

DODATOK č. 4

k ZMLUVE O DIELO zo dňa 23.06.2023

uzatvorenej podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obchodné meno : **FUTBAL TATRAN ARÉNA s.r.o.**
Sídlo : Hlavná 73, 080 01 Prešov
IČO : 50 494 970
DIČ : 2120377457
IČ DPH : SK2120377457
IBAN : SK18 5600 0000 0023 6244 0002
BIC (SWIFT) : KOMASK2X
Zapísaná : Obchodný register Okresného súdu Prešov , oddiel: Sro,
vložka č. 33500/P
Za spoločnosť koná : Ing. Rastislav Mochnacký, konateľ spoločnosti
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Obchodné meno : **AVA-stav, s.r.o.**
Sídlo : Puškinova 700/90, 924 01 Galanta
IČO : 43 989 268
DIČ : 2022539596
IČ DPH : SK2022539596
IBAN : SK84 1111 0000 0011 3880 1008
BIC (SWIFT) : UNCR SK BX
Zapísaná : Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro,
vložka č. 21431/T
Za spoločnosť koná : Alexander Gyurkovics, konateľ spoločnosti
(ďalej len „zhotoviteľ“)
(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Zmluvné strany uzatvorili dňa 23.06.2023 Zmluvu o dielo, účinnú dňa 14.07.2023, podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je investičný projekt „Výstavba štadióna „ **FUTBAL TATRAN ARÉNA v Prešove – II. časť**“ (ďalej len „dielo“). Zmluvné strany sa dohodli na zmene zmluvy prostredníctvom tohto dodatku č. 4 (ďalej len „dodatok č. 4“) nasledovného znenia.

3. PREDMET DODATKU

1. Predmetom tohto dodatku č. 4 je zmena ceny za dielo z dôvodu prác menej a vzniku navyše prác so súhlasom objednávateľa, ktoré zhotoviteľ ocenil v súlade so zmluvou. Tieto zmeny sú zmenami podľa § 18 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Predmetom tohto dodatku č. 4 je zmena ceny za dielo v rozsahu rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 – 4 tohto dodatku č. 4. V zmysle dohody zmluvných strán zmena ceny za dielo spočíva v naviac prácach a dodávkach, ktoré boli, resp. budú pri zhotovovaní Diela vykonané nad rozsah diela dohodnutého v zmluve (v rozpočtoch vyjadrené kladnou číselnou hodnotou) v celkovej hodnote 42.331,84 EUR a v odpócte menej prác a dodávok, ktoré neboli, resp. nebudú pri zhotovovaní Diela vykonané (v rozpočtoch vyjadrené zápornou číselnou hodnotou) v celkovej hodnote 2.744,02 EUR.
3. Identifikácia zmien na jednotlivých stavebných objektoch je podrobnejšie špecifikovaná v dôvodovej správe a zmenových listoch č. 070, 073, 077 a 079, ktoré tvoria prílohy tohto dodatku č. 4, pričom ide o nasledovné zmeny:
 - a) **ZL 070 - SO 66 OPLOTENIE - Naviac práce pri realizácii objektu - Technická nevyhnutnosť doplnenia chýbajúcich konštrukcií**
V súlade so stanoviskom SFZ zo dňa 06.12.2023 bolo technicky nevyhnutné zmeniť a doplniť oplotenie v areáli objektu. (príloha č. 1)
 - b) **ZL 073 - SO 08 – VSTAVKY – TRIBÚNA B,C,D - Naviac práce - Technická nevyhnutnosť doplnenia zdravotníckych zariadení objektu SO 08 na základe požiadaviek RÚVZ**
Jedná sa o technickú nevyhnutnosť doplnenia ZTI – zdravotníckych zariadení objektu SO 08. (príloha č. 2)
 - c) **ZL 077 - SO 62 ÚPRAVA PARKOVISKA BJORNSONOVA - Trvalé dopravné značenie /TDZ/ pre objekt SO 62 - Naviac práce pri realizácii objektu**
Zmena bola vyvolaná aktualizáciou projektu trvalého dopravného značenia v súlade s novými predpismi. (príloha č. 3)
 - d) **ZL 079 - SO 08 – VSTAVKY – TRIBÚNA B,C,D – ASR - Naviac práce – V rámci revidovanej projektovej dokumentácii došlo k úprave a zrealizovaniu výkazu výmer podľa skutočnosti**
V rámci revidovanej projektovej dokumentácii došlo k úprave položiek podľa skutočnosti. (príloha č. 4)
4. Dodatkom č. 4 sa mení z vyššie uvedených dôvodov článok 10 ods. 10.1 CENA ZA DIELO zmluvy, ktorý po zmene znie takto:
 - 10.1 Zmluvné strany sa dohodli na cenách jednotlivých výkonov, prác, zariadení a materiálov vo výške špecifikovanej v prílohe č. 2 zmluvy o dielo. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo v rozsahu zhotoviteľom skutočne vykonaných výkonov a prác a skutočne dodaných zariadení a materiálov. Cena za dielo však nepresiahne sumu **5.491.762,04 EUR**, slovom: päť miliónov štyristodeväťdesiatjeden tisíc sedemstošesťdesiatdva eur a štyri eurocenty. Takto stanovené ceny jednotlivých výkonov, prác, zariadení a materiálov, ako aj cena za dielo sa aplikujú počas celej doby vykonávania diela a môžu byť zmenené len dohodou zmluvných strán postupom podľa tejto zmluvy.

4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Tento dodatok č. 4 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.
3. Prílohami k tomu dodatku č. 2 sú:
Príloha č. 1 – Zmenový list č. ZL 070
Príloha č. 2 – Zmenový list č. ZL 073
Príloha č. 3 – Zmenový list č. ZL 077
Príloha č. 4 – Zmenový list č. ZL 079
Príloha č. 5 – Rekapitulácia objektivej skladby vrátane zarátaných ZL
Príloha č. 6 – Dôvodová správa k Dodatku č. 4
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že dodatok č. 4 neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah dodatku č. 4 dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

V Prešove dňa 01.04.2025

Za zhotoviteľa:

V Galante dňa 1.0-03-2025

Ing. Rastislav Mochňacký
konateľ spoločnosti

Alexander Gyurkovics
konateľ spoločnosti

Stavba: „Výstavba štadióna „FUTBAL TATRAM ARENA v Prešove – II.časť“

ZoD: Zmluva o dielo zo dňa 23.06.2023, účinná od 14.07.2023

Z m e n o v ý l i s t č. ZL070

Objekt a časť: SO 70 – Oplotenie

Naviac práce pri realizácii objektu

Spracovateľ: AVA-stav, s.r.o., Galanta

Tomáš Jašurek, stavbyvedúci

Odkaz na dokumenty: -

Popis a príčina zmeny, zdôvodnenie a návrh riešenia:

V súlade so stanoviskom SFZ zo dňa 06.12.2023 bolo technicky nevyhnutné zmeniť a doplniť oplotenie v areáli objektu.

Podklady k návrhu zmeny:

Rozpočet zmenového listu č. ZL070 príloha 1

Stanovisko zhotoviteľa stavby:

Jedná sa o naviac práce oproti zmluvnému rozpočtu.

Vplyv zmeny na cenu:

Navýšenie ceny + 21.401,00 EUR bez DPH

Vplyv zmeny na harmonogram:

Bez vplyvu na harmonogram.

Dátum: 10.12.2024

Podpis: 16.12.2024

Stanovisko generálneho projektanta:

SÚHLASÍ

Stanovisko technického dozora investora:

SÚHLASÍ SO ZMENOVÝM LISTOM ZL070.

Stanovisko objednávateľa k zmenovému listu ZL070:

Objednávateľ súhlasí so zemnou uvedenou v predloženom Zmenovom liste ZL070.
Čo sa týka zmeny ceny diela vyvolanou touto zmenovou procedúrou, bude táto zmena vykonaná formou písomného dodatku v súlade s príslušnými právnymi predpismi na úseku verejného obstarávania.

Na základe tohto zmenového listu bude pripravený dodatok k ZoD.

Zmenový list je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, jeden pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa.
Kópia bude uložená u stavebného dozoru.

Krycí list zmenového listu č ZL70 v EUR

Stavba : PREŠOV - FUTBAL TATRAN ARÉNA

Miesto: Prešov

Objekt : SO66 - Oplotenie

JKSO :

Rozpočet:

Zmluva č.:

Spracoval:

Dňa: 02.12.2024

Odberateľ: FUTBAL TATRAN ARÉNA, s.r.o.

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Dodávateľ: AVA-stav, s.r.o.

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Projektant: Stavoprojekt, s.r.o., Prešov

IČO:

08001 Prešov

DIČ:

IČ DPH:

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis	Cena bez DPH (EUR)	Cena s DPH (EUR)
---------------	-------------	-------------	-------	-----------------------	---------------------

Náklady z rozpočtov

ZL70

SO66 - Oplotenie

21 401,00

25 681,20

Za rozpočet celkom:

21 401,00

25 681,20

odberateľ, obstarávateľ

dodávateľ, zhotoviteľ

podpis:

dátum:

pečiatka:

podpis:

dátum: 02.12.2024

pečiatka:

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ:

Spracoval: Ing. Kmec
JKSO :
Dátum: 21.12.2023

Stavba : ŠTADIÓN FUTBAL TATRAN ARÉNA V PREŠOVE
Objekt : SO 66-OPLATENIE

Stavoprojekt, s.r.o., Prešov

#ODKAZI

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo Nová výmera	Množstvo výmera podľa ZL	Množstvo rozdiel do ZL	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcia	Špecifikovaný materiál	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV											
1 - ZEMNE PRÁCE											
1	272	133201101	Hĺbenie šachiet v horn. tr. 3 do 100 m3 $(0,4*0,4*0,8*149)+(0,5*0,5*0,8*24) = 23,872$	23,872	16,434	7,438 m3		200,00	1 487,60		1 487,60
2	272	133201109	Príplatok za lepiivosť horniny tr.3	23,872	16,434	7,438 m3		25,00	185,95		185,95
3	272	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	23,872	16,434	7,438 m3		5,48	40,76		40,76
4	272	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	23,872	16,434	7,438 m3		0,99	7,36		7,36
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				1 721,67					1 721,67	0,00	1 721,67
2 - ZÁKLADY											
5	011	275313511	Základové pátky z betónu prostého tr. C12/15 *Ako pol. č.1*53,668 = 53,668	23,872	16,434	7,438 m3		200,00	1 487,60		1 487,60
2 - ZÁKLADY spolu:				1 487,60					1 487,60	0,00	1 487,60
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE											
6	015	338171121	Osadzovanie stĺpkov plotových oceľových do 2,0 m so zaliatím MC stĺpiky na opomom mure 139 = 139,000	139,000	135,000	4,000 ks		8,05	32,20		32,20
7	MAT	55346100	Dodávka poplastových rámov AXIS SR dĺžka 2,48 m, výška 2,0 m	261,000	215,000	46,000 ks		53,00		2 438,00	2 438,00
8	MAT	55346200	Dodávka stĺpkov pre ukotvenie rámov AXIS SR do dĺ.2,50 m	149,000	238,000	-89,000 ks		14,00		-1 246,00	-1 246,00
9	MAT	55346201	Dodávka stĺpkov pre ukotvenie rámov AXIS SR do dĺ.2,00 m+príslušenstvo pre ukotvenie do opomého mura	139,000	0,000	139,000 ks		14,00		1 946,00	1 946,00
10	MAT	55346202	Čapica pre stĺpik AXIS	288,000	238,000	50,000 ks		3,50		175,00	175,00
11	MAT	553462023	Vymedzovač na AXIS	1,000	1,000	0,000 ks		25,00		0,00	0,00
12	MAT	555300017	Brána šírky 3,6 m, výšky 2,0 m z jaskľových profilov	5,000	0,000	5,000 ks		2 127,00		10 635,00	10 635,00
13	MAT	555300018	Brána šírky 3,0 m, výšky 2,0 m z jaskľových profilov	3,000	0,000	3,000 ks		1 772,00		5 316,00	5 316,00
	MAT	555300019	Brána šírky 3,3 m, výšky 2,0 m z jaskľových profilov	0,000	5,000	-5,000 ks		1 950,00		-9 750,00	-9 750,00
14	MAT	555300019.a	Brána šírky 2,0 m, výšky 2,0 m z jaskľových profilov	2,000	0,000	2,000 ks		1 180,00		2 360,00	2 360,00
	MAT	555300020	Bránka šírky 1,25 m, výšky 2,0 m z jaskľových profilov	0,000	2,000	-2,000 ks		700,00		-1 400,00	-1 400,00
15	MAT	555300020.a	Bránka šírky 1,00m, výšky 2,0 m z jaskľových profilov	2,000	0,000	2,000 ks		650,00		1 300,00	1 300,00
16	015	338171122	Osadzovanie stĺpkov plotových oceľ. 2,5 m so zabetónovaním bet. tr. stĺpiky osadené do základu 149 = 149,00	149,000	103,000	46,000 kus		12,96	596,16		596,16
17	211	348171111	Osadenie zábradlia oceľového do 100 kg/m	46,740	36,000	10,740 m		50,00	537,00		537,00
18	MAT	55300010	Dodávka ocele pre zábradlie	1 430,000	1 101,220	328,780 kg		6,50		2 137,07	2 137,07
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				15 076,43					1 165,36	13 911,07	15 076,43
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE											
19	015	998152121	Presun hmôt pre oplatenie, obj. zvlášť pre chov živoč., rôzne monol. v. do 3 m	88,468	59,908	28,560 t		6,50	185,64		185,64
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				185,64					185,64	0,00	185,64
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				16 471,340					4 560,27	13 911,07	16 471,34
PRÁCE A DODÁVKY PSV											
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné											
19	767	767162250	Montáž zábradlia rovného z prof. oc. na oc. konšt. nad 60 kg	46,740	36,000	10,740 m		50,00	537,00		537,00
20	767	767914130	Montáž oplatenia rámového, výšky do 2,0 m $332,43+189,64+84,65=606,72$	606,720	529,350	77,370 m		18,00	1 392,66		1 392,66
21	767	767920250	Montáž vrát a vrátok v oplatení na stĺpiky oceľové do 10 m2	12,000	7,000	5,000 kus		200,00	1 000,00		1 000,00
22	767	998767101	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	0,002	0,002	0,000 t		8 500,00	0,00		0,00
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:				2 929,66					2 929,66	0,00	2 929,66
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				2 929,66					2 929,66	0,00	2 929,66
Za rozpočet celkom				21 401,00					7 489,93	13 911,07	21 401,00

Stavba: „Výstavba štadióna „FUTBAL TATRAM ARENA v Prešove – II.časť“
ZoD: Zmluva o dielo zo dňa 23.06.2023, účinná od 14.07.2023

Z m e n o v ý l i s t č. ZL073

Objekt a časť: SO 08 – VSTAVKY – TRIBÚNA B,C,D

Naviac práce - Technická nevyhnutnosť doplnenia zdravotech-
nických zariadení objektu SO 08 na základe požiadaviek RÚVZ

Spracovateľ: AVA-stav, s.r.o., Galanta

Tomáš Jašurek, stavbyvedúci

Odkaz na dokumenty: -

Popis a príčina zmeny, zdôvodnenie a návrh riešenia:

Jedná sa o technickú nevyhnutnosť doplnenia ZTI – zdravotníckych zariadení objektu SO 01.

Podklady k návrhu zmeny:

Rozpočet zmenového listu č. ZL073 príloha 1

Stanovisko zhotoviteľa stavby:

Jedná sa o naviac práce oproti zmluvnému rozpočtu.

Vplyv zmeny na cenu:

Navýšenie ceny + 3.250,57 EUR bez DPH

Vplyv zmeny na harmonogram:

Bez vplyvu na HMG.

Dátum: 13.02.2025

Podpis:

Stanovisko generálneho projektanta:

SÚHLASÍ

Stanovisko technického dozora investora:

SÚHLASÍ SO ZMENOVÝM LISTOM ZL073.

Stanovisko objednávateľa k zmenovému listu ZL073:

Objednávateľ súhlasí so zemnou uvedenou v predloženom Zmenovom liste ZL073.
Čo sa týka zmeny ceny diela vyvolanou touto zmenovou procedúrou, bude táto zmena vykonaná formou písomného dodatku v súlade s príslušnými právnymi predpismi na úseku verejného obstarávania.

Na základe tohto zmenového listu bude pripravený dodatok k ZoD.

Zmenový list je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, jeden pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa.
Kópia bude uložená u stavebného dozoru.

Krycí list zmenového listu č ZL073 v EUR

Stavba : PREŠOV - FUTBAL TATRAN ARÉNA

Miesto: Prešov

Objekt : SO08 - Vstavky tribún B,C,D

JKSO :

Časť: ZTI - zapracovanie pripomienok RUVZ

Rozpočet:

Zmluva č..

Spracoval:

Dňa: 13.02.2025

Odberateľ: FUTBAL TATRAN ARÉNA, s.r.o.

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Dodávateľ: AVA-stav, s.r.o.

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Projektant: Stavoprojekt, s.r.o., Prešov

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

08001 Prešov

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis	Cena bez DPH (EUR)	Cena s DPH (EUR)
---------------	-------------	-------------	-------	-----------------------	---------------------

Náklady z rozpočtov

ZL73		SO08 - ZTI - C10		1 816,05	2 179,26
ZL73		SO08 - ZTI - D05		1 434,52	1 721,42

Za rozpočet celkom:

3 250,57

3 900,68

AVA
stav
s.r.o.

odberateľ, obstarávateľ

dodávateľ, zhotoviteľ

podpis:

podpis:

dátum:

dátum:

13.02.2025

pečiatka:

pečiatka:

Výkaz výmer

Stavba: Štadión FUTBAL TATRAM ARÉNA V PREŠOVE

Objekt: SO 08 – VSTAVKY TRIBÚNA „B, C, D“

Diel : ZTI - Zdravotechnika

Časť : doplnenie miestnosť C.10

Kód cenníka	Kód položky	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Cena celkom
Izolácie tepelné						61,36
721	713482305	Montáž trubíc Mirelon vnút.priemer 22 -42 mm (Potrubie DN15) (hr.isolácie do 13 mm)	m	6,000	2,78	16,68
721	MAT	Ochrana potrubia izolač.trubicami Mirelon PRO prof20 (20x22)	m	6,000	1,73	10,38
721	713482305	Montáž trubíc Mirelon vnút.priemer 22 -42 mm (Potrubie DN15) (hr.isolácie do 13 mm)	m	10,000	2,78	27,80
721	MAT	Ochrana potrubia izolač.trubicami Mirelon PRO prof20 (9x22)	m	10,000	0,65	6,50
Zdravotech. vnútorná kanalizácia						398,97
721	721171109	Potrubie z PVC-U hrdlové odpadové zvislé D110x2,20	m	3,000	19,10	57,30
721	721173205	Potrubie z PVC-U hrdlové odpadové pripojovacie D50x1,8	m	1,000	9,60	9,60
721	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	1,000	3,11	3,11
721	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	1,000	4,60	4,60
721	721194109-R	Úprava rozvodu potrubia pre napojenie novej trasy kanalizácie	ks	1,000	175,00	175,00
721	721290112	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou DN 150 až DN 250	m	4,000	1,09	4,36
721	721999910	Ostatné práce na vnút. kanal. (ryhy, drážky, napojenia)	Hod	10,000	14,50	145,00
Presun hmôt vnútorná kanalizácia						15,00
721	998721201	Presun hmôt pre vnút.kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	%	1,000	15,00	15,00
Zdravotechnika - vnútorný vodovod						689,27
721	722171312	Potrubie plastlinikové PeX-Alu-PeX. (DN15) D 20x2,5 mm	m	16,000	18,65	298,40
721	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15,20	ks	3,000	8,13	24,39
721	722190401-R	Úprava rozvodu potrubia pre napojenie novej trasy vodovodu	ks	1,000	170,00	170,00
721	722221085	Montáž ventilu rohového G ½ s filtrom	ks	2,000	4,50	9,00
MAT	OC	Ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz,	ks	2,000	8,50	17,00
721	722290226	Tlaková skúška potrubia	m	30,000	1,60	48,00
721	722290234	Preplach a dezinfekcia potrubia	m	18,000	1,13	18,08
721	722999904	Ostatné práce na vnút. vodovode (ryhy, drážky, napojenia)	Hod	8,000	13,05	104,40
Presun hmôt vnútorný vodovod						19,00
721	998721201	Presun hmôt pre vnút.vodovod v objektoch výšky do 12 m	%	1,000	19,00	19,00
Zdravotechnika - zariad'. Predmety – montáž						121,04
721	725119721	Montáž predstenového systému záchodov do fahkých stien	ks	1,000	43,43	43,43
721	725119730	Montáž záchodových mís do predstenového systému	ks	1,000	19,10	19,10
721	725219201	Montáž umývadla, umývatka bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu so zápachovou uzávierkou na konzoly	ks	1,000	37,00	37,00
721	725829601	Montáž batérií umývadlových, drezových do jedného otvoru, pákových	ks	1,000	13,07	13,07
721	725859102	Montáž ventilov odpadových nad 32 do DN50	ks	2,000	4,22	8,44

Špecifikácia**493,91**

KP	Katal.cena	Umývatko	ks	1,000	38,31	38,31
KP	Katal.cena	WC závesné – ako napr.KOLO Závesný set – Technic GT Style (WC+závesný inštalačný systém) - súbor,ako príklad	ks	1,000	49,01	49,01
KP	L20111	Doska na sedenie s poklopom - antibakt.úprava – typ napr. KOLO	ks	1,000	60,35	60,35
KP	Obch.cena	Montážny prvok pre závesné WC - súčasť setu s WC (evidované v položke č.96)	ks	1,000	296,81	296,81
KP	Katal.cena	Batéria stojanč.paková pre umývadlo	ks	1,000	43,84	43,84
KP	Katal.cena	Sifón pre umývadlo	ks	1,000	5,59	5,59

Presun hmôt zariadenie predmety**17,50**

721	998725202	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 12 m	%	1,000	17,50	17,50
-----	-----------	--	---	-------	-------	-------

SPOLU**1 816,05**

Výkaz výmer

Stavba: Štadión FUTBAL TATRA ARÉNA V PREŠOVE

Objekt: SO 08 – VSTAVKY TRIBÚNA „B, C, D“

Diel : ZTI - Zdravotechnika

Časť : doplnenie miestnosť D.05

Kód cenníka	Kód položky	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Cena celkom
		Izolácie tepelné				7,00
721	713482305	Montáž trubíc Mirelon vnút.priemer 22 -42 mm (Potrubie DN15) (hr.isolácie do 13 mm)	m	2,000	2,78	5,56
721	MAT	Ochrana potrubia izolač.trubicami Mirelon PRO prof.25 (9x28)	m	2,000	0,72	1,44
		Zdravotech. vnútorná kanalizácia				425,17
721	721171109	Potrubie z PVC-U hrdlové odpadové zvislé D110x2,20	m	3,000	19,10	57,30
721	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	1,000	4,60	4,60
721	721194109-R	Úprava rozvodu potrubia pre napojenie novej trasy kanalizácie	ks	1,000	215,00	215,00
721	721290112	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou DN 150 až DN 250	m	3,000	1,09	3,27
721	721999910	Ostatné práce na vnút. kanal. (ryhy, drážky, napojenia)	Hod	10,000	14,50	145,00
KP	Katal. Cena	Privzdušňovací ventil	ks	1,000	132,08	132,08
		Presun hmôt vnútorná kanalizácia				12,00
721	998721201	Presun hmôt pre vnút.kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	%	1,000	12,00	12,00
		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				492,13
721	722171312	Potrubie plasthliníkové PeX-Alu-PeX. (DN15) D 20x2,5 mm	m	2,000	18,65	37,30
721	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15,20	ks	1,000	8,13	8,13
721	722190401-R	Demontáž a úprava rozvodov vodovodného potrubia pre osadenie ohrievača vody (v existujúcom mieste je navrhnuté nové wc)	ks	1,000	315,00	315,00
721	722290226	Tlaková skúška potrubia	m	10,000	1,60	16,00
721	722290234	Preplach a dezinfekcia potrubia	m	10,000	1,13	11,30
721	722999904	Ostatné práce na vnút. vodovode (ryhy, drážky, napojenia)	Hod	8,000	13,05	104,40
		Presun hmôt vnútorný vodovod				11,50
721	998721201	Presun hmôt pre vnút.vodovod v objektoch výšky do 12 m	%	1,000	11,50	11,50
		Zdravotechnika - zariad. Predmety – montáž				66,75
721	725119721	Montáž predstaveného systému záchodov do ľahkých stien	ks	1,000	43,43	43,43
721	725119730	Montáž záchodových mís do predstaveného systému	ks	1,000	19,10	19,10
721	725859102	Montáž ventilov odpadových nad 32 do DN50	ks	1,000	4,22	4,22
		Špecifikácia				406,17
KP	Katal.cena	WC závesné – ako napr.KOLO Závesný set – Technic GT Style (WC+závesný inštalacný systém) - súbor,ako príklad	ks	1,000	49,01	49,01
KP	L20111	Doska na sedenie s poklopom - antibakt.úprava – typ napr. KOLO	ks	1,000	60,35	60,35
KP	Obch.cena	Montážny prvok pre závesné WC - súčasť setu s WC (evidované v položke č.96)	ks	1,000	296,81	296,81
		Presun hmôt zariaďovacie predmety				13,80
721	998725202	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 12 m	%	1,000	13,80	13,80

SPOLU

1 434,52

Stavba: „Výstavba štadióna „FUTBAL TATRAN ARENA v Prešove – II.časť“

ZoD: Zmluva o dielo zo dňa 23.06.2023, účinná od 14.07.2023

Z m e n o v ý l i s t č. ZL077

Objekt a časť: Trvalé dopravné značenie pre objekt SO 62 ÚPRAVA PARKOVISKA BJORNSONOVA

Menej práce pri realizácii objektu

Spracovateľ: AVA-stav, s.r.o., Galanta

Tomáš Jašurek, stavbyvedúci

Odkaz na dokumenty: -

Popis a príčina zmeny, zdôvodnenie a návrh riešenia:

Zmena bola vyvolaná aktualizáciou projektu trvalého dopravného značenia v súlade s novými predpismi.

Podklady k návrhu zmeny:

Rozpočet zmenového listu č. ZL077 príloha 1

Stanovisko zhotoviteľa stavby:

Jedná sa o menej práce oproti zmluvnému rozpočtu.

Vplyv zmeny na cenu:

Zníženie ceny - 2.744,02 EUR bez DPH

Vplyv zmeny na harmonogram:

Bez vplyvu na HMG.

Dátum: 10.12.2024

Podpis: 10.12.2025

Stanovisko generálneho projektanta:

SÚHLASÍM

Stanovisko technického dozora investora:

SÚHLASÍM SO ZMENOVÝM LISTOM Z 077.

Stanovisko objednávateľa k zmenovému listu ZL077:

Objednávateľ súhlasí so zemnou uvedenou v predloženom Zmenovom liste ZL077.
Čo sa týka zmeny ceny diela vyvolanou touto zmenovou procedúrou, bude táto zmena vykonaná formou písomného dodatku v súlade s príslušnými právnymi predpismi na úseku verejného obstarávania.

Na základe tohto zmenového listu bude pripravený dodatok k ZoD.

Zmenový list je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, jeden pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa.
Kópia bude uložená u stavebného dozoru.

Krycí list zmenového listu č ZL69 v EUR

Stavba : PREŠOV - FUTBAL TATRAN ARÉNA

Miesto: Prešov

Objekt : TDZ

JKSO :

Rozpočet:

Zmluva č.:

Spracoval:

Dňa: 29.11.2024

Odberteľ: FUTBAL TATRAN ARÉNA, s.r.o.

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Dodávateľ: AVA-stav, s.r.o.

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Projektant: Stavoprojekt, s.r.o., Prešov

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

08001 Prešov

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis	Cena bez DPH (EUR)	Cena s DPH (EUR)
---------------	-------------	-------------	-------	-----------------------	---------------------

Náklady z rozpočtov

ZL69

SO62 - TDZ - odpočet

-2 744,02

-3 292,82

Za rozpočet celkom:

-2 744,02

-3 292,82

odberateľ, obstarávateľ

dodávateľ, zhotoviteľ

podpis:

podpis:

dátum:

dátum:

29.11.2024

pečiatka:

pečiatka:

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ:

Spracoval: Ing. Kmec
JKSO:
Dátum: 28.04.2022

Stavba : ŠTADIÓN FUTBAL TATRAN ARÉNA V PREŠOVE
Objekt : SO 62-ÚPRAVA PARKOVISKA BJORNSONOVA

Stavoprojekt, s.r.o., Prešov

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV									
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
4	221	914001111	Osadenie zvislých cestných dopravných značiek na stĺpiky, konzoly alebo objekty	-8,000	kus	68,75	-550,00		-550,00
5	MAT	404453105	Dopravná značka P1 700 mm	-2,000	kus	85,00		-170,00	-170,00
6	MAT	404453115	Dopravná značka P8 500X500 AL lisovaná	-2,000	kus	85,00		-170,00	-170,00
7	MAT	404455165	Dopravná značka IP16 500x700 mm AL lisovaná	-2,000	kus	85,00		-170,00	-170,00
8	MAT	404456125	Dopravná značka E15 500x500 mm AL lemovaná	-2,000	kus	85,00		-170,00	-170,00
9	MAT	404459610	Stĺpik AL 60/5 hladký drážkový 6*3,5 = 21,000	-21,000	m	43,75		-918,75	-918,75
10	221	915711111	Vodorovné značenie krytov striek. farbou, deliace čiary š. 120 mm	-329,000	m	1,00	-329,00		-329,00
11	221	915719111	Príplatok za reflexnú úpravu balotínovú, deliace čiary š. 120 mm	-329,000	m	0,50	-164,50		-164,50
12	221	915721111	Vodorovné značenie krytov striek. farbou, čiary, zebry, šípky, nápisy a pod.	-2,000	m2	18,75	-37,50		-37,50
13	221	915729111	Príplatok za reflexnú úpravu balotínovú, čiary, zebry, šípky, nápisy a pod.	-2,000	m2	9,50	-19,00		-19,00
14	221	915791111	Predznač. pre vodor. značenie z náter. hmôt, deliace čiary, vodiace pásiky	-329,000	m	0,13	-42,77		-42,77
15	221	915791112	Predznač. pre vodor. znač. z náter. hmôt, stopčiary, zebry, tieňe, šípky, nápisy, prechody	-2,000	m2	1,25	-2,50		-2,50
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				-2 744,02			-1 145,27	-1 598,75	-2 744,02
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				-2 744,02			-1 145,27	-1 598,75	-2 744,02
Za rozpočet celkom				-2 744,02			-1 145,27	-1 598,75	-2 744,02

ZoD: Zmluva o dielo zo dňa 23.06.2023, účinná od 14.07.2023

Zmenový list č. ZL079

Technická nevyhnutnosť doplnenia chýbajúcich konštrukcií

p. Tomáš Jašurek, stavbyvedúci

Odkaz na dokumenty:

Popis a príčina zmeny, zdôvodnenie a návrh riešenia:

Na základe požiadaviek Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Prešove a budúceho prevádzkovateľa objektu došlo k zmenám dispozícií objektu SO 08 – Vstavky tribún B, C, D.

Podklady k návrhu zmeny:

príloha 1

Stanovisko zhotoviteľa stavby:

Je to navyiac práca oproti zmluvnému rozpočtu.

Vplyv zmeny na cenu:

Navýšenie ceny o + 17.680,27 € bez DPH

Vplyv zmeny na harmonogram:

Bez vplyvu na harmonogram.

Dátum: 26.2.2025

Podpis:

Stanovisko projektanta:



Stanovisko technického dozora objednávateľa:

Technický dozor súhlasí s návrhom zmenového listu ZL079.

Skutočné množstvo zrealizovaných prác bude odsúhlasené v súlade s článkom 5. ods.5.7 uzavretej a účinnej ZoD.



Stanovisko objednávateľa k zmenovému listu č. ZL079:

Objednávateľ súhlasí so zmenou uvedenou v predloženom Zmenovom liste ZL079.

Čo sa týka zmeny ceny diela vyvolanou touto zmenovou procedúrou, bude táto zmena vykonaná formou písomného dodatku v súlade s príslušnými právnymi predpismi na úseku verejného obstarávania.



Na základe tohto zmenového listu bude pripravený dodatok k ZoD.

Zmenový list je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, jeden pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa. Kópia bude uložená u stavebného dozoru.

Krycí list zmenového listu č ZL 079 v EUR

Stavba: PREŠOV - FUTBAL TATRAN ARÉNA
Objekt: SO 08 Vstavy tribúny "B,C,D" - časť II. Etapa

Miesto: Prešov
JKSO:

Rozpočet:
Odberteľ: FUTBAL TATRAN ARÉNA, s.r.o.

Zmluva č.:

Spracoval:

Dňa: 26.2.2025

Dodávateľ: AVA-stav, s.r.o.

IČO:

DIČ:

IČO:

DIČ:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

IČ DPH:

IČ DPH:

Projektant: V.S.V.consulting SLOVAKIA,s.r.o.
08001 Prešov

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis	Cena bez DPH (EUR)	Cena s DPH (EUR)
---------------	-------------	-------------	-------	-----------------------	---------------------

Náklady z rozpočtov

ZL 079 prípočty

Objekt :SO 08 Vstavy tribúny "B,C,D" - ASR

17 680,27

21 216,32

Za rozpočet celkom:

17 680,27

21 216,32

odberateľ, obstarávateľ

dodávateľ, zhotoviteľ

podpis:
dátum:
pečiatka:

podpis:
dátum:
pečiatka:

/

Odberateľ: FUTBAL TATRAM ARÉNA, s.r.o.
Projektant: V.S.V.consulting SLOVAKIA,s.r.o.
Dodávateľ: AVA-stav, s.r.o.

Stavba : FUTBAL TATRAN ARÉNA v Prešove

Čast' :II.etapa

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
000	63.114	Podkladný betón B16/20 hr. 100mm s prehladením oceľ. hladítkom		1,25 m2		18,55	23,19
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:							23,19
763	763138314	Podhľad Rigips RF 1x15-OK, strop oceľový, upevnenie na závesoch		236,000 m2		63,88	15 075,68
763 - Konštrukcie - drevostavby spolu:							15 075,68
771 - Podlahy z dlaždíc keramických							
700	771578065.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do disperzného lepidla veľ. 600 x 600 mm		23,750 m2		26,48	628,90
	771474112	Montáž soklov keram. rovných do flexib. lep. do 9cm		17,800 m		7,00	124,60
MAT	597370553	Sokel keramický nav. 80mm		17,800 m		6,50	115,70
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:							869,20
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek							
86	700	781.432	Obklady vnút. keramické do tmelu s cementovou hladkou omietkou	25,200 m2		45,00	1 134,00
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu:							1 134,00
784 - Maľby							
91	784	784448090	Maľba 1 far. dvojnás. vodný disperzný náter	236,000 m2		2,45	578,20
784 - Maľby spolu:							578,20
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:							17 680,27
Za rozpočet celkom							17 680,27

OZN. OBJEKTU	NÁZOV OBJEKTU	CENA BEZ DPH
SO 02	TRIBÚNA B, C, D	2 231 492,19 €
SO 02	TRIBÚNA B, C, D - Zmenový list ZL 017	68 514,82 €
SO 02	TRIBÚNA B, C, D - Zmenový list ZL 024	37 965,65 €
SO 02	TRIBÚNA B, C, D - Zmenový list ZL 049	55 548,06 €
SO 05	STOŽIARE OSVETLENIA	946 970,12 €
SO 05	STOŽIARE OSVETLENIA - Zmenový list ZL 030	267 081,16 €
SO 05	STOŽIARE OSVETLENIA - Zmenový list ZL 033	0,00 €
SO 08	VSTAVKY - TRIBÚNA B,C,D	828 368,23 €
SO 08	VSTAVKY - TRIBÚNA B,C,D - Zmenový list ZL 010	25 372,25 €
SO 08	VSTAVKY - TRIBÚNA B,C,D - Zmenový list ZL 025	24 048,55 €
SO 08	VSTAVKY - TRIBÚNA B,C,D - Zmenový list ZL 035	70 307,08 €
SO 08	VSTAVKY - TRIBÚNA B,C,D - Zmenový list ZL 040	-1 581,14 €
SO 08	VSTAVKY - TRIBÚNA B,C,D - Zmenový list ZL 073	3 250,57 €
SO 08	VSTAVKY - TRIBÚNA B,C,D - Zmenový list ZL 079	17 680,27 €
SO 53	ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE	12 949,35 €
SO 53	ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE - Zmenový list ZL 036	40 802,81 €
SO 54	VEREJNÉ OSVETLENIE	79 017,34 €
SO 54	VEREJNÉ OSVETLENIE - Zmenový list ZL 045	3 228,75 €
SO 62	ÚPRAVA PARKOVISKA BJORSONOVA	55 592,78 €
SO 62	ÚPRAVA PARKOVISKA BJORSONOVA - Zmenový list ZL 077	-2 744,02 €
SO 65	OPORNÝ MÚR	223 518,51 €
SO 65	OPORNÝ MÚR - Zmenový list ZL 026	38 627,90 €
SO 65	OPORNÝ MÚR - Zmenový list ZL 054	10 280,44 €
SO 65	OPORNÝ MÚR - Zmenový list ZL 055	14 524,80 €
SO 66	OPLOTENIE	58 480,83 €
SO 66	OPLOTENIE - Zmenový list ZL 070	21 401,00 €
SO 67	VNÚTORNÁ KOMUNIKÁCIA	242 791,50 €
SO 68	DROBNÁ ARCHITEKTÚRA	80 925,67 €
SO 68	DROBNÁ ARCHITEKTÚRA - Zmenový list ZL 063	-14 462,00 €
SO 69	SADOVÉ ÚPRAVY	68 130,44 €
SO 69	SADOVÉ ÚPRAVY - Zmenový list ZL 065	-16 321,87 €
ODHADOVANÁ CENA CELKOM		5 491 762,04 €
DPH 20%		1 098 352,41 €
ODHADOVANÁ CENA CELKOM s DPH		6 590 114,45 €

Dôvodová správa k dodatku

Rekapitulácia Zmenových listov:

Číslo ZL	Popis	Suma bez DPH
070	SO 66 OPLOTENIE	21.401,00
073	SO 08 – VSTAVKY – TRIBÚNA B,C,D - zapracovanie požiadaviek RUVZ	3.250,57
077	SO 62 ÚPRAVA PARKOVISKA BJORNSONOVA - TDZ - aktualizácia PD	-2.744,02
079	SO 08 – VSTAVKY – TRIBÚNA B,C,D - ASR	17.680,27
Spolu bez DPH		39.587,82

Dôvodová správa k dodatku

Dôvodová práva k Zmenovým listom na naviac a menej prác vzniknutých pri realizácii diela FUTBAL
TATRAN ARÉNA v Prešove – II. časť

Zmenový list č. ZL 070 – navýšenie ceny /plus/ +21.401 € bez DPH

**SO 66 OPLOTENIE - Naviac práce pri realizácii objektu - Technická nevyhnutnosť doplnenia
chýbajúcich konštrukcií**

V súlade so stanoviskom SFZ zo dňa 06.12.2023 bolo technicky nevyhnutné zmeniť a doplniť
oplotenie a vstupné brány v areáli objektu.

- Príloha č. 1

Zmenový list č. ZL 073 – navýšenie ceny /plus/ +3.250,57 € bez DPH

**SO 08 – VSTAVKY – TRIBÚNA B,C,D - Naviac práce - Technická nevyhnutnosť doplnenia
zdravotechnických zariadení objektu SO 08 na základe požiadaviek RÚVZ**

Jedná sa o technickú nevyhnutnosť doplnenia ZTI – zdravotníckych zariadení
predmetov, zariadenie a doplnenie WC pre personál bufetov na tribúnach C a D.

- Príloha č. 2

Zmenový list č. ZL 077 – zníženie ceny /mínus/ -2.744,02 € bez DPH

**SO 62 ÚPRAVA PARKOVISKA BJORNSSONOVA - Trvalé dopravné značenie /TDZ/ pre objekt SO 62 -
Naviac práce pri realizácii objektu**

Zmena bola vyvolaná aktualizáciou projektu trvalého dopravného značenia v súlade s novými
predpismi.

- Príloha č. 3

Zmenový list č. ZL 079 – navýšenie ceny /plus/ +17.680,27 € bez DPH

**SO 08 – VSTAVKY – TRIBÚNA B,C,D – ASR - Naviac práce – V rámci revidovanej projektovej
dokumentácii došlo k úprave a zrealizovaniu výkazu výmer**

V rámci revidovanej projektovej dokumentácii došlo k úprave položiek oproti zmluvnému
rozpočtu.

- Príloha č. 4