

Dodatok č. 1 k

Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2025/8081

(uzatvorený na základe ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a článku VI. , bodu 3. zmluvy)

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: Mesto Lipany
Sídlo: Krivianska 557/1, 082 71 Lipany
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Jánošík, primátor mesta
IČO: 00327379
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
BIC: KOMASK2X
IBAN: SK52 5600 0000 0034 1149 4002
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
BIC: SUBASKBX
IBAN: SK80 0200 0000 0000 0272 8572

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: Anna Kosturková
Sídlo: Torysa 125, 082 76

(ďalej ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2025/8081 z 27.2.2025 (ďalej len zmluva) uzatvorenej medzi zmluvnými stranami a prenajímateľ prenechal nájomcovi na dočasné užívanie nebytové priestory s výmerov 36, 00 m² a podielom na ostatných spoločných priestoroch s výmerov 20, 88 m² na 2. nadzemnom podlaží v budove, ktorá sa nachádza v meste Lipany, na Námestí sv. Martina, je označená súpisným číslom 718, orientačným číslom 39 a podľa LV č. 1375 jej vlastníkom je mesto Lipany (nebytový priestor prenajatý zmluvou ďalej len nebytový priestor).

2. Účelom nájmu podľa zmluvy bolo využívanie nebytového priestoru nájomcom na zriadenie prevádzky manikúry – nechťového štúdia.

3. Po uzatvorení a zverejnení zmluvy nájomca zmenil svoju právnu formu. Nájomca je s účinnosťou od 4.3.2025 zapísaný do Živnostenského registra SR a má pridelené IČO.

Článok II. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany uzatvorili Dodatok č. 1 k zmluve 2025/8081 (ďalej len dodatok), na základe ktorého dochádza k zmene a doplneniu zmluvy nasledovne:

Dodatkom sa mení ustanovenie zmluvy nazvané zmluvné strany v časti Nájomca a po zmene znie nasledovne:

Nájomca:

Obchodné meno: Anna Kosturková

Sídlo: Torysa 125, 082 76

IČO: 56839341

Zapísaný v: Živnostenskom registri Slovenskej republiky, Okresný úrad Prešov, číslo reg. 750-69610

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Dodatok nadobúda účinnosť 1.4.2025 v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovením § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, po jej zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

2. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju dobrovoľne a vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany prehlasujú, že dohodu nepodpísali v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

3. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch (2) vyhotoveniach. Prenajímateľ dostane jedno (1) vyhotovenie dodatku a jedno (1) vyhotovenie dodatku dostane nájomca.

V Lipanoch dňa

V Lipanoch dňa

.....
Mesto Lipany

Ing. Vladimír Jánošík, primátor

.....
Anna Kosturková