

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Uzavretá podľa ustanovenia § 50a Občianskeho zákonníka v platnom znení

Medzi zmluvnými stranami:

1. Obec Kurov
Sídlo: Kurov 39,
086 04 Kurov
IČO: 00322253
DIČ: 2020623220
Zastúpená : Stanislavom Jendrejom – starosta obce

d ďalej ako „budúci oprávnený z vecného bremena“

a

2. Gréckokatolícka cirkev farnosť Krov
Sídlo: Kurov 63
086 04 Kružlov
IČO: 31 956 351
Zastúpená: Mgr. Miroslavom Gavalom, správca farnosti

d ďalej ako “budúci povinný z vecného bremena“

(spoločne ako zmluvné strany)

Za nasledovných podmienok:

Úvodné ustanovenia

Budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom v podiele 1/1 parcely reg. C 264, druh pozemku: záhrada, o výmere 281 m² v katastrálnom území Kurov.

Budúci oprávnený z vecného bremena plánuje realizáciu rozšírenia inžinierskych sietí podľa projektovej dokumentácie „KUROV, MŠ – VN, TS, NN_9012660“, ktorými bude dotknutý aj pozemok budúceho povinného z vecného bremena, konkrétne umiestnením úsek 02 NN rozvody na jeho pozemku. Vzhľadom na uvedené, zmluvné strany sa dohodli uzatvoriť túto zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene (ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že uzavruť medzi sebou zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene s nasledujúcim obsahom:

- a) Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech budúceho oprávneného k časti pozemku uvedeného v Úvodných ustanoveniach tejto zmluvy.
- b) Vecné bremeno sa zriadi z dôvodu umiestnenia a rozšírenia NN siete.
- c) Zriadenie vecného bremena je dohodnuté ako bezodplatné.
- d) Zriadenie vecného bremena sa dojednáva na dobu neurčitú.

Článok II.

Ďalšie dojednania

1. Budúci povinný z vecného bremena súhlasí s realizáciou projektu „KUROV, MŠ – VN, TS, NN_9012660“ rozšírenie NN siete.
2. Táto zmluva bola spísaná podľa skutočnej vôle účastníkov, bola nimi prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná, nie v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.
3. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva nadobúda v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.



V Kurove 17.01.2025

Budúci povinný:



V Kurove 17.01.2025

Budúci oprávnený: