

Dodatok č. 2

k Nájomnej zmluve, uzavretej dňa 25.10.2021 (ďalej „Dodatok č. 2“)
medzi:

1. **Mestská časť Košice - Krásna**, so sídlom Opátska 18, 040 18 Košice, IČO: 00691020, DIČ 2021186860, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Košice, v zastúpení: Ing. Peter Tomko, starosta, („**Prenajímateľ**“);

a

2. **Alza.sk s. r. o.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sro, VI. č. 35889/B, so sídlom: Karadžičova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov, IČO: 36 562 939, IČ DPH: SK2021863811, v zastúpení: Andrea Slaná – konateľ, (ďalej len „**Nájomca**“).

Prenajímateľ a Nájomca sa ďalej spoločne budú označovať tiež ako „**Zmluvné strany**“, každý z nich jednotlivo tiež ako „**Zmluvná strana**“.

I.

Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 25.10.2021 Zmluvu o nájme (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je pozemok, s približnou výmerou 5 m² tak ako je uvedené v bode 1.1 nájomnej zmluvy.

II.

Predmet Dodatku č. 2

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pôvodné ustanovenie článku 3 POPLATOK ZA UMIESTNENIE A DODÁVKU ELEKTRICKEJ ENERGIE, PLATOBNÉ PODMIENKY bod 3.1 sa ruší a **nahrádza** týmto znením:
*3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že za nájom Predmetu nájmu pre umiestnenie AlzaBoxu bude Nájomca Prenajímateľovi hradiť mesačné nájomné vo výške :
V období od 01.06.2025 do 31.05.2026 : 45,- €/mesiac
V období od 01.06.2026 do 31.05.2027: 48,- €/mesiac
V období od 01.06.2027 do 31.05.2028: 51,- €/mesiac
Prenajímateľ nie je platcom DPH.*
2. Zmluvné strany sa dohodli, že článku 3 POPLATOK ZA UMIESTNENIE A DODÁVKU ELEKTRICKEJ ENERGIE, PLATOBNÉ PODMIENKY bod 3.2, upravené v Dodatku č. 1 k Zmluve od dňa 06.06.2022 sa ruší a **nahrádza** týmto znením:
3.2 Nájomca za zaväzuje hradiť prenajímateľovi paušálny mesačný poplatok za dodávku elektrickej energie vo výške 35,00 Eur Prenajímateľ nie je platcom DPH.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 2 je nedeliteľnou súčasťou Zmluvy. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti nezmenené.

2. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v súlade so zákonom - §47a zák. Č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov. Je vyhotovený v slovenskom jazyku a dvoch (dvoch) rovnopisoch, pričom každá strana obdrží jedno (1) vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli a je vyjadrením ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, a preto ho na znak súhlasu dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

Prenajímateľ:

V Košiciach dňa : 3.4.2025

Mestská časť Košice – Krásna

Nájomca:

V Bratislave dňa : 31.3.2025

Alza.sk s. r. o.

Ing. Peter Tomko
starosta MČ Košice – Krásna

Mgr. Andrea Slaná
konateľ