



PIPS SK s.r.o.

projektové, inžinierske a poradenské služby

MIEROVÁ 30
821 05 BRATISLAVA
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
info@pips.sk, www.pips.sk

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	INVESTOR	STUPEŇ	POV
Ing. Boris Pomothy	Ing. Boris Pomothy	Obec Častá	DÁTUM	03/2025
AKCIA ČASTÁ - SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA A ČOV STOKA B V KM 0,42900 - 0,89822			FORMÁT	11 A4
			Č. ZÁKAZKY	02/2025
			MIERKA	-
PRÍLOHA TECHNICKÁ SPRÁVA			Č. PRÍLOHY 1.	Č. PARÉ

ČASŤ – SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA A ČOV

STOKA B V KM 0,42900 - 0,89822

PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

1. TECHNICKÁ SPRÁVA

OBSAH

1. Identifikačné údaje stavby	3
2. Prehľad východiskových podkladov	3
3. Stručná charakteristika stavby	3
4. Charakteristika staveniska a stavby	4
5. Zariadenie staveniska	4
6. Počet pracovníkov	4
7. Vplyv stavby na životné prostredie	5
8. Vznik a manipulácia s odpadmi	5
9. Návrh skládok odpadu	6
10. Ochranné a bezpečnostné pásma	7
11. Podmienky postupu výstavby	7
12. Postup výstavby	8
13. Organizácia dopravy	8
14. Cestné napojenie staveniska	10
15. Obmedzenia existujúcich prístupových miest ku stavenisku	10
16. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci	10

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Údaje stavby

Názov stavby	Častá – splašková kanalizácia a ČOV
Miesto stavby	okres Pezinok, obec Častá
Predmet dokumentácie	Výstavba verejnej splaškovej kanalizácie, časť stoky B
Charakter stavby	Nová stavba, vodná stavba

Údaje investora

Investor	Obec Častá
Adresa	Hlavná 168/65, 90089 Častá
IČO	00 304 701

Údaje spracovateľa projektovej dokumentácie

Názov	PIPS SK s.r.o.
Adresa	Mierová 30, 821 05 Bratislava, Slovenská republika
IČO	43 987 311
Zodp. projektant	Ing. Boris Pomothy, autorizácia SKSI č. 6474*A2
Stupeň PD	projekt organizácie výstavby

2. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Pre spracovanie projektovej dokumentácie organizácie výstavby boli použité nasledovné podklady:

- Projektová dokumentácia predmetnej stavby v stupni pre stavebné povolenie
- Katastrálna mapa územia
- Konzultácie so zhotoviteľom stavby

3. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVBY

Účelom a cieľom predmetnej stavby je výstavba verejnej splaškovej kanalizácie spolu s domovými prípojkami v obci Častá.

Vzhľadom k veľkému rozsahu stavby sa jej výstavba realizuje postupne po častiach, táto projektová dokumentácia rieši stoku B v staničení km 0,42900 - 0,89822.

4. CHARAKTERISTIKA STAVENISKA A STAVBY

Riešené územie sa nachádza na západe Slovenskej republiky v okrese Pezinok, v Bratislavskom kraji. Konkrétne sa jedná o obec Častá, ulica Hlavná. Záujmové územie je mierne sklonité, nachádza sa tu zástavba rodinných domov. V obci Častá je vybudovaný rozvod vodovodu, plynovodu, elektro vedení. Stoková sieť je v súčasnosti vybudovaná iba čiastočne.

Predmetná stavba rieši dostavbu stokovej siete v obci Častá, za účelom umožnenia napojenia sa na verejnú kanalizáciu väčšiemu počtu obyvateľov.

Navrhovaná trasa nových kanalizačných potrubí zahŕňa intravilán obce Častá.

Navrhované potrubia budú realizované v telese cesty, v chodníku a v zelených pásoch.

Vybraté územie, stavenisko, je vhodné pre výstavbu splaškovej kanalizácie aj s príslušnými stavebnými objektmi. Stavenisko je dostupné pre realizáciu stavby bez prekážok. Výstavba bude realizovaná na základe súhlasu vlastníkov, užívateľov pozemkov. Pre výstavbu nebudú využité dočasne žiadne objekty. Navrhovaná stavba sa nedotýka chránených území ani kultúrnych pamiatok ani spoločensky cenných lokalít alebo objektov.

V rámci stavby sa nenavrhujú výrub stromov, ani kríkov.

Počas výstavby dôjde k dočasným záberom v rozsahu manipulačných pásov.

5. ZARIADENIE STAVENISKA

Miesto zariadenia staveniska si zabezpečí zhotoviteľ stavby, na základe svojich možností.

Zhotoviteľ musí pre svojich pracovníkov na stavenisku zabezpečiť sociálne požiadavky a hygienické opatrenia, v súlade s platnými zákonmi a predpismi. Na mieste zariadenia staveniska sa pre potreby pracovníkov stavby osadí ekologické WC a uskladnia stavebné materiály v malom rozsahu.

Dodávateľ stavby si v blízkosti stavby zabezpečí stavebný dvor pre skladovanie materiálov.

Napojenie na inžinierske siete (vodovod, elektrická energia) si v prípade potreby zaistí dodávateľ stavby.

Po ukončení výstavby budú všetky miesta využité ako zariadenie staveniska uvedené do pôvodného stavu.

6. POČET PRACOVNÍKOV

Dodávateľ stavby zvolí počet pracovníkov podľa svojich aktuálnych kapacitných a časových možností. Všetci pracovníci musia byť odborne spôsobilí, musia byť vybavení dostatočnou technikou pre zvládnutie stavby navrhovaného rozsahu. Stavbu je možné realizovať vo viacerých pracovných skupinách podľa možností dodávateľa stavby.

V rámci stavby sa uvažuje s nasadením celkovo cca 10 pracovníkov.

7. VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv je však lokálny a časovo obmedzený na dobu výstavby.

Stavebné postupy si nevyžadujú takú technológiu, ktorá by spôsobila nebezpečenstvo vzniku iných negatívnych dopadov na obyvateľov v etape výstavby.

Doprava materiálu na stavenisko bude po existujúcich dopravných trasách. Intenzita dopravy počas výstavby nebude predstavovať významnú zmenu ani z hľadiska súvisiaceho zaťaženia hlukom z dopravy.

Počas výstavby sa zvýši hluková hladina. Hodnotenie nárastu hlukovej hladiny je závislé od organizácie výstavby, rozsahu nasadenia stavebnej techniky a dĺžky činnosti.

Pre stavebnú činnosť možno uvažovať s orientačnými hodnotami jednotlivých strojov:

- | | |
|-----------------------|---------------|
| - nákladné automobily | 87 - 89 dB(A) |
| - zhutňovacie stroje | 83 - 86 dB(A) |
| - nakladače zeminy | 86 - 89 dB(A) |

V prípade znečisťovania vozoviek odvážanou zeminou resp. privážanými stavebnými materiálmi je povinnosťou zhotoviteľa zabezpečiť čistenie obecných a regionálnych ciest na ktorých príde k znečisteniu.

Pre zabezpečenie ochrany podzemných a povrchových vôd je nutné v celom obvode staveniska dodržiavať tieto opatrenia:

- neprevádzať údržbu stavebných strojov a mechanizmov na stavenisku
- nedopĺňať pohonné hmoty a olej na stavenisku údržbu a opravy robiť len vo vymedzených priestoroch, k tomu prispôbených

8. VZNIK A MANIPULÁCIA S ODPADMI

V zmysle vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa stanovuje kategorizácia odpadov, uvádzame predpokladané zloženie odpadov vznikajúce pri výstavbe predmetnej stavby. Nižšie uvádzame iba predpokladané druhové zloženie odpadov, takže nemusí dôjsť k vzniku všetkých uvedených odpadov.

Pri realizácii stavby predpokladáme vznik nasledovného odpadu:

Katalóg. číslo odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória
170101	Betón	O
170302	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 170301	O
170504	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 170503	O
170506	Výkopová zemina iná ako uvedená v 170505	O
170107	Zmesi betónu. tehál	O
170904	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené 170901, 170902 a 170903	O
200301	Zmesový komunálny odpad	O

Odpady, ktoré budú vznikať v priebehu stavby, budú prechodne zhromažďované v zodpovedajúcich zhromažďovacích prostriedkoch, oddelene podľa kategórií a druhov. Zhromažďovacie prostriedky, resp. miesta zhromažďovania odpadov budú riadne označené názvami, číselnými kódmi druhu odpadu a kategóriami podľa Katalógu odpadov. Zhromažďovacie prostriedky na nebezpečné odpady budú obstarané identifikačnými listami nebezpečného odpadu a označené grafickým symbolom príslušnej nebezpečnej vlastnosti podľa zvláštnych predpisov.

Nahromadené odpady budú priebežne, po dosiahnutí technicky a ekonomicky optimálneho množstva, odvážané oprávnenou osobou mimo areál staveniska na ďalšie využitie resp. na zneškodnenie. Tento postup bude zabezpečovaný zmluvne so všetkými súvisiacimi náležitosťami (spôsob a frekvencia odvozu odpadov). Vlastná manipulácia s odpadmi vznikajúcimi pri výstavbe bude zabezpečená technicky tak, aby boli minimalizované prípadné negatívne dopady na životné prostredie.

Všetky odpady vzniknuté pri výstavbe, respektíve pri prevádzke budú riadne vyvážené a likvidované na riadené skládky odpadov organizácií, ktoré majú oprávnenie nakladať s odpadmi. V prípade, ak to bude možné, využije sa stavebný odpad vždy prednostne na recykláciu.

9. NÁVRH SKLÁDOK ODPADU

Odpady vznikajúce stavebnou resp. montážnou činnosťou pri výstavbe sa uložia na skládku komunálneho odpadu, ktorú si určí zhotoviteľ.

Nekontaminovaná zemina, určená k opätovnému použitiu bude odvezená na dočasné skládky zeminy

10. OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO

Navrhované vodohospodárske objekty sa dotýkajú nasledovných ochranných pásiem:

- verejný vodovod
- verejná kanalizácia
- oznamovacie káble
- elektrické vedenia
- STL plynovod
- regionálna cesta č. II/502

Všetky práce v ochranných pásmach sa budú realizovať v zmysle požiadaviek správcov jednotlivých objektov.

11. PODMIENKY POSTUPU VÝSTAVBY

- Zhotoviteľ vykoná pred zahájením prác podrobnú pasportizáciu príslušných objektov vrátane vyhotovenia fotodokumentácie a prispôsobí technologický postup, používanie mechanizmov, paženia a samotné vykonávanie prác daným miestnym podmienkam.
- Realizácia kopaných sond na križovaných inžinierskych sieťach. V prípade kolízie navrhutej kanalizácie s inou inžinierskou sieťou bude kontaktovaný stavebný dozor a projektant.
- Nevykonávať búranie alebo rezanie betónovej a asfaltovej cesty pred zistením skutočnej polohy inžinierskych sietí. V prípade zbytočného búrania/rezania sa tento úkon nebude hradiť a zhotoviteľ bude povinný narezanú rýhu uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
- Zvýšená opatrnosť pri práci v blízkosti podzemných inžinierskych sietí, pri križovaní je potrebné realizovať zemné práce ručne a vedenia zaistiť počas výstavby proti posunu
- Udržiavať poklopy uzáverov a ostatných armatúr na dotknutých inžinierskych sieťach stále prístupné a funkčné po celú dobu trvania prác.
- Počas stavby nesmie byť obmedzená prevádzka existujúcich zariadení, ani prístup k nim. Existujúce armatúry musia zostať voľne prístupné a ovládateľné.
- Miesta križovania navrhovanej kanalizácie s podzemnými vedeniami budú pri realizácii pred zásypom prevzaté zástupcami jednotlivých správcov dotknutých sietí a prevzatie bude potvrdené v stavebnom denníku.
- Na plochách regionálnych a miestnych komunikácií nebude skladovaný stavebný materiál ani výkopová zemina a plochy budú udržiavané v čistom stave v zmysle platných predpisov.
- Zhotoviteľ je povinný koordinovať postup prác tejto stavby s prípadnými inými súvisiacimi investíciami, ktoré neboli známe do vyhotovenia projektovej dokumentácie.

- Zhotoviteľ zaistí náhradné zásobovanie pitnou vodou pre nehnuteľnosti, kde nastane vplyvom stavby k prerušeniu dodávky pitnej vody.
- Všetky prekážky počas prác na komunikáciách je potrebné označiť, v noci a za zníženej viditeľnosti osvetliť. Treba dodržiavať STN 73 3050 Zemné práce v celom rozsahu.
- Priečne ryhy vo vozovke sa prekryjú oceľovými plechmi hr. 25 mm. Ryhy v chodníku sa prekryjú drevenými lávkami min. šírky 1,50 m. Vstupy do domov a objektov dodávateľ prekryje oceľovým plechom, resp. drevenou lávkou po dohode s nájomníkmi.
- Výkop ryhy bude po celej dĺžke ohradený fyzickými zábranami. Investor pred výstavbou písomne oznámi majiteľom dotknutých nehnuteľností rozsah dopravných a iných obmedzení s časovým harmonogramom.
- Dodávateľ musí zabezpečiť prístup vozidiel požiarnej ochrany, zdravotných vozidiel a odvozu odpadu.

12. POSTUP VÝSTAVBY

Stavba je členená na stavebné objekty, ktoré tvoria funkčné celky, preto je možné výstavbu rozdeliť na jednotlivé etapy. Do prevádzky je možné uviesť jednotlivé funkčné celky až po kolaudačnom konaní. Stokovú sieť je potrebné stavať podľa logického funkčného sledu.

Navrhuje sa začať v šachte Š12 a následne pokračovať v smere staničenie až po šachtu Š1.

Detailné riešenie harmonogramu výstavby bude spracované v dodávateľskej dokumentácii zhotoviteľa stavby, ktorá bude odsúhlasená investorom a stavebným dozorom.

Je dôležité, aby zhotoviteľ stavby venoval zvýšenú pozornosť vypracovaniu harmonogramu stavebných prác a postupov.

Začiatok prác sa predpokladá v marci 2025, ukončenie v auguste 2025. Celkové trvanie stavby sa teda odhaduje na 6 mesiacov.

13. ORGANIZÁCIA DOPRAVY

Podrobný projekt organizácie dopravy je riešený v samostatnej projektovej dokumentácii.

Zhotoviteľ je povinný požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie rozhodnutia k zvláštnemu užívaniu cestnej komunikácie (rozkopávkového povolenia) v súlade so Zákonom č. 106/2018 Z.z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s dostatočným časovým predstihom a v súlade so schváleným harmonogramom prác. Žiadne práce nesmú byť začaté pred obdržaním právoplatného povolenia od príslušných orgánov.

Po umiestnení dopravného značenia je potrebné vyzvať príslušný cestný správny orgán, políciu a správcu cesty ku kontrole dopravného značenia. Prítomný bude aj stavebný dozor a urobí sa zápis do stavebného denníka.

Výkopy budú zabezpečené voči pádu ohrađením. Oplotenie sa môže dodatočne odstrániť počas výkonu prác pre pohyb mechanizmov, musí sa však zabezpečiť bezpečnosť chodcov. Oplotenie ostane funkčné až do zasypania ryhy po úroveň terénu a keď ich odstránenie bude bezpečné a môže sa vylúčiť nebezpečenstvo pádu. V prípade križovania chodníkov pre chodcov je Zhotoviteľ povinný postaviť premostenia a ochranné zábradlia a správne dopravné značenie podľa platných smerníc a vyhlášok SR. Všetky zábradlia na cestách a v priestoroch pre chodcov budú počas zníženej viditeľnosti a v nočných hodinách osvetlené výstražnými svetlami žltej farby. Tam, kde sú požadované rampy/premostenia, tieto budú riadne zabezpečené a udržiavané Zhotoviteľom. Po dobu výstavby bude zabezpečený bezpečný prístup na zastávky mestskej hromadnej dopravy.

Všetky pracovné plochy na cestách a verejných priestranstvách za zníženej viditeľnosti alebo v noci budú označené pomocou svetelnej signalizácie v súlade s požiadavkami príslušného správcu komunikácie, policajného úradu a stavebného dozoru.

Zhotoviteľ zaistí, že všetci zamestnanci a subdodávatelia, ktorí vykonávajú práce na verejných komunikáciách a priestranstvách, budú nosiť reflexné alebo fluorescenčné odevy a bezpečnostnú prilbu.

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prístup k nehnuteľnostiam po celú dobu výstavby. Pokiaľ technológia prác vyžaduje úplnú uzáveru ulíc v obciach alebo mimo nich, Zhotoviteľ bude realizovať uzáveru na minimálnu dobu, podľa možnosti v dopoludňajších hodinách po súhlase so stavebným dozorom a správcom komunikácie. Aj pri úplnej uzávere komunikácie musí zhotoviteľ zaistiť prejazd a prístup k nehnuteľnostiam pre vozidlá záchranej zdravotníckej služby, hasičov. V dňoch, v ktorých sa odvádzajú komunálny odpad Zhotoviteľ zabezpečí pravidelný odvoz nádob od jednotlivých nehnuteľností na okraj staveniska. Po ich vyprázdení sa zaistí ich spätný rozvoz k nehnuteľnostiam. V prípade nepretržitej úplnej uzávery na dlhšiu dobu ako dovoľá stavebný dozor a správca komunikácie Zhotoviteľ zabezpečí obchádzkovú trasu uzavretej komunikácie.

Práce vyššie uvedené budú v súlade s vykonávacími vyhláškami Zákona č. 106/2018 Z.z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a „Zásadami pre používanie prenosného dopravného značenia na pozemných komunikáciách“ (MDPaT SR, č.p. 1110/271-97 zo dňa 14.10.1997). Dopravné značky (druh, vyhotovenie) budú v súlade s príslušnou STN a budú mať celo reflexnú úpravu.

Zhotoviteľ je ďalej zodpovedný za udržiavanie všetkých spevnených povrchov v čistom stave. Na cestných komunikáciách nie je dovolené skladovať žiadny prebytočný alebo iný

materiál. Všetky vchody do budov a vjazdy na nehnuteľnosti budú počas výkopových prác premostené kovovými platňami min. hr. 25 mm s dostatočnou nosnosťou. Aspoň jeden chodník bude vždy voľný.

14. CESTNÉ NAPOJENIE STAVENISKA

Stavenisko je prístupné po štátnych, regionálnych, resp. miestnych a poľných cestách.

15. OBMEDZENIA EXISTUJÚCICH PRÍSTUPOVÝCH MIEST KU STAVENISKU

Existujúce komunikácie budú stavbou šírkoivo obmedzené len v určitej dĺžke realizovaného úseku. Miestami môžu nastať stiesnené priestorové pomery, preto budú použité menšie dopravné prostriedky a mechanizmy. Prípadné kolízie medzi potrebným priestorom pre stavbu a konkrétnym súkromným pozemkom musí zhotoviteľ vopred operatívne prejednať s majiteľom takéhoto pozemku plánovanú činnosť aj napriek tomu, že obyvatelia obce budú o stavbe informovaní.

16. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Všetky práce musia byť vykonávané v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky a v súlade so zákonom č. 124/2006 Zb., o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Bezpečnosť prác na stavenisku sa riadi vyhláškou č. 147/2013 Zb., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Bezpečnosť prác na stavenisku sa riadi aj vyhláškou Ministerstva práce, rodiny a sociálnych vecí SR č. 508/2009 Zb., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.

Požiadavky na požiaru bezpečnosť ustanovuje vyhláška Ministerstva vnútra SR č. 94/2004 Zb., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

Pri prácach so strojnými zariadeniami, vibračnými prostriedkami sa treba riadiť najmä zákonom o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov č. 126/2006.

Pri prácach s bremenami sa treba riadiť s Nariadením vlády SR č. 281/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami.

Minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky pri používaní pracovných prostriedkov stanovuje Nariadenie vlády SR č. 392/2006.

Organizačné zabezpečenie staveniska z hľadiska ochrany a zdravia pri práci sa riadi nariadením vlády SR č. 387/2006 o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci.

Detailné riešenie plánu BOZP je uvedené v samostatnej prílohe tejto projektovej dokumentácie. Projekt BOZP musí byť prerokovaný a odsúhlasený miestne príslušným Inšpektorátom práce.

Vypracoval: Ing. Boris Pomothy

Dátum: marec 2025