

ZÁMENNÁ ZMLUVA

napísaná v Lipanoch dňa 4.4.2025, ktorú uzavreli

1. **OBEC DAČOV** zastúpená starostom obce Antonom Cuprákom so sídlom Obecný úrad
Dačov, Dačov č. 120 , IČO 00326933
2. **František LAZORÍK rod. Lazorík**, nar. _____ , rodné číslo _____ , bytom
_____, štátna príslušnosť: SR

všetci podľa vlastného vyhlásenia spôsobilí na právne úkony
za nasledujúcich podmienok:

I. Obec Dačov je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Dačov

- pozemok parc.č. C 653/3 o výmere 4493m², druh pozemku –ostatná plocha
v podiele 1/1 pod B1

tak, ako je zapísané v liste vlastníctva č. 737 k.ú. Dačov

František Lazorík rod. Lazorík je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti k.ú.Dačov

- pozemok parc.č. E KN 317/1 o výmere 514m², druh pozemku –orná pôda
27/7680 pod B 28

ako je zapísané v liste vlastníctva č. 1181 k.ú. Dačov.

Pozemok parc.č. CKN 653/3 k.ú. Ďačov bol rozdelený geometrickým plánom č. 34513396-23/2025, ktorý vyhotovil Jaroslav Trudič-GEO T&T Bardejov, IČO 34513396 úradne overený dňa 24.2.2025 pod č. G1-94/2025, keď z tejto parcely bola odčlenená a geometrickým plánom vznikla nová parcela, ktorá je predmetom tejto zmluvy.

II. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že

Obec Ďačov odovzdáva v prospech - František Lazorík rod. Lazorík, rodné číslo [redacted] geometrickým plánom č. 34513396-23/2025, ktorý vyhotovil Jaroslav Trudič-GEO T&T Bardejov, IČO 34513396 úradne overený dňa 24.2.2025 pod č. G1-94/2025 do jeho vlastníctva novovytvorený

■ *pozemok parc.č. C KN 653/26 o výmere 31m², druh pozemku –ostatná plocha,*
ktorý tento pozemky prijíma a preberá do svojho výlučného vlastníctva

František Lazorík rod. Lazorík, rodné číslo odovzdáva v **prospech** – Obec Ďačov, IČO 00326933 do vlastníctva svoj spoluvlastnícky podiel z

■ pozemku parc.č. E KN 317/1 o výmere 514m2, druh pozemku –orná pôda v podiele 27/7680 pod B 28

ktorý spoluvlastnícky podiel Obec Ďačov preberá do svojho vlastníctva.

Obec Ďačov je podielovou spoluvlastníčkou tejto nehnuteľnosti v podiele 1534/2880 pod B1 v liste vlastníctva č. 1181 k.ú. Ďačov.

III. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že zámena nehnuteľností je o d p l a t n á tak, že po predložení tejto zmluvy s návrhom na vklad vyplatí František Lazorík rod. Lazorík, rodné číslo _____ sumu 501,60€ na účet Obec Ďačov v lehote 7 dní.

Zámenu nehnuteľností a spôsob realizácie schválilo Obecné zastupiteľstvo v Ďačove na svojom XII. zasadnutí dňa 17.3.2025 Uznesením č. 8/2025 bod 8, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy.

IV. Účastníci zmluvy prehlasujú, že na nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a ktoré v prírode poznajú, neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva. Účastníci zmluvy prijímajú vymenené pozemky v stave, v akom sa ku dnešnému dňu nachádzajú.

V. Účastníci zmluvy majú vedomosť o tom, že o vklade vlastníctva rozhoduje Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor. Právoplatnosťou tohoto rozhodnutia nadobúdajú účastníci zmluvy vlastníctvo k vymeneným pozemkom.

VI. Poplatky zaplatia účastníci podľa zákona.

VIII. Túto zmluvu dobrovoľne a na znak súhlasu podpisujú všetci účastníci zmluvy.

OBEC ĎAČOV

František LAZORÍK rod. Lazorík

Obec Ďačov osvedčuje, že FRANTIŠEK LAZORÍK
....., rodné číslo.....
trvale bytom
podpis na listine urobil/a, uznal/a za svoj vlastný.
Osvedčenie je zapísané v osvedčovacej
knihke pod por. č. 95/2025
Totožnosť bola preukázaná OP
cislo.....
v Ďačove dňa 07. 04. 2025 o 10.30 hod.