



218/2025P

Príloha č.2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 574/2013 a Dodatku č. 1

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 574/2013 zo dňa 25.10.2013
a Dodatku č. 1

v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou
na obdobie od 01.04.2025 – 31.01.2026

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m ²	podiel	skutočná rozloha v m ²
zákroky	224	28,89	1 / 1	28,89
sádrovňa	225	16,37	1 / 1	16,37
sklad	227	8,35	1 / 1	8,35
vyšetrovacia miestnosť	226	22,71	1 / 1	22,71
spoločne užívané priestory				36,21
Spolu		76,32		112,53

Nájomné	€/m ² /rok	m ²	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory:	34,2372	76,32	2 612,98 €	217,75 €
Cena nájmu za spoločné priestory:	18,71	36,21	677,49 €	56,46 €
Spolu		112,53	3 290,47 €	274,21 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu				
zálohová platba za elektrickú energiu			384,00 €	32,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku			300,00 €	25,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV			1 452,00 €	121,00 €
paušálna platba za telefónnu linku			61,08 €	5,09 €
paušálna platba za upratovanie nebytových a spoločných priestorov			2 700,72 €	225,06 €
paušálna platba za služby informátora			231,60 €	19,30 €
Spolu			5 129,40 €	427,45 €
K úhrade			8 419,87 €	701,66 €

VS: 5742013