

PODĽAJOMNÁ ZMLUVA.

Prenajímateľ: **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o**
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Tel.č. 34/6648336

a

Podnájomca: **Event Soldiers s.r.o.**
Zastúpenie: Tomáš Ferenčák, konateľ
Sídlo: 811 09 Bratislava, Jakubovo námestie 13
IČO: 50 595 440
Tel.:

uzatvárajú nasledovnú z m l u v u :

Prenajímateľ má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

1. Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je užívanie verejne prístupného pozemku vo vlastníctve Mesta Skalica, na ul. Štefánikova – plocha pred prevádzkou Orange (dom č.138/10) - parcela č.52/1 z dôvodu konania promo akcie Raiffeisen banky na ploche Štefánikovej ulice (nafukovacia brána, promo stan, 2 ks beachflag, 2 ks promostolíkov, balóny) + automobil Mercedes Vito ev.č. BT 597 EV dňa 08.04.2025 t.j. 1 deň vo výmere celkom 28 m².

2. Cena podnájmu.

- a) Dohodnutá cena za podnájom je 20,- € + DPH
- b) Podnájomca bude hradiť nájom na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní.
- c) V prípade nedodržania splatnosti podľa čl. 2 bod. b je prenajímateľ oprávnený túto podnájomnú zmluvu okamžite ukončiť.

3. Trvanie podnájmu.

- a.) Zmluva sa uzatvára na obdobie dňa 08.04.2025, podľa súhlasu č.OVÝŽP-2025/2321-1, zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv a na webovej stránke SPRÁVY MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o. Skalica, v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- b.) Pre prípad osobitne hrubého porušovania tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na možnosti jednostranného odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

4. Záverečné ustanovenia.

- a) V prípade, že prenajímateľ zistí, že podnájomca nedodrížiava zásady dohodnuté v tejto zmluve a súhlase Mesta Skalica č. OVÝŽP-2025/2321-1, môže prenajímateľ, po predchádzajúcom upozornení a nezjednaní nápravy v stanovenej lehote, odstúpiť od zmluvy okamžite.
- b) Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ a podnájomca obdrží po jednom, pričom každý má platnosť originálu.

V Skalici dňa

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Ing. Igor Pollák, konateľ

.....
Event Soldiers s.r.o.
Tomáš Ferenčák, konateľ

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Ing. Milan Roman, konateľ