

DODATOK č. 3 k ZMLUVE O DIELO

(ďalej v texte iba „Dodatok č. 3“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorený v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

č. zmluvy zhotoviteľa: 1/2024

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Špeciálna základná škola
Sídlo: Mládežnícka 3, 977 03 Brezno
Zastúpený: Mgr. Miroslava Piliarová, riaditeľka
IČO: 35984627
DIČ: 2021626244
Bankové spojenie: Štátna Pokladnica
IBAN: SK03 8180 0000 0070 0010 0863

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: MAKE TECHNOLOGY, s.r.o.
Sídlo: Ivanská cesta 15 821 04 Bratislava
Zastúpený: Martin Kelemen, konateľ spoločnosti
Zapísaný: Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 28689/B
IČO: 35856599
DIČ: 2021726850
IČ DPH: SK2021726850
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK51 1100 0000 0029 2286 2271

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

2. Predmet Dodatku č. 3

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku k zmluve:

- 2.1 Predmetom Dodatku č. 3 k Zmluve o dielo je zmena rozsahu výkazu výmer, Objekt: 01) – Rekonštrukcia vnútornej kanalizácie Objednávateľa diela „Obnova ŠZŠ Brezno“ zmluvné strany pristúpili k uzavretiu tohto Dodatku č.3 na základe zvýšenia sadzby dane s účinnosťou od 1.1. 2025
- 2.2 V nadväznosti na to, že v čase realizácie stavebných prác došlo k nepredvídaným udalostiam v súvislosti s realizáciou kanalizácie, čo spôsobilo navýšenie rozsahu a ceny diela o nepredvídané stavebné práce.
- 2.3 Dodatok č. 3 je podpísaný v súlade s ustanovením §18 ods. 3 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní a v súvislosti s vykonaním prác navyiac, bez ktorých nie je možné naplniť účel zmluvy. Charakter Zmluvy sa touto zmenou nemení a nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej Zmluvy.

3. Odôvodnenie dodatku č. 3

- 3.1 Zdôvodnenie zmeny ceny bez DPH: z dôvodu, že po začatí stavebných prác boli odokryté konštrukcie kvôli prebiehajúcim prácam, ktoré neboli odkryté počas projektovania budovy školy nakoľko by bol z hľadiska hygieny ohrozený vyučovací proces. Po odkrytí kanalizačných potrubí pri rekonštrukčných prácach bol zhodnotený stav kanalizačných potrubí ako aj miesta v ktorých sa nachádza. Kanalizačné potrubia z liatinového potrubia, z ktorého boli vyrobené neboli menené od výstavby školy v sedemdesiatych rokoch minulého storočia, boli značne zanesené na stenách potrubia usadeninami, ktoré zmenšili ich prietok takmer na polovicu. Týmto vplyvmi boli poškodené v spojoch. Takmer všetky spoje pretekali čo malo za následok zvýšené množstvo plesní v triedach a na toaletách. Bez vykonaní náprav na kanalizačnom potrubí nebude možné budovu skolaudovať, čo je nesplnenie podmienok čerpania finančných prostriedkov na obnovu budovy. Vyjadrenie k prácam navyše tvorí prílohu tohto dodatku.
- 3.2 Z dôvodu zmeny DPH: legislatívna zmena výšky sadzby DPH od 1.1.2025 z 20% na 23%.

3.3 Čl. 6. Cena za Dielo, bod 6.1 sa mení nasledovne:

Cena za zhotovenie Diela v rozsahu podľa bodu 6.1 zmluvy v spojení s dodatkom č.2 zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a predstavuje čiastku:

Cena za dielo bez DPH:	1 899 987,52 EUR
DPH 20% :	379 997,50 EUR
Cena s DPH :	2 279 985,02EUR
Slovom :	dvamiliónydvestosedemdesiatdeväťtisícdeväťstošesťdesiatpäť EUR a dvaEUROCENTY

Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov za práce dodané do 31.12.2024:

Cena za dielo bez DPH:	1 672 851,74 EUR
DPH 20% :	334 570,35 EUR
Cena s DPH :	2 007 422,09EUR ✕
Slovom :	dvamiliónyšesťtisícštyristodvadsaťdva EUR a deväť EUROCENTOV

Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov za práce dodané od 31.12.2024:

bez DPH:	:	270 517,10 EUR
DPH 23% :		62 218,93 EUR
Cena s DPH :		332 736,03EUR ✕
Slovom :		tristotridsaťdvatisícšesťdesiatšesť EURa tri EUROCENTY

4. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dodatok č.3 pred jeho podpisom riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, uzatvárajú ho na základe slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, nie pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.
- 3.2 Tento Dodatok č. 3je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží Objednávateľ a dve vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ.
- 3.3 Ak niektoré ustanovenia Dodatku č.3budú považované za neplatné alebo nevymáhateľné, potom takéto ustanovenia budú neplatné iba v dotknutom a v najužšom možnom rozsahu,

pričom zvyšná časť týchto ustanovení, ich význam a dôsledky, ako aj ostatné ustanovenia samotného Dodatku č. 3 zostanú aj naďalej v platnosti.

- 3.4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tohto Dodatku č. 3a Zmluvy o dielo prednostne formou vzájomnej dohody prostredníctvom svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená podať návrh na vyriešenie sporu príslušnému súdu Slovenskej republiky.
- 3.5 Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo.
- 3.6 Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 3 sú nasledovné prílohy:

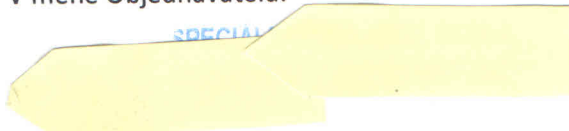
Príloha č. 1 – Rozpočet

Príloha č. 2 – Stanovisko projektanta k vynúteným zmenám pri realizácii stavby.

- 3.7 Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho uzatvorenia a účinnosť v súlade § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zverejnenie Dodatku č. 3 zabezpečí Objednávateľ.

V Brezne, dňa 03.04.2025

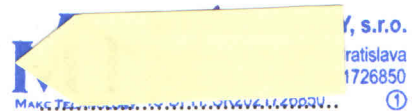
V mene Objednávateľa:



Mgr. Miroslava Pilarová
riaditeľka

V Bratislave, dňa 03.04.2025

V mene Zhotoviteľa:


f, s.r.o.
Bratislava
1726850
①

Martin Kelemen
konateľ spoločnosti
MAKE TECHNOLOGY, s.r.o.

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2018152
Stavba: Obnova ŠZŠ Brezno

JKSO:
Miesto: Brezno

KS:
Dátum:

Objednávateľ:
Špeciálna základná škola Brezno, Mládežnícka 3, 977 03 Brezno

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
Make Technology, s.r.o.

IČO: 35 856 599
IČO DPH: SK2021726850

Projektant:
JFcon, s.r.o.

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:
Ing. Hornok

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	270 517,10
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	270 517,10
---------------------	-------------------

DPH základná	23,00%	z	0,00	0,00
znižená	23,00%	z	270 517,10	62 218,93

Cena s DPH	v	EUR	332 736,03
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2018152

Stavba: Obnova ŠZŠ Brezno

Miesto: Brezno

Dátum:

Objednávateľ: Špeciálna základná škola Brezno, Mládežnícka 3, 977 03 Brez Projektant: JFcon, s.r.o.

Zhotoviteľ: Make Technology, s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Hornok

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH 23% [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	270 517,10	332 736,03
a)	Zateplenie obvodového plášťa	111 676,85	137 362,53
d1)	Ostatné	115 458,93	142 014,48
1	Rekonštrukcia vnútornej kanalizácie	43 381,32	53 359,02
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		270 517,10	332 736,03

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Obnova ŠŽŠ Brezno

Objekt: a) - Zateplenie obvodového plášť'a

JKSO:

Miesto: Mládežnícka ulica, Brezno

Objednávateľ:

Špeciálna základná škola Brezno, Mládežnícka 3, 977 03 Brezno

Zhotoviteľ:

Make Technology, s.r.o.

Projektant:

JFcon, s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Hornok

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

35 856 599

IČO DPH:

SK2021726850

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu

111 676,85

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

111 676,85

DPH základná	23,00%	z	0,00
znižená	23,00%	z	111 676,85

0,00

25 685,68

Cena s DPH

v EUR

137 362,53

MJ 1 [Plocha fasády]: 1 406,200 ZRN/MJ 1:

79,42

Rozpočet/MJ 1:

79,42

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Obnova SZŠ Brezno

Objekt: a) - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto: Mládežnícka ulica, Brezno

Dátum:

Objednávateľ: Špeciálna základná škola Brezno, Mládežnícka 3, Projektant:

JFcon, s.r.o.

Zhotoviteľ: Make Technology, s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Hornok

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	111 676,85
HSV - Práce a dodávky HSV	111 676,85
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	111 676,85
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	111 676,85

ROZPOČET

Stavba: Obnova ŠZŠ Brezno

Objekt: a) - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto: Mládežnícka ulica, Brezno

Dátum:

Objednávateľ: Špeciálna základná škola Brezno, Mládežnícka 3, Projektant:

JFcon, s.r.o.

Zhotoviteľ: Make Technology, s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Hornok

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

111 676,85

HSV - Práce a dodávky HSV

111 676,85

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

111 676,85

1	K	622464227	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, hr. 2 mm	m2	1 713,260	11,58	19 839,55
2	K	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu stien, univerzálny základ	m2	1 713,260	1,73	2 963,94
3	K	625251310	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm - štandardné riešenie (EPS-F), skrutkovacie kotvy	m2	961,000	49,56	47 627,16
4	K	625251340	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm - minerálne riešenie, skrutkovacie kotvy	m2	567,700	61,56	34 947,61
5	K	625251372	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm - minerálne/EPS-F riešenie	m2	83,160	30,31	2 520,58
6	K	625251386	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy	m2	101,400	36,64	3 715,30
7	K	625251510	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm - štandardné riešenie (EPS-F), lepiace kotvy	m2	2,120	29,58	62,71

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Obnova ŠŽŠ Brezno

Objekt: d1) - Ostatné

JKSO:

Miesto: Mládežnícka ulica, Brezno

Objednávateľ:

Špeciálna základná škola Brezno, Mládežnícka 3, 977 03 Brezno

Zhotoviteľ:

Make Technology, s.r.o.

Projektant:

JFcon, s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Hornok

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

35 856 599

IČO DPH:

SK2021726850

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu

115 458,93

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

115 458,93

DPH základná

23,00%

z

0,00

0,00

znižená

23,00%

z

115 458,93

26 555,55

Cena s DPH

v EUR

142 014,48

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Obnova ŠZŠ Brezno

Objekt: d1) - Ostatné

Miesto: Mládežnícka ulica, Brezno

Dátum:

Objednávateľ: Špeciálna základná škola Brezno, Mládežnícka 3, Projektant:

JFcon, s.r.o.

Zhotoviteľ: Make Technology, s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Hornok

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

115 458,93

HSV - Práce a dodávky HSV

59 945,57

1 - Zemné práce

1 029,10

2 - Zakladanie

2 796,41

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

2 676,24

4 - Vodorovné konštrukcie

406,99

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

8 724,12

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

37 532,30

99 - Presun hmôt HSV

6 780,41

PSV - Práce a dodávky PSV

55 513,36

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

167,25

763 - Konštrukcie - drevostavby

4 394,22

764 - Konštrukcie klampiarske

7 476,50

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

14 673,26

771 - Podlahy z dlaždíc

1 648,26

783 - Dokončovacie práce - nátery

645,40

784 - Dokončovacie práce - maľby

26 508,48

2) Ostatné náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

115 458,93

ROZPOČET

Stavba: Obnova ŠZŠ Brezno

Objekt: d1) - Ostatné

Miesto: Mládežnícka ulica, Brezno

Dátum:

Objednávateľ: Špeciálna základná škola Brezno, Mládežnícka 3, Projektant: JFcon, s.r.o.

Zhotoviteľ: Make Technology, s.r.o. Spracovateľ: Ing. Hornok

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **115 458,93**

HSV - Práce a dodávky HSV **59 945,57**

1 - Zemné práce **1 029,10**

1	K	132211101	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	14,220	72,37	1 029,10
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

2 - Zakladanie **2 796,41**

2	K	271573001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	14,220	29,47	419,06
3	K	273321312	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	9,480	115,47	1 094,66
4	K	273351215	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	m2	39,500	12,36	488,22
5	K	273351216	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	m2	39,500	4,99	197,11
6	K	273362021	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI	t	0,427	1 398,98	597,36

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie **2 676,24**

7	K	311271303	Murivo nosné (m3) PREMAC 50x30x25 s betónovou výplňou hr. 300 mm	m3	14,400	185,85	2 676,24
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

4 - Vodorovné konštrukcie **406,99**

8	K	413941121	Osadenie ocelových valcovaných nosníkov I, IE, U, UE, L do č. 12, alebo výšky do 120 mm	t	0,084	424,36	35,65
9	M	1338022000	Tyč ocelová prierezu UPE 100 mm (3 x UPE 100 dl. 2,0 m) - Z8	t	0,091	1 228,98	111,84
10	K	413941125	Osadenie ocelových valcovaných rúr priemeru nad 300 mm	t	0,092	554,87	51,05
11	M	1338053000	Rúra ocelová priemeru 340 mm, podľa EN ISO S235JRG1 - Z7	t	0,097	2 148,98	208,45

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie **8 724,12**

75	K	612401391a	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0, 25 do 1 m2 po elektroinštalačných prácach	m2	254,400	13,22	3 363,17
77	K	612401391b	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stropov akoukoľvek maltou nad 0, 25 do 1 m2 po elektroinštalačných prácach	m2	254,000	13,36	3 393,44
76	K	612403399a	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy po elektroinštalačných prácach	m2	50,800	10,47	531,88
78	K	612403399b	Hrubá výplň rýh na stropoch akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy po elektroinštalačných prácach	m2	50,800	11,22	569,98
12	K	621462116	Príprava vonkajšieho podkladu podhládov, univerzálny základ	m2	2,120	3,14	6,66
13	K	621462212	Vonkajšia omietka podhládov tenkovrstvová, hr. 2 mm	m2	2,120	12,99	27,54
14	K	632450225	Poter na balkóny, s polypropylénovými vláknami, hr. 20 - 30 mm	m2	4,240	24,78	105,07
15	K	632450419	Cementový poter, spádovaný s požiadavkou na vyššiu pevnosť, hr. 50 mm	m2	24,310	29,88	726,38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie							37 532,30
16	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	2 110,000	2,99	6 308,90
17	K	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	6 330,000	2,07	13 103,10
18	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	2 110,000	1,87	3 945,70
19	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	2 088,000	3,24	6 765,12
20	K	953947956	Montáž kruhovej kovovej vetracej mriežky plochy do 0,008 m2	ks	50,000	3,78	189,00
21	M	4297201260	Ventilačná mriežka plastová, kruhová 50 mm - R	ks	50,000	10,88	544,00
22	K	961043111	Búranie základov z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t	m3	0,400	94,88	37,95
23	K	965041441	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, škvárovbetón hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -1,60000t	m3	3,647	32,48	118,45
24	K	968082355	Vybúranie plastových okien a dverí, plochy cez 1 m2, -0,06000t (vrátane mreží a parapetov)	m2	303,600	12,74	3 867,86
25	K	971033451	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0, 25 m2 hr.do 450 mm, -0,21900t	ks	5,000	19,96	99,80
26	K	978059231	Odsekanie a odobratie stien z umelého kameňa nad 2 m2, -0,16900t	m2	60,000	7,84	470,40
27	K	978059631	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vonkajších nad 2 m2, -0,08900t	m2	30,600	4,98	152,39
28	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	39,918	10,36	413,55
29	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	798,360	0,22	175,64
30	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	39,918	9,36	373,63
31	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	39,918	24,22	966,81

99 - Presun hmôt HSV

6 780,41

32	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	216,212	31,36	6 780,41
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

55 513,36

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

167,25

33	K	711210220	Zhotovenie izol. stierky dvojnásobnej hr. 2 mm balkónov a terás na ploche vodorovnej	m2	4,240	6,11	25,91
34	M	2455161321	Hotové vodonepriepustné malty a stierky pod vnútorné a vonkajšie dlažby + páska po obvode	kg	1,696	10,47	17,76
36	K	713120010	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	24,310	0,78	18,96
37	M	2837577008	Krycia PE fólia 0,12 mm, šírka 2 m	m2	27,957	0,66	18,45
38	K	713122131	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným do lepidla	m2	4,240	6,98	29,60
39	M	2837500110	Styrodur 3000 CS extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 40 mm	m2	4,325	12,87	55,66
35	K	998711102	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,031	29,47	0,91

763 - Konštrukcie - drevostavby

4 394,22

40	K	763132310	SDK podhľad KNAUF D112, závesná dvojvrstvá kca profil montážny CD a nosný UD, dosky GKBI hr. 12,5 mm	m2	138,479	31,36	4 342,70
41	K	998763303	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	1,637	31,47	51,52

764 - Konštrukcie klampiarske

7 476,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
42	K	764352425	Žlaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvpové polkruhov. r.š. 250 mm - K7	m	2,350	22,22	52,22
43	K	7644104K1	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 370 mm - K1	m	289,820	21,47	6 222,44
44	K	7644104K2	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 540 mm - K2	m	11,610	31,85	369,78
45	K	7644104K3	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 285 mm - K3	m	4,670	17,87	83,45
46	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	306,100	1,22	373,44
47	K	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	173,910	1,31	227,82
48	K	764454452	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 87 mm - K7	m	4,200	20,85	87,57
49	K	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,906	65,98	59,78

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

14 673,26

50	K	767222120	Montáž zábradlí z profilovej ocele do muriva s hmotnosťou 1m zábradlia nad 20 do 40 kg	m	2,820	4,25	11,99
51	M	55346660Z2	Zábradlie Z1 - 1410 mm	ks	2,000	578,98	1 157,96
52	K	767230070	Montáž schodiskového madla (vstup do kotolne)	m	2,700	15,69	42,36
53	M	5534667360	Madlo z pozinkovanej ocele 700+650 mm - Z6	ks	2,000	115,41	230,82
54	K	767340000	Montáž jednoduchéj kovovej striešky kotvanej do steny, rovná strecha z trapézového plechu do plochy 10 m2	m2	3,488	37,89	132,16
55	M	2831801000	Strieška kovová - atyp 1500x2325 - Z5	ks	1,000	1 136,69	1 136,69
56	K	767662110	Montáž mreží pevných skrutkovaním	m2	109,103	11,25	1 227,41
57	M	55301001Z2	Oceľová mreža bezpečnostná s antikoróznou úpravou - 2350 x 2020 mm	ks	22,000	278,98	6 137,56
58	M	55301001Z3	Oceľová mreža bezpečnostná s antikoróznou úpravou - 2705 x 1267 mm	ks	1,000	256,69	256,69
59	M	55301001Z4	Oceľová mreža bezpečnostná s antikoróznou úpravou - 1150 x 540 mm	ks	2,000	238,47	476,94
60	K	767833100	Montáž rebríkov do muriva s bočnicami z profilovej ocele, z rúrok alebo z tenkostenných profilov	m	12,250	17,89	219,15
61	M	5530100001	Rebrík so suchovodom - L1	bm	12,250	121,47	1 488,01
62	K	767834101	Montáž ochranného koša skrutkovaním	m	9,250	9,88	91,39
63	M	5530100002	Ochranný koš - L2	bm	9,250	95,78	885,97
64	K	767995105	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 50 do 100 kg (Nápis ŠŽŠ, vlaškosláva x 2)	kg	105,000	4,21	442,05
65	K	767996802	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštr. nad 50 do 100 kg, -0,00100t	kg	215,000	3,11	668,65
66	K	998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,631	41,36	67,46

771 - Podlahy z dlaždíc

1 648,26

67	K	771575620	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore veľ. 300 x 600 mm	m2	28,550	22,85	652,37
68	M	5978651130	Keramické protišmykové dlaždice, kalibrované, rozmer 298x598x10 mm	m2	29,121	33,69	981,09
69	K	998771102	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,745	19,87	14,80

783 - Dokončovacie práce - nátery

645,40

70	K	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	35,000	3,10	108,50
71	K	783225100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105um	m2	35,000	9,87	345,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
72	K	783226100	Nátory kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	35,000	5,47	191,45
784 - Dokončovacie práce - maľby							26 508,48
73	K	784452261	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3, 80 m	m2	5 088,000	2,22	11 295,36
74	K	784452361	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané jednonásobné tónované na podklad jemnozrnný výšky do 3, 80 m	m2	5 088,000	2,99	15 213,12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova ŠZŠ Brezno

Objekt:

01 - Rekonštrukcia vnútornje kanalizácie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Špeciálna základná škola Brezno, Mládežnícka 3, 97

Zhotoviteľ:

MAKE TECHNOLOGY, s.r.o. Ivanská cesta 15, 821 04 Bratislava

Projektant:

JFcon, s.r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IČ DPH:

35856599

SK2021726850

Cena bez DPH			43 381,32
DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	43 381,32	23,00%	9 977,70
Cena s DPH			53 359,02
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

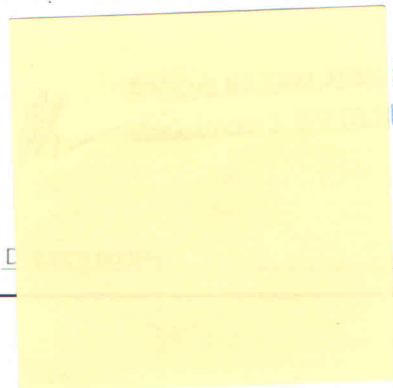
Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

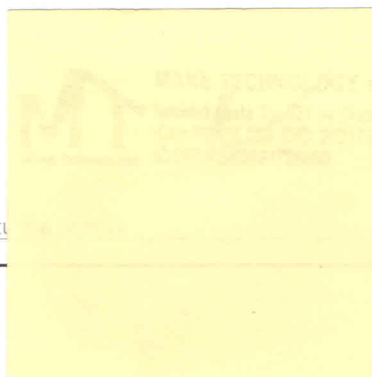
Objednávateľ

Zhotoviteľ



ŠKOLA
BREZNO

Pečiatka



s.r.o.
Ivanská
cesta 15
821 04
Bratislava
850
①

Dátum

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova ŠZŠ Brezno

Objekt:

01 - Rekonštrukcia vnútornje kanalizácie

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Špeciálna základná škola Brezno, Mládežnícka 3, 97

Projektant: JFcon, s.r.o.

Zhotoviteľ:

MAKE TECHNOLOGY, s.r.o. Ivanská cesta 15, 821 04 Bratislava

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

45 676,51

HSV - Práce a dodávky HSV

11 360,38

1 - Zemné práce

32,69

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

447,84

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

10 879,85

PSV - Práce a dodávky PSV

33 661,63

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

13 239,75

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

1 766,60

763 - Konštrukcie - drevostavby

12 813,84

775 - Podlahy vlysové a parketové

1 923,63

781 - Obklady

3 917,81

M - Práce a dodávky M

304,50

23-M - Montáže potrubia

304,50

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

350,00

ROZPOČET

Stavba:

Obnova ŠZŠ Brezno

Objekt:

01 - Rekonštrukcia vnútornje kanalizácie

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Špeciálna základná škola Brezno, Mládežnícka 3, 97

Projektant: JFcon, s.r.o.

Zhotoviteľ:

MAKE TECHNOLOGY, s.r.o. Ivanská cesta 15, 821 04 Bratislava

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
p							
Náklady z rozpočtu							45 676,51
D	HSV		Práce a dodávky HSV				11 360,38
D	1		Zemné práce				32,69
49	K	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou	m3	1,432	22,83	32,69
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				447,84
50	K	631312661.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 20/25 hr.nad 50 do 80 mm	m3	2,455	182,42	447,84
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				10 879,85
1	K	963012.S	Búranie a sekacie predstien súpacích potrubí	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
45	K	965042131.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazaín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy do 4 m2 -2 20000t	m3	3,983	158,19	630,07
2	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé noddlažie nad alebo pod základným noddlažím	t	45,481	13,92	633,10
36	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie noddlažie	t	45,481	9,76	443,89
37	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	45,481	10,36	471,18
38	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	454,810	0,22	100,06
39	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	45,481	24,22	1 101,55
D	PSV		Práce a dodávky PSV				33 661,63
D	721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				13 239,75
4	K	721140802.S	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového DN 100 -0 01492t	m	215,000	8,01	1 722,15
5	K	721140806.S	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového nad DN 100 do DN 200, - 0 00005t	m	193,000	11,18	2 157,74
6	K	721172014.S	Potrubie odpadové HT z PP, vodorovné DN 125	m	60,000	34,35	2 061,00
7	K	721172022.S	Potrubie odpadové HT z PP, zvislé DN 75	m	110,000	21,98	2 417,80
8	K	721172023.S	Potrubie odpadové HT z PP, zvislé DN 110	m	70,000	26,85	1 879,50
9	K	721172024.S	Potrubie odpadové HT z PP, zvislé DN 125	m	30,000	35,79	1 073,70
10	K	721172032.S	Potrubie odpadové HT z PP, pripojovacie DN 40	m	10,000	22,64	226,40
11	K	721172033.S	Potrubie odpadové HT z PP, pripojovacie DN 50	m	10,000	23,31	233,10
12	K	721172312.S	Montáž odbočky HT potrubia DN 70	ks	60,000	6,73	403,80
13	M	286540009400.S	Odbočka HT DN 70, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	60,000	2,31	138,60
14	K	721172315.S	Montáž odbočky HT potrubia DN 100	ks	30,000	8,46	253,80
15	M	286540010600.S	Odbočka HT DN 100, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	30,000	3,13	93,90
16	K	721172318.S	Montáž odbočky HT potrubia DN 125	ks	4,000	10,47	41,88
17	M	286540011300.S	Odbočka HT DN 125, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	4,000	10,76	43,04
18	K	721172345.S	Montáž prechodu HT potrubia na liatinu DN 70	ks	18,000	6,21	111,78
19	M	286540018500.S	Prechod z liatinu na HT DN 70, bez tesnenia, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	18,000	1,81	32,58
20	K	721172348.S	Montáž prechodu HT potrubia na liatinu DN 100	ks	6,000	7,72	46,32
21	M	286540018600.S	Prechod z liatinu na HT DN 100, bez tesnenia, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	6,000	2,61	15,66
24	K	721172354.S	Montáž čistiaceho kusu HT potrubia DN 70	ks	9,000	6,73	60,57
25	M	286540019000.S	Čistiaci kus HT DN 70, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	9,000	3,22	28,98
26	K	721172357.S	Montáž čistiaceho kusu HT potrubia DN 100	ks	6,000	8,46	50,76
27	M	286540019100.S	Čistiaci kus HT DN 100, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	6,000	3,94	23,64

28	K	721172360.S	Montáž čistiaceho kusu HT potrubia DN 125	ks	4,000	10,47	41,88
29	M	286540019200.S	Čistiaci kus HT DN 125, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odnadu	ks	4,000	10,26	41,04
31	K	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výškov nad 6 do 12 m	%	36,480	1,10	40,13
D		725	Zdravotechnika - zariadenie predmety				1 766,60
32	K	725110815.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, na ďalšie použitie	súb.	25,000	12,70	317,50
33	K	725119307.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s rovným odnadm	ks	25,000	37,48	937,00
34	K	725210822.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry na ďalšie použitie	súb.	10,000	8,87	88,70
35	K	725219401.S	Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva bez výtokovej armatúry	ks	10,000	42,34	423,40
D		763	Konštrukcie - drevostavby				12 813,84
40	K	763125480.S	Šachtová SDK predsadená stena, dvojité kca 2xCW+2xUW 50, dvojito opláštené doskou protipožiarovou DE 2x12 5 mm	m2	240,000	50,30	12 072,00
51	K	763170010.S	Montáž revízných dvierok pre SDK steny veľkosti do 0 10 m2	ks	24,000	7,87	188,88
52	M	590160001600.S	Dvierka revízne s pevnými pántami šxl 200x200 mm do sadrokartónových systémov	ks	24,000	23,04	552,96
D		775	Podlahy vlysové a parketové				1 923,63
46	K	775521810.S	Demontáž podláh drevených, laminátových, parketových položených voľne alebo spoj click, vrátane lišt -0 0150t	m2	54,390	2,59	140,87
47	K	775550080.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet šírka do 190 mm položená voľne	m2	54,390	10,99	597,75
48	M	611980003080.S1	Podlaha laminátová	m2	55,478	21,36	1 185,01
D		781	Obklady				3 917,81
41	K	781441020.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty	m2	64,890	35,00	2 271,15
42	M	597740001800.	Obklad keramický	m2	67,486	24,40	1 646,66
D		M	Práce a dodávky M				304,50
D		23-M	Montáže potrubia				304,50
43	K	230170013.S	Skúška tesnosti potrubia podľa STN 13 0020	m	290,000	1,05	304,50
D		VRN	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				350,00
44	K	000400022.S	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia). náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby	eur	350,000	1,00	350,00

VEC: Vyjadrenie sa k rozvodu vnútornej kanalizácie objektu ŠZŠ - Brezno

Spracovateľ projektovej dokumentácie akcie pod názvom: „Obnova ŠZŠ – Brezno“ počas realizácie stavebných prác vykonal osobnú obhliadku stavby.

Pri sprístupnení pôvodnej vnútornej kanalizácie bolo zistený veľmi zlý technický stav. Degradácia liatinového potrubia je viditeľná voľným okom a hrozí jej vážne poškodenie s vysokými nákladmi na prípadnú opravu, resp. výmenu v čase, keď škola bude obnovená.

Z toho dôvodu generálny projektant firma JFcon s.r.o. odporúča kompletnú výmenu vnútornej kanalizácie za nové rozvody z PE potrubí a tvaroviek zvarovaných. Montáž potrubia musí byť vykonaná podľa montážnych podmienok výrobcu systémov v súlade s platnými normami a predpismi.

Zodpovedný projektant:

Ing. Peter Lobotka, PhD.

