



Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 226/2025

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 226/2025 zo dňa 2.4.2025
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou
na obdobie od 01.05.2025 – 30.04.2026

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m ²	podiel	skutočná rozloha v m ²
Výdajňa zdravotníckych potrieb	1.30	16,19	1 / 1	16,19
Výdajňa zdravotníckych potrieb	1.31	18,62	1 / 1	18,62
Výdajňa zdravotníckych potrieb	1.32	18,80	1 / 1	18,80
Výdajňa zdravotníckych potrieb	1.33	18,54	1 / 1	18,54
spoločne užívané priestory				36,21
Spolu		72,15		108,36

Nájomné		rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory: 52,00 € / m ²	72,15	3 751,80 €	312,65 €
Cena nájmu za spoločné priestory: 18,71 € / m ²	36,21	677,49 €	56,46 €
Spolu	108,36	4 429,29 €	369,11 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu			
zálohová platba za elektrickú energiu		264,00 €	22,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku		216,00 €	18,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV		1 728,00 €	144,00 €
paušálna platba za upratovanie spoločných priestorov		869,04 €	72,42 €
paušálna platba za služby informátora		231,60 €	19,30 €
Spolu		3 308,64 €	275,72 €
K úhrade		7 737,93 €	644,83 €