

DOHODA
O UKONČENÍ ZMLUVY O ZABEZPEČENÍ VEREJNÉHO OSVETLENIA
uzatvorená medzi:

FIN.M.O.S., a. s.
sídlo: Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava
IČO: 35 925 094
DIČ: 2021972799
IČ DPH: SK2021972799
registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka
č. 3541/B
v mene ktorej koná: Ing. Peter Schramm, predseda predstavenstva

(ďalej len „**FIN.M.O.S.**“)

a

Mesto Vranov nad Topľou
sídlo: Ul. Dr. Cyrila Daxnera, 87/1, 093 16 Vranov nad Topľou
IČO: 00 332 933
DIČ: 2020631910
zastúpené: Ing. Jánom Raganom, primátorom mesta

(ďalej len „**Mesto**“)

I.
Predmet dohody

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.7.2007 Zmluvu o zabezpečení verejného osvetlenia v znení jej dodatkov (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej bol záväzok FIN.M.O.S. uskutočniť na vlastné náklady investíciu do zariadení verejného osvetlenia a poskytovať pre samosprávu prostredníctvom modernizovaného zariadenia službu - prevádzkovanie verejného osvetlenia.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli na skončení zmluvy, a to:
 - 1.2.1 v časti týkajúcej sa práv a povinností súvisiacich s výkonom údržby, prevádzkovania, dozoru, kontroly a dodržiavania kvalitatívnych vlastností systému verejného osvetlenia - ku dňu 30.06.2025, týmto dňom bude ukončené aj prevádzkovanie zariadení verejného osvetlenia vo vlastníctve Mesta (nedotknutých investíciou FIN.M.O.S);
 - 1.2.2 v časti týkajúcej sa práv a povinností súvisiacich s dodávkou elektriny do odberných miest elektriny dodávanej do sústavy verejného osvetlenia - ku dňu 31.12.2025 (vzhľadom na potrebu dostatočného času na ukončenie dodávok elektriny existujúcim zmluvným dodávateľom elektriny a zabezpečenie zmeny odberateľa elektriny v odberných miestach sústavy verejného osvetlenia), pričom zoznam odberných miest tvorí Prílohu č.1 k tejto dohode.
- 1.3 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že žiadna zo zmluvných strán neporušila svoje zmluvné povinnosti a k skončeniu zmluvy došlo na základe vzájomnej dohody.
- 1.4 Dňom skončenia zmluvy zanikajú v príslušnej časti uvedenej v bode 1.2 tejto dohody práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy. Tým nie sú dotknuté nároky

- FIN.M.O.S. na zaplataenie ceny za služby poskytnuté Mestu na základe zmluvy do termínov uvedených v bode 1.2 tejto dohody.
- 1.5 Dňom 01.07.2025 FIN.M.O.S. odovzdáva a Mesto preberá do vlastníctva Mesta zariadenia verejného osvetlenia, inštalované spoločnosťou FIN.M.O.S. na území Mesta na základe zmluvy spolu s ich príslušenstvom vybudovaným ako súčasť investície, a to v stave tak, ako stoja a ležia ku dňu prevzatia.
 - 1.6 O odovzdaní a prebratí majetku podľa bodu 1.2.1. a 1.5 vyhotoví FIN.M.O.S. protokol podľa vzoru, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto dohode, ktorý Zmluvné strany podpíšu najneskôr dňom 30.06.2025.
 - 1.7 FIN.M.O.S. vyčíslil zostatkovú účtovnú hodnotu majetku, ktorý vznikol investovaním FIN.M.O.S. zo zmluvy v hodnote 478 588,55 EUR slovom: štyristosedemdesiatosemtisíc päťstoosemdesiatosem eur a päťdesiatpäť eurocentov).
 - 1.8 Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena zariadení verejného osvetlenia, ktoré FIN.M.O.S. prevedie dňom 01.07.2025 podľa bodu 1.5 tejto dohody do vlastníctva Mesta bude vo výške 478 588,55 EUR slovom: štyristosedemdesiatosemtisíc päťstoosemdesiatosem eur a päťdesiatpäť eurocentov bez dane z pridanej hodnoty (DPH). Ku kúpnej cene bude pripočítaná DPH podľa právnych predpisov účinných v čase vzniku zdaniteľného plnenia. Kúpna cena je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške zostatkovej účtovnej ceny zariadení verejného osvetlenia podľa bodu 1.7 tejto dohody.
 - 1.9 Zmluvné strany berú na vedomie, že predaj zariadení verejného osvetlenia a prevod vlastníckeho práva k nim na Mesto je podmienený úspešnou verejnou obchodnou súťažou v zmysle bodu 2.3.1 tejto dohody.
 - 1.10 Kúpna cena v celej výške vrátane DPH je splatná do 15 dni odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody podľa bodu 2.3.1 tejto Dohody, na základe faktúry vystavenej spoločnosťou FIN.M.O.S. a doručenu Mestu.
 - 1.11 Dňom 01.07.2025 Mesto preberá zodpovednosť za správu, prevádzku, opravy a komplexnú údržbu modernizovaného verejného osvetlenia a dňom 01.01.2026 Mesto preberie odberné miesta a zabezpečenie dodávky elektriny do sústavy verejného osvetlenia vo vlastnom mene, na vlastný účet a vlastné nebezpečenstvo.
 - 1.12 Mesto je povinné si zabezpečiť vo vzťahu k odberným miestam elektriny dodávanej do sústavy verejného osvetlenia uzatvorenie zmlúv o pripojení a distribúcii s príslušným prevádzkovateľom distribučnej sústavy elektriny a o dodávke elektriny s dodávateľom elektriny podľa svojho výberu, a to do 31.12.2025, najneskôr však s dostatočným časovým predstihom podľa podmienok stanovených prevádzkovateľom distribučnej sústavy tak, aby k uvedenému dátumu mohli byť tieto odberné miesta prevzaté Mestom. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si včas aj ostatnú potrebnú súčinnosť na to, aby s účinnosťou od 01.01.2026, 0:00 hod. došlo k zmene odberateľa elektriny na predmetných odberných miestach na Mesto.
 - 1.13 Zmluvné strany sa vzhľadom na predchádzajúcu vzájomnú komunikáciu zmluvných strán dohodli, že touto dohodou sú spôsobom v nej uvedeným v celom rozsahu vysporiadané a urovnané akékoľvek vzájomné nároky a záväzky zmluvných strán súvisiace s uzatvorením a ukončením zmluvy a jej plnením, ako aj akékoľvek iné vzájomné nároky a záväzky zmluvných strán vyplývajúce z modernizácie a prevádzkovania sústavy verejného osvetlenia na území Mesta spoločnosťou FIN.M.O.S do termínov uvedených v bode 1.2 tejto dohody.

- 1.14 FIN.M.O.S. sa zaväzuje odovzdať Mestu revízne správy týkajúce sa verejného osvetlenia aktuálne platné ku dňu odovzdania verejného osvetlenia podľa tejto dohody, a to najneskôr do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

II.

Záverečné ustanovenia

- 2.1 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu poslednej Zmluvnej strany.
- 2.2 Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv.
- 2.3 Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom:
- 2.3.1. uzatvorenia Zmluvy o kúpe akcií medzi Mestom a treťou osobou vybratou Mestom, predmetom ktorej bude odplatný prevod vlastníckeho práva Mesta ku kmeňovým listinným akciám spoločnosti FIN.M.O.S., v celkovom počte 2579 ks, v nominálnej hodnote 331,00 EUR/ks za kúpnu cenu na základe výsledkov verejnej obchodnej súťaže minimálne však vo výške 478 588,55 EUR.
- 2.4 Táto dohoda stráca platnosť, pokiaľ odkladacia podmienka podľa bodu 2.3.1 tejto dohody nebude splnená a zároveň Mesto rozhodne o zrušení verejnej obchodnej súťaže v zmysle bodu 2.3.1 tejto dohody bez výberu súťažného návrhu, o odmietnutí všetkých predložených súťažných návrhov, o vyhlásení novej verejnej obchodnej súťaže s rovnakým predmetom, alebo ak výsledkom verejnej obchodnej súťaže podľa protokolu o jej vyhodnotení bude, že žiadny uchádzač nepredložil súťažný návrh alebo súťažný návrh žiadneho uchádzača nesplnil podmienky súťaže, a to dňom kedy nastala niektorá z uvedených skutočností.
- 2.5 Uzatvorenie tejto dohody bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Vranov nad Topľou č. 164/2025/ B2 zo dňa 27.03.2025.
- 2.6 Prevod majetku podľa tejto dohody bol schválený na základe Uznesenia č. 3 valného zhromaždenia spoločnosti FIN.M.O.S. konaného dňa 30.3.2021.
- 2.7 Túto dohodu je možné zmeniť výlučne písomnou formou.
- 2.8 Dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
- 2.9 Účastníci si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho slobodného a vážneho súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa 31.03.2025

Vo Vranove nad Topľou dňa 04.04.2025

FIN.M.O.S., a.s.
Ing. Peter Schramm
predseda predstavenstva

Mesto Vranov nad Topľou
Ing. Ján Ragan
primátor mesta

Príloha č. 1:

ODOVZDÁVACÍ A PREBERACÍ PROTOKOL

FIN.M.O.S., a. s.

sídlo: Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava
IČO: 35 925 094
DIČ: 2021972799
IČ DPH: SK2021972799
registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka
č. 3541/B

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

a

Mesto Vranov nad Topľou

sídlo: Ul. Dr. Cyrila Daxnera, 87/1, 093 16 Vranov nad Topľou
IČO: 00 332 933
DIČ: 2020631910

(ďalej len „**preberajúci**“)

Odovzdávajúci v zmysle Dohody o ukončení zmluvy o zabezpečení verejného osvetlenia zo dňa (ďalej len „Dohoda“) odovzdáva a preberajúci preberá kompletnú sústavu verejného osvetlenia v meste Vranov nad Topľou za podmienok dohodnutých v Dohode.

Predmetom odovzdania sú všetky zariadenia verejného osvetlenia spolu s ich príslušenstvom, ktoré pozostávajú zo:

- 1 650 ks zariadení verejného osvetlenia inštalovaných odovzdávajúcim a vybudovaným ako súčasť investície odovzdávajúceho, ktoré odovzdávajúci prevádza do majetku preberajúceho;
- 552 ks zariadení verejného osvetlenia (t.j. 479 ks zariadení verejného osvetlenia a 73 ks svietidiel pozostávajúcich z výbojkových svietidiel, záhradných svietidiel, nadsvietenia a podsvietenia) vo vlastníctve preberajúceho (nedotknutých investíciou) prevádzkovaných odovzdávajúcim ako súčasť sústavy verejného osvetlenia, ktorých prevádzkovanie odovzdávajúci ukončuje;
- zoznam rozvážačov v počte 43 ks (podľa EIC kódov prevádzkovateľa distribučnej sústavy).

Odovzdávajúci a preberajúci potvrdzujú riadne odovzdanie celej sústavy verejného osvetlenia v súlade s Dohodou, vrátane aktuálne platných revízných správ.

Dátum uskutočnenia preberacieho konania:

Prílohy: aktuálne platné revízne správy

Vo Vranove nad Topľou dňa

za odovzdávajúceho

za preberajúceho