

DODATOK č. 1

k Zmluve o zhotovení projektovej dokumentácie a výkone odborného autorského dohľadu
uzatvorenej podľa § 269 ods. 2 a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov a podľa § 65 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Okresný súd Prešov
Sídlo: Grešova 3, 080 42 Prešov
Zastúpený: JUDr. Marek Čech, predseda okresného súdu
IČO: 00 165 921
DIČ: 2020545021
Bankové spojenie:
IBAN:
Kontaktná osoba: JUDr. Marek Čech
Telefón:
E-mail:
(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: OON Design s.r.o.
Sídlo: Slovenskej jednoty 1699/48, 040 01 Košice
Zastúpený: Ing. arch. Igor Hradský, konateľ
IČO: 48 208 761
DIČ: 2120102094
IČ DPH: SK 2120102094
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný v: Obchodnom registri Mestského súdu Košice, odd.: Sro, vložka číslo: 37638/V
Kontaktná osoba: Ing. arch. Igor Hradský
Tel.:
E-mail:

(ďalej len „Zhotoviteľ“, Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Čl. I

Preambula

V súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s ustanovením čl. 12 bod 12.1. a čl. 5 bod 5.5. Zmluvy o zhotovení projektovej dokumentácie a výkone odborného autorského dohľadu, uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 18.11.2024 a účinnnej od 20.11.2024, č. 1Spr V 39-2024 (ďalej len „Zmluva“), z dôvodu zmeny sadzby DPH v dôsledku novelizácie zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, na základe podnetu Zhotoviteľa zo dňa 17.3.2025 k vykonaniu úpravy zoznamu Subdodávateľov v prílohe č. 5 Zmluvy jeho doplnením v súlade s čl. VII (Subdodávatelia) bod 7.3 Zmluvy a na základe Žiadosti Zhotoviteľa zo dňa 17.3.2025 o posun termínu odovzdania 1. časti diela podľa

čl. III Zmluvy o 20 dní z dôvodu zapracovania požiadavky na dispozičnú zonáciu, sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej len „**Dodatok č. 1**“), ktorým sa mení Zmluva nasledovne:

Čl. II

Predmet Dodatku č. 1

- 2.1. V čl. III Zmluvy (Rozsah, kvalita, čas a spôsob plnenia) sa v bode 3.2.1. vypúšťa **do 150 dní** a nahrádza sa **znením do 170 dní ...**
- 2.2. V čl. V. Zmluvy (Cena a platobné podmienky) sa v prvej vete bodu 5.2. vypúšťa **suma DPH 19.780,00 Eur (slovom: devätnásťtisíc sedemstoosemdesiat EUR a nula centov)** a **suma 118.680,00 Eur s DPH (slovom: jednoosemnásťtisíc šesťstoosemdesiat EUR a nula centov).**
- 2.3. V čl. V. Zmluvy (Cena a platobné podmienky) sa pôvodné znenie bodu 5.5 vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením:
„Pri úhrade ceny za dielo podľa bodu 5.7 zmluvy budú v rámci jednotlivých fakturačných míľnikov uhrádzané časti ceny s príslušnou sumou DPH podľa platných právnych predpisov.“
- 2.4. Pôvodné znenie Prílohy č. 1 Zmluvy sa vypúšťa a v celom rozsahu sa nahrádza novým znením, ktoré je uvedené v Prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 1.
- 2.5. Pôvodné znenie Prílohy č. 5 Zmluvy sa vypúšťa a v celom rozsahu sa nahrádza novým znením, ktoré je uvedené v Prílohe č. 2 tohto Dodatku č. 1.

Čl.III

Záverečné ustanovenia

- 3.1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou zmluvou podľa §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 3.2. Ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 výslovne nedotknuté ostávajú v platnosti v nezmenenej podobe.
- 3.3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží štyri (4) rovnopisy a Zhotoviteľ dva (2) rovnopisy.
- 3.4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 1 sú nasledovne prílohy:
Príloha č. 1 – *Rozpis ceny zhotovenia projektovej dokumentácie a výkonu odborného autorského dohľadu*
Príloha č. 2 – *Zoznam Subdodávateľov*

- 3.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcim porozumeli, nebol podpísaný v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom tento vlastnoručne podpisujú.

V Prešove , dňa

V Košiciach, dňa.....

za Objednávateľa :

za Zhotoviteľa :

.....
JUDr. Marek Čech
predseda Okresného súdu Prešov

.....
Ing. arch. Igor Hradský
konateľ spoločnosti OON Design s.r.o.

Príloha č. 1 – Rozpis ceny zhotovenia projektovej dokumentácie a výkonu odborného autorského dohľadu
Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov

Rozpis ceny zhotovenia projektovej dokumentácie a výkonu odborného dohľadu

Zhotovenie projektovej dokumentácie a výkonu odborného autorského dohľadu pre modernizáciu a nadstavbu budovy Okresného súdu Prešov

Rozpis ceny zhotovenia projektovej dokumentácie a výkonu odborného autorského dohľadu	Čiastkový výstup	Cena bez DPH(€)
A	PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA	96 900,00 €
A.1	Zameranie	5 700,00 €
A.1.2	- Vizualizácia	1 200,00 €
A.2	Akustická a svetlo-technická štúdia	2 000,00 €
A.3	Technická analýza	1 000,00 €
A.4	Dokumentácia pre zlučenie stavebné a územné konanie (DSP, DUR)	38 000,00 €
A.4.1	Dokumentácia pre zlučenie stavebné a územné konanie (DSP, DUR)	32 500,00 €
A.4.2	- Dokumentácia búracích prác	2 000,00 €
A.4.3	- Položkový rozpočet s výkazom výmer s vykázaním zelených investícií podľa definovaného postupu	1 500,00 €
A.4.4	- Energetické hodnotenie stavby + deklarovanie úspory min. 30%	2 000,00 €
A.5	Dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS)	26 500,00 €
A.5.1	- Dokumentácia pre realizáciu stavby	22 500,00 €
A.5.2	- Dokumentácia búracích prác	1 500,00 €
A.5.3	- Položkový rozpočet s výkazom výmer s vykázaním zelených investícií podľa definovaného postupu	1 000,00 €
A.5.4	- Energetické hodnotenie stavby + deklarovanie úspory min. 30%	1 500,00 €
A.6	STAVEBNÉ PRIESKUMY	22 500,00 €
A.6.1	- Inžiniersko geologický a hydrogeologický posudok	15 000,00 €
A.6.2	- Prieskum únosnosti základových konštrukcií	3 000,00 €
A.6.3	- Odvrty konštrukcií, skúšky schmidtovým kladivkom	1 000,00 €
A.6.4	- Prieskum a posúdenie konštrukcií plochých striech	500,00 €
A.6.5	- Sondy (obvodová stena, podlaha) + určenie kvality konštruk (popis porúch, analýza ich príčin, zatried.)	500,00 €
A.6.6	- Vykonanie odborného a špecializovaného prieskumu na výskyt nebezpečných látok a radónu v rekonštruovanom objekte	2 500,00 €
B	AUTORSKÝ DOHĽAD	2 000,00 €
B.1	- Samotný výkon autorského dohľadu	1 500,00 €
B.2	- Súčinnosť pri verejnom obstarávaní	500,00 €
	SPOLU CENA ZA DIELO	98 900,00 €

Vypracoval (meno, podpis, funkcia).....

inž. arch. Igor Hladký

POZNÁMKA 1: Uchádzač vyplňa len vyzýtené bunky

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

pre zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon odborného autorského dohľadu pre modernizáciu a nadstavbu budovy
Okresného súdu Prešov

Názov, sídlo / Meno a priezvisko, bydlisko	IČO / dátum narodenia (ak nebolo IČO pridelené)	Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za subdodávateľa, adresa pobytu, dátum narodenia	Podiel plnenia zo zmluvy v % vyjadrení	Konečný užívateľ výhod (meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, dátum narodenia, štátna príslušnosť, údaj, či je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v SR)
TOPCONTROL s.r.o.	46 155 571	Ing. Marek Topor	15%	Ing. Marek Topor, Ing. Martin Topot,
PROYEKT s.r.o.	51 974 339	Ing. arch. Matej Ochotnický,	10%	Ing. arch. Matej Ochotnický,
Stavebniny DEK s.r.o. Kamená ul. 6 Žilina 010 01	43 821 103	Advokátska kancelária RULES, s.r.o., Twin City C, Mlynské nivy 0/16, 821 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto IČO: 52906531	5,05%	Ing. Petra Kutnarová, nie je verejný funkcionár Ing. Vít Kutnar, nie je verejný funkcionár
Vasif Vaňko – GEOMAPPING,	35 069 406	Vasif Vaňko	0,35%	Vasif Vaňko

Zoznam subdodávateľov pre zhotovenie projektovej dokumentácie,
výkon odborného autorského dohľadu pre modernizáciu a nadstavbu
budovy Okresného súdu Prešov

GEOKONTAKT, s.r.o. Košice Žilinská 11 Košice 040 11	31714544	Ing. Dávid Bačo	15,16%	Ing. Dávid Bačo
KONE s.r.o. Galvaniho 7/B Bratislava 821 04	31 359 884	Igor Farbanec, konateľ KONE s.r.o., na základe plnej moci Nar.	0,2 %	Mgr. Jozef Bačo Slovenská republika, verejný funkcionár verejný funkcionár verejný funkcionár nie je verejný funkcionár nie je
AMA-SS s.r.o. Keldišova 927/18 Košice - mestská časť Krásna 040 18	51 639 912	Ing. Tomáš Sima 5	2,25%	Ing. Tomáš Sima

Vypracoval Ing. arch. Igor Hradský

Dátum 17.03.2025

GOON DESIGN S.R.O.
SLOVENSKEJ JEDNOTY 4B
040 01 KOŠICE
IČO: 48208761
DIČ: 2120102094
IČ DPH: SK 2120102094

DESIGN, ARCHITECTURE, ENERGY