

Zmluva č. 19992/2025

uzavretá podľa § 262 a § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka
ďalej len „zmluva“

Zmluvné strany:

1. Účastník č. 1: **Obec Horné Lefantovce**
Farská ulica 25/13,
951 45 Horné Lefantovce
00399418
Ing. Martin Cibula, starosta obce
IBAN: SK09 5600 0000 0008 0184 8001
BIC: KOMASK2X

(ďalej ako „Účastník č. 1“)

a

2. Účastník č. 2: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
konajúci: **PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.** **Ing. Marek Illéš**
predseda predstavenstva člen predstavenstva

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Ing. Štefan Štefek, investičný riaditeľ

IČO: 36 550 949
IČ DPH: SK 2020154609
Registrácia v OR: OS Nitra, odd.: Sa, vl. č. 10193/N
Bankový účet: IBAN: SK66 0200 0000 0000 0260 3112
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „Účastník č. 2“)

Čl. I Preambula

1. Na základe návrhu Účastníka č. 1 vydal dňa 12.10.2020, pod č. OU-NR-OSZP3-2020/020711-003, Okresný úrad Nitra odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia povolenie na uskutočnenie vodnej stavby: **„Horné a Dolné Lefantovce – Kanalizačná sieť, zmena a doplnenie kanalizačnej siete II“** (ďalej len „stavba“ alebo „časť stavby“). Predmetné rozhodnutie sa stalo právoplatné dňa 13.11.2020.
2. Účastník č. 1 vyhlasuje, že je vlastníkom stavebným úradom overenej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby, ktorú vypracoval Ing. Bohuš Malík v termíne 10/2020 (ďalej len „projektová dokumentácia“).
3. Účastník č. 1 súhlasí, najmä z dôvodu financovania časti stavby, so zmenou stavebníka časti stavby špecifikovanej ustanovení Čl. II, bod 1. tejto zmluvy na Účastníka č.2, s čím Účastník č.2 vyjadruje svoj súhlas a preto sa zmluvné strany podľa ustanovenia § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka, v platnom znení, dohodli na uzatvorení tejto zmluvy.

Čl. II Predmet zmluvy

1. Účastník č. 1 uzatvorením tejto zmluvy súhlasí so zmenou stavebníka na účastníka č.2 časti stavby: **„Horné a Dolné Lefantovce – Kanalizačná sieť, zmena a doplnenie kanalizačnej siete II“** v rozsahu týkajúcom sa tejto časti stavby označenej vo vyššie uvedenom rozhodnutí ako:
SO 01 Gravitačná kanalizácia – stoka „C“ PVC DN 300 dl. 10 m,
SO 03 Čerpacia stanica
SO 04 Elektrické prípojky NN
 a Účastník č. 2 s touto zmenou bez výhrad súhlasí.
2. Účastník č. 1 ďalej prevádza na Účastníka č. 2 vlastnícke právo k projektovej dokumentácii bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy týkajúcej sa časti stavby bližšie špecifikovanej v bode 1. Čl. II tejto zmluvy za kúpnu cenu vo výške 1,- € bez DPH (slovom jedno euro) a Účastník č. 2 túto projektovú dokumentáciu za uvedenú kúpnu cenu kupuje od Účastníka č. 1. Kúpna cena je splatná do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu na účet Účastníka č. 1 uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa zaväzuje použiť vyššie uvedenú projektovú dokumentáciu výlučne na účel stavebného zhotovenia vyššie uvedenej časti stavby a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektovej dokumentácie, ktoré mu vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

Čl. III Osobitné ustanovenia

1. Účastník č. 1 týmto splnomocňuje Účastníka č. 2, aby oznámil príslušnému stavebnému úradu zmenu, že stavebníkom časti stavby v zmysle tejto zmluvy sa stane Účastník č. 2.
2. Účastník č. 2 svojím podpisom potvrdzuje, že prevzal od Účastníka č. 1:
 - kópiu právoplatného rozhodnutia bližšie špecifikovaného v Čl. I, bod 1. tejto zmluvy.
 - projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie bližšie špecifikovanú v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy,
 - súhlas zhotoviteľa a autora projektovej dokumentácie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy s prevodom vlastníctva predmetnej projektovej dokumentácie na Účastníka č. 2.
3. Účastník č. 2 sa rozhodnutím o kolaudácii časti stavby bližšie špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy stane vlastníkom tejto časti stavby.
4. Účastník č. 1 sa zaväzuje poskytnúť Účastníkovi č. 2 potrebnú súčinnosť ku kolaudácii a k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov, na ktorých bude realizovaná časť stavby špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy.
5. Účastník č. 1 sa zaväzuje uhradiť Účastníkovi č. 2 všetky náklady, ktoré Účastníkovi č. 2 vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých bude realizovaná časť stavby špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy. Rovnako sa Účastník č. 1 zaväzuje uhradiť Účastníkovi č. 2 všetky náhrady a ujmy, ktoré Účastník č. 2 vyplatí majiteľom pozemkov dotknutých realizáciou časti stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou a užívaním časti stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy, v lehote do 30 dní od doručenia výzvy Účastníka č. 2 Účastníkovi č. 1.
6. Účastník č. 1 sa zaväzuje doložiť pri podpise tejto zmluvy súhlas zhotoviteľa a autora projektovej dokumentácie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy s prevodom vlastníctva k predmetnej projektovej dokumentácii na Účastníka č. 2.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne a vo forme dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je prehľadná situácia so zakreslenou stavbou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva a zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán. a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise dostanú obe zmluvné strany a jeden je pre stavebný úrad.
6. Zmluvné strany sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne a vážne podpisujú.

V Horných Lefantovciach dňa: 20.03.2025

Účastník č. 1:

.....
Ing. Martin Cibula
starosta obce Horné Lefantovce

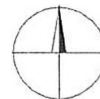
V Nitre dňa: 26-03-2025

Účastník č. 2:

.....
PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
predseda predstavenstva

.....
Ing. Marek Illéš
člen predstavenstva

**ZÁPADOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.**
NÁBREŽIE ZA HYDROCENTRÁLOU 4
949 60 NITRA
- 6 -



VYSVETLIVKY:

- NAVRHOVANÉ KANALIZAČNÉ POTRUBIE - GRAVITAČNÉ
- · — · — · — · — NAVRHOVANÉ KANALIZAČNÉ POTRUBIE - TLAKOVÉ
- ← — KANALIZAČNÉ POTRUBIE VO VÝSTAVBE
- - - - - VYPROJEKTOVANÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
- ↗ — ELEKTRICKÉ VEDENIE NN NADZEMNÉ
- ~ — ELEKTRICKÉ VEDENIE SLABOPRÚD
-  — PLYN

SO 01 – GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA

SO 02 – TLAKOVÁ KANALIZÁCIA

SO 03 – ČERPACIA STANICA

VÝŠKOVÝ SYSTÉM : BpV

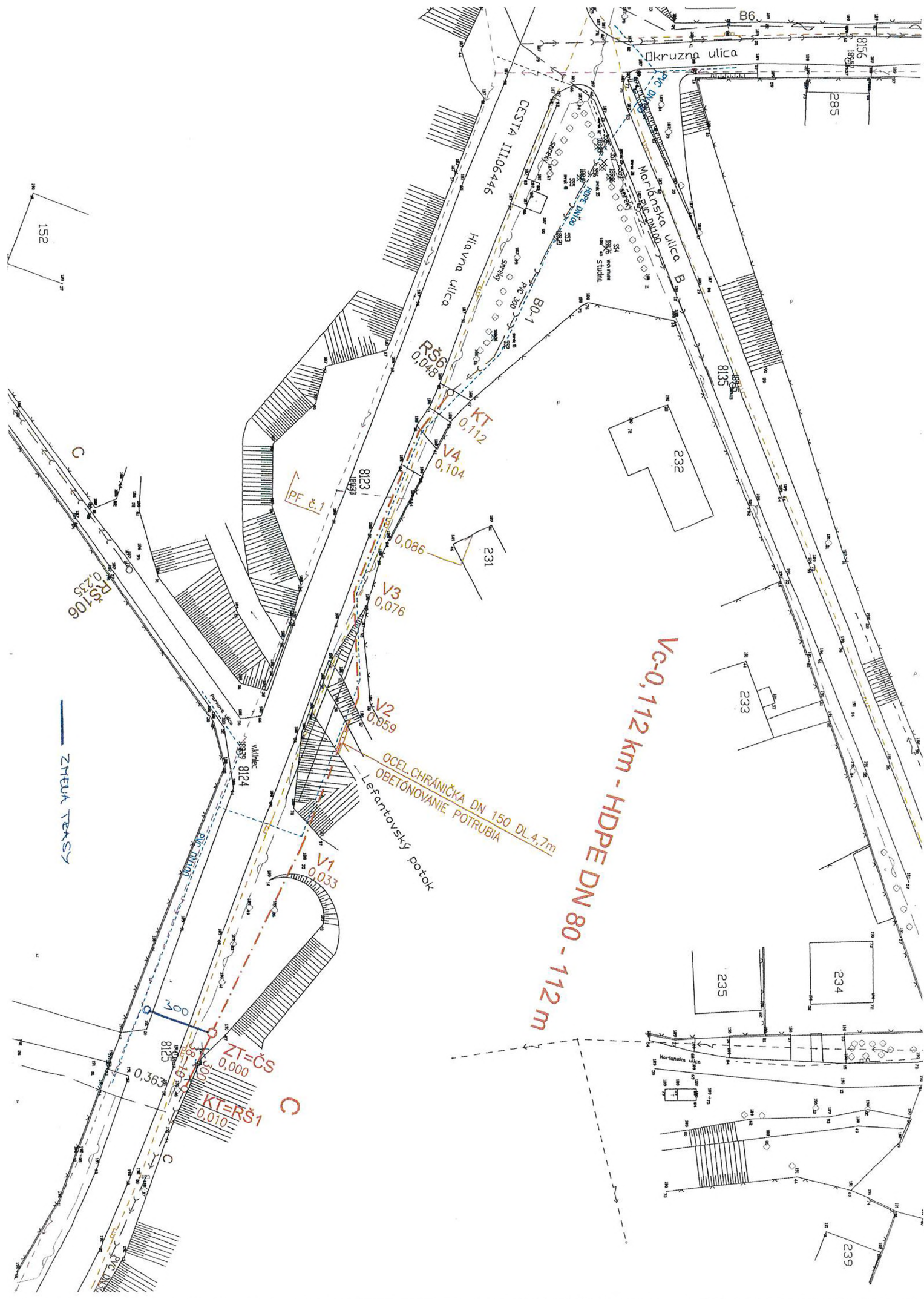
Okresný úrad Nitra
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

Dokumentácia bola overená v stavebnom konaní
je základom pre uskutočnenie stavby podľa stavebného
povolenia č. 2020/020-03/F/14 12.10.2020
vydané tunajším stavebným úradom

Podpis



VEDÚCI PROJEKCIE		ING. B.MALÍK		ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s. NÁBREŽIE ZA HYDROCENTRÁLOU 4 949 60 NITRA - 65 -		
PROJEKTANT STAVBY		ING. M.KUCHAR	ZODP.PROJEKTANT			ING. B.MALÍK
KRESLIL		ING. M.KUCHAR				
STAVEBNÍK		OBEC HORNÉ LEFANTOVČE				
MIESTO STAVBY		HORNÉ LEFANTOVCE				
NÁZOV STAVBY		HORNÉ LEFANTOVCE-KANALIZAČNÁ SIET' ZMENA A DOPLNENIE KANALIZAČNEJ SIETE II. - AKTUALIZÁCIA			Č.ZÁKAZKY	807-99/2020
					FORMÁT	3A4
					DÁTUM	09/2020
					MIERKA	1:500
					STUPEŇ	PS
OBJEKT	SO 01, SO 02, SO 03			ARCH.ČÍSLO	Č.VÝKRESU	
OBSAH	SITUÁCIA C, Vc				3.	



VYSVETLIVKY:

- NAVRHOVANÉ KANALIZAČNÉ POTRUBIE - GRAVITAČNÉ
- - - NAVRHOVANÉ KANALIZAČNÉ POTRUBIE - TLAKOVÉ
- KANALIZAČNÉ POTRUBIE VO VÝSTAVBE
- - - VYPROJEKTOVANÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
- ELEKTRICKÉ VEDENIE NN NADZEMNÉ
- ELEKTRICKÉ VEDENIE SLABOPRŮD
- PLYN

Inžinierske siete sú zakreslené len informatívne. Stavebník je pred začatím zemných prác povinný zabezpečiť presné vytyčenie všetkých jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí! Výkop, práce v blízkosti a pri križovaní zemného kábla s inými inžinierskymi sieťami sa musia prevádzať ručne a so zvýšenou opatrnosťou!

POZNÁMKY:

Jedná sa o zriadenie nového odberného miesta vybudovaním zemnej káblovej elektrickej prípojky NN. Maximálna rez. kapacita MRK = 3f x 16A, 1T.
Deliace miesto medzi zariadeniami žiadateľa a zariadeniami distribučnej sústavy budú vývodové svorky poistkových spodkov v istici prípojovej skrine SPP1/1 umiestnenej na železobetónovom podpornom bode č.133 vzdušného NN vedenia osadeného na ulici Hlavná. Kábel el. prípojky NN typu NAYY-J 4x16mm² vedený z prípojovej skrinky SPP1/1 do zeme chrániť na podpornom bode do výšky min. 2,5m nad zemou pozinkovanou trúbkou 6029 ZN.
Elektromerový rozvádzač RE bude osadený na verejne prístupnom mieste, v blízkosti ČS s prístupom smerom od ulice, min.60cm nad upraveným terénom, vyhotovený v krytí IP 44/20.
Areálová elektrická prípojka NN bude vedená z elektromerového rozvádzača RE do technologického rozvádzača RM čerpacej stanice káblom typu CYKY-J 5x6mm².

Kábel elektrickej prípojky NN bude uložený v zelenom páse v káblovej rýhe 35x80 cm + pieskové lôžko hrúbky 8cm okolo kábla + mechanická ochrana krycími platňami KPL + červená výstražná PVC fólia uložená 20-30 cm nad káblom.
Pri križovaní s cestou III/1666 bude kábel uložený pomocou pretlačania v hĺbke min. 1,5m pod asfaltovým povrchom vozovky v HDPE chráničke DN50. Chránička musí presahovať min. 2,5m za okraj komunikácie. Štartovaciu a cieľovú jamu kopáť tak aby sa nenarušila stabilita vozovky, min. 2,0m od krajnice, prípadne za vonkajšou hranou cestných priekop.

Pri súbahu a križovaní s inými podzemnými inžinierskymi sieťami kábel uložiť pri dodržaní priestorových vzdialeností v horizontálnom aj vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Pri kladení káblov treba dodržať normy:

STN 33 2000-5-52 Predpisy pre kladenie silových elektrických káblov nn
STN 73 6005 Priestorová úprava vedenia technického vybavenia
STN 73 6006 Označovanie podzemných vedení výstražnými fóliami

LEGENDA ELEKTRO:

- verejný vzdušný el. rozvod NN lanami 1-AIFe6 4x70mm²
- železobetónový podporný bod č.133 vzdušného NN vedenia - bod napojenia el. prípojky NN
- SPP1/1 istica prípojková skriňa na podpornom bode, men.prúd do 100A, pre pripojenie dvoch odberateľov, - dodávka prevádzkovateľa ZS-DIS, a.s.
- NAYY-J 4x16mm² - navrhovaná zemná káblová elektrická prípojka NN
- RE navrhovaný elektromerový rozvádzač, pilierový plastovým prevedení, vybavený pre priame jednotarifové trojfázové fakturačné meranie spotreby el. energie, men.prúd 3f hlištiča pred elektromerom In= 3f x 16A, char.ističa B-pre vedenie, stupeň ochrany krytím IP44/20, navrhovaný typ RE 2.0 F403 16A P0, HASMA s.r.o.
- uzemnenie PEN prípojnice v elektromerovom rozvádzači RE uzemňovacím vodičom FeZn Ø10mm a 2ks uzemňovacími tyčami ZT 2m na hodnotu zemného odporu max. 15Ω
- CYKY-J 5x6mm² - navrhovaná areálová elektrická prípojka nn
- káblová HDPE chránička DN50 /DN40/
- RM technologický rozvádzač čerpacej stanice spaľkových vód ČS - dodávka technológie ČS
- A A' spôsob uloženia káblu podľa vzorových rezov na výkrese č. E-4

Napáťová sústava:

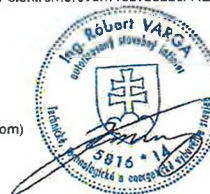
3/PEN, AC 50Hz, 400/230V, TN-C
3/PEN, AC 50Hz, 400/230V, TN-C-S (bod rozdelenia vodiča PEN na PE a N je v elektromerovom rozvádzači RE)
3/N/PE, AC 50Hz, 400/230V, TN-S

Ochrana pred úrazom el. prúdom v zmysle STN 33 2000-4-41

- 411 Ochranné opatrenie: samočinné odpojenie napájania
- 411.2 Požiadavky na základnú ochranu (ochrana pred priamym dotykom)
Príloha A: kapitola A.1-základná izolácia živých častí
kapitola A.2-zábrany alebo kryty
- 411.3 Požiadavky na ochranu pri poruche (ochrana pred nepriamym dotykom)
411.3.1 ochranné uzemnenie a ochranné pospajanie
411.3.2 samočinné odpojenie pri poruche

Prostredie a vonkajšie vplyvy:

Definované v Protokole o určení vonkajších vplyvov č. R23-78-10/2023



Hlavný inžinier projektu:	Zodpovedný projektant:	Vypracoval:	 ING. ROBERT VARGA NA DOLINU 318/23 949 01 NITRA - KYNEK 		
ING. BOHUŠ MALÍK	ING. RÓBERT VARGA	ING. RÓBERT VARGA			
Stupeň: PS			autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 5816/14, 5816/A2 projektant elektrických zariadení, iných vedení a rozvodov mobil: 0911 119 001 email: rvarga.878@gmail.com		
Názov stavby:	HORNÉ LEFANTOVCE - KANALIZAČNÁ SIET' ZMENA A DOPLNENIE KANALIZAČNEJ SIETE II		Číslo zákazky R23-10-78		
Objekt:	SO 04 - ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA NN PRE ČS		Dátum 10/2023		
Miesto stavby: Horné Lefantovce			Formát 2 A4		
Stavebník: Obec Horné Lefantovce			Profesia ELEKTROINŠTALÁCIA		
Obsah výkresu:	SITUÁCIA		Mierka	Výkres č.	Sada č.
			1:250	E-1	