

Z M L U V A č. 006/2025

**o vykonávaní služieb bezpečnosti práce a ochrany pred
požiarmi podľa zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. a zákona NR SR
č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov uzatvorená v
zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými
stranami:**

Objednávateľ: Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.
Za poštou 7
920 01 Hlohovec

IČO: 36235130

DIČ: 2020173045

IČ DPH: SK 2020173045

zapísaný:

banka:

č. účtu:

konateľ: Ing. Peter Ulík

kontaktná osoba: Patrik Moravanský

kontakt: 0918 786 687

Dodávateľ: H & C Safety Group s.r.o.
Jelenova 2
920 61 Dolné Trhovište

IČO: 52724255

DIČ: 2121115337

IČ DPH: SK2121115337

zapísaný: OR OS v Trnave oddiel Sro, vložka č. 45527/T

banka: Tatra banka

č. účtu: SK51 1100 0000 0029 4707 7448

konateľ: Radoslav Husarovič

kontakt: 0911 999 018

kontaktná osoba: Mgr. Katarína Cícerová

kontakt: 0907 740 981

Článok I.

Predmet plnenia zmluvy:

Dodávateľ sa zaväzuje, že bude vykonávať pre objednávateľa činnosti týkajúce sa služieb bezpečnosti práce podľa zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. a ochrany pred požiarmi v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „služby“) v nasledovnom rozsahu:

A.) Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci:

- 1. Vykonanie vstupnej prehliadky** za účelom posúdenia stavu bezpečnosti práce u objednávateľa s následným vystavením zápisu so zistenými skutočnosťami a nedostatkami.
- 2. Vedenie dokumentácie BOZP** v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov:
 - Pravidlá o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci - § 6, ods. 1, písm. l),
 - Konceptia politiky bezpečnosti práce a program jej realizácie - § 6, ods. 1, písm. k),
 - Písomný dokument o posúdení rizika u všetkých zamestnancov, najmä pri osobitných skupinách – tehotné ženy, matky do konca deviateho mesiaca po pôrode, dojčiace ženy, mladiství a zamestnanci so zmenenou pracovnou schopnosťou - § 6, ods. 1, písm. c) a m),
 - Hodnotenie nebezpečenstiev vyplývajúcich z pracovného procesu a pracovného prostredia - § 6, ods. 2, písm. a),
 - Zoznam poskytovaných osobných ochranných pracov. prostriedkov - § 6, ods. 2, písm. a),
 - Zoznam umývacích, čistiacich a dezinfekčných prostriedkov potrebných na zabezpečenie telesnej hygieny - § 6, ods. 3, písm. b),
 - Zákaz fajčenia na pracoviskách - § 6, ods. 5,
 - Postup pre prípad záchranných prác, evakuácie a vzniku poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci - § 7, ods. 6, písm. c),
 - Bezpečné pracovné postupy - § 6, ods. 1, písm. i),
 - iná súvisiaca dokumentácia.
- 3. Novelizácia dokumentácie BOZP** v prípade zmeny právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj v prípade zmien u objednávateľa.
- 4. Vykonávanie kontrolnej činnosti** v súlade s § 9 zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov:
 - 1 x štvrťročne vykonať preukázateľne námatkovú kontrolu stavu bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, zásady bezpečnej práce, bezpečného správania na pracovisku, bezpečných pracovných postupov a dychovú skúšku na prítomnosť alkoholu u zamestnancov
 - 1 x ročne vykonať komplexnú previerku stavu BOZP vo všetkých priestoroch a na každom pracovisku objednávateľa, vyhodnotiť nebezpečné faktory pracovného prostredia a písomnú správu podať objednávateľovi spolu s návrhom na odstránenie nedostatkov.

5. **Účasť pri všetkých kontrolách zo strany štátneho odborného dozoru** v súlade so zákonom NR SR č. 125/2006 Z. z., ktorých termín musí objednávateľ dodávateľovi vopred včas nahlásiť, pokiaľ sa o ňom vopred dozvie, inak ihneď ako sa o kontrole štátneho odborného dozoru dozvie.
6. **Šetrenie a registrácia všetkých úrazov** (pracovných aj mimopracovných) vzniklých u zamestnancov objednávateľa podľa zákona NR SR č. 124/2006 Z. z..
7. **Poradenská služba** v oblasti bezpečnosti práce.
8. **Vykonávanie oboznámení zamestnancov v oblasti BOZP** a overovanie ich znalostí v zmysle § 7 odst. 4 zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov:
 - vstupné - pri nástupe do zamestnania,
 - opakované - 1 x za 2 roky.

B.) Ochrana pred požiarmi:

1. **Vykonanie vstupnej preventívnej protipožiarnej prehliadky za účelom posúdenia stavu ochrany pred požiarmi** u objednávateľa s vystavením zápisu so zistenými skutočnosťami a nedostatkami.
2. **Vedenie dokumentácie ochrany pred požiarmi** v súlade s § 4 písm. f) zákona č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 24 vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov:
 - Požiarne štatút,
 - Požiarne poriadok pracoviska,
 - Požiarne poplachové smernice,
 - Požiarne evakuačný plán,
 - Zoznam objektov právnickej osoby,
 - Prehľad miest so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru,
 - Zoznam protipožiarnych hliadok,
 - ďalšie doklady, ak sa požadujú podľa predpisov o ochrane pred požiarmi.
3. **Aktualizácia dokumentácie ochrany pred požiarmi** v prípade zmeny právnych predpisov týkajúcich sa ochrany pred požiarmi, ako aj v prípade zmien u objednávateľa v súlade s § 31, ods. 4) vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.
4. **Vykonávanie preventívnych protipožiarnych prehliadok** v súlade s § 4 písm. a) zákona č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov:
 - 1 x za 3 mesiace v prevádzkových priestoroch objednávateľa,
 - 1 x za 6 mesiacov v administratívnych priestoroch,
 - 1 x za 12 mesiacov v obytných domoch a priestoroch, v ktorých sú len občasné pracovné miesta.
5. **Vedenie záznamov v požiarnej knihe** o dôležitých skutočnostiach ochrany pred požiarmi podľa § 29 vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.
6. **Vyhlasovanie, riadenie a vyhodnotenie cvičného požiarneho poplachu** - 1 x ročne v súlade s § 5 písm. e) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení.
7. **Posudzovanie požiarneho nebezpečenstva** v prevádzkach a používaných technológiách.

8. Účast' pri všetkých protipožiarnych kontrolách zo strany štátneho odborného dozoru podľa §§ 38 - 43 vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o pož. prevencii v znení neskorších predpisov.

9. Šetrenie príčin vzniku prípadných požiarov.

10. Poradenská služba v oblasti ochrany pred požiarmi.

11. Vykonávanie školení zamestnancov v oblasti ochrany pred požiarmi a overovanie ich znalostí v súlade s § 4 písm. e) zákona č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a §§ 20 - 22 vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov:

- vstupné - pri nástupe do zamestnania,
- periodické - u všetkých zamestnancov 1 x za 24 mesiacov,
- zamestnancov zabezpečujúcich OPP v mimopracovnom čase - 1 x za 12 mesiacov.

12. Zabezpečenie odbornej prípravy v zmysle § 5 písm. h) zákona č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 23 vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o pož. prevencii v platnom znení:

- protipožiarnej hliadky právnickej osoby, pracoviska resp. asistenčnej - 1 x za 12 mesiacov.

13. Kontroly požiarnych dverí a uzáverov - vyhl. MV SR č. 285/2001 Z. z. - 1 x za 3 mesiace.

Článok II.

Čas, rozsah a miesto plnenia zmluvy:

Dodávateľ splní predmet zmluvy nasledovne:

1. Vykonanie vstupných prehliadok, vystavenie zápisov o vstupných prehliadkach a aktualizácie dokumentácie BOZP a OPP - t. j. čl. I., písm. A.), ods. 1 a 3 a písm. B.), ods. 1 a 3 do 15 dní od podpisu zmluvy.
2. Ostatné služby bezpečnosti práce a ochrany pred požiarmi uvedené v článku I. tejto zmluvy bude dodávateľ vykonávať v stanovených časových intervaloch podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a v časových intervaloch podľa tejto zmluvy pri súčinnosti objednávateľa.
3. Miesto plnenia zmluvy: Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o., Za poštou 7, 920 01 Hlohovec

Článok III.

Cena a platobné podmienky:

1. Za činnosti uvedené v čl. I., písm. A.), ods. 1 až 8 a písm. B.), ods. 1 až 13 tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na paušálnej platbe vo výške: 120,- EUR + DPH mesačne, ďalej za činnosti uvedené v čl. I., písm. B.) ods.4 bytové domy na paušálnej platbe vo výške: 7,50,- EUR + DPH/ bytový dom do štyroch nadzemných podlaží 1 vchod a 20,- EUR + DPH/ bytový dom nad štyri nadzemné podlažia 1 vchod 1 x ročne tejto zmluvy od **01.04.2025**

Článok IV.

Povinnosti zmluvných strán:

A. Povinnosti objednávateľa:

1. Predložiť dodávateľovi zoznam pracovných činností, potrebnú dokumentáciu BOZP a OPP a poskytnúť všetky informácie. Ktoré si dodávateľ vyžiada a sú potrebné nato, aby dodávateľ mohol riadnym spôsobom zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy.
2. Vystaviť dodávateľovi oprávnenie vstupu do svojich priestorov a umožniť obhliadku svojich pracovísk.
3. Vykonať opatrenia navrhnuté dodávateľom na zabezpečenie bezpečnosti práce a ochrany pred požiarmi.
4. Písomne nahlásiť dodávateľovi kontrolu zo strany štátneho odborného dozoru (Hasičský a záchranný zbor resp. Inšpektorát práce) najneskôr 2 dni pred termínom vykonania kontroly, pokiaľ sa o nej pred týmto termínom dozvie; inak ihneď, ako sa o kontrole zo strany štátneho dozoru dozvie.
5. Nepodpísať protokoly z kontrol štátneho odborného dozoru bez predchádzajúceho odsúhlasenia zástupcom dodávateľa služieb bezpečnosti práce a ochrany pred požiarmi.

B. Povinnosti dodávateľa:

1. Vykonávať službu BOZP a OPP u objednávateľa s odbornou starostlivosťou a to len zamestnancami dodávateľa s odbornou spôsobilosťou.
2. Preukázateľným spôsobom (písomne) upozorniť na potrebu odstránenia nedostatkov zistených pri kontrolnej činnosti na pracoviskách objednávateľa. O vykonaní služieb podľa tejto zmluvy spísať záznam.
3. V prípade nových právnych úprav novelizovať dokumentáciu BOZP a OPP a oboznamovať s nimi zamestnancov objednávateľa.
4. Dodávateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, týkajúcich sa objednávateľa, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením zmluvy, ako i o ďalších skutočnostiach, tvoriacich predmet obchodného tajomstva, a že nadobudnuté informácie nezneužije a neumožní prístup k týmto informáciám tretím osobám. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú považovať skutočnosti alebo informácie, ktoré sa dozvedeli na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou za dôverné a zaväzujú sa zachovávať mlčanlivosť o takýchto skutočnostiach alebo informáciách až do doby, kedy sa tieto stanú všeobecne známymi za predpokladu, že sa tak nestane porušením povinnosti mlčanlivosti. Zmluvné strany sa zaväzujú, že ich zamestnanci, pracovníci, subdodávateľa alebo spolupracujúce tretie osoby budú zachovávať mlčanlivosť v zmysle tohto odseku.
Povinnosť mlčanlivosti trvá bez ohľadu na ukončenie účinnosti alebo platnosti tejto zmluvy.

Článok V.

Všeobecné ustanovenia:

1. Zmluvné strany sa dohodli na zabezpečení vzájomného styku prostredníctvom zástupcov, pričom objednávatel' určí zodpovedného zamestnanca za styk s dodávateľom služieb bezpečnosti práce a ochrany pred požiarom formou písomného oznámenia.
2. Dodávateľ prehlasuje, že spĺňa všetky zákonom stanovené podmienky na výkon zmluvne dohodnutých činností a v prípade, že by z akýchkoľvek dôvodov stratil spôsobilosť na ich výkon, oznámi túto skutočnosť bez prieťahov objednávatel'ovi.
3. Dodávateľ je oprávnený zabezpečiť plnenie predmetu tejto zmluvy dočasne aj prostredníctvom inej spôsobilej osoby, pričom túto skutočnosť je povinný oznámiť objednávatel'ovi. Za činnosť takejto osoby zodpovedá tak, akoby predmet zmluvy dodával sám.

Článok VI.

Trvanie a ukončenie zmluvy:

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 01.04.2025
2. Skončenie zmluvy:
 - 2.1. Písomnou dohodou zmluvných strán k určitému dňu.
 - 2.2. Výpoveďou aj bez udania dôvodu, pričom zmluvu môžu obidve zmluvné strany vypovedať v 2 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť od 1. dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej strane.
 - 2.3. Okamžitým odstúpením od zmluvy pri podstatnom porušení:
 - a) nedodržanie termínu, časového intervalu a obsahu plnenia
 - b) odmietnutie alebo nevykonanie dohodnutej súčinnosti objednávatel'a na písomnú výzvu dodávateľ'a
 - c) spôsobenie škody objednávatel'ovi v zmysle čl. IV ods. B.4 a B.5 zmluvy.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia:

1. Zmluvu možno zmeniť iba výslovným obojstranným zmluvným dojednaním, podpísaným oprávnenými zástupcami oboch strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzenia rozsahu predmetu plnenia alebo jeho rozšírenia nad rámec tejto zmluvy. V obidvoch prípadoch je predchádzajúca zmena zmluvy nevyhnutnou podmienkou. Zmeny kontaktných údajov a osôb možno meniť bez potreby zmeny zmluvy na základe písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá strana obdrží 1 exemplár.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, zmluvné dojednania sú im jasné a zrozumiteľné a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Hlohovci, dňa 01.04.2025

H & C Safety Group s.r.o.
Konateľ

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.
Konateľ