

DODATOK č. 1

k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy zo dňa 15.11.2023

uzatvorenej podľa ustanovení § 50 v spojení s ust. § 151n a nasl. Občiansky zákonník (ďalej len ako „Zmluva“)
medzi zmluvnými stranami:

Budúci povinný z vecného bremena:

Marek Suchý r.

s manželkou

Zuzana Suchá, r.

052 01 Spišská Nová Ves

(ďalej ako „*budúci povinný*“)

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Obec Jánovce

sídlo Jánovce č. 248, 059 13 Jánovce

štatutárny zástupca Jozef Baran, starosta obce

IČO: 00 326 259

(ďalej ako „*budúci oprávnený*“)

(budúci povinný a budúci oprávnený spolu aj ako „*zmluvné strany*“)

Článok I.

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.11.2023 Zmluvu, ktorej predmetom je uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena – strpenie existencie inžinierskych sietí – vodovodného potrubia a kanalizácie budúceho oprávneného z vecného bremena, jeho ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukciu tohto zariadenia, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a strpenie prechodu a prejazdu zamestnancov a vozidiel budúceho oprávneného z vecného bremena, prípadne prevádzkovateľa stavby, za účelom údržby a opravy vodovodného potrubia a kanalizácie v súvislosti so stavbou „Rozšírenie vodovodu Jánovce – Čenčice“ a „Kanalizácia a ČOV Jánovce – Čenčice“.
2. Vzhľadom na zmenu štruktúry vlastníckych vzťahov na slúžiacich pozemkoch sa zmluvné strany vzájomne dohodli, že uzavrú tento dodatok č. 1 k Zmluve, ktorým doplnia resp. upravia slúžiace pozemky a spoluvlastnícke podiely budúceho povinného z vecného bremena (ďalej len ako „*Dodatok*“).

Článok II.

Predmet Dodatku

Týmto Dodatkom sa dopĺňa Zmluva nasledovne:

Mení a dopĺňa sa znenie Článku II. „Predmet a účel zmluvy“ bod č. 1., ktorý bude znieť:

1. Budúci povinný je podielovým spoluvlastníkom pozemku v obci Jánovce, kat. územie Machalovce, zapísaného:

- na liste vlastníctva č. 694 ako parc. KN-C č. 520/10 o výmere 42 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a KN-C č. 520/11 o výmere 121 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 7/48;

- na liste vlastníctva č. 697 ako parc. KN-C č. 520/20 o výmere 550 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 7/48, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,

- na liste vlastníctva č. 355 ako parc. KN-C č. 520/19 o výmere 3 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/6, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie;

Dodatok č. 1 k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy zo dňa 15.11.2023

- na liste vlastníctva č. 706 ako parc. KN-C č. 520/23 o výmere 66 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/8, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „slúžiaci pozemok“).

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zo dňa 15.11.2023 ktoré nie sú upravené Dodatkom č.1, zostávajú v platnom pôvodnom znení a v platnosti.
2. Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami.

Povinný:

V dňa.....

.....
Marek Suchý

Povinný:

V dňa

.....
Zuzana Suchá

Oprávnený:

V Jánovciach , dňa

.....
Jozef Baran, starosta obce Jánovce