

ZMLUVA O NÁJME

č. 2/2025

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Obč. zák. č. 40/1964 Zb. v znení nasl. právnych predpisov
uzatvárajú:

1. Prenajímateľ: Veteran Car Club Poprad

Štatutárny zástupca: Ing. Ivan Lučanský – predseda klubu

Adresa: 900 26 Slovenský Grob, Stromová 8

Bankové spojenie: PSS a.s.

IČO: 42036488

2. Nájomca: Múzeum v Kežmarku

Adresa: Hradné námestie č. 42, 060 01 Kežmarok

Štatutárny zástupca: Mgr. Erika Cintulová

Bankové spojenie: Štátna pokladnica,

SK77 8180 0000 0070 0051 9541

IČO: 37781227

DIČ: 2021452323

po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, uzavreli túto

z m l u v u o n á j m e

I.

Predmet nájmu

Prenajímateľ Múzeum v Kežmarku prehlasuje, že je správcom nehnuteľnosti – Kežmarský hrad, ktorý je vlastníctvom Prešovského samosprávneho kraja a nachádza sa na parc. KNC 428, zapísané v LV č. 964, k.ú. Kežmarok.

V nájomnej zmluve sa uplatňuje prípad osobitného zreteľa v zmysle Prílohy č. 1, písm. k) – opakovaný nájom „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja (§ 11, ods. 6 písm. c)“

Prenajímateľ prenecháva touto zmluvou do nájmu nájomcovi zbierku automobilových a motocyklových veteránov v počte: 5 ks osobných motorových vozidiel a 10 ks motoriek a ks ostatných exponátov, a to na základe zoznamu, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Uvedené predmety sú vystavené v expozícii Veteránov, ktorá sa nachádza na prízemí severozápadného traktu Kežmarského hradu.

Prenajímateľ prehlasuje, že prenajaté veci podľa bodu I. tejto zmluvy sú spôsobilé na užívanie v súlade s bodom I. tejto zmluvy.

II. Doba nájmu

1. Účastníci zmluvy dohodli nájom na dobu od 01.05.2025 do 31.12.2025. Nájomné zaniká uplynutím doby nájmu.
2. Zmluva nadobúda účinnosť až nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webe Múzea v Kežmarku.

III. Cena nájmu

1. Účastníci dohodli tvorbu ceny nájmu hnuiteľných vecí uvedených v bode I. tejto zmluvy z hodnoty vybraného vstupného z expozície Veteránov, a to %-uálnym podielom z vybraného vstupného. Podiel určili v pomere 30 % prenajímateľ a 70 % nájomca. Zároveň dohodli cenu vstupného, ktorá je á 3,- € pre dospelých a á 1,50 € pre deti, študentov, dôchodcov, ZŤP, rodinná vstupenka (2 dospelí + 1-4 deti) 6,00 €.
2. Nájomca zaplatí dohodnutú cenu nájmu prenajímateľovi najneskôr do 7 dní po ukončení dohodnutej doby nájmu a to na základe zúčtovania príjmu zo vstupného za čas trvania nájomného vzťahu.
3. Prenajímateľ má právo nahliadnuť do účtovných dokladov nájomcu, ktoré preukazujú výšku vstupného z expozície.
4. Nájomné bude splatné do 10. 1. kalendárneho roku a bude vyplatené v mene EUR. Nájomné je zaplatené včas, ak je v posledný deň splatnosti pripísané na bankový účet prenajímateľa alebo fyzicky prijaté prenajímateľom.

IV. Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca je oprávnený užívať veci spôsobom určeným v zmluve.
2. Nájomca je povinný platiť nájomné dohodnuté podľa zmluvy.
3. Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú vec do podnájmu. Ak by nájomca dal vec do podnájmu v rozpore so zmluvou, prenajímateľ má právo od zmluvy odstúpiť.
4. Zmeny na veciach je nájomca oprávnený vykonávať len so súhlasom prenajímateľa.
5. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potreby opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ, inak zodpovedá za vzniknutú škodu.
6. Prenajímateľ je povinný predmet nájmu poistiť na vlastné náklady. Predmetom poistenia sú všetky hnuiteľné veci uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve v celkovej hodnote 23 000,00 €.
7. Nájomca je povinný starať sa o to, aby na prenajatých veciach nevznikla škoda.
8. Nájomca hradí náklady spojené so spotrebou elektrickej energie, náklady na upratovanie, zabezpečenie dozoru zo svojho.

V.
Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ má právo na platenie dohodnutého nájomného za prenajaté hnuteľné veci.

VI.
Spoločné a záverečné ustanovenie

Účastníci zmluvy prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, túto uzavreli slobodne, vážne a zrozumiteľne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju obojstranne podpísali.

V Kežmarku dňa 04.04.2025

V Kežmarku dňa 04.04.2025

.....
prenajímateľ

Ing. Ivan Lučanský
predseda klubu

.....
nájomca

Mgr. Erika Cintulová
riaditeľka múzea

Zoznam automobilov a motocyklov Veteran Car Club Poprad - Matejovce ceny pre poistenie v euro.

1. miestnosť:

1/ Praga Alfa PH	1928	5 000.-
2/ Alfa Romeo	1964	5 000,-

2. miestnosť:

3/ Renault 4 CV	1957	2 000.-
4/ Škoda 1100MB	1969	2 000,-
5/ Triumph Herald	1960	2 000.-

3. miestnosť:

6/ Jawa ČZ 175	1967	300.-
7/ Stadion S 22	1960 2 ks	400.-
8/ Skúter ČZ 175	1958	600.-
9/ Jawa ČZ 175	1970	300.-
10/ Stadion S 11	1957	200.-
11/ Jawa 21,22,23	1965 - 1970 5 ks	500.-
12/ Jawetta 50	1965	300.-
13/ JAWA 350	1968 2 ks	400.-
14/ Bicykel dámsky, pánsky	1940 2 ks	200.-
15/ Jawa 555	1961	800.-
16/ Babeta 210	1980	200.-
17/ Stabilák Stedy		200.-
18/ Stabilák Robot		200.-
19/ Ručná moto píla	1960	50.-
20/ Rez motora SV		150.-

4. miestnosť:

21/ Čerpadlo Flader	1 ks	200.-
---------------------	------	-------

Spolu21 000,00 €

Slovom: Dvadsaťjedentisíc eur

Prenajímateľ:

Nájomca: