

**Zmluva o prevode správy
č. ŽSR 2228 – II – 501 – ZoPS/2012**

č. SSC /1300/2012

*uzatvorená podľa § 588 a nasl.zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a § 9 zákona č. 278/ 1993 Z. z.
o správe majetku štátu v znení
neskorších predpisov*

Čl. I.

Zmluvné strany :

1.

Slovenská republika

Názov: **SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST**

sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava

Štatutárny orgán : Ing. Jana Janotová, generálna riaditeľka

IČO : 00 003 328

DIČ: 202106778

Číslo účtu : 7000135345/8180

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Právna forma: Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácii SR zriaďovacou listinou č.5854/M-95 zo dňa 7.12.1995 v
úplnom znení č.316/M-2005 zo dňa 14.februára 2005

Zmluvná strana nie je v zmysle § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení
neskorších predpisov platcom DPH.

ďalej len „**odovzdávajúci**“

2.

Slovenská republika

Názov: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme „ŽSR“**

sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava,

štatutárny orgán: Ing. Vladimír Ľupták, generálny riaditeľ ŽSR

osoba oprávnená k podpisu zmluvy: Ing. Silvia Némethová – námestník generálneho riaditeľa ŽSR pre
ekonomiku

Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava - mesto

číslo účtu: 35-4700012/0200

IČO: 31 364 501

IČ DPH: SK 2020480121

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v oddiele Po, vo vložke 312/B

ďalej len „**preberajúci**“,

uzatvárajú túto zmluvu:

Čl. II.

1. Odovzdávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemky registra C-KN:

- parcelné číslo 908/23 o výmere 12 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedené na LV č. 5375 v časti B pod por. č. 9 v spoluvlastníckom podiele 25/456 k celku, katastrálne územie Považská Teplá, Správa katastra Považská Bystrica,
- parcelné číslo 908/23 o výmere 12 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedené na LV č. 5375 v časti B pod por. č. 48 v spoluvlastníckom podiele 3/19 k celku, katastrálne územie Považská Teplá, Správa katastra Považská Bystrica.

Čl. III.

1. Odovzdávajúci odovzdáva preberajúcejmu nehnuteľnosti citované v článku II. tejto zmluvy:

Parcela C-KN	druh pozemku	Výmera záberu m ²	vlastnícky podiel	Výmera podielu v m ²	cena €/ m ²	odplata €
908/23	zastavané plochy a nádvoria	12	25/456	0,66	11,32	7,47

908/23	zastavané plochy a nádvoria	12	3/19	1,90	11,32	21,51
Odplata celkom v € :						28,98

pre stavbu: "ŽSR, Modernizácia trate Púchov - Žilina pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod, II. etapa", na účely ktorej je možné aj vyvlastnenie, UČS 48, č. stavby A 04001, a to za odplatu 11,32 €/m² podľa znaleckého posudku č. 18/2010 zo dňa 19.5.2010 vypracovaného znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností REAL-AUDIT, s.r.o., teda spolu za dohodnutú odplatu **28,98 EUR slovom: dvadsaťosem eur a deväťdesiatosem centov, a za túto odplatu preberajúci nehnuteľnosť do svojej správy preberá.**

Odplata bude odovzdávajúcemu vyplatená do 60 dní odo dňa platnosti zmluvy o prevode správy pred podaním návrhu na záznam do katastra nehnuteľnosti na Katastrálnom úrade Trenčín, Správa katastra Považská Bystrica, a to na účet odovzdávajúceho.

Čl. IV.

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom odovzdávaných nehnuteľností, ručí za právny stav ako je uvedený na listoch vlastníctva a vyhlasuje, že na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, dlhy a vecné bremená a jej prevod nie je nijako obmedzený. V prípade, že by sa ukázala nepravdivosť tohto tvrdenia zodpovedá odovzdávajúci preberajúcemu za všetky škody, ktoré by mu z toho vznikli.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že súhlasí s trvalým, resp. dočasným odňatím poľnohospodárskej pôdy a táto zmluva je zároveň vyjadrením účastníka v zmysle § 17 ods. 5 písm. f/ zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. V.

1. Návrh na záznam práva do katastra nehnuteľností podá preberajúci.
2. Odovzdávajúci splnomocňuje preberajúceho, prípadne ním povereného splnomocnenca k jeho zastupovaniu v konaní o vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností. Preberajúci splnomocnenie prijíma.
3. Prevod správy nastane dňom účinnosti zmluvy.

Čl. VI.

1. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu možno meniť a doplniť len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán, a to písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií SR. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluva je vyhotovená v 6-ich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, a z ktorých 1 rovnopis si ponechá MF SR, 2 rovnopisy obdrží Odovzdávajúci a 3 rovnopisy Preberajúci z toho 1 rovnopis pre potrebu konania o zázname.

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa.....

Ing. Jana Janotová
generálna riaditeľka

Ing. Silvia Némethová
náместník generálneho riaditeľa ŽSR
pre ekonomiku