

Zmluva o dielo

č. u zhotoviteľa 50/2025/08421

**uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v platnom znení**

I.

Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno spoločnosti:

Adresa sídla spoločnosti:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Zastúpený:

Tel:

E-mail:

Zapísaný v :

/ďalej ako „zhotoviteľ“/

COLAS Slovakia, a.s.

Orešianska 3168/7, 917 01 Trnava

31 651 402

2020492111

Komerční banka, a.s., pobočka zahraničnej banky

SK11 8100 0001 0700 5747 0257

Ing. Martin Papala – predseda predstavenstva

Ing. Kristína Brezanská – člen predstavenstva

Ing. Jaroslav Mikuš – člen predstavenstva

+421 904 701 262

colas@colas-sk.sk

OR Okresného súdu Trnava, v odd: Sa, vložka č. 10798/T

a

Objednávateľ:

Názov organizácie:

So sídlom :

Zastúpená :

IČO :

DIČ :

Bankové spojenie:

IBAN:

tel.:

e-mail:

(ďalej ako „objednávateľ“)

Obec Sološnica

Námestie Jána Turzu 527/3, 906 37 Sološnica

Anna Čermáková, starostka obce

00310026

2021086892

Prima banka Slovensko, a.s.

SK52 5600 0000 0032 0119 8002

0905 418 760

anna.cermakova@solosnica.sk

II.

Úvodné ustanovenia

2.1 Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok zákazky realizovanej prieskumom trhu na predmet zákazky „Cesta Hoštáky“.

- 2.2 Do Prieskumu trhu predložil cenový návrh aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia predložených ponúk objednávateľ vyhodnotil ako úspešnú a zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky.

III.

Predmet zmluvy a účel zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela „**Cesta Hoštáky**“, v súlade s predloženou cenovou ponukou. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo, za podmienok určených v tejto zmluve.
- 3.2 Zhotoviteľ je podľa tejto zmluvy povinný vykonať dielo v súlade podľa pokynov objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo objednávateľovi riadne a včas. Súčasťou diela je dodávka a montáž všetkých vecí, ktoré boli uvedené v ponuke zhotoviteľa ako aj vecí, ktoré sú uvedené v špecifikácii diela; za správnosť a úplnosť podrobnej špecifikácie diela zodpovedá zhotoviteľ.
- 3.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy podrobne oboznámil so všetkými relevantnými podkladmi, obhliadol si miesto realizácie diela a v tejto súvislosti ako odborne spôsobilá osoba nemá žiadne otázky či pripomienky. Taktiež skontroloval predložené podklady a tieto nevykazujú žiadnu vadu, na ktorú by mal objednávateľa upozorniť a/alebo ktorá by mohla komplikovať realizáciu samotného diela. Ďalej zhotoviteľ vyhlasuje, že mal na štúdium podkladov a prípravu realizácie diela dostatočný časový priestor a so všetkými relevantnými skutočnosťami sa podrobne oboznámil.
- 3.4 Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve prevezme riadne a včas ukončené dielo bez väd a nedorobkov. Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve zaplatí cenu diela.

IV.

Miesto, čas a spôsob plnenia

- 4.1. Miestom plnenia je: Obec Sološnica, 906 37 Sološnica ulica Štefana Hlavatého
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v lehote do 15.5.2025.
- 4.3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje dodanie a uskutočnenie diela a má za následok predĺženie dohodnutej lehoty ukončenia diela. Lehota ukončenia diela zhotoviteľom platí za podmienky dodržania termínov prác, ktoré vykonáva objednávateľ a budú dohodnuté po nadobudnutí právoplatnosti tejto zmluvy (napr. obmedzenie pri čistení odpadových vôd a pod.).
- 4.4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

V.

Cena za dielo

5.1. Zmluvná cena diela sa považuje za cenu maximálnu a nemennú. Je platná a záväzná počas celej doby výstavby až do úplného a riadneho ukončenia diela.

- celková zmluvná cena bez DPH	35.461,60 €
- sadzba 23 % DPH	8.156,17 €
- celková zmluvná cena vrátane DPH	43.617,77 €

(slovom štyridsaťtritisíc šesťstosedemnásť eur a sedemdesiatsedem centov).

5.2. Cena diela je stanovená na základe celkovej cenovej ponuky zhotoviteľa podrobne špecifikovanej podľa oceneného výkazu výmer - rozpočtu. Zmluvné jednotkové ceny dodávaných tovarov, služieb a prác zahŕňajú všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie predmetu plnenia zmluvy a platia po celú dobu plnenia.

VI.

Platobné podmienky

6.1 Fakturácia Zmluvnej ceny sa vykoná nasledovne:

6.1.1. Úhrada za vykonané práce bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku. Verejný obstarávateľ neposkytne na plnenie predmetu zmluvy preddavok. Cena zákazky bude objednávateľom uhradená čiastkovými faktúrami v sume skutočne vykonaných stavebných prác na základe odsúhlasených súpisov vykonaných prác, do výšky ponukovej ceny. Splatnosť faktúr je 14 dní po doručení faktúry objednávateľovi za ucelený celok alebo za 1 mesiac.

6.1.2. Konečná faktúra v sume min. 10 % ceny diela bude zhotoviteľom fakturovaná po odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov.

Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi konečnú cenu za dielo na základe protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný pri protokolárnom odovzdaní diela predložiť objednávateľovi certifikáty použitých materiálov a zápisy o vykonaní predpísaných skúšok, ak sú predpísané.

Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je oprávnený namietat vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry či jej povinných príloh najneskôr do uplynutia lehoty jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.

VII.

Zmluvné záruky

- 7.1. Zhotoviteľ je zaviazaný zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy v najvyššej predpokladanej kvalite vrátane jeho prípadných zmien. Dielo i jeho jednotlivé časti musia byť vyhotovené v kvalite požadovanej objednávateľom, t.j. v súlade s platnými právnymi predpismi, STN, ISO a technickými požiadavkami
- 7.2. Pokiaľ právne predpisy alebo príslušné STN ustanovujú vykonanie skúšok, osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, alebo jeho časti, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť uskutočnenie týchto skúšok pred odovzdaním diela za účasti objednávateľa.
- 7.3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku za riadne vykonanie prác, vrátane použitých materiálov, v dĺžke 24 mesiacov na stavebné práce odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.4. V prípade výskytu väd alebo nedorobkov na časti diela, začína plynúť záručná lehota za ucelenú, samostatne funkčnú časť diela, na ktorej sa vyskytnú vady a nedorobky, až nasledujúci deň po odstránení poslednej vady a nedorobku. Po odstránení vady alebo nedorobku sú zmluvné strany povinné spísať protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
- 7.5. Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný na svoju zodpovednosť a náklady, t. j. bezplatne po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa odstrániť všetky vady diela, za ktoré zodpovedá.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný pristúpiť k odstráneniu záručnej vady bez zbytočného odkladu a to najneskôr do 14 dní. Pri odstraňovaní záručnej vady, zhotoviteľ je povinný postupovať tak v súlade s pokynmi objednávateľa alebo vlastníka diela. Ak je predpokladaná doba odstránenia záručnej vady dlhšia ako 14 dní, je zhotoviteľ povinný oznámiť túto skutočnosť písomne najneskôr v lehote 3 dní od zistenia tejto skutočnosti.

VIII.

Postup a organizácia práce

- 8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko najneskôr 5 pracovných dní pred začiatkom realizácie prác. O prevzatí staveniska sa spíše záznam do stavebného denníka. Predpokladaný termín začatia prác je do 10 dní od podpísania Zmluvy o dielo.
- 8.2 Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, pri dodržaní bežných a primeraných technologických postupov, ktoré považuje za najrýchlejší k riadnemu zhotoveniu diela pri rešpektovaní účelu tejto zmluvy, požadovanej kvality, zmluvných termínov, koordinácie prác s objednávateľom.
- 8.3 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu,

ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.

- 8.4 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.

IX.

Kontrola uskutočnenia diela

- 9.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob uskutočnenia diela zhotoviteľom prostredníctvom zodpovednej osoby objednávateľa.
- 9.2. Zodpovedná osoba objednávateľa je oprávnená pri zistení väd v priebehu výkonu prác požadovať, aby zhotoviteľ takéto vady odstránil a dielo vykonával riadnym spôsobom.

X.

Poistenie a ochrana zdravia

- 10.1. Bezpečnosť a ochrana zdravia:
Zhotoviteľ sa zaväzuje: dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku, zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle príslušných právnych predpisov, vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku objednávateľa, minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu, exhalátov zo spaľovacích motorov.
- 10.2. Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa alebo ďalších osôb, ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
- 10.3. Zhotoviteľ zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s objednávateľom a to bez ohľadu na to, či zhotoviteľ použil subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom zhotoviteľa.

XI.

Sankcie

- 11.1. V prípade porušenia zmluvných záväzkov, sa zmluvné strany dohodli na nasledovných sankciách:
- 11.1.1. V prípade, že bude zhotoviteľ v omeškaní s ukončením diela, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania,

11.1.2. V prípade, že bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania,

11.1.3. Omeškanie s odstránením väd a nedorobkov diela a/alebo s nástupom na odstránenie vady vo výške 100,- Eur za každý aj začatý deň omeškania

XII.

Vlastníctvo diela

- 12.1. Vlastníkom všetkých vecí, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je do doby ich zabudovania do diela zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu zaobstaraných až do okamihu riadneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 12.2. Všetky podklady, ktoré boli objednávateľom zhotoviteľovi odovzdané a boli vlastníctvom objednávateľa, zostávajú jeho vlastníctvom a zhotoviteľ za ne zodpovedá od okamihu ich prevzatia. Po splnení svojho záväzku podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný tieto dokumenty vrátiť objednávateľovi.
- 12.3. Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela predchádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na objednávateľa.

XIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 13.1. Objednávateľ prevezme dielo dokončené v súlade s touto zmluvou od zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami, alebo nimi poverenými zástupcami.
- 13.2. Objednávateľ prevezme dielo v prípade, že budú zhotovené podľa záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžili k určenému účelu, bez väd a nedorobkov. Výskyt väd a nedorobkov na diele, nepredstavujúcich prekážku užívania diela, nepredstavuje podľa tejto zmluvy dôvod pre odmietnutie odovzdania a prevzatia diela, ak sa zhotoviteľ zaviazal ich odstrániť v primeranej lehote.
- 13.3. Za deň odovzdania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdávaní a prevzatí diela.
- 13.4. Odovzdávanie diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.
- 13.5. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

XIV.

Odstúpenie od zmluvy

- 14.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak:

- a) zhotoviteľ bezdôvodne neprevzal stavenisko,
 - b) zhotoviteľ sa dostal do omeškania s vykonaním diela alebo niektorého z jeho častí oproti termínu o viac ako 30 dní,
 - c) zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovenia diela, ktoré boli stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
 - d) zhotoviteľ nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie diela z iných dôvodov ako dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci,
 - e) zhotoviteľ je v likvidácii, na majetok zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia,
 - f) poruší akúkoľvek povinnosť podľa tejto zmluvy, ktorá sa považuje za podstatnú.
- 14.2. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane . Odstúpenie od zmluvy musí obsahovať presné vymedzenie dôvodu odstúpenia od zmluvy v zmysle aktuálneho znenia Obchodného zákonníka.
- 14.3. Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný:
- a) vykonať všetky potrebné opatrenia za účelom zabránenia škody hroziacej objednávateľovi v súvislosti s ukončením realizácie diela zhotoviteľom,
 - b) odovzdať objednávateľovi všetky doklady súvisiace s dokončenou časťou diela, ako aj podklady, ktoré sú potrebné na dokončenie diela,
 - c) vypratať, opustiť a odovzdať objednávateľovi stavenisko do piatich pracovných dní od účinnosti odstúpenia,
 - d) písomne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre dokončenie diela.

XV.

Záverečné ustanovenia

- 15.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na stránke obce.
- 15.2 Zmluva je vyhotovená v dvoch originálnych vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie zmluvy obdrží zhotoviteľ.
- 15.3 Zmenu tejto zmluvy je možné uskutočňovať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov , podpísanými oboma zmluvnými stranami.

- 15.4 Všetky informácie, vrátane listín a ostatnej dokumentácie týkajúcej sa tohto zmluvného vzťahu, sú považované obidvoma zmluvnými stranami za dôverné. S výnimkou informácií vyžiadaných tretími osobami, ktorých oprávnenie vyplýva z príslušných právnych predpisov a informácií oznámených právnym a ekonomickým poradcom, žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená použiť, alebo poskytnúť informácie o predmete diela, alebo jeho časti iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 15.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 15.6 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení slovenských právnych predpisov.
- 15.7 Vzťahy a spory vzniknuté z tejto zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomným jednaním.
- 15.8 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahrádza.
- 15.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavovaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

V Sološnici dňa 3.4.2025

V TRNAVA dňa 31. 03. 2025

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



COLAS Slovakia, a.s.
Orešianska 7, 917 01 Trnava 002

Anna Čermáková

Ing. Martin Papalá – predseda predstavenstva



Ing. Kristína Brezanská – člen predstavenstva