

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej aj len ako „Zmluva“)

MEDZI ZMLUVNÝMI STRANAMI

OBJEDNÁVATEĽ

Obchodné meno: **Výskumný ústav vodného hospodárstva**
Sídlo: **Nábrežie arm. gen. L. Svobodu 5, 812 49 Bratislava**
Bankové spojenie:
IBAN:
Číslo účtu:
BIC:
E-mail:
IČO: **00 156 850**
DIČ: **2020798593**
IČ DPH: **SK2020798593**
Štatutárny orgán: **Ing. Ondrej Voda, generálny riaditeľ**
Zápis: **Úplné znenie Zriad. listiny vydané rozhodnutím ministra životného prostredia SR z 11. januára 2024, č. 2/2024-1.11.1**
(ďalej ako „Objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ

Obchodné meno: **ARIST, s.r.o.**
Sídlo/Miesto podnikania: **Plavecký Mikuláš 77, 906 35 Plavecký Mikuláš**
Bankové spojenie:
IBAN:
E-mail:
IČO: **53 117 310**
DIČ: **2121284539**
IČ DPH: **SK2121284539**
Štatutárny orgán: **Peter Jurík, konateľ**
Zápis: **Obchodný register Okresného súdu Žilina, Odd.: Sro, vložka č. 75128/L**

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej ako „Zmluvné strany“);

(Objednávateľ alebo Zhotoviteľ jednotlivo ďalej ako „Zmluvná strana“).

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo spočívajúce v „*Oprave oplotenia a revitalizácii areálu VÚVH – Bohúňova*“ na adrese Bohúňova 9, 811 04 Bratislava, stojaceho v k. ú.: Staré Mesto, obec Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I na parc. C-KN č. 4757/11, o výmere 1562 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; parc. C-KN č. 4757/57, o výmere 457 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; parc. C-KN č. 4757/58, o výmere 234 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; parc. C-KN č. 4757/59, o výmere 46 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; parc. C-KN č. 4757/60, o výmere 73 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; parc. C-KN č. 4757/61, o výmere 44 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vedených na LV č. 2780;

a to podľa špecifikácie predmetu diela, ktorá tvorí prílohu č. 1 a výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy a podľa pokynov Objednávateľa, pričom záväzkom Objednávateľa je zaplatiť cenu za jeho riadne a včasné vykonanie vo výške a podľa podmienok stanovených v tejto Zmluve (ďalej ako „**Dielo**“).

- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne, včas, s odbornou starostlivosťou, podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, v súlade so súťažnými podkladmi, príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a požiadavkami a pokynmi Objednávateľa.
- 1.3. Zhotoviteľ podpísaním tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil so súťažnými podkladmi a inými materiálmi, ktoré tvorili súčasť podkladov v rámci obstarávania realizovaného Objednávateľom. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že pod pojmom „Dielo“ v zmysle ustanovení tejto Zmluvy sa rozumie aj jeho špecifikácia vo všetkých podkladoch, ktoré Objednávateľ odovzdal alebo inak poskytol Zhotoviteľovi za účelom plnenia tejto Zmluvy.

2. ČAS PLNENIA

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Objednávateľovi Dielo do 07.04.2025.

3. MIESTO PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ vykoná Dielo v areáli Objednávateľa VÚVH – Bohúňova na adrese Bohúňova 9, 811 04 Bratislava, stojaceho v k. ú.: Staré Mesto, obec Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I na parc. C-KN č. 4757/11, o výmere 1562 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; parc. C-KN č. 4757/57, o výmere 457 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; parc. C-KN č. 4757/58, o výmere 234 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; parc. C-KN č. 4757/59, o výmere 46 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; parc. C-KN č. 4757/60, o výmere 73 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; parc. C-KN č. 4757/61, o výmere 44 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vedených na LV č. 2780. (ďalej aj len ako „**Miesto plnenia**“).
- 3.2. Miestom odovzdania Diela je Miesto plnenia.

4. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Zmluvné strany sa v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na celkovej cene za zhotovenie Diela vo výške 94 031,54 + DPH vo výške 21 627,25 EUR, spolu teda vo výške 115 658,79 EUR (slovom: stopätnásťtisícšesťstopäťdesiatosem eur a sedemdesiatdeväť centov) (ďalej ako „Cena Diela“). Cena podľa tohto ods. Zmluvy je pevná, úplná a nemenná a zahŕňajúca všetky náklady Zhotoviteľa vzniknuté v súvislosti so zhotovovaním Diela a cenu za všetky práce a činnosti na Diela.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi Cenu Diela po protokolárnom a riadnom odovzdaní Diela bez väd a nedorobkov. Podkladom pre zaplatenie Ceny Diela je faktúra vystavená Zhotoviteľom a doručená Objednávateľovi po protokolárnom odovzdaní Diela bez väd a nedorobkov. Fakturované môže byť len skutočne vykonané a protokolárne odovzdané Dielo. Ku faktúre musí byť priložený Objednávateľom odsúhlasený odovzdávací protokol a potvrdenie o ekologickej likvidácii odpadu. Platba bude vykonaná výlučne bezhotovostne na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví Zmluvy.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný vystaviť a doručiť Objednávateľovi faktúru, a to do desať 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela bez väd a nedorobkov.
- 4.4. Objednávateľ je oprávnený rozhodnúť o skoršej úrade Ceny Diela pred protokolárnym odovzdaním Diela, pričom v takom prípade zostávajú povinnosti Zhotoviteľa v súvislosti s odovzdaním Diela,

dokladov k Dielu a zodpovednosti za vady, príp. ďalšie povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, nedotknuté. V prípade, že Objednávateľ rozhodne o skoršej úhrade Ceny Diela, Dodávateľ je povinný do 3 dní od doručenia oznámenia Objednávateľa o skoršej úhrade Ceny Diela vystaviť a doručiť Objednávateľovi faktúru na zaplatenie Ceny Diela. Dodávateľ v prípade skoršej úhrady Ceny Diela nie je povinný predložiť Dodávateľovi spolu s faktúrou Objednávateľom odsúhlasený odovzdávací protokol a potvrdenie o ekologickej likvidácii odpadu, tým však nie je dotknutá povinnosť Dodávateľa Dielo riadne a včas dokončiť, protokolárne odovzdať a ekologicky zlikvidovať odpad podľa tejto Zmluvy.

- 4.5. Faktúra vystavená v zmysle tejto Zmluvy musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, údaje v zmysle Obchodného zákonníka, údaje a prílohy v zmysle tejto Zmluvy, označenie tejto Zmluvy a číslo bankového účtu uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.6. Lehota splatnosti riadne vystavenej a doručenej faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi, t. j. odo dňa elektronického doručenia faktúry alebo doručenia faktúry v papierovej podobe do sídla Objednávateľa. Faktúru spolu so súvisiacimi prílohami ak majú byť podľa tejto Zmluvy jej súčasťou, doručí Zhotoviteľ elektronicky e-mailom na adresu: _____ alebo v papierovej forme do sídla Objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.7. V Cene Diela uvedenej v ods. 4.1 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady a práce súvisiace s realizáciou predmetu tejto Zmluvy, náklady na kúpu materiálov a úhradu prác, poplatky a primeraný zisk, okrem iného aj náklady vyplývajúce z polohy a Miesta plnenia podľa tejto Zmluvy, zo starostlivosti o bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarnych opatrení, náklady na dopravu a stojné, náklady na odvoz a likvidáciu odpadu, náklady vyplývajúce z podnikateľského rizika, ako aj ostatné náklady súvisiace s predmetom Zmluvy tu výslovne neuvedené.
- 4.8. Faktúra je uhradená v lehote splatnosti, ak deň odpísania z účtu objednávateľa je v lehote uvedenej v bode 4.6 tohto článku Zmluvy. Ak deň splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu, sviatok, alebo deň pracovného pokoja v Slovenskej republike, posúva sa dátum splatnosti na najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 4.9. V prípade potreby naviac prác sa za naviac práce považujú práce, ktoré bezprostredne nadväzujú a súvisia s predmetom tejto Zmluvy a ktorých nevyhnutnosť realizácie pre riadne dokončenie predmetu Zmluvy sa zistí až po uzavretí tejto Zmluvy. Tieto práce budú ocenené Zhotoviteľom a predložené Objednávateľovi na schválenie. Ocenené naviac práce písomne schválené Objednávateľom budú zrealizované až po uzavretí písomného dodatku k tejto Zmluve, v opačnom prípade uskutočnené naviac práce vykonáva Zhotoviteľ na vlastné náklady, ktoré mu Objednávateľ nie je povinný uhradiť. V prípade, že sa Zmluvné strany na uzatvorení dodatku k tejto Zmluve nedohodnú a/alebo v prípade, že uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve vylučujú právne predpisy platí, že Zhotoviteľ je povinný vykonať naviac práce na vlastné náklady bez nároku na zaplatenie ceny za vykonanie prác naviac.
- 4.10. Súčasťou záväzku Zhotoviteľa je vždy zhotovenie úplného Diela, a to vrátane dokončenia akýchkoľvek nedorobkov vzniknutých v dôsledku zhotovenia Diela, príp. potreby vykonať akýkoľvek inžiniering k Dielu, architektonické činnosti, projektové činnosti, vizualizáciu, realizačnú statiku, administratívne konanie, katastrálne konanie, príp. iné povoľovacie konanie vrátane zabezpečenia akýchkoľvek odborných alebo záväzných stanovísk, oznamovacie povinnosti voči akýmkoľvek orgánom verejnej správy, a pod., najmä pokiaľ to vyplýva z tejto Zmluvy, zo zákona, príp. je to bežné a obvyklé pri zhotovení Diela. Uvedené činnosti sú predmetom Diela, resp. súčasťou zmluvného dojednaní popri vykonaní Diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ich sám a včas, najneskôr však do času začatia realizácie Diela, príp. neskôr ak nevznikne alebo nehrozí omeškanie s plnením jeho povinnosťami a nehrozí vznik alebo nevznikne komukoľvek škoda. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené porušením takej povinnosti, pričom zodpovednosť Objednávateľa sa vylučuje. Činnosti popísané v tomto odseku sú vždy súčasťou Ceny Diela a Objednávateľ nie je povinný platiť oproti cene Diela nič naviac, pričom Zhotoviteľ nie je oprávnený nárokovať si odplatu za také plnenie nad rámec dojednanej Ceny Diela.

- 4.11. Súčasťou záväzku Zhotoviteľa vykonať Dielo je vždy aj vykonanie skúšok Diela, revízie, atestácie, certifikácie, a pod., pokiaľ je to potrebné. Vykonanie potrebných skúšok je vždy súčasťou Ceny Diela a Objednávateľ nie je povinný hradiť nič navyše, a to ani akékoľvek náklady súvisiace so skúškami, revíziami, atestáciami, certifikáciami, resp. inou takou obdobnou činnosťou.
- 4.12. Cena Diela zahŕňa aj dozor stavbyvedúceho, pričom povinnosť zabezpečiť stavbyvedúceho je povinnosťou Zhotoviteľa, za ktorú na rámec Ceny Diela nie je oprávnený akokoľvek účtovať cenu navyše.
- 4.13. Záväzkom Zhotoviteľa je uviesť Miesto plnenia do pôvodného stavu, a to vrátane akýchkoľvek vecí, ktoré budú alebo by mohli byť zhotovením Diela poškodené. Uvedenú povinnosť Zhotoviteľ vykoná bez akéhokoľvek nároku na ďalšiu odplatu, pričom plnenie tejto povinnosti sa považuje za zohľadnené v Cene Diela.
- 4.14. Uzatvorenie písomného dodatku podľa ods. 4.9. tejto Zmluvy je možné podľa § 18 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. a/alebo v prípadoch podľa § 18 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z., najmä keď:
- a) ide o doplňujúce výkony, najmä stavebné práce alebo materiály, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté v pôvodnom Diele, poskytuje ich Zhotoviteľ a zmena dodávateľa nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov a spôsobila by Objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov, alebo
 - b) ide o potrebu zmeny plynúcej z okolností, ktoré nebolo možné pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter Zmluvy.

5. VYKONANIE DIELA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v súlade s touto Zmluvou, v súlade so súťažnými podkladmi, s odbornou starostlivosťou a ďalej v súlade s právnymi predpismi a platnými slovenskými technickými normami. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo v súčinnosti s Objednávateľom, najmä priebežne komunikovať vykonávanie Diela a vyžiadať si prípadné pokyny na jeho plnenie.
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť odvoz a ekologickú likvidáciu všetkého odpadu, najmä pôvodného oplotenía, stavebnej sute, biologického odpadu a iného odpadu, ktorý vznikol pri vykonávaní Diela. Náklady v súvislosti s plnením podľa tohto odseku sú vždy súčasťou Ceny.
- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť Objednávateľovi potvrdenie o ekologickej likvidácii odpadu najneskôr spolu s faktúrou alebo pri protokolárnom odovzdaní Diela bez väd a nedorobkov v prípade ak Objednávateľ rozhodne o skoršej úhrade Ceny Diela, inak nemá nárok na zaplatenie Ceny Diela.
- 5.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela:
- a) dodržiavať právne a ostatné predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä predpisy na ochranu života a na ochranu zdravia, dopravné predpisy, technické predpisy, technické normy, predpisy o ochrane pred požiarom a predpisy o manipulácii s horľavinami,
 - b) upozorniť v prípade zistenia možného ohrozenia a nebezpečenstva zamestnancov alebo situácie ohrozujúcej životné prostredie ihneď na túto skutočnosť Objednávateľa,
 - c) zabezpečiť vybavenie a používanie Osobných ochranných pracovných prostriedkov (ďalej len „OOPP“) v zmysle Nariadenia vlády SR č.395/2006 Z. z. „o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie OOPP“ svojimi zamestnancami na Mieste plnenia podľa druhu vykonávaných prác. Každý zamestnanec musí byť vybavený ochrannou prilbou a túto používať,
 - d) evidovať a registrovať pracovné úrazy a postupovať v zmysle § 17 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MPSVaR SR č. 500/2006 Z. z., ktorou sa ustanovuje vzor záznamu o registrovanom pracovnom úraze. Pri vzniku závažných, smrteľných úrazov bude o tejto skutočnosti okamžite informovať Objednávateľa.

e) udržiavať svoje pracovné prostriedky, nástroje, stroje, technológie a/alebo dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy v takom stave, aby spĺňali zákonné podmienky prevádzkyschopnosti na území Slovenskej republiky (platné TN, EN, STK, PZP, a pod.).

f) zabezpečiť vozidlá, stroje a iné technológie a zariadenia používané pri plnení jeho záväzku proti úniku prevádzkových náplní na stavebné prvky a konštrukcie, do pôdy alebo vôd a neponechávať zbytočne v chode spaľovacie motory.

k) v prípade, že sa prevádzkové náplne dostanú rozliatím na pôdu, je Zhotoviteľ povinný okamžite použiť havarijnú súpravu na ich absorbovanie a takto vzniknutý nebezpečný odpad zlikvidovať,

l) prijať všetky opatrenia k obmedzeniu hlučnosti spôsobenej jeho činnosťou na stavenisku v súlade s právnymi predpismi.

- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady za spotrebovanú elektrickú energiu a vodu počas vykonávania Diela Zhotoviteľom v zmysle tejto Zmluvy znáša Objednávateľ. Zhotoviteľ sa zaväzuje spotrebúvať elektrickú energiu a vodu hospodárne a výlučne na účel plnenia tejto Zmluvy.
- 5.6. Zhotoviteľ prehlasuje, že pred podpísaním tejto Zmluvy bol oboznámený s Miestom plnenia najmä formou osobnej obhliadky a bol oboznámený s podmienkami vykonania Diela.
- 5.7. Ak má Zhotoviteľ počas trvania tejto Zmluvy v úmysle zadať vykonanie Diela alebo časti Diela tretej osobe (ďalej len „subdodávateľ“), môže tak urobiť iba s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa, v súlade so súťažnými podkladmi a zákonom č. 343/2015 Z. z. Dodávateľ nie je oprávnený využiť na vykonanie Diela subdodávateľov ak to zákon č. 343/2015 Z. z. vylučuje a to ani vtedy, ak Objednávateľ udelil písomný súhlas.
- 5.8. V prípade, že Zhotoviteľ v súlade s ods. 5.7 tohto článku Zmluvy poverí subdodávateľa vykonaním Diela zodpovedá za plnenie predmetu tejto Zmluvy v plnom rozsahu, akoby ju plnil sám a všetky povinnosti, záväzky, záruky a zodpovednosti Zhotoviteľa zostávajú zachované v plnom rozsahu. Zhotoviteľ je povinný zmluvne zabezpečiť dodržanie a zachovanie týchto povinností, záväzkov, záruk a zodpovedností subdodávateľov.
- 5.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zamestnanci Zhotoviteľa, ako aj zamestnanci subdodávateľov Zhotoviteľa, ktorí budú vykonávať práce na Diele, nebudú zamestnaní nelegálne a nebudú vykonávať nelegálnu prácu, budú so Zhotoviteľom alebo subdodávateľom Zhotoviteľa v riadnom pracovnom pomere, budú mať riadne uzatvorené pracovné zmluvy a budú riadne prihlásení do Sociálnej poisťovne. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje overiť skutočnosť, že jeho subdodávateľa neporušujú zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle ustanovení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci“).
- 5.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť na požiadanie Objednávateľa, v zmysle zákona o nelegálnej práci, pracovné zmluvy osôb vykonávajúcich Dielo podľa tejto Zmluvy a doklady preukazujúce, že tieto osoby boli riadne prihlásené do Sociálnej poisťovne, a to najneskôr do desať (10) dní od doručenia písomnej žiadosti Objednávateľa.
- 5.11. Objednávateľ je aj prostredníctvom oprávnenej osoby a/alebo stavebného dozoru oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami uvedenými v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ odstránil zistené nedostatky vzniknuté vadným vykonávaním Diela na vlastné náklady a Dielo ďalej vykonával spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je povinný odstrániť zistené nedostatky bezodkladne alebo v termíne určenom Objednávateľom.
- 5.12. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti,

ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela s dôsledkom omeškania a predĺženia času plnenia. Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní Diela skryté prekážky, ktoré mu znemožňujú vykonanie Diela dohodnutým spôsobom alebo v dohodnutom čase, je Zhotoviteľ povinný to písomne oznámiť bez zbytočného odkladu Objednávateľovi.

- 5.13. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie Diela riadiť svoje činnosti a manipulovať s náradím, materiálom a technickým vybavením tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku Objednávateľa, ako ani k poškodeniu majetku tretích osôb nachádzajúceho sa v Mieste plnenia. Za vzniknutú škodu zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu. Škody, ktoré spôsobí Zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľa na majetku Objednávateľa alebo na majetku tretích osôb, je povinný Zhotoviteľ odstrániť na svoje náklady v termínoch určených Objednávateľom.
- 5.14. Zhotoviteľ vedie v Mieste plnenia Diela stavebný denník, pričom do stavebného denníka zapisuje všetky okolnosti týkajúce sa zhotovovania Diela, predovšetkým časový postup zhotovovania Diela, popis rozsahu a spôsob realizovaných plnení Diela, údaje o stave Miesta plnenia, o počasí, údaje o použití strojov a dopravných prostriedkov a iných okolnostiach v súvislosti s realizáciou Diela a o prekážkach zhotovovania Diela.
- 5.15. Do stavebného denníka môže kedykoľvek robiť zápisy, nahliadať do neho a robiť z neho výpisy alebo kópie Objednávateľ, oprávnená osoba Objednávateľa a stavebný dozor Objednávateľa a v rozsahu stanovenom právnymi predpismi tiež iné osoby a orgány verejnej moci. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdávaní Diela odovzdať Objednávateľovi stavebný denník alebo jeho notársky overenú kópiu.
- 5.16. Zápisom v stavebnom denníku nie je možné meniť alebo rušiť túto Zmluvu.
- 5.17. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne vyzvať Objednávateľa na vykonanie kontroly prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená Objednávateľovi najneskôr 2 pracovné dni vopred. Ak si Zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní, je povinný na žiadosť Objednávateľa tieto práce odkryť a zakryť na náklady Zhotoviteľa.
- 5.18. Zhotoviteľ je povinný vykonávanie Diela pravidelne a priebežne podľa potreby kontrolovať prostredníctvom vlastného stavbyvedúceho, ktorý spĺňa odbornú spôsobilosť podľa č. 138/1992 Zb. Zákon Slovenskej národnej rady o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch.
- 5.19. Zhotoviteľ je povinný Dielo zhotoviť z nepoužitých a stavebnotechnicky spôsobilých stavebných materiálov.

6. ODOVZDANIE DIELA

- 6.1. Po zhotovení Diela vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa k jeho odovzdaniu a prevzatíu v Mieste plnenia. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na prevzatie a odovzdanie Diela, najmenej päť (5) pracovných dní vopred. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo od Zhotoviteľa prevziať za predpokladu, že Dielo bude vyhotovené bez väd a nedorobkov. Objednávateľ je oprávnený (nie povinný) Dielo prevziať aj s vadami a nedorobkami.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí Diela bude spísaný preberací protokol. Preberací protokol potvrdzuje dokončenie Diela a jeho prevzatie a odovzdanie Objednávateľovi len v prípade ak v ňom nie sú vytknuté žiadne vady a/alebo nedorobky a Zhotoviteľ zároveň predložil všetky doklady súvisiace so zhotovením Diela.
- 6.3. V prípade, ak budú pri odovzdaní a prevzatí Diela zistené vady alebo nedorobky, sú Zmluvné strany povinné takto zistené vady alebo nedorobky opísať v preberacom protokole. Opísané vady a nedorobky

sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v primeranej lehote nie dlhšej ako 5 pracovných dní. Po odstránení väd a/alebo nedorobkov je Zhotoviteľ povinný vyzvať k prevzatíu Diela Objednávateľa, ktorý je povinný Dielo protokolárne prevziať ak vady a nedorobky Diela boli riadne odstránené a zároveň neboli zistené ďalšie vady a nedorobky Diela.

- 6.4. Do úplného dodania Diela bez väd a nedorobkov, vrátane potrebných dokladov k Dielu, nie je Objednávateľ povinný uhradiť Cenu Diela.
- 6.5. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať Objednávateľovi všetky doklady, ktoré súvisia so zhotovovaním Diela. Dokladmi súvisiacimi s Dielom sa rozumejú najmä doklady o skúškach, revíziách, atestácie, certifikáty, návody, záručné listy, zoznam a identifikácia materiálov a vecí ktoré boli použité pri zhotovení diela, a pod.

7. VLASTNÍCKE PRÁVO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke práva k Dielu prechádzajú na Objednávateľa dňom odovzdania Diela Objednávateľovi bez väd a nedorobkov.
- 7.2. V prípade, že dôjde na Mieste plnenia pred úplným protokolárnym odovzdaním Diela bez väd a nedorobkov k jeho náhodnej skaze, náhodnému zničeniu, poškodeniu, zániku vecí/materiálov, ktoré boli naň určené a umiestnené v Mieste plnenia, nesie zodpovednosť za škodu Zhotoviteľ. Objednávateľ zodpovedá za škodu na Dielu, ku ktorej dôjde zavineným konaním Objednávateľa alebo jeho pracovníkov po odovzdaní Diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú zaviní Zhotoviteľ, jeho subdodávateľa alebo jeho pracovníci.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov. Ak Zhotoviteľ neodstráni škodu spôsobenú na majetku Objednávateľa alebo na majetku tretích osôb v primeranej lehote určenej Objednávateľom v písomnej výzve nie kratšej ako pätnásť (15) dní, je Objednávateľ oprávnený tieto škody odstrániť sám, pričom Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi všetky preukázateľné a účelne vynaložené náklady s tým súvisiace na základe osobitnej faktúry vystavenej Objednávateľom, ktorej lehota splatnosti je štrnásť (14) dní odo dňa jej doručenia Zhotoviteľovi.

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA, ZÁRUKA A ZÁRUČNÁ DOBA

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v dobe protokolárneho odovzdania zmluvne obvyklé, bežné, dohodnuté a vymienené vlastnosti, je v súlade s rozsahom Diela podľa tejto Zmluvy a tiež s pokynmi Zhotoviteľa a že zodpovedá platným slovenským technickým normám. Vykonané Dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto Zmluvou a nezodpovedá účelu, na ktorý bolo Dielo vykonané, alebo svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému touto Zmluvou. Vadou Diela je tiež absencia funkcií a/alebo obvyklých vlastností Diela, ktoré Dielo má mať s ohľadom na jeho účelné využitie a/alebo takáto funkcia alebo vlastnosť je obvyklou u obdobného Diela, príp. zo zmluvného dojednania vyplýva, že Dielo má mať špecifickú vlastnosť, kvalitu, a pod.. Vadou Diela/Plnenia je vždy absencia jeho vlastnosti podľa slovenských technických noriem.
- 8.2. Zhotoviteľ sa zaručuje počas záručnej doby za kvalitu Diela. Pre záručnú dobu na Dielo platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka. Záručná doba vrátane záruky za akosť je medzi Zmluvnými stranami dohodnutá v dĺžke 24 mesiacov a začína plynúť okamihom protokolárneho odovzdania Diela Objednávateľovi bez väd a nedorobkov.
- 8.3. Objednávateľ prehlasuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní po jej zistení bez zbytočného odkladu u Zhotoviteľa, a to písomnou formou najneskôr do tridsiatich (30) pracovných dní od jej zistenia. Zhotoviteľ je povinný vadu začať na vlastné náklady odstraňovať bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od písomného oznámenia vady. V prípade havarijného stavu, ktorý

môže ohroziť majetok alebo zdravie osôb, je Zhotoviteľ povinný odstrániť vadu bezodkladne od jej oznámenia. Akékoľvek vady (zjavné alebo skryté, právne alebo faktické) je Objednávateľ oprávnený identifikovať a notifikovať najneskôr do konca záručnej doby počítanej od protokolárneho prevzatia a odovzdania Diela. Záručná doba a záruka za akosť sú dĺžkou totožné.

- 8.4. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v lehotách uvedených v ods. 8.3. Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený vykonať odstránenie vád sám a/alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi do štrnást (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry o ich vyúčtovaní.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi aj za škodu (vrátane finančných strát), ktorá vznikla Objednávateľovi v dôsledku vád na Diele, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady aj v prípade, ak Dielo, resp. časť Diela vykonávala tretia osoba (napr. subdodávateľ Zhotoviteľa).

9. OPRÁVNENÉ OSOBY

- 9.1. Objednávateľ určuje za zodpovedné osoby, ktoré sú oprávnené kontrolovať vykonávanie diela, podpisovať stavebný denník, preberať dielo, rokovať vo veciach technických, vyjadrovať sa k požiadavkám Zhotoviteľa, sledovať termíny odstránenia vád a nedorobkov a podpisovať odovzdávacie protokoly a preberacie protokoly o odovzdaní a prevzatí Diela:
- , tel. č.: , e-mail:
- 9.2. Objednávateľ sa môže pri realizácii Diela nechať zastupovať stavebným dozorom, ktorý je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela, sledovať termíny odstránenia vád a nedorobkov, podpisovať stavebný denník, preberať ukončené Dielo a/alebo jeho časť (podpisovať odovzdávacie protokoly a preberacie protokoly o odovzdaní a prevzatí Diela). Objednávateľ je oprávnený oznámiť Zhotoviteľovi identifikáciu stavebného dozoru kedykoľvek písomne, a to aj e-mailom na e-mailovú adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
- 9.3. Zhotoviteľ určuje za zodpovedné osoby, ktoré sú oprávnené koordinovať všetky práce v zmysle predmetu tejto Zmluvy, rokovať vo veciach technických a podpisovať odovzdávacie protokoly a preberacie protokoly o odovzdaní a prevzatí Diela:
- , tel. č.: , e-mail:
- 9.4. Oprávnené osoby nemôžu za Zmluvné strany uzatvárať dohody o zmene obsahu tejto Zmluvy.
- 9.5. Zmena určenia oprávnených osôb nevyžaduje zmenu tejto Zmluvy. Zmluvná strana, o ktorej zástupcu sa jedná, je však povinná takúto zmenu bez zbytočného odkladu písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane.

10. PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

- 10.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami.
- 10.2. Táto Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
- 10.3. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek od tejto Zmluvy odstúpiť.

11. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich právne vzťahy, ktoré vyplynú z plnení na základe tejto Zmluvy a nie sú v tejto Zmluve upravené, riadia sa ustanoveniami Obchodného zákonníka. Na túto Zmluvu sa nevzťahujú žiadne všeobecné obchodné podmienky alebo obdobné dokumenty Objednávateľa a/alebo Zhotoviteľa.
- 11.2. V prípade, ak sa preukáže, že Zhotoviteľ alebo subdodávateľia Zhotoviteľa porušili zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona o nelegálnej práci a Objednávateľovi bola v tejto súvislosti zo strany príslušných orgánov uložená pokuta alebo akákoľvek iná sankcia, zaväzuje sa Zhotoviteľ nahradiť Objednávateľovi túto pokutu alebo akúkoľvek inú sankciu, ako aj akúkoľvek škodu, ktorá mu v tejto súvislosti vznikne.
- 11.3. Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť, pričom v prípade pochybností o plnení Diela si vždy Zhotoviteľ vyžiada pokyn od Objednávateľa, inak zodpovedá za spôsobenú škodu. Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto Zmluvy sa budú Zmluvné strany snažiť urovnať dohodou a v prípade neúspešnosti dohody budú prejednávané príslušnými všeobecnými súdmi Slovenskej republiky podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 11.4. V prípade, že sa Zhotoviteľ omešká s plnením čo i len časti Diela Objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty voči Zhotoviteľovi vo výške 0,1 % z Ceny Diela za každý začatý deň omeškania. Nárok na náhradu škody týmto nie je dotknutý, pričom povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu pretrváva aj v prípade zániku zmluvného vzťahu akokoľvek.
- 11.5. Zhotoviteľ preukázateľne oboznámi svojich zamestnancov, subdodávateľa a zamestnancov subdodávateľa o zákaze pohybu, resp. zdržiavania sa na pracoviskách a iným miestach, ktoré nesúvisia s realizáciou Diela, bez vedomia a súhlasu Objednávateľa. Zamestnanci Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov môžu používať iba určené prístupové cesty a priestory pracoviska.
- 11.6. Zamestnanci Zhotoviteľa sú povinní rešpektovať vyznačené zákazy fajčenia a zákaz prinášania a požívania akýchkoľvek alkoholických nápojov a omamných a psychotropných látok v objektoch Objednávateľa.
- 11.7. V prípade, ak sa Zhotoviteľ zapisuje do registra partnerov verejného sektora (ďalej len „register“) v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora, zaväzuje sa, že bude v registri zapísaný aspoň počas doby trvania tohto zmluvného vzťahu. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje zapísať sa do registra aj kedykoľvek počas trvania tohto zmluvného vzťahu, pokiaľ dôjde k takej zmene okolností, ktorá zápis Zhotoviteľa do registra v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora vyžaduje.
- 11.8. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky zmeny, ktoré budú v registri podľa ods. 11.7 tohto článku Zmluvy vo vzťahu k nemu vykonané, a to do 5 dní, odkedy k zápisu zmeny do registra došlo.
- 11.9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že povinnosti uvedené v ods. 11.7 a 11.8 tohto článku Zmluvy sa primerane vzťahujú aj na jeho subdodávateľov a zaväzuje sa zabezpečiť, aby mali jeho subdodávateľia splnené tieto povinnosti v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora.
- 11.10. Ak si Zhotoviteľ nesplní povinnosti uvedené v ods. 11.8 tohto článku Zmluvy, alebo ak nastanú okolnosti uvedené v ust. § 15 zákona o registri partnerov verejného sektora, Objednávateľ je oprávnený neplniť, čo mu ukladá táto Zmluva, pričom nie je v omeškaní a toto neplnenie sa nepovažuje za porušenie Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený uplatňovať si v tomto prípade voči Objednávateľovi akúkoľvek náhradu škody alebo sankcie.
- 11.11. V prípade, že Zhotoviteľ nevedie stavebný denník riadne podľa ods. 5.14 tejto Zmluvy Objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty voči Zhotoviteľovi vo výške 500,- EUR za každé porušenie. Nárok

na náhradu škody týmto nie je dotknutý, pričom povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu pretrváva aj v prípade zániku zmluvného vzťahu akokoľvek.

11.12. V prípade, že Objednávateľ upozorní počas vykonávania Diela Zhotoviteľa na vady, nedorobky a/alebo nedostatky Diela, pričom Zhotoviteľ tieto vady, nedorobky a/alebo nedostatky neodstráni ani do 5 pracovných dní odo dňa upozornenia zo strany Objednávateľa, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z Ceny Diela za každý deň omeškania s odstránením takej vady alebo nedostatku, najmenej však vždy zmluvnú pokutu 250,- EUR za každý deň omeškania. Pri porušení tejto povinnosti ide o vady a nedostatky, ktoré Objednávateľ vytýka počas realizácie Diela, resp. poskytovania Plnenia až do momentu jeho finálneho odovzdania a prevzatia. Túto zmluvnú pokutu možno uložiť za každú vytýkanú a neodstránenú vadu a/lebo nedostatok samostatne.

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1. Zmluvné strany podpísaním tejto Zmluvy prehlasujú, že sú oboznámené s obsahom jej príloh a v plnom rozsahu ich akceptujú. Nasledujúce prílohy pripojené k tejto Zmluve tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:

Príloha číslo 1	- Špecifikácia diela
Príloha číslo 2	- Výkaz výmer

12.2. Táto Zmluva sa vyhotovuje v troch (3) rovnopisoch, pričom Zhotoviteľ obdrží jedno (1) vyhotovenie a Objednávateľ obdrží dve (2) vyhotovenia.

12.3. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú záväznosť tejto Zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, že ich vôľa je pri uzatváraní tejto Zmluvy skutočne daná, slobodná a vážna, nie je dôsledkom nátlaku ani bezprávnej vyhrážky alebo omylu a prejavu vôle obsiahnuté v tejto Zmluve považujú Zmluvné strany za určité a vzájomne zrozumiteľné.

V Bratislave, dňa

V Plaveckom Mikuláši, dňa

.....
Výskumný ústav vodného hospodárstva
v z. Ing. Ondrej Voda, generálny riaditeľ
Objednávateľ

.....
ARIST, s.r.o.
v.z. Peter Jurík, konateľ
Zhotoviteľ