

Zmluva č. D - 1/2025
o prenechaní časti priestorov pre prevádzku baristických pultov
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi

sídlo:	Slovenská technická univerzita v Bratislave Vazovova 5 812 43 Bratislava
Pracovisko:	Fakulta elektrotechniky a informatiky Slovenskej technickej univerzity v Bratislave Ilkovičova 3 841 04 Bratislava
V zastúpení:	prof. Ing. Vladimír Kutiš, PhD. , dekan fakulty
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK 26 8180 0000 0070 0008 5026
IČO:	00397 687
DIČ:	2020845255
IČ DPH:	SK2020845255
Právna forma:	verejnoprávna inštitúcia zriadená zákonom č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako verejná vysoká škola
d'alej aj ako „STU“)	

a

sídlo:	KMVK s.r.o. Karpatské námestie 7770/10A 831 06 Bratislava
IČO:	53 887 662
Konateľ:	Maksim Kamenka
Bankové spojenie:	Tatrabanka, a.s.
BIC:	TATRSKBX
IBAN:	SK55 1100 0000 0029 4111 2943
DIČ:	2121521776
IČ DPH:	SK2121521776
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I pod vložkou č. 140198/B, oddiel: Sro
(ďalej aj ako „KMVK“)	

o umiestnení 2 ks baristických pultov v budove Fakulty elektrotechniky a informatiky STU, Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava (ďalej len „FEI“). Zmluvné strany sa dohodli na umiestnení 2 ks baristických pultov a ich prevádzkovaní nasledovne.

Článok II

Predmet a účel zmluvy

1. STU súhlasí s umiestnením baristických pultov v budove FEI, 1 ks v priestore vestibulu **v bloku E na -2.poschodí** a 1ks **v bloku B-C pri posluchárni č.001** a zaväzuje sa pre riadne prevádzkovanie baristických pultov zabezpečiť dodávku elektrickej energie podľa požiadaviek firmy.
2. STU umožní zamestnancom firmy vstup do priestorov cez vrátnice „A“ a „E“ za účelom pravidelného dopĺňania kávy, opráv, údržby a výberu peňazí z pultov.
3. Firma bude udržiavať baristické pulty na určenom mieste v dobrom technickom stave, bude ich udržiavať v prevádzkyschopnom stave a v prípade poruchy túto odstráni na svoje náklady.
4. STU nezodpovedá za prípadné poškodenie automatov.

Článok III

Doba trvania zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 01.04.2025 do 31.03.2027.**

Článok IV

Poplatok za užívanie

1. Firma za 2 ks automatov umiestených v bloku E a v bloku B-C zaplatí na účet Fakulty elektrotechniky a informatiky STU poplatok vo výške **720,00 eur ročne** (slovom sedemstodvadsať eur).
2. Úhrada je splatná polročne do 14 dní po doručení faktúry vystavenej STU. Poplatky sú v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty oslobodené od DPH.

Článok V

Skončenie nájmu

1. V prípade, ak firma mešká so zaplatením poplatku podľa Článku IV, bodu 1 tejto zmluvy viac ako 14 dní, považuje sa to za hrubé porušenie zmluvy s možnosťou okamžitého odstúpenia od zmluvy zo strany STU. V takomto prípade je firma povinná odstrániť pulty do 5 dní odo dňa doručenia rozhodnutia o odstúpení od zmluvy. Firma je uzrozumená s tým, že pri hrubom porušení tejto zmluvy môže byť dodávka elektrickej energie zastavená
2. Za omeškanie s platením poplatku podľa Čl. IV. tejto zmluvy je firma povinná zaplatiť sankčný úrok vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti.

Článok VI

Finančné vyrovnanie

1. KMKV uznáva a súhlasí, že od 01.01.2025 až do nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy mal umiestnené baristické pulty v priestoroch STU bez uzatvorenia písomnej zmluvy.
2. KMKV sa zaväzuje uhradiť poplatok za užívanie za obdobie od 01.01.2025 do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy (ak nebol ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy uhradený) v jeho pomernej výške podľa článku IV. bod 1 tejto Zmluvy, a to do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
3. STU a KMKV sa dohodli, že finančné vyrovnanie je nevyhnutné na pokrytie nákladov spojených s užívaním priestorov STU a na zachovanie vzájomných práv a povinností.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma stranami a účinnosť v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov nasledujúcim dňom po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Predmetom zverejnenia nie sú údaje týkajúce sa samotných podpisov fyzických osôb konajúcich v menne oboch zmluvných strán, ktoré sa pokladajú za prejav osobnosti podľa § 11 Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomne dohode a na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých tri exempláre obdrží STU a dva exempláre firma.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Za STU:

Za KMKV:

.....
prof. Ing. Vladimír Kutiš, PhD.
dekan fakulty

.....
Maksim Kamenka
konateľ