elektrická energia“), v miestnosti č.1.52 prenajatej Odberateľovi Zmluvou o nájme nebytových priestorov reg. č. Odberateľa: 174/2024/KGR zo dňa 07. 01.2025.

### Článok II.

1. Vyúčtovanie skutočnej spotreby médií sa za príslušný kalendárny mesiac uskutoční v lehote do 15 kalendárnych dní po jeho skončení.
2. Pri vyúčtovaní skutočného odberu elektrickej energie sa bude vychádzať zo stavu elektromera zaznamenanom v posledný deň kalendárneho mesiaca, ktorého sa vyúčtovanie týka. Počiatočný stav a výrobné číslo elektromera je zaznamenaný v Prílohe č. 1 „Stav merača podružného odberu elektrickej energie pre technologické účely“ zo dňa 20. 03. 2025, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
3. Za odobratú Elektrickú energiu bude Dodávateľ účtovať Odberateľovi cenu na základe faktúry od zmluvného dodávateľa elektrickej energie do areálu Tomášikova 30, 821 01 Bratislava.
4. K cene podľa ods. 3. tohto článku Zmluvy bude Dodávateľ účtovať DPH, vždy v sadzbe podľa platných predpisov v čase fakturácie. Lehota splatnosti je 14 kalendárnych dní od doručenia faktúry Odberateľovi.

### Článok III.

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do 31. 12. 2026.
2. V prípade opakovaných porušení tejto Zmluvy môžu Zmluvné strany od Zmluvy odstúpiť.

### Článok IV.

1. Odberateľ je oprávnený vykonávať zásahy do rozvodov len po predchádzajúcom súhlase a za účasti odborného dohľadu zodpovedného pracovníka Dodávateľa. Potrebné zásahy možno vykonávať len prostredníctvom osôb k tomu oprávnených, uvedených v osobitnom zozname odsúhlasenom Dodávateľom. Odberateľ je povinný o potrebe zásahu informovať zodpovedného pracovníka Dodávateľa a to najneskôr 48 hodín pred vykonaním potrebného zásahu. Odberateľ je povinný vždy postupovať tak, aby zásahom neboli poškodené záujmy Dodávateľa. V opačnom prípade je Odberateľ zodpovedný za spôsobenú škodu, ktorú sa zaväzuje v plnom rozsahu nahradiť.
2. V prípade, že Odberateľ neumožní odčítanie elektromera, Dodávateľ si vyhradzuje právo ukončiť po predchádzajúcom písomnom upozornení dodávku Elektrickej energie.
3. Dodávateľ nezodpovedá za prípadné škody na pripojených zariadeniach. Za ich prevádzku a revízie zodpovedá Odberateľ.
4. V prípade, že sa Odberateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry podľa Článku II. tejto zmluvy môže dodávateľ účtovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý kalendárny deň omeškania po lehote splatnosti uvedenej na faktúre.
5. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené okolnosťami vyššej moci. Za okolnosti vyššej moci sa považujú okolnosti, ktoré bránia trvale alebo dočasne splneniu povinnosti zo strany Dodávateľa a nemôžu byť Dodávateľom odvrátené.

### Článok V.

1. Vzťahy medzi Zmluvnými stranami, práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú vyslovene upravené touto Zmluvou, sa primerane riadia ustanoveniami príslušných právnych predpisov SR.
2. Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode Zmluvných strán vo forme písomných dodatkov podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre obe Zmluvné strany.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1 – Stav merača podružného odberu elektrickej energie pre technologické účely zo dňa 20. 03. 2025.
5. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01. 04. 2025.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak toho, že obsah tejto Zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Bratislave, dňa .....

---

V mene spoločnosti OMNIA 2000, a.s.  
Mgr. Vladimír Kestler, predseda predstavenstva

---

V mene Slovak Business Agency  
Mgr. Martin Holák, PhD., generálny riaditeľ