

DOHODA O UROVNANÍ

uzatvorená podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

GREP SLOVAKIA spol. s r.o., so sídlom Ernestova bašta 2, 940 02 Nové Zámky, IČO: 44 078 129, zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, odd. Sro, vl.č. 21980/N, v mene spoločnosti konateľ Ing. Roland Páleník

(ďalej ako „**Poskytovateľ**“)

a

Obec Lupoč, Lupoč 102, 988 11 Lupoč, IČO: 00316199, v mene obce starosta obce Ing. Peter Tejiščák

(ďalej ako „**Objednávateľ**“)

(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

uzavreli dnešného dňa Dohodu o urovnaní podľa ust. § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej ako „**Dohoda**“) za nasledovných podmienok.

Článok II. Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto Dohody je urovnanie vzájomných sporných nárokov Zmluvných strán, ako aj úprava na to nadväzujúcich a s tým súvisiacich práv a povinností Zmluvných strán.

Článok III. Sporné nároky

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že:

- a) Okresný súd Banská Bystrica vydal v upomínacom konaní pod sp.zn. 18Up/2070/2024 platobný rozkaz zo dňa 31.12.2024, ktorým zaviazal Objednávateľa ako žalovaného na zaplatenie dlžnej sumy 21 158,28 € s úrokom z omeškania vo výške 13,50% ročne zo sumy 423,53 € od 3.1.2024 do zaplatenia, úrokom z omeškania vo výške 12,65% ročne zo sumy 0,72 € od 22.9.2024 do zaplatenia, úrokom z omeškania vo výške 12,40 % ročne zo sumy 20 734,03 € od 23.11.2024 do zaplatenia a zároveň mu uložil povinnosť zaplatiť náhradu trov konania vo výške 2 016,43 € do 15 dní od doručenia platobného rozkazu (ďalej len „**Platobný rozkaz**“). Platobný rozkaz nadobudol právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 16.1.2025;
- b) mali uzavretú Zmluvu o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia v obci Lupoč zo dňa 17.6.2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 7.9.2021 (ďalej len „**Zmluva**“);
- c) Poskytovateľ podaním zo dňa 19.9.2024 odstúpil od Zmluvy o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia v obci Lupoč zo dňa 17.6.2021 z dôvodu omeškania Objednávateľa s úhradami záväzkov zo Zmluvy a v súvislosti s odstúpením od zmluvy vyčíslil sumu kompenzácie, ktorú je Objednávateľ povinný zaplatiť vo výške 21 633,72 € s DPH, pričom Objednávateľ namietol platnosť tohto odstúpenia od zmluvy a povinnosť úhrady kompenzácie;

d) Objednávateľ od doručenia odstúpenia od zmluvy vykonal čiastkové úhrady dlžných súm z pôvodne vystavených faktúr zo Zmluvy a zároveň vyjadril vôľu urovnať sporné práva tak, aby pôvodne uzavretá zmluva pokračovala, teda vôľu zrušiť odstúpenie od zmluvy a nesporne obnoviť platnosť a trvanie zrušenej Zmluvy a odstrániť spornosť vo veci stanovenia odplaty a spôsobu jej navyšovania podľa bodu 12.3 Zmluvy;

e) ku dňu podpisu tejto Dohody Poskytovateľ eviduje voči Objednávateľovi nasledovné neuhradené sumy vo vzťahu k týmto pôvodne vystaveným faktúram:

Faktúra č.	Vystavená	Splatná	bez DPH	DPH	s DPH	Uhradené	Zostatok
2023/1408	18.12.2023	2.1.2024	352,94 €	70,59 €	423,53 €	423,53 €	0,00 €
2024/65	11.1.2024	26.1.2024	161,48 €	32,30 €	193,78 €	193,78 €	0,00 €
2024/730	17.7.2024	1.8.2024	968,88 €	193,78 €	1 162,66 €	967,49 €	36,96 €
2024/941	8.8.2024	23.8.2024	161,48 €	32,30 €	193,78 €	158,48 €	35,30 €
2024/1019	6.9.2024	21.9.2024	161,48 €	32,30 €	193,78 €	158,48 €	35,30 €

teda Poskytovateľ eviduje voči Objednávateľovi dlžnú sumu z pôvodne vystavených faktúr vo výške **107,56 € s DPH**;

f) medzi Zmluvnými stranami zároveň existuje spor v súvislosti s výškou fakturácie za poskytované služby za roky 2023 a 2024, ako aj v nasledujúcich rokoch počas trvania Zmluvy, kde Poskytovateľ s poukazom na článok 12.3 Zmluvy vypočítal zvýšenie mesačnej fakturácie za poskytované služby v súvislosti so zvýšením ukazovateľa EURIBOR 12M v rokoch 2023 a 2024 a Objednávateľ tento spôsob výpočtu namieta a nesúhlasil s ním;

2. V súvislosti so skutočnosťami popísanými v bode 1 tohto článku Dohody vznikol medzi Zmluvnými stranami sporný nárok spočívajúci vo výške súm fakturovaných zo Zmluvy za poskytované služby za rok 2023 a k 30.9.2024 a zároveň sporný nárok týkajúci odstúpenia od zmluvy a úhrady kompenzácie, ktorú Poskytovateľ vyčíslil v súvislosti s odstúpením od Zmluvy a sporný nárok v súvislosti s plnením z platobného rozkazu.

Článok IV. Obsah urovnania

1. Zmluvné strany sa dohodli na urovnaní vzájomných sporných nárokov nasledovne:

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy touto Dohodou zhodným vyhlásením **rušia** a Zmluvu o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia v obci Lupoč zo dňa 17.6.2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 7.9.2021 považujú naďalej za **platnú a trvajúcu**.

1.2 Zmluvné strany si ustálili mesačnú fakturáciu za poskytnuté služby zo Zmluvy pre roky 2023 a 2024 vo výške 161,48 € + 20% DPH, t.j. spolu 193,78 € **mesačne**. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že Poskytovateľ má voči Objednávateľovi ku dňu podpisu tejto Dohody pohľadávku z neuhradených faktúr vo výške **107,56 €**, pričom Objednávateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že úhrady, ktoré uhradil po dni Odstúpenia od zmluvy Poskytovateľ započítal postupne na najstaršie splatné faktúry. Objednávateľ sa zaväzuje dlžnú sumu z vystavených faktúr podľa tohto bodu vo výške 107,56 € zaplatiť Poskytovateľovi **do 7 dní od účinnosti tejto Dohody**.

1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zaplatí náhradu za mesiace, v ktorých sa Zmluva považovala na zrušenú z titulu odstúpenia, t.j. za mesiace október 2024 až marec 2025 vo výške 161,48 x 6, t.j. 968,88 € + 23% DPH, t.j. spolu **1 191,72 € s DPH do 7 dní od účinnosti tejto Dohody**.

- 1.4 **Počnúc mesiacom apríl 2025**, pokiaľ nedôjde k zvýšeniu mesačných platieb podľa bodu 1.5 alebo pokiaľ nedôjde k zmene DPH budú fakturované mesačné platby vo výške **161,48 € + 23% DPH, t.j. spolu 198,62 € s DPH mesačne**, ktoré sa Objednávateľ zaväzuje uhrádzať riadne a včas v súlade s faktúrami, ktoré vystaví Poskytovateľ podľa Zmluvy a táto dojednaná výška nahrádza cenu služby uvedenú v bode 12.1 Zmluvy.

- 1.5 Zmluvné strany sa v súvislosti s možnosťou Poskytovateľa jednostranne upraviť výšku ceny za poskytnuté služby dohodli, že najbližšie môže Poskytovateľ toto právo zvýšenia uplatniť v roku 2026, ak výška 12 - mesačného EURIBORU k 31.12.2025 bude o 5 % vyššia oproti hodnote 12 - mesačného EURIBORU k 29.12.2023, pričom výpočet sa zrealizuje podľa vzorca:

$$P = ((\text{EUR2025} - \text{EUR2023}) / \text{EUR2023}) * 100$$

kde

P sa rovná percentuálne zvýšenie sadzby EURIBOR v porovnávanom období

EUR2025 je výška 12 mesačného EURIBOR k 31.12.2025

EUR2023 je výška 3,513 %,

t.j. . Poskytovateľ bude oprávnený jednostranne upraviť výšku ceny za poskytované služby ak hodnota P je väčšia ako 5.

Obdobne sa vypočíta možnosť prípadného zvýšenia sadzby v ďalších rokoch s tým, že k zvýšeniu dôjde len za predpokladu, že 12-mesačný EURIBOR k uplatňovanému obdobiu bude o 5% vyšší ako 12-mesačný EURIBOR k 29.12.2023, t.j. vyšší ako 3,513 % p.a. a bude vyšší oproti posledne použitému na výpočet zvýšenia mesačnej splátky

V prípade, že budú splnené podmienky pre zvyšovanie mesačnej splátky, zvýšenie mesačnej sa vypočíta podľa nasledovného vzorca:

Z = zvýšenie mesačnej splátky bez DPH

EUR_x = hodnota EURIBOR 12M k 31.12. roka, za ktorý sa realizuje porovnávanie

EUR₂₀₂₃ = Hodnota EURIBOR k 29.12.2023, t.j. 3,513

Referenčná istina = istina záväzku Objednávateľa k 31.12.2022, ktorá predstavuje sumu vo výške 9 186,43 €

$$Z = [((\text{EUR}_x + 2,65) / 100 * \text{Referenčná istina}) - ((\text{EURIBOR}_{2023} + 2,65) / 100 * \text{Referenčná istina})] / 12$$

Takto zvýšená cena zostane zachovaná až kým nebudú splnené podmienky na ďalšie zvýšenie ceny.

Dojednanie tohto bodu 1.5 nahrádza ustanovenie bodu 12.3 Zmluvy v celom rozsahu.

- 1.6 Zároveň sa Zmluvné strany dohodli a Objednávateľ týmto dáva Poskytovateľovi výslovný súhlas na zriadenie inkasnej platby z účtu Objednávateľa, prostredníctvom ktorej bude zabezpečená úhrada mesačných platieb za poskytnuté služby v prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou splatných faktúr, vystavených v súlade s touto Zmluvou, o dobu viac ako 60 dní a Objednávateľ neuhradí záväzok ani po písomnom upozornení Poskytovateľa v dodatočnej lehote nie kratšej ako 7 dní po doručení upozornenia alebo v prípade, že dôjde k ukončeniu zmluvy niektorou zo zmluvných strán a ku dňu ukončenia zmluvy nebudú vysporiadané všetky záväzky voči Poskytovateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje v súvislosti s týmto záväzkom podpísať Príkaz na zriadenie inkasa a iné s tým súvisiace listiny, ktoré bude banka pre účely zriadenia takéhoto inkasa požadovať.

- 1.7 Zmluvné strany sa ohľadom Platobného rozkazu dohodli tak, že na tento Platobný rozkaz nebudú prihladať, najmä Poskytovateľ výslovne vyhlasuje, že nepodá návrh na vykonanie exekúcie ohľadom predmetného Platobného rozkazu a nebude sa domáhať zaplataenia plnení vyplývajúcich z Platobného rozkazu, inak ako vo výške a v lehotách, ktoré vyplývajú z tejto Dohody o urovnaní. V tejto súvislosti sa Zmluvné strany výslovne dohodli, že:

- trovy konania, na náhradu ktorých vznikol Poskytovateľovi nárok v zmysle Platobného rozkazu budú zaplatené v lehote do 60 dní odo dňa účinnosti tejto Dohody vo výške 1 522,84 € a v časti vo výške 493,59 € Poskytovateľ pohľadávku odpúšťa a Objednávateľ toto odpustenie dlhu prijíma;
- úroky z omeškania a náklady spojené s uplatnením pohľadávky na zaplataenie vo výške 40 € na úhradu ktorých vznikol Poskytovateľovi nárok v zmysle Platobného rozkazu Poskytovateľ odpúšťa v celom rozsahu a Objednávateľ toto odpustenie dlhu prijíma
- záväzok zaplatiť istinu dlžnej sumy podľa Platobného rozkazu Zmluvné strany v celom rozsahu nahrádzajú záväzkom a dojednaniami vyplývajúcimi z bodov 1.1. až 1.6 tejto Dohody.

Článok V. Vyhlásenia zmluvných strán

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že naplnením článku IV. tejto Dohody považujú všetky svoje vzájomné sporné nároky, záväzky a pohľadávky, ktoré im vznikli zo Zmluvy ku dňu podpisu tejto Dohody za urovnané.
2. Poskytovateľ je oprávnený od tejto Dohody odstúpiť, ak Objednávateľ nezaplatí riadne a včas ktorýkoľvek svoj záväzok vyplývajúci mu z bodov 1.1 až 1.7 čl. IV tejto Dohody. Odstúpenie od Dohody musí byť písomné a doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Dohody sa Dohoda v celom rozsahu zrušuje. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností sa Zmluvné strany výslovne dohodli, že v prípade odstúpenia od Dohody sa dojednanie v čl. IV bod 1.7 ruší a Poskytovateľ je oprávnený domáhať sa vykonania Platobného rozkazu v celom rozsahu po zohľadnení a započítaní vykonaných úhrad cien za služby Objednávateľom uhradených podľa bodov 1.1 až 1.7 čl. IV tejto Dohody.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru č. 2024/1055 stornujú ako nedôvodnú za podmienky splatenia záväzkov Objednávateľa podľa bodu 1.2 a 1.3 Poskytovateľovi.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Dohodu možno meniť a dopĺňať iba vo forme písomných dodatkov k nej a iba so súhlasom oboch Zmluvných strán.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Dohoda sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom po podpise Dohody obdrží každá zo Zmluvných strán jeden rovnopis.

4. Zmluvné strany si dohodu riadne prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyhlasujú, že táto Dohoda vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu a vyhlasujú, že ju neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok na dôkaz čoho ju účastníci podpísali.

V Lupoči, dňa 2.4.2025

GREP SLOVAKIA spol. s r.o.
Ing. Roland Páleník
Poskytovateľ

GREP SLOVAKIA
Ernestova ba
940 02 Nové Z
IČO: 44 078 129, IČ DPH
OR OS Nitra, Odd.: Sro

Obec Lupoč
Ing. Peter Tejiščák
Objednávateľ

