
**Dodatok č. 1 ku
KÚPNEJ ZMLUVE
č. OcÚ-24/2025-007 z 24. januára 2025**

Tento Dodatok je uzatvorený podľa § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „Občiansky zákonník“) v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi

na jednej strane:

Predávajúci

Názov : **Obec Budmerice**
Sídlom : Budmerice č. 534, 900 86 Budmerice
Konajúca prostredníctvom : PhDr. Jozef Savkuliak, MBA starosta obce
IČO : 00 304 697
Číslo účtu : SK34 7500 0000 0040 2907 3981

(ďalej len „Predávajúci“)

a na druhej strane:

Kupujúci

Meno a priezvisko : **Roman Kupka**
Rodné priezvisko :
Trvale bytom : Budmerice, 900 86 Budmerice
Rodné číslo :
Dátum narodenia :
Štátna príslušnosť : Slovenská republika

A

manželka

Meno a priezvisko : **Mgr. Jana Kupková**
Rodné priezvisko :
Trvale bytom : Budmerice, 900 86 Budmerice
Rodné číslo :
Dátum narodenia :
Štátna príslušnosť : Slovenská republika

(ďalej len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci spolu ďalej aj len „Zmluvné strany“ a každý samostatne aj ako len „Zmluvná strana“)

(tento Dodatok ďalej len ako „Dodatok“)

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany uzatvorili 24. januára 2024 Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je prevod vlastníckeho práva z predávajúceho a nakupujúceho k nehnuteľnosti v k. ú. Budmerice, a to:

novovytvorený pozemok registra C KN s parcelným č. 644/7 o výmere 38 m², druh pozemku- zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 94/2024 vypracovaný 1.7.2024 Ing. Martin Jurčovič- GEODET, sídlom Vištuk 342, 900 85 Vištuk, overenom Okresným úradom Pezinok, odbor katastrálny pod č. G1-497/2024 zo 11.7.2024

(ďalej len ako „Zmluva“).

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu dopĺňajú týmto Dodatkom, ako je to nižšie medzi nimi

dohodnuté.

II. PREDMET DODATKU

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie bodu 3.1. čl. III Zmluvy nahrádzajú novým znením, ktoré je nasledovné:

„3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci predáva Nehnuteľnosť Kupujúcemu a Kupujúci ju od neho kupuje za dohodnutú kúpnu cenu 30,- €/m², t. j. 1 140 EUR (slovom tisícstoštyridsať EUR) za celý predmet prevodu (ďalej len „Kúpna cena“).“

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť deň po publikácii v Centrálnom registri zmlúv.
- 3.2. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch origináloch, pričom každý účastník každej zo Zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie a dva budú prílohou dodatku k návrhu na vklad vlastníckeho práva.

Predávajúci

Kupujúci

V Budmericiach,

V Budmericiach,

obec Budmerice

PhDr. Jozef Savkuliak, MBA starosta obce

Roman Kupka

V Budmericiach,

Kupujúci

Mgr. Jana Kupková