

Ukončenie nájomnej zmluvy

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Košický samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
v zastúpení: **Hotelová akadémia, Radničné námestie 1, Spišská Nová Ves**
sídlo: Radničné námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves
zastúpený: Ing. Zuzana Sarnová, riaditeľka školy
IČO: 17 078 504
DIČ: 2020727093
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK79 8180 0000 0070 0019 1742
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Ing. Marián Mackovjak**
sídlo: Za Hornádom 883/2, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 37181726
DIČ: 1037258376
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK89 1100 0000 0026 2138 1028
zapísaný: v Živnostenskom registri Okresného úradu Spišská Nová Ves, č.: 810-10351
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 7/2022 uzavretá podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zo dňa 08.07.2022 vznikol nájom nebytového priestoru – 1/2 kancelárie č. 30 s celkovou plochou 15,72 m², nachádzajúcej sa na prvom poschodí budovy Školského internátu na Slovenskej ulici č. 56 v Spišskej Novej Vsi.
2. Nájom nebytového priestoru, na základe výpovede nájomcu zo dňa 1.12.2024, končí v zmysle Čl. V ods. 2 ku dňu 31.03.2025. Do tohto dátumu bude nebytový priestor – 1/2 kancelárie č. 30 odovzdaný, o čom bude vyhotovený Protokol o odovzdaní a prevzatí nebytového priestoru.

Čl. II.

1. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Toto ukončenie nájomnej zmluvy je vytvorené v štyroch rovnopisoch, dva pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu a jeden pre zriaďovateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú a podpisom na zmluve potvrdzujú, že ukončenie nájomnej zmluvy nebolo uzatvorené v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli.

V Spišskej Novej Vsi, dňa

.....
prenajímateľ

.....
nájomca