

**DODATOK č. 2**  
**k Zmluve o nájme bytu /ďalej „Zmluva“/**  
uzavretej dňa 28.12.2018 podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi  
zmluvnými stranami:

**1/ Prenajímateľ:**

Názov: Obec Bešeňová  
Sídлом: Ladislava Pudiša 66/2, 034 83 Bešeňová  
Zastúpená: Ing. Martinom Baranom, starostom obce  
IČO: 00315095  
DIČ: 2020589538  
Číslo účtu: 1634447001/5600 – Prima Banka, a.s.  
IBAN: SK2656000000001634447001

/ ďalej len „prenajímateľ“ /

a

**2/ Nájomca:**

Meno a priezvisko: Dominika Orviská  
Rodné priezvisko:  
Dátum narodenia:  
Miesto narodenia:  
RČ:  
Adresa trvalého pobytu:

/ ďalej len „nájomca“ /

**Čl. 1.**

Vzhľadom k tomu, že zmluvné strany potrebovali precizovať a doplniť niektoré ustanovenia zmluvy, Prenajímateľ a nájomca (ďalej len „*Zmluvné strany*“) uzatvárajú po vzájomnej dohode tento písomný Dodatok č. 2 k Zmluve (ďalej len „**Dodatok č. 2**“) v nasledovnom znení:

**Mení sa Evidenčný list, ktorý je súčasťou zmluvy, ktorý bude znieť nasledovne:**

## **Evidenčný list - Podklad k platbám**

### **Bytový dom A – byt č. 2**

Bytový dom, ulica Marcelova súpisné číslo 192/1 na parcele č. C KN 287/25 obec a katastrálne územie Bešeňová.

Prenajímateľ : **Obec Bešeňová**

Nájomca: Dominika Orviská

**Výmera bytu spolu 29,38 m<sup>2</sup>**

Sociálne bývanie / Zákon č. 443/2010 Z. z. a Opatrenia MF č. 01/R/2008/.

Výška mesačného nájmu / uznesenie obecného zastupiteľstva č. 2023/08/10 zo dňa 07.12.2023

Základné nájomné: 88,00 EUR, z toho fond opráv v sume: 11,75,-€

Správa bytov: 15,00 EUR

**SPOLU mesačná platba: 103,00 EUR**

**Mesačnú platbu vo výške 103,00 EUR je potrebné uhrádzať na účet obce SK65 5600 0000 0016 3444 9015,VS: 20160102, KS: 0308, splatnosť do 15. dňa v mesiaci – prvý krát do 15.01.2024 a následne každý mesiac rovnako k 15. dňu.**

Tento dokument tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.

**V Bešeňovej 31.12.2023**

Ing. Martin Baran  
starosta obce Bešeňová

## **Čl. 2. Záverečné ustanovenia**

Ustanovenia Zmluvy neupravené týmto Dodatkom č. 2 ostávajú nezmenené a sú platné.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis pre Prenajímateľa a jeden rovnopis pre Nájomcu.

Tento Dodatok č. 2 je platný dňom jeho uzavretia a podľa § 47 ods. 1 zákona č. 40/1964 a Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle kupujúceho ako povinnej osoby v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.

Nájomca dáva zároveň súhlas so spracovaním všetkých osobných údajov uvedených v Zmluve podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov po dobu trvania nájomného vzťahu a na účely podľa predmetnej Zmluvy.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa s obsahom tohto Dodatku č.2 riadne oboznámili, že s ním súhlasia a, že tento Dodatok č.2 bol uzavretý podľa ich vážnej a slobodnej vôle, zrozumiteľne a určite, nebol uzavretý v tiesni ani za iných nevhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Bešeňovej, dňa 31.12.2023

.....  
**Obec Bešeňová**  
**Ing. Martin Baran, starosta obce**

.....  
**Dominika Orviská**