

Zmluva o výpožičke č. 107/2025

uzavretá v zmysle § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Požičiavateľom: **Mestská časť Bratislava-Rača**
Kubačova 21, 831 06 Bratislava
Zastúpená: Mgr. Michal Drotován, starosta
IČO: 00 304 557
DIČ: 2020879212
IČ DPH: nie je platcom DPH
IBAN: SK75 0200 0000 0000 0042 1032

(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľom: **Račiansky muzeálny spolok**
Sídlo: Mudrochova 3, 831 06 Bratislava
Zastúpený: PhDr. Jana Maniková - predseda
Registrácia: Ministerstvo vnútra SR č. VVS/1-900/90-54671 zo dňa
17.10.2018
IČO: 52015955
IČ DPH: nie je platcom DPH
IBAN:

(ďalej len „vypožičiavateľ“ a obaja spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok I Predmet a účel zmluvy

- Požičiavateľ sa zaväzuje vypožičiavateľovi dočasne poskytnúť do výpožičky priestory „červenej lisovne“ o výmere 201,50 m² nachádzajúce sa na 1. nadzemnom podlaží nachádzajúce sa v Nemeckom kultúrnom dome, stavba so súpisným č. 7441 zapísaná na LV č. 4567, na adrese ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava-Rača, postavená na pozemku registra C KN parc. č. 1531/12 zapísaný na LV č. 1628 vo výmere 1870 m², oba evidované v k.ú. Rača, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor (ďalej ako „predmet výpožičky“).
- Požičiavateľ poskytuje predmet výpožičky vypožičiavateľovi **bezodplatne za účelom usporiadania tematickej výstavy** koncipovanej/organizovanej/pripravenej vypožičiavateľom ako výstavy pod predbežným názvom „**Ako sa hrali naši starí rodičia**“. Výpožičku schválilo Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rača na svojom zasadnutí dňa 25.03.2025 uznesením č. UZN 347/25/03/25/P, v súlade s Článkom 10 Smernice č. 8/2023 Mestskej časti Bratislava-Rača - Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača v platnom znení.

Článok II

Doba výpožičky

Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ dáva vypožičiavateľovi predmet výpožičky špecifikovaný v Článku I bod 1. tejto zmluvy do výpožičky na **dobu určitú**. Doba zapožičania začína plynúť **dňom 19.05.2025 a trvá do 12.11.2025 vrátane**.

Článok III

Odovzdanie a prevzatie predmetu výpožičky

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať a vypožičiavateľ sa zaväzuje prevziať predmet výpožičky na mieste určenom požičiavateľom, t. j. na mieste, kde stoja a ležia nehnuteľnosti špecifikované v Článku I. tejto zmluvy, najneskôr v prvý pracovný deň po dni začiatku doby výpožičky, podľa Článku II. tejto zmluvy.
2. O odovzdaní predmetu výpožičky vypožičiavateľovi zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky (ďalej len „protokol“), ktorý bude obsahovať najmä údaje o aktuálnom stave predmetu výpožičky spolu s fotodokumentáciou a musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami, pričom každá zmluvná strana si ponecháva jeden rovnopis tohto protokolu.

Článok IV

Podmienky zmluvy

1. Požičiavateľ odovzdá predmet výpožičky vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie za účelom uvedeným v Článku I bod 2 tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky riadne a výlučne pre účel, na ktorý mu bol poskytnutý. Výlučne vypožičiavateľ znáša všetky náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prevádzkovaním jeho činnosti podľa tejto zmluvy.
3. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením a urobiť všetko pre jej odvrátenie a odstránenie v súlade s platnými právnymi predpismi.
4. Vypožičiavateľ nesmie prenechať predmet výpožičky do užívania akejkoľvek tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
5. Vypožičiavateľ je zároveň povinný užívať predmet výpožičky tak, aby v súvislosti s jeho činnosťou nedošlo ku škodám na majetku požičiavateľa a zdraví tretích osôb.
6. Vypožičiavateľ je povinný prijať všetky primerané opatrenia k tomu, aby návštevníci predmetu výpožičky nevstupovali do ostatných priestorov nehnuteľnosti – stavby Nemeckého kultúrneho domu, ktoré nie sú predmetom výpožičky podľa tejto zmluvy.
7. Vypožičiavateľ je povinný najneskôr deň nasledujúci po dni skončenia výpožičky protokolárne odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky nepoškodený v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Protokol o odovzdaní predmetu výpožičky požičiavateľovi po skončení výpožičky musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami, pričom každá zmluvná strana si ponecháva jeden rovnopis.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje počas celej doby účinnosti zmluvy dodržiavať podmienky užívania predmetu výpožičky uvedené v platných Zásadách hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej

časti Bratislava-Rača a zároveň aj v aktuálne platnom Prevádzkovom poriadku Nemeckého kultúrneho domu.

Článok V

Skončenie zmluvného vzťahu

1. Túto zmluvu môžu zmluvné strany pred uplynutím dohodnutej doby trvania zmluvy uvedenej v Článku II tejto zmluvy ukončiť aj nasledovne:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán ku ktorémukoľvek dňu za podmienky usporiadania všetkých vzájomných záväzkov,
 - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, pričom zmluva zanikne uplynutím 1 – mesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
 - c) odstúpením od zmluvy.
2. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená okamžite odstúpiť od zmluvy v prípade závažného porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle zmluvnej strany odstúpiť od zmluvy je doručený zmluvnej strane, ktorá sa porušenia zmluvnej povinnosti dopustila. Odstúpením od zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že za deň doručenia výpovede, ako aj iných písomností podľa tejto zmluvy, sa bude považovať (i) deň jej prevzatia druhou stranou - doručením na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, (ii) deň odopretia jej prevzatia druhou stranou, alebo (iii) deň keď sa výpoveď/písomnosť vráti odosielateľovi, aj keď sa adresát o jej doručovaní nedozvedel.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa a v Centrálnom registri zmlúv.
2. Vykonanie akejkoľvek zmeny alebo doplnku tejto zmluvy je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán formou očíslovaného dodatku k tejto zmluve.
3. Na práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa primerane použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka a súvisiacich platných právnych predpisov.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
5. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto zmluvy ako celku.
6. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tejto zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto zmluvy. V prípade, ak

bude právny predpis citovaný v tejto zmluve zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tejto zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.

7. V prípade vzniku akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, prípadne sporného nároku týkajúceho sa zmluvného vzťahu, zmluvné strany sa zaväzujú riešiť ho prednostne cestou vzájomnej dohody. V prípade, ak cesta vzájomnej dohody nebude úspešná, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy majú príslušné súdy Slovenskej republiky, za použitia slovenského práva.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni a ani za iných nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa: 3.4.2025

V Bratislave dňa: 4.4.2025

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

Mgr. Michal Drotován
starosta

PhDr. Jana Maniková
predseda