

D O D A T O K č. 2
k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 497/2022 a jej DODTATKU č. 1.

uzatvorenej v súlade s ustanovením §-u 685 a nasl. Občianskeho zákonníka, ustanoveniami VZN Obce Pribeta č. 1/2007 o podmienkach nájmu obecných bytov zo dňa 30.01.2007 a jeho dodatku č. 1 zo dňa 20.10.2009 a VZN č. 1/2012 o zásadách tvorby a čerpania fondu opráv, prevádzky a údržby bytového fondu v správe Obce Pribeta a jeho prílohy č. 1 medzi:

Prenajímateľ: **Obec Pribeta**
 Hlavná ulica 113, 946 55 Pribeta
 IČO: 00306649
 Bankové spojenie: *Československá obchodná banka, a.s.*
 číslo účtu: SK27 7500 0000 0040 2966 6680
 zastúpená starostom obce Norbertom Zsitvom

Nájomca: **JURAJ SZENCZI**



Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli s platnosťou od 1.4.2025 na zmene článku IV. nasledovne:

IV. Nájomné a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu

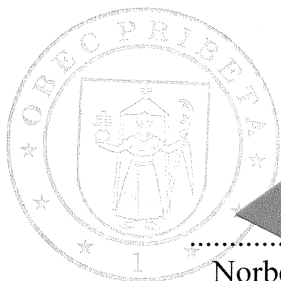
2. Doplnenie bodu 1: Nájomca bude platiť prenájomčovi začínajúc dňom 1.4.2025 úhradu za nájom vo výške **120 eur**. Pre zabezpečenie splácania nájomného **doplatil** nájomník finančnú zábezpeku za užívanie bytu vo výške 3 mesačnej splátky nájomného pred podpísaním tejto dohody.

Ostatné časti nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok bol vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží prenájomateľ a 2 nájomca.

Dodatok bol prečítaný, porozumený, schválený a na znak súhlasu účastníkmi vlastnoručne podpísaný.

V Pribete, dňa 31.03.2025



Norbert Zsitva, starosta obce
prenajímateľ

Nájomca