

Dodatok č. 1
k ZMLUVE č. 541/1557/NOPIS-BB/2024
o zriadení vecného bremena

SO 670-00 Preložka Diaľkového kábla SSE v km 3,600-5,600

uzavretej podľa § 50 v spojení s § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok č.1“)

medzi:

1. Povinný z vecného bremena:

Názov: **Mesto Banská Bystrica**
Sídlo: **Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica**
IČO: **00 313 271**
v mene ktorého koná: **Ján Nosko, primátor mesta**
DIČ: **2020451587 (Mesto Banská Bystrica nie je platiteľom DPH)**
Bankové spojenie: **ČSOB, a. s.**
IBAN: **SK77 7500 0000 0040 1679 5432, BIC: CEKOSKBX**
(ďalej len „Povinný z vecného bremena“)

2. Osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech Oprávneného z vecného bremena:

Názov: **Slovenská republika, zastúpená Slovenskou správou ciest**
Sídlo: **Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, SR**
Právna forma: **rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR, zriaďovacou listinou č. 316/M – 2005 zo dňa 14.2.2005, v znení neskorších zmien a doplnení**
Štatutárny orgán: **Mgr. Norbert Polievka, MA., generálny riaditeľ**
na podpis Zmluvy: **Ing. Miloš Kreth, riaditeľ Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica na základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu oprávnení spojených s výkonom funkcie riaditeľa Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica, číslo SSC/1109/2022/1110/45867 zo dňa 01.12.2022**
IČO: **00 003 328**
DIČ: **2021067785**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN: **SK44 8180 0000 0070 0013 5433**
Adresa pre doručovanie písomností: **Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica**
(ďalej len „SSC“)

3. Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Stredoslovenská distribučná, a. s.**
Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
Osoba oprávnená
na podpis zmluvy: **JUDr. Marián Cesnek, na základe poverenia**
IČO: **36 442 151**
IČ DPH: **SK 2022187453**
DIČ: **2022187453**
Zápis: **Zapísaná v obchodnom registri OS Žilina, Odd.: Sa, Vl. č.: 10514/L**
Bankové spojenie: **VÚB a. s. Žilina**
Č. účtu: **2143550551/0200**
IBAN: **SK44 0200 0000 0021 4355 0551**

SWIFT: SUBASKBX
(ďalej len „Oprávnený z vecného bremena“)

(Povinný z vecného bremena, SSC a Oprávnený z vecného bremena ďalej všetci spoločne označovaní aj ako „Zmluvné strany“)

ďalej všetci spoločne označovaní aj ako „Zmluvné strany“ a „účastníci Zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare.

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 09.01.2025 Zmluvu č. 541/1557/NOPIS-BB/2024 o zriadení vecného bremena, SO 670-00 Preložka Diaľkového kábla SSE v km 3,600-5,600 (ďalej len „zmluva“) predmetom ktorej je zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena na Dotknutých pozemkoch v prospech Oprávneného z vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí – Elektrického vedenia s jeho ochranným pásom v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 655/2011 zo dňa 19.12.2011 (ďalej len „Geometrický plán č. 655/2011 zo dňa 19.12.2011“) vyhotoveného obchodnou spoločnosťou GEODETICCA, s.r.o., úradne overeného Správou katastra Banská Bystrica dňa 28.12.2011 pod č. 1309/2011 a Geometrickým plánom č. 116/2017 zo dňa 02.06.2017 (ďalej len „Geometrický plán č. 116/2017 zo dňa 02.06.2017“) vyhotoveného obchodnou spoločnosťou GEODETICCA, s.r.o., úradne overeného Správou katastra Banská Bystrica dňa 28.12.2011 pod č. 587/2017.
2. Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor, pri skúmaní listín zistil, že Geometrický plán č. 116/2017 zo dňa 02.06.2017 nevychádza zo súčasného stavu katastra nehnuteľností.
3. Vzhľadom k skutočnosti uvedenej v bode 2. sa Zmluvné strany dohodli na zriadení vecného bremena len v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 655/2011 zo dňa 19.12.2011 a uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k zmluve.

Článok I.

Predmet Dodatku č. 1

1. Predmetom tohto Dodatku č. 1 sú nasledovné zmeny zmluvy:

a) Článok I. Všeobecné ustanovenia, bod 3. sa mení a znie nasledovne:

3. Podľa geometrického plánu č. 655/2011 zo dňa 19.12.2011 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na stavbe R1 BB, obj. 670-00 (1/3) Preložka diaľkového kábla SSE v km 3,600 – 5,600 na parc. reg. C KN č. 548/4, 5663/8, 5663/9, 5663/67 a parc. reg. E KN č. 769/2, 774/1, 774/2, 775/1, 775/3, 776/1 vyhotoveného obchodnou spoločnosťou GEODETICCA, s.r.o., Partizánska 1, 040 01 Košice, úradne overeného Správou katastra Banská Bystrica dňa 28.12.2011 pod č. 1309/2011 (ďalej označovaný len ako „Geometrický plán“) sa predmetné Elektrické vedenie nachádza aj na pozemku vo vlastníctve —Povinného z vecného bremena.

b) **Článok III. Náhrada za zriadenie vecného bremena a platobné podmienky bod 1. a bod 2. sa menia a po zmene znejú nasledovne:**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v Článku II. tejto Zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu dohodnutú na základe znaleckého posudku č. 30/2024 zo dňa 26.4.2024 znalca v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Imricha Lasaba, so sídlom Hlavná č. 314/118, 966 53 Hronský Beňadik, vypracovaného v súlade s Vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení. Výška jednorazovej náhrady sa určuje ako súčin výmery časti dotknutého pozemku s ochranným pásmom pripadajúcej na vlastnícky podiel povinného z vecného bremena a znalcom určenej VŠH jednorazovej náhrady zriadenie vecného bremena vo výške **16,36 €/m²** nasledovne:

Parcela č.	Register KN	Diel podľa GP č. 655/2011	Výmera dielu v m ²	Vlastnícky podiel	Výmera dielu pripadajúca na vl. podiel v m ²	Výška jednorazovej náhrady v EUR
776/1	E	9	76	3/4	57	932,52 €
769/2	E	5	3	1/1	3	49,08 €

2. Jednorazová náhrada v zmysle bodu 1. tohto Článku za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu celkom: **981,60 €**, slovom: deväťstoosemdesiatjeden eur a 60 eurocentov (ďalej len „**jednorazová náhrada**“).

Článok II.

Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Dodatkom č. 1 sa menia jednotlivé ustanovenia Zmluvy č. 541/1557/NOPIS-BB/2024 o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 09.01.2025 v Dodatku č. 1 výslovne uvedené. Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 541/1557/NOPIS-BB/2024 zo dňa 09.01.2025 Dodatkom č. 1 nedotknuté, zostávajú v platnosti a účinnosti bez zmeny v ich pôvodnom znení.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ) v súlade s ust. § 5a ods. 1. zákona č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. SSC sa zaväzuje oznámiť Povinnému z vecného bremena písomne alebo e-mailom dátum zverejnenia tohto Dodatku č. 1 v CRZ v lehote do 10 dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 riadne prečítali, že bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejavy vôle sú dostatočne určité, vážne a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, pričom na znak svojho súhlasu s jeho obsahom ho podpísali.
4. Tento Dodatok č. 1 bol vyhotovený v ôsmich (8) rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením dvoch (2) vyhotovení pre Oprávneného z vecného bremena, troch (3) vyhotovení

pre Povinného z vecného bremena a troch (3) vyhotovení pre SSC, z čoho dve (2) vyhotovenia sú určené pre účely konania o návrhu na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností.

V Banskej Bystrici, dňa

Za SSC:

V Banskej Bystrici, dňa

Za Povinného z vecného bremena:

.....
Ing. Miloš Kreth

riaditeľ SSC - Investičná výstavba a správa ciest,
Banská Bystrica

.....
Ján Nosko

primátor Mesta Banská Bystrica

V Žiline, dňa

Za Oprávneného z vecného bremena:

Stredoslovenská distribučná, a. s.

.....
JUDr. Marián Cesnek

na základe poverenia