

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej len „Zmluva“ alebo „zmluva“ v príslušnom tvare)

čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

V mene mesta koná:

IČO:

DIČ:

http:

IČ DPH:

(ďalej len: „Objednávateľ“ alebo „objednávateľ“ v príslušnom tvare)

Mesto Púchov

Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov

JUDr. Katarína Heneková, M.B.A. - primátorka mesta

00 317 748

2020615630

www.puchov.sk

nie je platcom DPH

Zhotoviteľ:

Sídlo:

V mene spoločnosti koná:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

IČO DPH:

Označenie registra:

Číslo zápisu:

Tel.:

E-mail:

(ďalej len: „Zhotoviteľ“ alebo „zhotoviteľ“ v príslušnom tvare)

TRNÍK- SLUŽBY, s.r.o.

Nosiče č. 51, 020 01 Púchov

Ján Trník, konateľ

Všeobecná úverová banka, a.s. PB

SK71 0200 0000 0030 4686 9258

46750410

SK2023559857

OR OS Trenčín

oddiel sro, vložka 26562/R

0904 955 166

sluzbytrnik@gmail.com

čl. II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo: **„Dom smútku Nosiče - prístavba prístrešku“ (ďalej len „dielo“ alebo „Dielo“ v príslušnom tvare)** v súlade s Výzvou na predkladanie ponúk zo dňa 29.01.2025 k podlimitnej zákazke zadávanej v zmysle § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a projektovou dokumentáciou stavby **„Dom smútku - prístavba prístrešku“**, ktorú vypracovali projektanti Ing. Marcel Zsóka, PhD. a Ing. Ľubomír Jašurda.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať vyššie uvedené dielo s odbornou starostlivosťou, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN, sám, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo. Všetky veci potrebné na zhotovenie diela obstará zhotoviteľ diela.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil Objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní na základe Výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 29.01.2025 v zákazke **„Dom smútku Nosiče - prístavba prístrešku“** zadávanej v zmysle § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“). Tieto dokumenty sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto zmluvy.
4. Pri vykonávaní diela postupuje Zhotoviteľ samostatne. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť pokyny Objednávateľa pri určení spôsobu vykonania diela v zmysle § 537 ods. 3 Obchodného

zákonníka. Stavebný dozor Objednávateľa ukladá pokyny formou zápisu do stavebného denníka.

5. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela vykonať všetky potrebné opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a dodržiavať všetky relevantné právne predpisy v oblasti bezpečnosti práce.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa platobných podmienok.
7. Zmluvné strany si pri podpise zmluvy písomne oznámia údaje a kontakt na osobu vykonávajúcu stavebný dozor pre Objednávateľa a osobu stavbyvedúceho Zhotoviteľa, ako aj ich zmenu.
8. Predmet Zmluvy bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov Objednávateľa a spolufinancovaný Európskou úniou z OP Program rozvoja vidieka 2014-2020, Výzva/Kód Výzvy: MAS_072/7.4/4 - Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach, poskytovateľ: Pôdohospodárska platobná agentúra.
9. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť v súvislosti so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na predmet Zmluvy.

čl. III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

<u>Etap</u>	<u>Termín</u>
Prevzatie/odovzdanie staveniska:	Do 3 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy
Začatie prác:	Do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska
Odovzdanie zrealizovaného diela:	Do 10 týždňov odo dňa prevzatia/odovzdania staveniska

2. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami a touto zmluvou.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, je Zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať Objednávateľa. Následne Objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so Zhotoviteľom v súlade s § 18 Zákona o verejnom obstarávaní. Všetky prípadné naviac práce musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené v stavebnom denníku oprávneným zástupcom Zhotoviteľa a Objednávateľa a/alebo upravené písomným dodatkom k tejto zmluve, príp. novou zmluvou. Zhotoviteľ je povinný tieto práce naviac určiť a oceniť a v písomnej forme predložiť Objednávateľovi alebo oprávnenému zástupcovi Objednávateľa na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou.
4. Pri ocenení naviac prác a dopĺňujúcich prác postupuje Zhotoviteľ nasledovne:
 - a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,
 - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží Zhotoviteľ kalkuláciu ceny,

c) v prípade, že osobitná kalkulácia ceny podľa písm. b) nebude predložená, alebo nedôjde k dohode pre osobitnú kalkuláciu ceny podľa predchádzajúceho bodu b), budú "naviac práce" ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených CENEKON na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané; "menej práce" budú odpočítavané podľa cien jednotlivých položiek výkazu výmer.

5. Pre vylúčenie akýkoľvek pochybností platí, že akékoľvek Zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah Diela, ktoré nebudú uznané formou písomného dodatku k Zmluve, nebudú Objednávateľom Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu.
6. Potreba vykonania prác naviac nie je sama o sebe dôvodom na to, aby Zhotoviteľ neprevzal stavenisko alebo jednostranne prerušil vykonávanie prác na diele.
7. V prípade porušenia ods. 3 tohto článku tejto zmluvy má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v čl. IV. tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
8. V prípade vzniku Zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením.

čl. IV. Cena diela

1. Cena za dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy predstavuje sumu:
Cena bez DPH: 62 309,03€
DPH 23% : 14 331,08€
Cena s DPH: 76 640,11€
2. Cena za dielo je v súlade s požiadavkami Objednávateľa na zhotovenie diela, projektovou dokumentáciou stavby „**Dom smútku - prístavba prístrešku**“, ktorú vypracovali projektanti Ing. Marcel Zsóka, PhD. a Ing. Ľubomír Jašurda., rozpočtovými nákladmi diela uvedenými v ponukovom rozpočte Zhotoviteľa podľa čl. II. ods. 3, ktorý je záväzný. Ocenený Výkaz výmer (Položkový rozpočet) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č.1).
3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
 - vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska,
 - všetky prípravné práce,
 - prenosné dopravné značenie,
 - mechanizmy, materiály, dopravu, ochranné opatrenia v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok,
 - všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením diela, t.j. prípravou stavby, jej následnou realizáciou, odvozom a likvidáciou odpadu.
4. Zhotoviteľ je pri zriaďovaní a prevádzke staveniska povinný:
 - zabezpečiť ho pred vstupom cudzích osôb,
 - zabezpečiť bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov, umiestnenie zariadenia staveniska, bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,

- zabezpečiť ochranu zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia podľa osobitných predpisov.
5. Predmet Zmluvy zahŕňa všetky a akékoľvek plnenia, ktoré sú potrebné alebo budú požadované, aby sa vyhovelو všetkým požiadavkám obsiahnutým v projektovej dokumentácii, jej prílohách a pokynoch Objednávateľa, čistenie staveniska a odvoz stavebného odpadu zo stavby, ostatné požiadavky uvedené vo výkresovej časti, v sprievodných a technických správach projektovej dokumentácie, všetkých povoleniach a v rozhodnutiach týkajúcich sa Diela, ako aj akékoľvek a všetky plnenia nevyhnutné na to, aby zhotovené Dielo riadne zodpovedalo v celom rozsahu všetkým právnym predpisom.
 6. Zhotoviteľ týmto výslovne potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu zmluvy a rozsahu plnenia podľa článku II. Zmluvy a riadne zhodnotil a ocenil všetky plnenia, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a že pri ponúkaní ceny za Dielo:
 - sa podrobne oboznámil s projektovou dokumentáciou a návrhom tejto Zmluvy,
 - preveril miestne podmienky na stavenisku,
 - v kalkulácii ceny za Dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v projektovej dokumentácii a v tejto Zmluve,
 - do ceny za Dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie Diela,
 - zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach Zmluvy všetky svoje požiadavky voči Objednávateľovi súvisiace s predmetom Zmluvy.
 7. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi finančný preddavok.

čl. V. Platobné podmienky

1. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
2. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený Objednávateľom. V prípade, že súpis vykonaných prác bude obsahovať práce v nižšom ako dojednanom rozsahu, Zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená faktúru na sumu skutočne vykonaných prác.
3. Splatnosť faktúry je tridsať(30) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi v súlade so Zmluvou. Platba bude vykonaná bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený na príslušnej faktúre. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu Objednávateľa, pokiaľ bola úhrada vykonaná v správnej výške a na účet uvedený vo faktúre.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vystaví a odošle faktúru Objednávateľovi po riadnom skončení a protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác a dodávok na diele potvrdený Objednávateľom.
5. Akékoľvek nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi, ktoré budú spočívať v povinnosti Zhotoviteľa uhradiť finančné plnenie Objednávateľovi v súvislosti s touto zmluvou (napr. zmluvná pokuta, náhrada škody, náklady na odstránenie väd diela a pod.) je Objednávateľ oprávnený započítať s nárokom Zhotoviteľa na zaplatenie ceny za Dielo.

čl. VI.
Odobzdanie a prevzatie diela

1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok. Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve Objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
3. O prevzatí diela spíše strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, ktoré nebránia v užívaní diela, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie Zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie Objednávateľa, že dielo preberá.
4. Pri odovzdaní diela je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na dielo, doklady o nakladaní s odpadmi s presne špecifikovaným druhom a katalógovým číslom odpadu (vážne lístky), fotodokumentáciu/videodokumentáciu.
5. Dňom odovzdania diela prechádza na Objednávateľa vlastnícke právo k dielu, ak nie je už jeho vlastníkom. V prípade, že Objednávateľ nie je vlastníkom diela (najmä v prípade novej stavby) prechádza nebezpečenstvo škody až spolu s vlastníckym právom aj v prípade ak Zhotoviteľ zhotovuje dielo na pozemku Objednávateľa.

čl. VII.
Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov, začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi v zmysle čl. VI.. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže užívať dielo pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Záručná doba neplynie odo dňa uplatnenia nároku z väd (reklamácie) až do dňa jej vybavenia.
3. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, Objednávateľ písomne upozorní Zhotoviteľa na túto vadu. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
6. Ak Zhotoviteľ neodstráni Objednávateľom uplatnené vady, má Objednávateľ právo nechať tieto vady odstrániť treťou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady Zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude obvyklá, avšak nebude ovplyvnená cenami Zhotoviteľa. Táto cena prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči Zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou. Objednávateľ je zároveň oprávnený požadovať od Zhotoviteľa aj zaplatenie všetkých škôd vzniknutých v dôsledku väd a nákladov na práce

potrebné na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný cenu prác vykonaných treťou osobou pri odstraňovaní väd uhradiť Objednávateľovi v lehote 10 dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa.

čl. VIII. Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá dielo v dohodnutom termíne Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
2. Objednávateľ má právo požadovať od Zhotoviteľa v prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy (ak porušenie tejto povinnosti nie je sankcionované inou zmluvnou pokutou podľa niektorého ustanovenia tejto Zmluvy) aj zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo za každý kalendárny deň omeškania Zhotoviteľa so splnením povinností podľa tejto Zmluvy až do ich riadneho splnenia, a to pri tých povinnostiach, pri ktorých je možné omeškanie.
3. Ak sa Zhotoviteľ z dôvodov na jeho strane ocitne vo viac ako 10 dňovom omeškaní s prevzatím staveniska, začatím stavebných prác alebo odovzdaním diela, považuje sa toto za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, diela.
4. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 5 Zhotoviteľom má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý aj začatý deň omeškania.
5. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda neprevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
6. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo na zákonný úrok z omeškania za každý, aj začatý deň omeškania.

čl. IX. Osobitné ustanovenia

1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III. tejto Zmluvy.
2. V prípade, ak bude Zhotoviteľ potrebovať navýšiť svoje kapacity pre zhotovenie diela, zaväzuje sa, že zamestná osoby dlhodobu nezamestnané evidované príslušným Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v mieste zhotovenia diela (Mesto Púchov, okres Púchov, Trenčiansky samosprávny kraj). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru a pod..
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje priebežne podrobne dokumentovať postup výstavby (fotografie, prípadne videozáznam). Dokumentácia postupu výstavby bude súčasťou dokladov, ktoré odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela podľa čl. IV. Zmluvy.
4. Objednávateľ požaduje odovzdať fotodokumentáciu podľa predchádzajúceho bodu s nasledovnými vlastnosťami a v nasledovnom rozsahu:
 - geotagové farebné fotografie s minimálnym rozlíšením 8MPx resp. 3264 x 2468 pixelov

- vo formáte JPEG s GPS súradnicami urobenia snímky, dátumom a časovými údajmi, v opačnom prípade nutné definovať na zobrazení fotografie (napr. tabuľka s textom umiestnená v rohu), prípadné dodatočné informácie ako napr. identifikácie stavby, názov projektu, meracie prostriedky (meracie pásmo...)
 - minimálne 4 fotografie celkového náhľadu z každej svetovej strany, resp. možného uhlu náhľadu (z každého rohu) a min. 2 fotografie každého detailu.
 - fotografie musia byť jasné, zaostrené, s čitateľným textom.
5. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je Zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných všeobecne záväzných nariadení Mesta Púchov a aj iné právne predpisy Slovenskej republiky.
 6. Podrobný harmonogram realizácie prác Zhotoviteľ vypracuje v takej podobe, kde najväčším časovým úsekom bude jeden týždeň.

čl. X. Stavebný denník

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci Zhotoviteľ, prípadne jeho zástupca a stavebný dozor Objednávateľa, prípadne jeho zástupca alebo iný poverený zástupca Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy - postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať stavebný dozor Objednávateľa.
4. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

čl. XI. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľ. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak Zhotoviteľ :
 - a) z dôvodov na jeho strane sa ocitne vo viac ako 10 dňovom omeškaní s prevzatím staveniska, začatím stavebných prác alebo odovzdaním diela,
 - b) bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol Zhotoviteľ Objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - d) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - e) poruší povinnosti podľa čl. III. ods. 3.

2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 15 % ceny podľa tejto zmluvy.

čl. XII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude táto zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ po jej podpísaní obdrží tri a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
4. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
5. Všetka komunikácia objednávateľa a zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku a pre prípad sporu bude rozhodné právo Slovenskej republiky.
6. Strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej dosiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Púchove, dňa

VNosiciach....., dňa.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ján Trník Konateľ

JUDr. Katarína Heneková, M.B.A.
primátorka

Prílohy:

Príloha č. I - Rozpočet

Príloha Č.2 - Harmonogram prác

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Dom smútku - prístavba prístrešku - CÚ 01/2025

JKSO:

Miesto: Púchov - Nosiče

KS:

Dátum: 14.1.2025

Objednávateľ:

Mesto Púchov

ICO:

IČ DPH:

Zhotovitel':

ICO:

IC DPH:

Projektant:

Ing. Jašurda - PD pre stavebné povolenie

ICO:

İÇ DPH:

Spracovateľ:

Ing. G. Gabčová

ICO:

IČ DPH:

Poznámka.

Cena bez DPH			62 309,03
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znížená	62 309,03	23,00%	14 331,08
Cena s DPH			76 640,11
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotovitel'

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Dom smútku - prístavba prístrešku - CÚ 01/2025

Miesto: Puchov - Nosiče

Dátum: 14. 1. 2025

Objednávateľ: Mesto Púchov

Projektant: Ing. Jašurda - PD pre
stavebné Dovolenie

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: Ing. G. Gabčová

Kód dielu - PopisCena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	62 309,03
HSV - Práce a dodávky HSV	35 645,84
1 - Zemné práce	1 956,23
2 - Zakladanie	1 207,74
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	12 283,86
4 - Vodorovné konštrukcie	527,03
5 - Komunikácie	4 969,82
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	119,40
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	8 864,96
99 - Presun hmôt HSV	5 716,80
PSV - Práce a dodávky PSV	26 043,19
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	136,31
762 - Konštrukcie tesárske	135,85
764 - Konštrukcie klampiarske	1 577,83
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé	658,23
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	22 333,53
783 - Nátery	1 201,44
M - Práce a dodávky M	120,00
21-M - Elektromontáže	120,00
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	50,00
OST - Ostatné	450,00

ROZPOČET

Stavba:

Dom smútku - prístavba prístrešku - CÚ 01/2025

Miesto: Púchov - Nosiče

Dátum: 14. 1. 2025

Objednávateľ: Mesto Púchov

Projektant: Ing. Jašurda - PD pre
stavebné Dovolenie
Spracovateľ: Ing. G. Gabčová

Zhotoviteľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							62 309,03
D	HSV		Práce a dodávky HSV				35 645,84
D	1	Zemné práce					1 956,23
1	K	112101121.S	Odstránenie ihličnatých stromov do priemeru 300 mm, motorovou pílou	ks	6,000	6,00	36,00
2	K	112201101.S	Odstránenie pňov na vzdial. 50 m priemeru nad 100 do 300 mm	ks	6,000	12,50	75,00
3	K	112201105.S	Odstránenie pňov na vzdial. 50 m, priemer nad 900 mm	ks	1,000	91,25	91,25
4	K	113106619.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, na ďalšie použitie	m2	107,700	3,20	344,64
5	K	113107132.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	6,800	50,23	341,56
6	K	113204111.S	Vytrhanie obrúb , s vybúraním lôžka, záhonových, - 0,04000t	m	41,400	1,52	62,93
7	K	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	38.376	7,78	298,57
8	K	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	11,513	1,29	14,85
9	K	133201101.S	Výkop šachty , hornina 3 do 100 m3	m3	8,446	59,36	501,35
10	K	133201109.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3	m3	2,534	8,12	20,58
11	K	181101101.S	Úprava a dosypanie terénu v hornine 1-4 bez zhutnenia	m2	60,000	0,26	15,60
12	K	183902125.S	Odstránenie zeminy , plocha nad 2,00 do 3,00 m2	ks	3,000	51,30	153,90
D	2	Zakladanie					1 207,74
13	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	127,920	0,21	26,86
14	K	275313612.S	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 20/25	m3	8,650	119,87	1 036,88
15	K	275351217.S	Debnenie stien základových pätiiek, zhotovenie-tradičné	m2	4,125	26,32	108,57
16	K	275351218.S	Debnenie stien základových pätiiek, odstránenie-tradičné	m2	4,125	8,59	35,43
D	3	Zvislé a kompletne konštrukcie					12 283,86
17	K	317941123.S	Osadenie oceľových valcovaných nosníkov I, IE.U.UE.L č.14-22 alebo výšky do 220 mm	t	3,411	401,25	1 368,66
18	M	133810000200.S	Tyč oceľová prierezu UPE 180	t	3,411	3 200,00	10 915,20
D	4	Vodorovné konštrukcie					527,03
19	K	451577777.S	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. 30-100 mm z kameniva ťaženého	m2	127,920	4,12	527,03
D	5	Komunikácie					4 969,82
20	K	564871111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm	m2	127,920	15,50	1 982,76
21	K	596911142.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 50 do 100 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr 30 mm	m2	127,920	18,90	2 417,69
22	M	592460007700.S	Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x60 mm, prírodná	m2	37,958	15,00	569,37
D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					119,40
23	K	622491320.S	Fasádny náter silikónový, dvojnásobný	m2	15,000	7,96	119,40
D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					8 864,96
24	K	916561111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	41,900	9,85	412,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	M	592170001800.S	Obrubník parkový, 1xšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	42,319	2,90	722,73
26	K	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	2,620	135,50	355,01
27	K	919720139.S	Geotextília pod chodníky z dlažby	m2	127,920	2,25	287,82
28	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	147,108	1,32	194,18
29	K	936124122.S	Osadenie parkovej lavičky kotevnými skrutkami bez zabetónovania nôh na pevný podklad	ks	12,000	35,21	422,52
30	M	553560002100.S	Lavička parková s operadlom, oceľová konštrukcia, sedadlo a operadlo z lamieľ (L3)	ks	12,000	280,00	3 360,00
31	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	95,000	4,00	380,00
32	K	959941132.S	Chemická kotva s kotevným svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvŕtaním otvoru M16/45/250 mm	ks	44,000	9,00	396,00
33	K	961055111.S	Búranie základov -2,40000t	m3	0,203	250,00	50,75
34	K	964051111.S	Búranie samostatných trémov, prievlakov alebo pásov zo železobetónu do 0,16 m2, -2,40000t	m3	0,706	240,00	169,44
35	K	964053111.S	Búranie samostatných trémov, prievlakov alebo pásov zo železobetónu do 0,36 m2, -2,40000t	m3	1,500	200,00	300,00
36	K	964072211.S	Vybúranie valcovaných nosníkov uložených v murive zmiešanom, kamennom, tehl. hm. do 10kg/m, -1,24400t	t	0,112	399,50	44,74
37	K	966001121.S	Demontáž parkovej lavičky s betónovou pätkou, -0,03400 t	ks	6,000	14,20	85,20
38	K	9660011211.S	Demontáž parkovej lavičky ťažkej s betónovou pätkou, -0,03400 t	ks	4,000	16,40	65,60
39	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	18,220	17,00	309,74
40	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	18,220	0,50	9,11
41	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	18,220	14,36	261,64
42	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	54,660	1,55	84,72
43	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácii (17 09), ostatné	t	18,220	60,54	1 103,04
44	K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	1,000	450,00	450,00
D	99		Presun hmôt HSV				5 716,80
45	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	130,969	43,65	5 716,80
D	PSV		Práce a dodávky PSV				26 043,19
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				136,31
46	K	711113131.S	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m2	6,300	21,50	135,45
47	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,022	39,14	0,86
D	762		Konštrukcie tesárske				135,85
48	K	762341001.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na kontralaty drevotrieskovými OSB doskami na zráz	m2	8,000	6,05	48,40
49	M	607260000100.S	Doska OSB nebrúsená hr. 10 mm	m2	8,000	7,30	58,40
50	K	762341811.S	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60° z dosiek hrubých, hobľovaných, -0,01600 t	m2	12,000	2,00	24,00
51	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	0,080	35,20	2,82
52	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,037	60,29	2,23
D	764		Konštrukcie klampiarske				1 577,83
53	K	764312822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 670 mm, do 30st., -0,00751t	m2	12,000	2,25	27,00
54	K	764351810.S	Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	4,400	1,25	5,50
55	K	764351939.S	Žľaby z pozinkovaného Pz plechu pododkvapové - oprava a doplnenie	m	30,000	15,30	459,00
56	K	764761111.S	Žľab pododkvapový štvorhranný pozink farebný vrátane Čela, hákov, rohov, kútov, Lindab Rainline žh/nrh rannú	m	17,000	58,85	1 000,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
57	K	764761235.S	Kotlík žľabový štvorhranný pozink farebný, kruhový vývod Lindab Rainline	ks	2,000	38,47	76,94
58	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	*	0,113	79,12	8,94
	D	765	Konštrukcie - krytiny tvrdé				658,23
59	K	765361003.S	Krytina z asfaltových šindľov , sklon strechy od 45° do 60°	m2	10,000	24,50	245,00
60	K	765361119.S	Montáž okraja krytiny vytvarovaním asfaltových šindľov, sklon strechy od 30° do 45°	m	8,000	9,00	72,00
61	M	628610002600.S	Šindel' asfaltový strešný	m2	2,024	7,50	15,18
62	K	765361805.S	Demontáž krytiny z asfaltových šindľov, do sutiny, sklon strechy do 45°, -0,012t	m2	12,000	4,99	59,88
63	K	765371431.S	Snehová zábrana pre bitúmenové krytiny, sklon strechy od 30° do 45°	ks	24,000	4,26	102,24
64	K	765901124.S	Podkladový samolepiaci asfaltový pás, na plné debnenie	m2	10,000	7,25	72,50
65	K	765901322.S	Strešná fólia paropriepustná, na plné debnenie, plošná hmotnosť 150 g/m2	m2	10,000	8,44	84,40
66	K	998765101.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	t	0,172	40,89	7,03
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				22 333,53
67	K	767392114.S	Montáž krytiny striech polykarbonátom tvarovaným skrutkovaním	m2	99,200	13,89	1 377,89
68	M	283170001400.S	Krytina polykarbonátová trapézová hr. 18 mm, mikropřizma, bronz	m2	106,144	15,28	1 621,88
69	K	7679951011.S	Dodávka a montáž pozinkovanej kotviacej platničky vrátane závitových tyčí	ks	9,000	19,02	171,18
70	K	767995102.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 5 do 10 kg	kg	909,880	8,25	7 506,51
71	M	145720000700.S	Profil oceľový 80x40x3 mm 2x ťahaný tenkostenný uzavretý obdĺžnikový	t	0,910	3 250,57	2 958,02
72	K	767995355.S	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti od 10,01 do 20,0 kg stupňa zložitosti 1	kg	3 411,000	2,55	8 698,05
	D	783	Nátery				1 201,44
73	K	783225600.S	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce 2x emailovaním - 70pm	m2	82,960	10,00	829,60
74	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35pm	m2	92,960	4,00	371,84
	D	M	Práce a dodávky M				120,00
	D	21-M	Elektromontáže				120,00
75	K	210962099.S	Demontáž a spätná montáž stožiaru osvetľovacieho ostatného vrátane zapojenia	ks	1,000	120,00	120,00
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				50,00
76	K	HZS000211.S	Stavebne montážne práce - demontáž, presun a sätňá montáž križa	hod	1,000	50,00	50,00
	D	OST	Ostatné				450,00
77	K	73	Vytýčenie podzemných sietí	súbor	1,000	450,00	450,00

Harmonogram prác

Dom smútku Nosiče - prístavba prístrešku

1. Týždeň

- Demont jest, prístreška
- Prekrytie strechy
- Demont zámkovej dlažby

2. Týždeň

- Premiestnenie kríža
- Výkopové práce
- Betonáž pätiiek

3. Týždeň

- Montáž konštrukcie prístrešku

4. Týždeň

- Pokrytie prístrešku

5. Týždeň

- Položenie zámkovej dlažby
- Terénne úpravy

V Nosičiach,

