

DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2025 - 2026

Táto dohoda je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 61/2011 v znení Dodatku č.2/2019 o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu pre rok 2025 - 2026 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Juh, Rastislavova 45 v Košiciach

Platnosť : od 01.04.2025 do 31.03.2026

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ:

Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42093937
DIČ: 2022359669
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK6881800000007000282732
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

Nájomca:

Kalanin, s. r. o.
Zoborská 3, 040 01 Košice
V zastúpení: Prof. MUDr. PhDr. Peter Kalanin, PhD., konateľ
Mgr. Marta Kalaninová, konateľ
IČO: 36 604 275
DIČ: 2022143640
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK1911000000002627140014

Variabilný symbol	Nájom a služby	Platba v EUR
612011	Nájomné	323,10
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	28,00
	Záloha na spotrebu vody	16,10
	Záloha na spotrebu tepla	128,52
	Záloha na spotrebu TUV	9,18
	Upratovanie spoločných a ostatných priestorov	52,03
	Záloha na dezinfekciu a deratizáciu	1,67
	Odvoz komunálneho odpadu	27,79
	Informátor a tlf. ústredňa	52,03
	Prevádzka a údržba spoločných a ost. priestorov	8,57
	BOZP, OPP ostatných priestorov, energetika	5,19
		652,18
Spolu		
Rekapitulácia		
	Nájom	323,10
	Služby	329,08
Spolu		652,18

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
04/2025	30.04.2025	15.04.2025
05/2025	31.05.2025	15.05.2025
06/2025	30.06.2025	15.06.2025
07/2025	31.07.2025	15.07.2025
08/2025	31.08.2025	15.08.2025
09/2025	30.09.2025	15.09.2025
10/2025	31.10.2025	15.10.2025
11/2025	30.11.2025	15.11.2025
12/2025	31.12.2025	15.12.2025
01/2026	31.01.2026	15.01.2026
02/2026	28.02.2026	15.02.2026
03/2026	31.03.2026	15.03.2026

V Košiciach dňa

10. 03. 2025

Za prenájomcu

Správa majetku Košického samosprávneho kraja
Tatranská 25, 040 01 Košice

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

V Košiciach dňa

17. 11. 2025

Za nájomcu

Kalanin, s. r. o.
Zoborská 3, 040 01 Košice
IČO: 36 604 275
DIČ: 2022143640

Prof. MUDr. PhDr. Peter Kalanin, PhD., konateľ