

DODATOK č. 00222/2025-PNZ -P40210/05.05
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. PNZ -P40210/05.00
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:
Slovenský pozemkový fond
sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 81800000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)
2. Nájomca:
Mesto Levice
sídlo: Námestie hrdinov 1/1, 934 32 Levice
štatutárny orgán: RNDr. Ján Krtík, primátor mesta
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK54 5600 0000 0022 0012 1009
IČO: 00307203
DIČ: 2020403242
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

Dôvodom uzatvorenia dodatku je aktualizácia predmetu nájmu od 1.1.2025.
Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmenách nájomnej zmluvy:

1) Článok II. – Predmet nájomnej zmluvy

Zrušuje sa článok II) a nahrádza sa novým textom, ktorý znie :

1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom pozemkov v katastrálnom území Levice, obec Levice, okres Levice. Presná špecifikácia prenajatého pozemku je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neodeliteľnú súčasť tohto dodatku k nájomnej zmluve.
2. Prenájom tvorí výmeru 16 0147 m², z toho 15 9538 m² SR-SPF a 609 m² NV-SPF.



3. Nájomca vyhlasuje, že sa pred uzatvorením tohto dodatku oboznámil sa stavom predmetu nájmu.

2. Článok V – Nájomné a spôsob jeho platenia

Zrušuje sa bod 1 a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatý pozemok je určené dohodou, a to vo výške 0,0996 EUR/m²/rok, čo predstavuje ročné nájomné v sume 15 950,64 EUR, slovom pätnásťtisícdeväťstopäťdesiat eur a šesťdesiatštyri centov.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Tento dodatok nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

RNDr. Ján Krtík
primátor mesta

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond



Obec: Levice
Okres: Levice

Kat. územie: Levice

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
12618	5906	13	E	0	1157	5906,00	5296,95	609,15	5906,10
12620/4	1 5115	14	E	4787	1019	1 5115,00	1 5115,00	0,00	1 5115,00
12620/8	1848	2	E	4787	1019	1848,00	1848,00	0,00	1848,00
12620/38	1 3577	14	E	4787	0	1 3577,00	1 3577,00	0,00	1 3577,00
12620/40	1421	13	E	4787	0	1421,00	1421,00	0,00	1421,00
12620/63	224	13	E	4787	0	224,00	224,00	0,00	224,00
12620/118	28	13	E	4787	0	28,00	28,00	0,00	28,00
12620/119	2709	13	E	4787	0	2709,00	2709,00	0,00	2709,00
12620/120	760	14	E	4787	0	760,00	760,00	0,00	760,00
12620/121	544	13	E	4787	0	544,00	544,00	0,00	544,00
12620/122	18	13	E	4787	0	18,00	18,00	0,00	18,00
12620/123	996	14	E	4787	0	996,00	996,00	0,00	996,00
12620/124	9764	13	E	4787	0	9764,00	9764,00	0,00	9764,00
12620/125	95	13	E	4787	0	95,00	95,00	0,00	95,00
12620/126	2920	13	E	4787	0	2920,00	2920,00	0,00	2920,00
12620/127	608	13	E	4787	0	608,00	608,00	0,00	608,00
12620/175	14	13	E	4787	0	14,00	14,00	0,00	14,00
12622/1	2 5835	2	E	4787	1019	2 5835,00	2 5835,00	0,00	2 5835,00
12622/4	1646	13	E	4787	0	1646,00	1646,00	0,00	1646,00
12623/1	4 5068	13	E	4787	2175	4 5068,00	4 5068,00	0,00	4 5068,00
12623/2	1471	13	E	4787	2175	1471,00	1471,00	0,00	1471,00
12623/3	304	13	E	4787	2175	304,00	304,00	0,00	304,00
12624/1	1 7030	14	E	4787	1019	1 7030,00	1 7030,00	0,00	1 7030,00
12624/2	1472	13	E	4787	1019	1472,00	1472,00	0,00	1472,00
12624/3	1841	13	E	4787	0	1841,00	1841,00	0,00	1841,00
12624/4	3450	13	E	4787	0	3450,00	3450,00	0,00	3450,00
12624/5	238	13	E	4787	0	238,00	238,00	0,00	238,00
12624/6	8	13	E	4787	0	8,00	8,00	0,00	8,00
12624/7	149	14	E	4787	0	149,00	149,00	0,00	149,00
12624/8	1393	13	E	4787	0	1393,00	1393,00	0,00	1393,00
12624/9	3695	14	E	4787	0	3695,00	3695,00	0,00	3695,00



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Levice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2 7683	2	2 7683		2 7683
zastavaná plocha a nádvorie	8 1142	22	8 0533	609	8 1142
ostatná plocha	5 1322	7	5 1322		5 1322
Spolu: 3	16 0147	31	15 9538	609	16 0147

Celkom za nájomnú zmluvu: 00222/2025-PNZ -P40210/05.05

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2 7683	2	2 7683		2 7683
zastavaná plocha a nádvorie	8 1142	22	8 0533	609	8 1142
ostatná plocha	5 1322	7	5 1322		5 1322
Spolu: 3	16 0147	31	15 9538	609	16 0147

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

