

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA (ďalej len „zmluva“)

uzatvorená podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

medzi zmluvnými stranami:

1/ Povinný z vecného bremena:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves

Právna forma: štátny podnik

Zastúpený: Ing. Jozef Moravčík, generálny riaditeľ

Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
oddiel: Pš, vložka č. 427/B

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Názov a adresa organizačnej jednotky podniku, ktorej sa právny úkon týka:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Povodie dolného Váhu, odštepny závod

Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

2/ Oprávnený z vecného bremena:

Slovenská republika, v mene ktorej koná:

Obchodné meno: Slovenská správa ciest

Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava

Právna forma: Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy,
výstavby a regionálneho rozvoja SR (právny nástupca MDPT SR)
zriaďovacou listinou číslo 5854/M - 1995 zo dňa 7.12.1995, v
úplnom znení č. 316/M-2005 zo dňa 14.02.2005, zmenenou
rozhodnutím MDPT SR č. 100 zo dňa 11.05.2006 a č. 86 zo dňa
22.05.2008

Zastúpená: Mgr. Norbert Polievka, MA, generálny riaditeľ

Osoba oprávnená

uzavrieť zmluvu: PhDr. Ivan Brečka, MBA
riaditeľ Investičná výstavba a správa ciest Žilina, so sídlom:
Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, na základe generálnym
riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva č.
6957/2018/0001/9827 zo dňa 10.04.2018
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“)
(„povinný z vecného bremena“ a „oprávnený z vecného bremena“ ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena vykonáva v zmysle zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), správu majetku štátu – nasledovných nehnuteľností, ktorých výlučným vlastníkom je Slovenská republika:
 - pozemok parcela registra **KN C parcelné číslo 1176/66** o výmere 19 m², druh pozemku vodná plocha,
 - pozemok parcela registra **KN C parcelné číslo 1176/68** o výmere 324 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemok parcela registra **KN C parcelné číslo 1176/69** o výmere 71 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemok parcela registra **KN C parcelné číslo 1176/62** o výmere 360 m², druh pozemku vodná plocha,
 - pozemok parcela registra **KN C parcelné číslo 1176/63** o výmere 62 m², druh pozemku vodná plocha,
 - pozemok parcela registra **KN C parcelné číslo 1176/64** o výmere 238 m², druh pozemku vodná plocha,
 - pozemok parcela registra **KN C parcelné číslo 1176/65** o výmere 240 m², druh pozemku vodná plocha,
 - pozemok parcela registra **KN C parcelné číslo 1176/70** o výmere 71 m², druh pozemku vodná plocha,
 - pozemok parcela registra **KN C parcelné číslo 1176/71** o výmere 6 m², druh pozemku vodná plocha,
 - pozemok parcela registra **KN C parcelné číslo 1176/72** o výmere 6 m², druh pozemku vodná plocha,spoluvlastnícky podiel 1/1, **katastrálne územie Trenčianske Biskupice**, obec Trenčín, okres Trenčín, zapísané na liste vlastníctva č. 3070, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom,

- pozemok parcela registra **KN E parcelné číslo 1182** o výmere 6924 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, **katastrálne územie Trenčianske Biskupice**, obec Trenčín, okres Trenčín, zapísaný na LV č. 5038, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor

(ďalej len „**zaťažené nehnuteľnosti**“).

2. Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom stavby „**I/61 Trenčín – most**“

(ďalej len „**oprávnená stavba**“).

Článok II.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena „**in personam**“ v prospech oprávneného z vecného bremena a to z dôvodu, že na zaťažených nehnuteľnostiach sa nachádza oprávnená stavba.
2. Vecné bremeno sa viaže na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu, ako je vyznačené v Geometrickom pláne č. 36344656-003-2021 vyhotovenom dňa 22.03.2021 a úradne overenom dňa 02.06.2021 Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod číslom 394/21 (ďalej len „**geometrický plán 1**“).

Rozsah vecného bremena podľa geometrického plánu 1 predstavuje výmeru 1397 m².

Vecné bremeno sa viaže na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu, ako je vyznačené v Geometrickom pláne č. 36344656-007-2021 vyhotovenom dňa 19.03.2021 a úradne overenom dňa 22.04.2021 Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod číslom 392/21 (ďalej len „**geometrický plán 2**“).

Rozsah vecného bremena podľa geometrického plánu 2 predstavuje výmeru 142 m² (diel č. 2 a 4 geometrického plánu 2).

Celkový rozsah vecného bremena predstavuje výmeru 1539 m².

3. Geometrické plány vyhotovené vo forme farebnej fotokópie podľa originálu tvoria neoddeliteľnú prílohu všetkých rovnopisov zmluvy.

Článok III.

Obsah vecného bremena

1. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:
 - a) strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach umiestnenie premostenia cez vodný tok, jeho využívanie, prevádzkovanie, údržbu, rekonštrukciu a opravy, právo prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami za účelom pravidelných kontrol, údržby a opráv telesa mostu v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom(ďalej len „**vecné bremeno**“).
2. Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv vyplývajúcich z vecného bremena strpieť spôsobom uvedeným v zmluve v celom rozsahu.

3. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženými nehnuteľnosťami v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie zmluvy,
 - b) zaťažené nehnuteľnosti nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje akékoľvek nároky k zaťaženým nehnuteľnostiam,
 - c) ako správca zaťažených nehnuteľností nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu, týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženými nehnuteľnosťami, rovnako, ako Slovenská republika, ktorá je výlučným vlastníkom zaťažených nehnuteľností,
 - d) zaťažené nehnuteľnosti ani žiadna ich časť nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami, reštitučnými nárokmi.

Článok IV.

Zriadenie, trvanie a zánik vecného bremena

1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, t. j. bez časového obmedzenia.
2. Vecné bremeno, ktoré je zriaďované podľa zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, katastrálny odbor, o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností. Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností znáša oprávnený z vecného bremena.
3. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa zmluvy podá na Okresnom úrade Trenčín, katastrálnom odbore oprávnený z vecného bremena (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) do desiatich (10) kalendárnych dní po uhradení jednorazovej náhrady podľa Článku V. zmluvy a súčasne po doručení potvrdenia o zverejnení tejto zmluvy zo strany povinného z vecného bremena.
4. Povinný z vecného bremena zároveň týmto splnomocňuje oprávneného z vecného bremena na všetky úkony súvisiace s katastrálnym konaním týkajúcim sa vkladu vecného bremena podľa zmluvy do katastra nehnuteľností, vrátane opravy zrejmych nesprávností v písaní a počítaní uvedených v zmluve alebo v návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a vrátane zabezpečenia zápisu geometrických plánov do katastra nehnuteľností, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu, podávanie informácií a úradom požadovaných podkladov. Ak zmluva po podaní návrhu na vklad obsahuje chyby v písaní, počítaní a iné zrejmé nesprávnosti, zmluvné strany môžu vykonať opravu len dodatkom k zmluve. Oprávnený z vecného bremena toto splnomocnenie v plnom rozsahu svojim podpisom zmluvy prijíma.
5. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje poskytnúť oprávnenému z vecného bremena potrebnú súčinnosť pri realizácii všetkých úkonov súvisiacich s katastrálnym konaním týkajúcim sa vkladu vecného bremena podľa zmluvy do katastra nehnuteľností.
6. Zmluvné strany sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do právoplatného rozhodnutia o návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak Okresný úrad Trenčín,

katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí vkladu, sú zmluvné strany povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe zmluvy od seba prijali.

7. Vecné bremeno zriadené na základe zmluvy zanikne, ak nastanú také trvalé zmeny, že vec už nemôže slúžiť potrebám oprávneného z vecného bremena alebo prospešnejšiemu užívaniu jeho nehnuteľnosti; prechodnou nemožnosťou výkonu práva vecné bremeno nezaniká.
8. V prípade, že povinný z vecného bremena využije svoje právo odstúpiť od zmluvy, zmluva sa od počiatku zrušuje, pričom zmluvné strany sú povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe zmluvy od seba prijali a oprávnený z vecného bremena je povinný uviesť zaťažené nehnuteľnosti do pôvodného stavu a na vlastné náklady odstrániť zrealizovanú stavbu. Odstúpením od zmluvy nezaniká právo povinného z vecného bremena na náhradu vzniknutých škôd a nezanikajú ani iné ustanovenia zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle zmluvných strán majú trvať aj po jej zániku.

Článok V.

Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu. Vzhľadom na typ vecného bremena, výmeru zaťažených nehnuteľností, rozsah núteného obmedzenia užívania zaťažených nehnuteľností a miestne pomery, zmluvné strany sa v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na jednorazovej odplate za zriadenie vecného bremena podľa Znaleckého posudku č. 57/2023 vyhotovenom Ing. Mariánom Mrázikom, evidenčné číslo znalca 912440 vo výške **27 024,84 € vrátane DPH** (slovom: dvadsaťsedemtisícdvadsaťštyri eur osemdesiatštyri centov).
2. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje takto stanovenú odplatu - jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena uhradiť do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia zálohovej faktúry. Zálohová faktúra bude vystavená do tridsiatich (30) kalendárnych dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet povinného z vecného bremena uvedený v záhlaví zmluvy vo formáte IBAN.
3. Ak je oprávnený z vecného bremena v omeškaní s platením odplaty podľa odseku 1. tohto článku zmluvy, povinný z vecného bremena má právo požadovať od oprávneného z vecného bremena popri plnení úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zaplatením úrokov z omeškania nie je dotknuté právo povinného z vecného bremena na náhradu prípadne vzniknutej škody.
4. V prípade, že sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania so zaplatením sankcie podľa odseku 3. tohto článku zmluvy, a to i v dodatočne písomne určenej lehote zo strany povinného z vecného bremena, nie dlhšej ako desať (10) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na dodatočné uhradenie, je povinný z vecného bremena oprávnený odstúpiť od zmluvy, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené oprávneným z vecného bremena. V prípade, že povinný z vecného bremena využije svoje právo odstúpiť od tejto zmluvy, táto zmluva sa od počiatku zrušuje, pričom zmluvné strany sú povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na

základe zmluvy od seba prijali a oprávnený z vecného bremena je povinný uviesť zaťažené nehnuteľnosti do pôvodného stavu a na vlastné náklady odstrániť zrealizovanú stavbu. Odstúpením od zmluvy nezaniká právo povinného z vecného bremena na náhradu vzniknutých škôd a nezanikajú ani iné ustanovenia tejto zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle zmluvných strán majú trvať aj po jej zániku.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje:
 - a) zaťažené nehnuteľnosti užívať výlučne na účely podľa zmluvy, v rozsahu a spôsobom vyplývajúcim zo zmluvy a geometrického plánu,
 - b) udržiavať poriadok a čistotu počas a po každom vykonanom zásahu na zaťažených nehnuteľnostiach, uviesť zaťažené nehnuteľnosti do rovnakého stavu, v akom boli pred vykonaním zásahu, pričom náklady na zachovanie, údržbu a úpravy zaťažených nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena v rozsahu, ktorý je nevyhnutný na prinavrátenie zaťaženej nehnuteľnosti do pôvodného stavu po vykonaní práv vyplývajúcich mu z vecného bremena,
 - c) na vlastné náklady odstrániť škody na majetku povinného z vecného bremena, pokiaľ takéto budú spôsobené v súvislosti s vykonávaním činnosti oprávneného z vecného bremena na zaťažených nehnuteľnostiach.
2. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že:
 - a) strpí výkon práv vyplývajúcich z vecného bremena oprávneným z vecného bremena a obmedzenie vo výkone svojich vlastníckych práv na zaťažených nehnuteľnostiach v rozsahu stanovenom zmluvou,
 - b) umožní oprávnenému z vecného bremena užívanie zaťažených nehnuteľností na účely, pre ktoré vzniká toto vecné bremeno a na tieto účely poskytne potrebnú súčinnosť.
3. Povinný z vecného bremena si vyhradzuje právo vstupu na zaťažené nehnuteľnosti, a to kedykoľvek, v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
4. Oprávnený z vecného bremena je povinný rešpektovať § 47 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
5. Oprávnený z vecného bremena je oprávnený vykonávať na zaťažených nehnuteľnostiach činnosti vyplývajúce z práva zodpovedajúceho vecnému bremenu /terénne úpravy a stavebné práce/, výlučne v súlade s predchádzajúcimi písomnými stanoviskami povinného z vecného bremena, v súlade s právoplatnými povoleniami a s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Počas výstavby je oprávnený z vecného bremena povinný manipulovať so stavebným materiálom a odpadom tak, aby nedošlo k znečisteniu okolitých povrchových vôd a podzemných vôd.
6. Oprávnený z vecného bremena je oprávnený vykonávať na zaťažených nehnuteľnostiach len také terénne úpravy a stavebné úpravy, resp. iné činnosti vyplývajúce z práva

- zodpovedajúceho vecnému bremenu, ktoré umožnia vstup mobilnej technike povinného z vecného bremena v prípade nepredvídateľných okolností a živelných pohrôm.
7. Povinný z vecného bremena nenesie žiadnu zodpovednosť a nie je povinný uhrádzať akúkoľvek škodu na zdraví ani na majetku, ktorá sa stane oprávnenému z vecného bremena v súvislosti s jeho činnosťou vykonávanou na zaťažených nehnuteľnostiach. Povinný z vecného bremena nezodpovedá za škody spôsobené na majetku oprávneného z vecného bremena, ktoré boli spôsobené živelnou pohromou, zvýšenými prietokmi vody alebo mimoriadnou udalosťou.
 8. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že v plnej miere rešpektuje a bude rešpektovať skutočnosť, že povinný z vecného bremena je oprávnený a bude na zaťažených nehnuteľnostiach vykonávať povinnosti vyplývajúce mu z platnej legislatívy a súvisiace so správou majetku štátu. Oprávnený z vecného bremena súčasne vyhlasuje, že oprávnenú stavbu realizoval v súlade s písomnými stanoviskami a vyjadreniami povinného z vecného bremena a v súlade s platnými povoleniami. V prípade, že sa vyhlásenie oprávneného z vecného bremena podľa predchádzajúcej vety preukáže ako nepravdivé:
 - oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje v celom rozsahu znášať prípadné škody, ktoré vzniknú v dôsledku realizácie oprávnenej stavby v rozpore s písomnými stanoviskami a vyjadreniami povinného z vecného bremena a/alebo v rozpore s platnými povoleniami,
 - povinný z vecného bremena nenesie žiadnu zodpovednosť a nie je povinný uhrádzať akúkoľvek škodu na majetku oprávneného z vecného bremena, ktorá sa stane oprávnenému z vecného bremena v súvislosti s činnosťou povinného z vecného bremena vykonávanou na zaťažených nehnuteľnostiach.
 9. Zmluvné strany sa zaväzujú riadne a bez zbytočných odkladov plniť si povinnosti podľa zmluvy. Porušenie povinností podľa odseku 1. a odsekov 4. – 6. tohto článku zmluvy zakladá právo povinného z vecného bremena od zmluvy odstúpiť. V prípade, že povinný z vecného bremena využije svoje právo odstúpiť od zmluvy, zmluva sa od počiatku zrušuje, pričom zmluvné strany sú povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe zmluvy od seba prijali a oprávnený z vecného bremena je povinný uviesť zaťažené nehnuteľnosti do pôvodného stavu a na vlastné náklady odstrániť zrealizovanú stavbu. Odstúpením od zmluvy nezaniká právo povinného z vecného bremena na náhradu vzniknutých škôd a nezanikajú ani iné ustanovenia zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle zmluvných strán majú trvať aj po jej zániku.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v Centrálnom registri zmlúv.
2. Vecnoprávne účinky zmluvy nastanú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.

3. Zmluvné strany berú na vedomie, že povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sú povinnými osobami v zmysle § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu zmluvy.
4. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
5. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručení uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
6. Zmenu adresy na doručovanie sú si zmluvné strany povinné neodkladne, najneskôr však do desiatich (10) kalendárnych dní písomne oznámiť. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie korešpondencie, ak jej druhá zmluvná strana neoznámila zmenu svojej korešpondenčnej adresy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, oznámenia, resp. informácie podľa ustanovení zmluvy (korešpondencia) vyhotovené v písomnej forme, prípadne zachytené na inom hmotnom nosiči, si môžu navzájom doručovať aj osobne, v takomto prípade je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa odseku 5. tohto článku zmluvy, ak sa na tomto mieste oprávnený zástupca zmluvnej strany na preberanie zásielok v čase doručenia zdržuje a ak sa na tomto mieste zmluvné strany súčasne dohodli, pričom prevzatie korešpondencie musí byť vždy riadne písomne potvrdené.
8. Ak niektoré ustanovenia zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení zmluvy a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
9. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, jeden (1) rovnopis si ponechá oprávnený z vecného bremena, jeden (1) rovnopis si ponechá povinný z vecného bremena a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho konania na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor.
10. Obsah zmluvy je možné meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, číslovanými dodatkami k zmluve vyhotovenými v písomnej forme a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná vôľa nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom zmluvy ju obidve zmluvné strany podpisujú.

Zoznam príloh:

Príloha č. 1: Geometrický plán č. 36344656-003-2021 zo dňa 22.03.2021

Príloha č. 2: Geometrický plán č. 36344656-007-2021 zo dňa 19.03.2021

V Bratislave, dňa:

V Žiline, dňa:

Povinný z vecného bremena:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

Oprávnený z vecného bremena:

Slovenská správa ciest – IVSC Žilina

.....
Ing. Jozef Moravčík
generálny riaditeľ

.....
PhDr. Ivan Brečka, MBA
riaditeľ Investičnej výstavby
a správy ciest Žilina

bez poplatku podľa zák.č.145/1995 Z.z.
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotoviteľ  PPU a.s. Gen.M.R.Štefánika 42/402 911 01 Trenčín IČO:36344656 DIČ:2022008989		Kraj Trenčiansky	Okres Trenčín	Obec Trenčín
Kot. územie Trenčianske Biskupice		Číslo plánu 36344656-007-2021	Mapový list č. Trenčín 9-3/14	
GEOMETRICKÝ PLÁN				
na odčlenenie pozemkov podľa objektov				
Vyhotovil Dňa: 19.3.2021 Meno: Ing. Branislav Novák		Autorizačne overil Dňa: 22.3.2021 Meno:		Úradne overil Meno: Ing. Lenka Závělová Dňa: 22 APR. 2021 Číslo: 192/21
Nové hranice boli v prírode označené hranicou objektov		Náležitost Dledek lom Ú. Z.		795
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1166				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny						Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávn. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m2		
LV	KN-E	KN-C	ha	m2								ha	m2	kód	
Stav právny															
4867	581			3241	orná p.	3	468/606	379			(581		2862	orná p.)	Doterajší
5038	1182			6924	vod.pl.	2	468/604	81			(1182		6782	vod.pl.)	Doterajší
4399	1189/2			926	zast.pl.	4	468/605	61							
						1	468/603	67			(1189/2		859	zast.pl.)	Doterajší
						1			1189/2	67	468/603		67	zast.pl.	SSC Bratislava
						2			1182	81	468/604		81	zast.pl.	SSC Bratislava
						4			1182	61	468/605		61	zast.pl.	SSC Bratislava
						3			581	379	468/606		379	zast.pl.	SSC Bratislava
Stav podľa registra C KN															
Spolu:			1	1091				588		588		1	1091		
		468/427		959	ost.pl.						468/427		367	ost.pl.	Doterajší
											468/602		4	ost.pl.	Doterajší
											468/603		67	zast.pl.	SSC Bratislava
											468/604		81	zast.pl.	SSC Bratislava
											468/605		61	zast.pl.	SSC Bratislava
											468/606		379	zast.pl.	SSC Bratislava
Spolu:				959									959		

Legenda:kód spôsobu využívania 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba- cestná, miestna a účelová komunikácia....
37 - pozemok , na ktorom sú skaly, svahy, rokliny.....



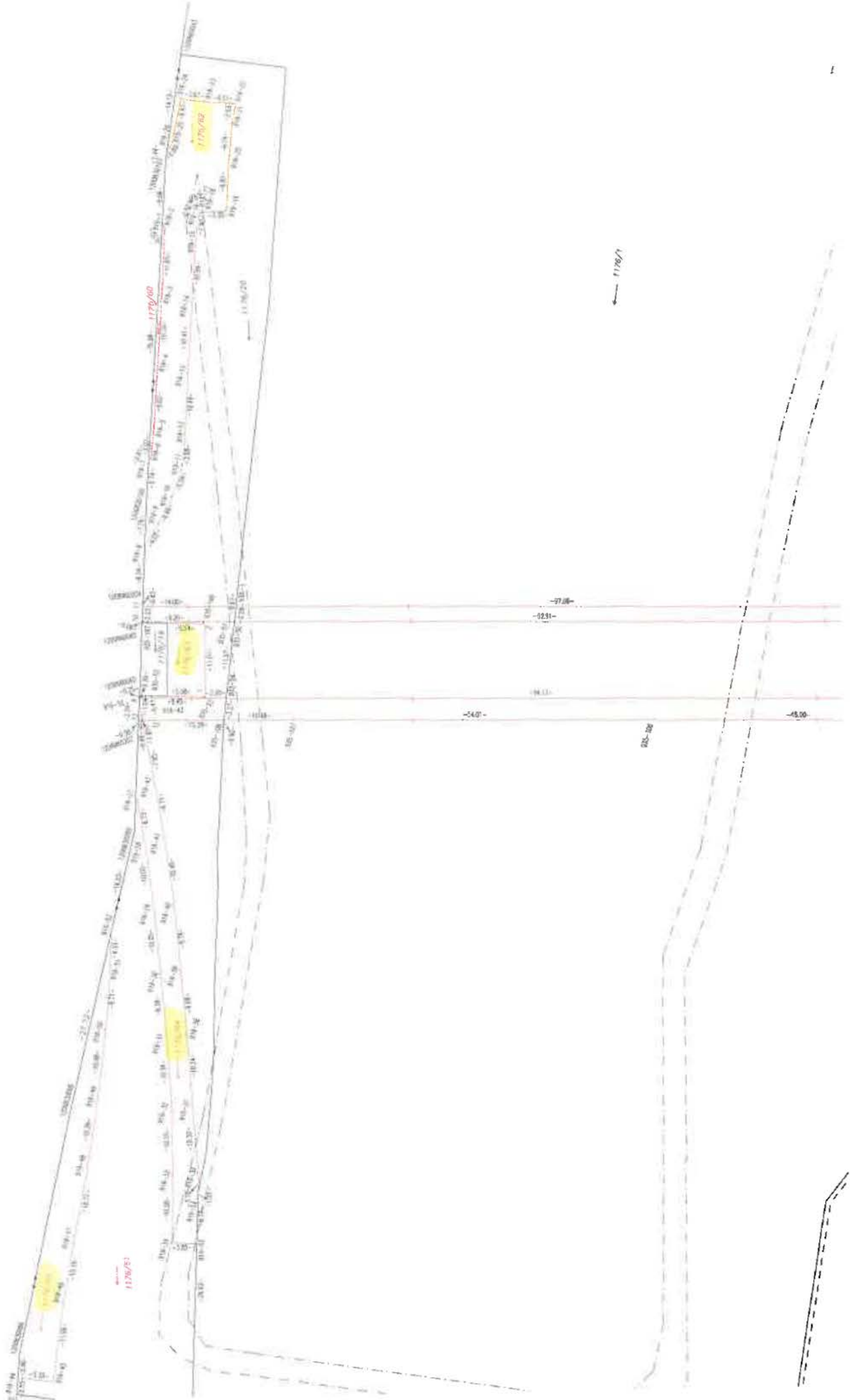
SUP

spoplatnené podľa zák. č. 145/95 Z. z.
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel  PPU a.s. Gen.M.R.Štefánika 42/402 911 01 Trenčín IČO:36344656 DIČ:2022008989		Kraj Trenčiansky Kat. územie Trenčianske Biskupice	Okres Trenčín Číslo plánu 36344656-003-2021	Obec Trenčín Mapový list č. Trenčín 9-2/3,
		GEOMETRICKÝ PLÁN na odčlenenie pozemkov podľa objektov		
Vyhotovil Dňa: 22.03.2021 Meno: Ing.Branislav Novák Nové hranice boli v prírode označené hranicou objektov Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1163 Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Autorizačne overil Dňa: 23.3. Náleží	Úradne overil Meno: Ing. Rastislav Mojžiš Dňa: 27.03.2021 Číslo: 201/2021 Úradne Z.z. o	

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav			
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávň. osoba) adresa, (sídl.)
PK vložky	parcely		ha	m ²								ha	m ²	kód	
LV	KN-E	KN-C													
<u>Stav právny</u>															
4828	1125/2			1667	trv.tr.p	4	1126/26	85			(1125/2)		1582	trv.tr.p.)	Doterajší
4399	1176/2		6	0785	vod.pl.	2	1126/23	21			(1176/2)	5	8737	vod.pl.)	Doterajší
						1	1126/24	1979							
						3	1126/25	48							
3070		1176/1	21	5331	vod.pl.						1176/1	21	5312	vod.pl. 11	Doterajší
											1176/66		19	vod.pl. 11	SSC Bratislava
3070		1176/4		4606	ost.pl.						1176/4		1191	ost.pl. 37	Doterajší
											1176/67		3020	ost.pl. 37	Detto
											1176/68		324	zast.pl. 22	SSC Bratislava
											1176/69		71	zast.pl. 22	SSC Bratislava
3070		1176/20		3442	vod.pl.						1176/20		1458	vod.pl. 11	Doterajší
											1176/60		13	vod.pl. 11	Detto
											1176/61		1071	vod.pl. 11	Detto
											1176/62		360	vod.pl. 11	SSC Bratislava
											1176/63		62	vod.pl. 11	SSC Bratislava
											1176/64		238	vod.pl. 11	SSC Bratislava
											1176/65		240	vod.pl. 11	SSC Bratislava
3070		1176/35	6	3270	vod.pl.						1176/35	6	3187	vod.pl. 11	Doterajší
											1176/70		71	vod pl. 11	SSC Bratislava
											1176/71		6	vod.pl. 11	SSC Bratislava
											1176/72		6	vod pl. 11	SSC Bratislava
						2			1176/2	21	1126/23		21	zast.pl. 22	SSC Bratislava
						1			1176/2	1979	1126/24		1979	zast.pl. 22	SSC Bratislava
						3			1176/2	48	1126/25		48	zast.pl. 22	SSC Bratislava
						4			1125/2	85	1126/26		85	zast.pl. 22	SSC Bratislava
Spolu:			34	9101				2133		2133		34	9101		
<u>Stav podľa registra C KN</u>															
		1126/1	4	5730	ost.pl.						1126/1	2	6038	ost.pl. 37	Doterajší
											1126/22	1	7559	ost.pl. 37	Detto
											1126/23		21	zast.pl. 22	SSC Bratislava
											1126/24		1979	zast.pl. 22	SSC Bratislava
			</												



1111/1
(1123)

0
1176/07



11
1111/1
(1123)

6
1124

6
1176/87

1176/24

1176/70

1176/125
1176/25
1176/72