

**DODATOK č. 08 – 83 – 0676 – 06 - 01**  
**k Zmluve o nájme pozemkov č. 08 - 83 - 0676 - 06 - 00**

**Zmluvné strany:**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje : doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu: 25828453/7500

IČO: 00603481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**2. SLOVENSKÁ REPUBLIKA – Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**

Pribinova ul. 2, 812 72 Bratislava

Právna forma: štátna rozpočtová organizácia zriadená zákonom

V zastúpení: plk. Ing. Stanislav Zátorský – generálny riaditeľ sekcie ekonomiky MV SR poverený výkonom dočasne neobsadenej funkcie na základe plnomocenstva č. p.: KVSU-2012/000692-002 zo dňa 15. mája 2012

IČO: 00 151 866

IČ DPH: SK 2020571520

Bankové spoj.: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000179866 / 8180

(ďalej len „nájomca“)

**Článok I**

**Úvodné ustanovenia**

Zmluvou o nájme pozemku č. 08–83–0676–06–00 zo dňa 12.12.2006 (ďalej len „zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi pozemky v Bratislave, v k. ú. Petržalka, a to časť pozemku parc. č. 937/13 o výmere 848 m<sup>2</sup> a pozemky parc. č. 937/8 o výmere 8005 m<sup>2</sup> a parc. č. 937/9 – o výmere 7603 m<sup>2</sup>, parcely registra „C“ zapísané na LV č. 1695 za účelom majetkovoprávneho usporiadania vzťahov k pozemkom pod objektom so súp. č. 1687 situovaným na pozemku parc. č. 937/8 k. ú. Petržalka využívaného ako ubytovňa a administratívne priestory a prísluších pozemkov parc. č. 937/9 a parc. č. 937/13 k. ú. Petržalka slúžiacich ako parkovisko a spevnená plocha. Celková výmera prenajatých pozemkov predstavuje 16456 m<sup>2</sup>. Nájom bol dohodnutý na dobu 10 rokov ( teda do 12.12.2016 ).

**Článok II**

**Zmeny zmluvy**

1. Hlavné mesto SR Bratislava uzatvorilo so SR – Ministerstvom vnútra SR zámennú zmluvu č. 038800021200, zo dňa 23.02.2012, na základe ktorej sa SR – Ministerstvo vnútra SR stala výlučným vlastníkom pozemku registra „C“ parc. č. 937/8 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 8005 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2153 v celosti. Vklad práv vyplývajúcich zo zámennej zmluvy bol Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu povolený pod č. V-6501/12, zo dňa 19.04.2012.
2. Na základe skutočnosti uvedenej v ods. 1 tohto článku sa zmluvné strany dohodli na zúžení predmetu nájmu, t.j. **dňom 19.04.2012 sa končí nájom** pozemku registra „C“ parc. č.

937/8 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 8005 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, v súčasnosti zapísaného na LV č. 2153.

3. V článku III úhrada za nájom sa s účinnosťou od 19.04.2012 menia ods. 1 a 2, ktoré znejú nasledovne:

- „1. Nájomné za predmet nájmu s celkovou plochou **8451 m<sup>2</sup>** je stanovené podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou a predstavuje sumu **21 888,09** ( dvadsaťjedentisícosemstoosemdesiatosem Eur a 09/100 centov ) ročne.
2. Nájomné podľa ods. 1 tohto článku sa nájomca zaväzuje uhrádzať počnúc dňom podpísania tejto zmluvy v pravidelných štvrtročných splátkach vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrtroka vo výške **5 472,02 Eur na účet prenajímateľa vedený v Československej obchodnej banke, a.s., číslo účtu: 25828453/7500, variabilný symbol: 883067606.**“

### Článok III

#### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, zostávajú bez zmeny.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy a je vyhotovený v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky. Zmluvu zverejní nájomca.
5. Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Prenajímateľ:

**Hlavné mesto SR Bratislava**

Nájomca:

**SR – Ministerstvo vnútra SR**

.....  
**doc. RNDr. M i l a n F t á ě n i k, CSc.**

primátor

hlavného mesta SR Bratislavy

.....  
**plk. Ing. Stanislav Zátorský**

generálny riaditeľ

sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra SR  
poverený výkonom dočasne neobsadenej  
funkcie