

Dodatok č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena č. 1118/2025/DZ/PU/ZML zo dňa 10.02.2025

(ďalej len ako „Dodatok č. 1“)
uzavretý podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

I. Zmluvné strany

Povinní z vecného bremena:

1. Z&G group s.r.o.,

Sídlo: Zimná ulica 798/19, 082 52 Dulová Ves
IČO: 53068602
konajúca prostredníctvom: Gabriel Cicoň - [REDACTED]
bankové spojenie: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Odd: Sa, vložka č: 40511/P
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 1. rade“)

2. WOEL s.r.o.,

Sídlo: Vyšná Šebastová č. 15, 080 06
IČO: 52818225
konajúca prostredníctvom: Daniel Muška - [REDACTED]
bankové spojenie: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Odd: Sa, vložka č: 39498/P
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 2. rade“)

(„povinný z vecného bremena v 1. a 2. rade“ ďalej spolu aj len „povinní z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice
IČO: 36 570 460
konajúca prostredníctvom: Mgr. Jozef Papcun, na základe plnomocenstva
bankové spojenie: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK 2020063518
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Odd: Sa, vložka č: 1243/V
(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinný spolu s Oprávneným ďalej len ako „Zmluvné strany“)

Čl. II. Úvodné ustanovenia a predmet Dodatku č. 1

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 10.02.2025 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 1118/2025/DZ/PU/ZML (ďalej len „Zmluva“). Vzhľadom k tomu, že konanie o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy, ktoré sa vedie na Okresnom úrade Prešov, katastrálny odbor pod č. V-762/2025-Gu bolo prerušené, Zmluvné strany v zastúpení Povinným z vecného bremena podľa čl. III bod 1,2 Zmluvy za účelom odstránenia nedostatkov v Zmluve uzatvárajú tento Dodatok č. 1.

2. Predmetom tohto Dodatku č. 1 je úprava znenia Zmluvy v čl. I bod 1 a to doplnenie údajov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu vyjadreného zlomkom k celku k zaťažovanej nehnuteľnosti v spoluvlastníctve povinných z vecného bremena.

Čl. III. Zmeny v zmluve

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 1:

1. V texte Zmluvy v článku I. bod 1 sa dopĺňajú spoluvlastnícke podiely povinných z vecného bremena:

text čl. I. bod 1 Zmluvy znie správne takto:

„ 1. Povinní z vecného bremena v 1. a 2. rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese: Prešov, obec: Fintice, k.ú.: Fintice, zapísanej v Katastri nehnuteľností Okresného úradu Prešov – Katastrálny odbor na:

LV č.	Parcela	Druh pozemku	Výmera m2	podiel
1976	KN-C č. 1353/1	Orná pôda	2428	1. Z&G group s.r.o., - 11/17 pod B1 2. WOEL s.r.o., - 6/17 pod B2

„

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené a v platnosti.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

- Tento Dodatok č. 1 slúži pre opravu katastrálneho konania V- 6287/2024-D.
- Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
- Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, z ktorých, dve vyhotovenia sú určené pre potreby katastra a po jednom vyhotovení obdrží každá zo Zmluvných strán.
- Účastníci tohto Dodatku č. 1 prehlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 28. MAR. 2025

Za oboch účastníkov