

ZMLUVA O DIELO na zhotovenie stavby

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) (ďalej len „ZoD“ alebo “zmluva o dielo” alebo “zmluva”)

Čl. I Zmluvné strany

medzi

Objednávateľom:	Obec Tešedíkovo
Sídlo:	Tešedíkovo 860, 92582 Tešedíkovo
Štatutárny orgán:	Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi, starostka obce
IČO:	00306215
DIČ:	2021024060
Peňažný ústav:	
IBAN:	
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:	Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi, starostka obce
vo veciach technických:	Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi, starostka obce

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom:	EOLI s.r.o.
Sídlo:	Trieda SNP 63, Košice - mestská časť Západ 040 11
Zapísaný:	v Obchodnom registri Mestského súdu Košice oddiel Sro, vložka číslo: 53477/V Štatutárny orgán: Tomáš Varga
IČO:	54384117
DIČ:	2121654216
IČ DPH:	SK2121654216
IBAN:	SK15 8330 0000 0025 0212 0546
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:	Tomáš Varga
vo veciach technických:	Tomáš Varga

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne ako “zmluvné strany” alebo “strany”)

za nasledovných podmienok:

Preambula

Táto zmluva o dielo je výsledkom procesu verejného obstarávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác, ktorý sa vykonal v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní”).

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo „Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo“ v rozsahu podľa bodu 2.2 tejto zmluvy a prílohy č. 2 ocenený výkaz výmer.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo podľa
 - b) oceneného výkazu výmer tvoriaceho prílohu č. 2 tejto zmluvy;
 - c) projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie,
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu za dielo.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD sa uskutoční v lehote najneskôr do 8 mesiacov od dňa odovzdania staveniska, čl. IX bod 9.1 ZoD. Uplynutím lehoty podľa prvej vety tohto bodu musí byť dielo zhotovené riadne, bez väd a pripravené na odovzdanie objednávateľovi.
- 3.2 Závazný časový postup realizácie diela je dokladovaný harmonogramom postupu výstavby, ktorý vypracoval zhotoviteľ. V harmonograme je po mesiacoch uvedený vecný postup prác pre jednotlivé stavebné objekty a definuje dôležité termíny začatia a dokončenia jednotlivých profesijných častí stavby s poukázaním na hlučné, búracie a iné práce. Harmonogram postupu výstavby musí rešpektovať záväzný termín vykonania a ukončenia diela podľa čl. III. bod 3.1 tejto ZoD. Harmonogram je neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD ako príloha č. 4. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s vypracovaným harmonogramom. Všetky prípadné návrhy na zmenu harmonogramu musia byť vždy vopred písomne odsúhlasené objednávateľom.
- 3.3 Ak zhotoviteľ riadne a bez väd a nedorobkov pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, a to bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.4 Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Čl. IV. Miesto plnenia

- 4.1 Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II. tejto ZoD je: Obec Tešedíkovo, č.parc.: 1006/1, 1006/2, 1006/3, 1006/4, 1006/5, 1043, 1063, k.ú. Tešedíkovo.

Čl. V. Cena za dielo

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy (cena za dielo) v rozsahu čl. II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania ako cena konečná, a to vo výške:

Cena bez DPH:	328 104,18 Eur
Výška DPH:	75 463,96 Eur
Cena s DPH:	403 568,14 Eur (ďalej aj ako „celková cena diela“).

- 5.2 Cena za dielo je podrobne špecifikovaná v prílohe č. 2 k tejto ZoD.
- 5.3 Cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD je možné meniť v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu formou písomného dodatku k tejto ZoD.
- 5.4 V prípade vzniku navyše prác, ktoré vyplývajú z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia projektovaného technického riešenia v priebehu realizácie, ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, prípadne zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou dohody o zmene k tejto ZoD.
- 5.4.1 Zhotoviteľ je povinný k dohode o zmene zmluvy vypracovať v termíne stanovenom objednávateľom, najneskôr však do 10 pracovných dní odo dňa písomnej požiadavky objednávateľa, zmenu k špecifikácii ceny uvedenej v prílohe č. 2 k tejto ZoD, v nasledovnom rozsahu:
- rekapitulácia ceny, ktorá bude obsahovať cenu zo špecifikácie ceny, cenu jednotlivých zmien k špecifikácii ceny a cenu spolu,
 - položkový rozpočet navyše prác vypracovaný na základe výkazu výmer navyše prác spracovaného zhotoviteľom, prípadne v spolupráci s projektantom,
 - položkový rozpočet prác, ktoré nebudú realizované.
- 5.4.2 Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- zmeny množstiev, výmer - v prípade úpravy množstva merných jednotiek, ak sa nemenia položky prác, u položiek na ktoré sú v prílohe č. 2 tejto ZoD dohodnuté jednotkové ceny, sa tieto ceny uplatnia aj na zvýšené množstvá,

- b) pri doplnení nových položiek prác, ktoré sa v prílohe č. 2 k tejto ZoD nevyskytujú, predloží zhotoviteľ kalkuláciu ceny v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov,
- c) práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z prílohy č. 2 k tejto ZoD budú odpočítané v nevykonanom rozsahu.

5.5 V prípade vzniku navyšiac prác, ktorých predpokladaná cena presahuje výšku podľa čl. V. bod 5.1 tejto ZoD, bude ich rozsah a cena prerokovaná a doriešená podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní, t. j. formou zmeny k ZoD.

5.6 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky náklady na materiál, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje a stavebné pomocné materiály, ktoré sú potrebné na vykonanie prác, mzdové náklady, náklady na nadčasy, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdavky, dane, clá, licenčné poplatky a odvody, dopravné náklady a náklady spojené s prípadným dovozom materiálov zo zahraničia, náklady na vydanie všetkých potrebných povolení, náklady na zariadenie staveniska a náklady na ochranu životného prostredia, náklady na všetky ochranné opatrenia do doby prevzatia diela verejným obstarávateľom, náklady na vypratanie staveniska, odvoz odpadu, skúšky, atesty, osvedčenia a certifikáty v súlade s príslušnými právnymi predpismi, prípadné náklady na vykonanie školenia, resp. poučenia a následného overenia predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane pred požiarimi a zhotoviteľ nie je z tohto dôvodu oprávnený požadovať jej zvýšenie.

Čl. VI. Platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie diela bude hradená na základe dielčích faktúr, a to na základe zisťovacieho protokolu, odsúhlaseného stavebným dozorom a osobou oprávnenou na rokovanie vo veciach technických v zmysle čl. I bod 1.1. tejto ZoD, ktorého prílohou bude súpis vykonaných prác, v ktorom je potrebné presne dodržiavať terminológiu podľa projektovej dokumentácie a to názov stavby, názov a označenia stavebného objektu alebo časti. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie stavebnému dozoru najneskôr tri (3) pracovné dni pred požiadavkou na ich odsúhlasenie. Stavebný dozor potvrdí súpis vykonaných prác najneskôr tri (3) pracovné dni od ich obdržania iba v prípade, ak bude bez chýb. Ak má súpis vykonaných prác chyby, stavebný dozor ho po prekontrolovaní obratom vráti zhotoviteľovi na prepracovanie s presným definovaním jeho chýb a nedostatkov. Až na základe odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác je zhotoviteľ oprávnený vystaviť dielčiu faktúru.

6.1 Dielčia faktúra spolu s prílohami bude objednávateľovi predložená v šiestich (6) originálnych vyhotoveniach. Spolu s vystavenou faktúrou zhotoviteľ zároveň dodá objednávateľovi ako prílohu tejto faktúry:

1. zisťovací protokol a súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený stavebným dozorom podľa čl. VI. bod 6.1 tejto ZoD,
2. atesty, certifikáty a prehlásenia o zhode od zabudovaných materiálov a výrobkov uvedených v súpise vykonaných prác,
3. doklady o využití a zneškodnení odpadov uvedených v súpise vykonaných prác s uvedením názvu stavby a duhu a množstva odpadu, (evidenčné listy odpadov, vážne lístky, faktúry za uloženie odpadu na skládku) v originálnom vyhotovení,

6.2 Zhotoviteľ bude predkladať dielčie faktúry v súlade s bodom 6.1 a 6.2 čl. 6 tejto zmluvy, pričom prvá fakturácia sa uskutoční najskôr po vykonaní min. 30 % finančného objemu prác, ďalšie faktúry budú vystavované priebežne raz za mesiac, a to maximálne do výšky 90% z celkovej ceny diela, bod 1 čl. 5 tejto zmluvy. Na zvyšok ceny predloží zhotoviteľ konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedostatkov. Túto faktúru vystaví zhotoviteľ do 15 dní po ukončení odovzdávacieho a preberacieho konania. Vystavenie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny.

6.3 Lehota splatnosti dielčích faktúr bola dohodnutá na 60 dní odo dňa doručenia príslušnej dielčej faktúry objednávateľovi, na adresu uvedenú v čl. I bod 1.1 tejto ZoD. Ustanovenie bodu 6.9 tohto článku nie je týmto dotknuté.

6.4 Za deň doručenia faktúry objednávateľovi sa považuje dátum uvedený v pečiatke z Podateľne Obecného úradu Tešedíkovo. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť od tohto dátumu. V prípade, ak posledný deň lehoty splatnosti faktúry pripadne na štátny sviatok alebo deň pracovného pokoja, za posledný deň lehoty splatnosti faktúry sa považuje nasledujúci pracovný deň.

6.5 Faktúra - daňový doklad bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, minimálne však:

- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;

- b) názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa aj objednávateľa;
 - c) číslo zmluvy a označenie diela;
 - d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
 - e) dátum dodania plnenia;
 - f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
 - g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
 - h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
 - i) pečiatku a podpis zhotoviteľa;
 - j) prílohy v zmysle tejto zmluvy o dielo.
- 6.6 Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.7 V prípade, že faktúra a jej prílohy nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, objednávateľ sumu ceny uvedenú na takejto faktúre neuhradí a vráti zhotoviteľovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.8 Platba sa považuje za uhradenú dňom odpísania jej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

Čl. VII. Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa overenej projektovej dokumentácie stavby, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude ako riadne dokončené dielo spôsobilé užívania objednávateľom v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“).
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.
- 7.4 Zmluvné strany dohodli záručnú dobu 60 mesiacov, ktorá sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom (čl. X ZoD). Na zariadenia a dodávky, ktorým bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.7. tejto ZoD.
- 7.6 Objávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť bezodkladne, najneskôr do piatich (5) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 7.8 V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas, ako lehota stanovená v čl. VII. bod 7.7. tejto ZoD, je zhotoviteľ povinný do troch (3) dní po písomnom oznámení vady diela, dohodnúť písomnou formou s objednávateľom spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.9 Ak nedôjde k odstráneniu vád v lehote podľa bodu 7.7 alebo 7.8, je objednávateľ oprávnený vady odstrániť na náklady zhotoviteľa, s čím zhotoviteľ podpisom ZoD súhlasí.
- 7.10 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.4. tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady. Ustanovenie bodu 7.9 tohto článku nie je týmto dotknuté.
- 7.11 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ich nevhodnosť objednávateľa preukázateľne upozornil a on na ich použitie preukázateľne trval.
- 7.12 Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdávaní a preberaní diela je povinný objednávateľ uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela; objednávateľ je v tomto prípade oprávnený prevzatie diela odoprieť až do momentu odstránenia vád a nedorobkov.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v čl. III. tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela podľa tejto ZoD, resp. z ceny

diela upravenej dodatkom k ZoD, a to za každý aj začatý deň omeškania, ak toto omeškanie vzniklo z dôvodov na strane zhotoviteľa. Zmluvné strany sú s výškou zmluvnej pokuty podľa tohto bodu uzrozmenej a akceptujú ju. Objednávateľ má záujem výlučne na včasnom zhotovení diela, nemá záujem o oneskorené odovzdanie diela.

- 8.2 V prípade, že Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v zmysle článku IX, bod 9.1 tejto zmluvy, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 % z ceny diela bez DPH uvedenej v článku V, bod 5.1 tejto zmluvy.
- 8.3 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela v lehotách dohodnutých v čl. VII. bod 7.7. a 7.8. a čl. X. bod 10.6 tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každý aj začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela, ak toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 8.4 V prípade omeškania objednávateľa so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti má zhotoviteľ nárok na úroky z omeškania z nezaplatennej sumy najmenej v sadzbe podľa § 369a v spojení s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.5 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. IX bod 9.6.1, 9.6.2, 9.14 a 9.19 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 150 Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.6 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. IX bod 9.20 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 50 Eur za každého pracovníka a každý prípad a deň porušenia. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho podľa čl. IX bod 9.10 tejto ZoD, prípadne jeho určeného zástupcu na stavbe má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 150 Eur za každý prípad a deň porušenia.
- 8.7 V prípade neprístupnosti stavebného denníka na stavbe podľa čl. IX bod 9.9 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 150 Eur za každý prípad a deň porušenia.
- 8.8 Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa vyššie uvedených bodov v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, všeobecne známe. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení ZoD (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, a pod.). Opatrenia v súvislosti s pandémiou Covid-19, vojnovým konfliktom na Ukrajine ani zmena ekonomického prostredia, prejavujúca sa najmä, ale nielen nárastom cien a infláciou nie sú okolnosťami vyššej moci ani úradnými zásahmi brániacimi v plynutí lehôt podľa tejto ZoD.

Čl. IX. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 9.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko spolu s východiskovými podkladmi k predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.2 tejto ZoD (ďalej len „východiskové podklady“) do päť (5) pracovných dní od nadobudnutia účinnosti ZoD, a to vyhotovením záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska a zápisom do stavebného denníka. V prípade, ak by odovzdanie staveniska pripadlo na obdobie, ktoré neumožňuje dodržať stanovené technologické postupy pri realizácii predmetu zmluvy, bude termín odovzdania staveniska vzájomne dohodnutý medzi oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 9.2 Zhotoviteľ dňom prevzatia staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona o BOZP a prípadnými dôsledkami podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka vyplývajúcimi z porušenia povinností najmä v prípade svojich zamestnancov, podnikajúcich fyzických alebo právnických osôb, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť v priestoroch staveniska pracovať a vyvíjať akúkoľvek činnosť podľa jeho pokynov a podľa pokynov stavbyvedúceho.
- 9.3 Zhotoviteľ prevzaté stavenisko, ako svoje pracovisko a priestor zabezpečí v súlade s príslušnými ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 9.4 Zhotoviteľ a objednávateľ ďalšie podrobnosti a špecifiká súvisiace s rozsahom a užívaním staveniska počas realizácie predmetu ZoD, vrátane prípadného vzájomného spolupôsobenia v oblasti BOZP a OPP a organizačného a personálneho zabezpečenia kontrolných dní dohodnú v rámci záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotoveného podľa čl. IX bod 9.1 tejto ZoD. Zhotoviteľ je súčasne povinný dodržiavať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií z rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk spracovaných k projektovej dokumentácii stavby. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 9.5 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 9.6 Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu (podiel subdodávok a subdodávateľov) uvedenom v prílohe č. 3 tejto ZoD. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela,

akoby ho vykonával sám.

- 9.6.1 V prípade, ak zhotoviteľ zverí vykonanie časti diela subdodávateľovi inému ako uviedol v prílohe č. 3 tejto ZoD, je povinný oznámiť objednávateľovi každého takéhoto subdodávateľa desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. V prípade zmeny subdodávateľa, ktorý má vykonávať časť diela musí byť tento zaregistrovaný v registri partnerov verejného sektora, pokiaľ mu táto povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora. Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.
- 9.6.2 Zhotoviteľ môže vo výnimočných prípadoch zmeniť, t. j. zvýšiť podiel subdodávok uvedený v prílohe č. 3 tejto ZoD, a to zmenou podielu subdodávok pre už v prílohe uvedeného subdodávateľa alebo doplnením nového subdodávateľa spolu s podielom subdodávok. V prípade zmeny podielu subdodávok je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi dôvod tejto zmeny a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. V prípade doplnenia subdodávateľa je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť takéhoto subdodávateľa spolu s odôvodnením a popisom ním vykonávaných prác, a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. Vykonanie prác na diele doplneným subdodávateľom/subdodávateľmi podlieha písomnému súhlasu objednávateľa. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie
- 9.6.3 Objednávateľ odmietne takéhoto subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi zaslaným do siedmich kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade, že navrhovaný subdodávateľ nie je zapísaný v registri v registri partnerov verejného sektora, pokiaľ mu táto povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora.
- 9.6.4 Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.
- 9.6.5 Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezadal ďalšiemu subdodávateľovi žiadne práce a služby na vykonaní časti diela jemu zadanej zhotoviteľom (uvedené sa nevzťahuje na dodávku zariadení alebo materiálov, prípadne na montáž zariadenia).
- 9.7 Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 9.8 Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov.
- 9.9 Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi bude zástupca zhotoviteľa denne zapisovať všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod. Stavebný denník sa musí počas realizácie diela až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania neustále nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný oprávneným zástupcom objednávateľa, zhotoviteľa, projektanta stavby a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.10 Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa. Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa denne zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie diela a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu písomne oznámiť objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na odôvodnenú a písomnú žiadosť objednávateľa (zápis v stavebnom denníku) vymeniť najneskôr do osem (8) dní od

požiadania osobu stavbyvedúceho, ak má objednávateľ k činnosti namietaného stavbyvedúceho výhrady.

- 9.11 Za objednávateľa je výkonom stavebného dozoru poverený p. **Dušan Czuczor** t. č. 0904 986 865, a výkonom funkcie koordinátora bezpečnosti **Peter Hruškár**, t. č. +421 905 720 015 . Tu uvedeným osobám objednávateľa zhotoviteľ umožní operatívny prístup do priestorov staveniska po predchádzajúcom ohlásení sa u stavbyvedúceho.
- 9.12 V prípade preukázateľného nedodržavania prác v súlade s projektom stavby, technologických postupov pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných hmôt a použitia výrobku, ktorý nemá požadované technické a kvalitatívne vlastnosti má na základe návrhu stavebného dozoru objednávateľa, osoba oprávnená vo veciach technických za objednávateľa právo na zastavenie stavebných prác s výnimkou prác vedúcich k odstráneniu takto vzniknutých závad. Za preukázateľne sa takéto konanie považuje vtedy, ak je zapísané v stavebnom denníku a zhotoviteľ bol na takéto konanie písomne upozornený. Zhotoviteľ je povinný takéto práce, prípadne materiály na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. V prípade takéhoto zastavenia stavebných prác nemá zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia.
- 9.13 Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je povinný na jeho žiadosť zakryté práce odkryť na vlastné náklady. Objávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, prevziať do troch (3) pracovných dní. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté. O prevzatí zakrytých prác sa spracuje písomný záznam.
- 9.14 Pokiaľ má stavebný dozor objednávateľa za to, že zhotoviteľ nezabezpečuje dostatočne kapacity na stavenisku, upozorní na túto skutočnosť zhotoviteľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.15 Kontrolné dni zvoláva a organizuje objednávateľ. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Na kontrolných dňoch je účasť zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho povinná.
- 9.16 Objávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.
- 9.17 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k ZoD.
- 9.18 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií (vrátane verejných), ku ktorým dôjde jeho činnosťou alebo v súvislosti s jeho činnosťou počas vykonávania diela. Na neplnenie uvedených povinností upozorní zhotoviteľa stavebný dozor objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.19 Stavebný dozor objednávateľa je oprávnený (zápisom v stavebnom denníku s uvedením odôvodnenia žiadosti) žiadať od zhotoviteľa výmenu personálu, ktorý bude objednávateľ považovať za nedostatočne odborne spôsobilú na výkon prác pri realizácii diela a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál nahradil novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.20 Zhotoviteľ bude pri realizácii diela rešpektovať podmienky stanovené zákonom o BOZP. Zhotoviteľ sa najmä zaväzuje, že jeho pracovníci aj pracovníci jeho subdodávateľov budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.
- 9.21 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne si plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, nehody, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť okamžite aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 9.22 V prípade, že je to v možnostiach objednávateľa, umožní tento zhotoviteľovi napojenie na odber elektrickej energie, plynu a úžitkovej vody na stavenisku. Náklady na úhradu spotrebovaných energií pre stavbu hradí zhotoviteľ a sú súčasťou ceny za dielo podľa čl. V. tejto ZoD.

Čl. X. Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr sedem (7) pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne zhotoviteľ s objednávateľom časový postup preberacieho konania.
- 10.3 Najneskôr dva (2) pracovné dni pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi jeden (1) výtlačok projektu skutočného vyhotovenia stavby, správy o vykonaní odborných prehládok a skúšok vyhradených technických zariadení, prehlásenia o zhode, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, certifikáty, potvrdenia o likvidácii všetkých odpadov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nevyhnutnú k zabezpečeniu užívania riadne dokončeného diela objednávateľom, najmä v súlade s ustanoveniami § 13 zákona o BOZP. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
- 10.4 O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela, zistených pri preberacom konaní s určením termínu ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu. Garantuje sa právo objednávateľa dielo alebo jeho časť vykazujúce vady a/alebo nedorobky neprebrať.
- 10.5 Objávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť jeho uvedeniu do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
- 10.6 Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní, pokiaľ si zmluvné strany písomne nedohodnú dlhšiu lehotu.
- 10.7 Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ v termíne podľa čl. X. bod 10.6. tejto ZoD. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí zhotoviteľ určí svojho zástupcu, ktorému objednávateľ umožní prístup na miesta prípadných väd a vydá potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.
- 10.8 V prípade odstúpenia objednávateľa alebo zhotoviteľa od tejto ZoD je zhotoviteľ povinný odovzdať nedokončené dielo spolu so všetkými dokladmi podľa čl. X bod 10.3 tejto ZoD, týkajúcimi sa všetkých prác na diele zrealizovaných ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí rozsah a kvalita vykonaných prác. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. V prípade, ak zhotoviteľ opustí stavenisko a aj napriek výzvam objednávateľa sa nedostaví na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela, objednávateľ po tretej takejto výzve písomne oznámi zhotoviteľovi, že za deň odovzdania a prevzatia diela považuje deň doručenia tretej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela v rozsahu prác ukončených a odsúhlasených stavebným dozorom ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD.

Čl. XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsimi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán podľa čl. I. a čl. IX., rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.3 Zámenny stavebných materiálov a dodávok uvedených v prílohe č. 2 k tejto ZoD v časti „Prehľad ekvivalentných výrobkov a zariadení použitých pri ocenení predmetu ZoD“ (ďalej len „prehľad“) objednávateľ nepovolí s výnimkou situácie, kedy príslušný navrhnutý výrobok bude mať ukončenú výrobu. Zámenny stavebných materiálov a dodávok, ktoré nie sú uvedené v prehľade alebo zmeny technického riešenia možno vykonať len v odôvodnených prípadoch a po písomnom odsúhlasení objednávateľom.
- 11.4 Ak dohody uzavreté podľa čl. XI. bod 11.2. tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Zhotoviteľ nie je oprávnený prerušiť práce v prípade zistených naviac prác do doby ich odsúhlasenia Dohodou o zmene tejto ZoD,

okrem prípadov, ak takéto prerušenie prác nariadi objednávateľ. V prípade takéhoto prerušenia prác má zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD. Akékoľvek dohody o zmene ZoD je možné vykonať výlučne písomne, a to formou očíslovaných dodatkov k ZoD.

- 11.5 Počas realizácie diela zodpovedá zhotoviteľ za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa a jeho vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia, nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny majetku v čase poškodenia.
- 11.6 Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na stavbe iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom.
- 11.7 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi počas doby výstavby pobyt na stavenisku a stavebnú činnosť v nadčasoch a v dňoch pracovného voľna len po vzájomnej dohode.
- 11.8 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho so stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP (Nenávratný finančný príspevok), a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.8.1 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou.
- 11.8.2 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú:
- Vykonávateľ;
 - NIKA;
 - Úrad vládneho auditu;
 - Ministerstvo financií SR;
 - Najvyšší kontrolný úrad SR;
 - orgány štátnej správy podľa § 2 zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - Protimonopolný úrad SR;
 - Európska komisia;
 - Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
 - Európsky úrad pre boj proti podvodom (OLAF);
 - Európsky dvor audítorov (EDA);
 - Európska prokuratúra (EPPO);
 - Úrad pre verejné obstarávanie a/alebo každá osoba poverená niektorým z vyššie uvedených subjektov

11.9 Zhotoviteľ je povinný mať počas celej doby, vykonávania diela uzavretú poisťovnú zmluvu vzťahujúcu sa na zodpovednosť za škodu na majetku a zdraví tretích strán spôsobené prevádzkovou činnosťou, vrátane stavebno-montážnej činnosti, t. j. činnosti, ktorú podľa tejto zmluvy vykonáva pre objednávateľa a to vo výške poisťovného plnenia minimálne v sume 300 000 EUR.

11.10 Zhotoviteľ predloží bez zbytočného odkladu v deň podpisu tejto zmluvy, originál platnej poisťovnej zmluvy alebo úradne overenú kópiu tejto zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ neuzavrie poisťovnú zmluvu, alebo neplatí poisťovné riadne a včas, je objednávateľ oprávnený uzatvoriť poisťovnú zmluvu podľa prvej vety namiesto zhotoviteľa a uplatniť si náklady, ktoré mu v tejto súvislosti vzniknú voči zhotoviteľovi.

Čl. XII. Prechod vlastníckeho práva

12.1 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia diela ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

14.1 Objednávateľ môže od tejto ZoD okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.

14.2 Od tejto ZoD je tiež možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre

niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným. Podstatná zmena cien vstupov na strane zhotoviteľa a/alebo prudký nárast inflácie nepredstavuje nemožnosť plnenia podľa prvej vety tohto bodu.

- 14.3 Zmluvné strany, prihladnuc na význam realizácie diela pre objednávateľa a celkovú cenu diela sa dohodli, že za podstatné zmluvné povinnosti budú považované všetky povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD.
- 14.4 Zmluvná strana, ktorá z dôvodov uvedených v zmluve alebo zákona odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc.
- 14.5 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 14.6 Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
- 14.7 V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 14.8 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a súčasne po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP (Nenávratný finančný príspevok), a to momentom doručenia kladnej hodnotiacej správy z kontroly verejného obstarávania, alebo v skoršom termíne na základe jednostranného rozhodnutia objednávateľa o čom bezodkladne a preukázateľne Objednávateľ informuje Zhotoviteľa. Objednávateľ má povinnosť informovať zhotoviteľa o doručení kladnej hodnotiacej správy z kontroly verejného obstarávania bezodkladne a preukázateľne. V prípade ak nebude poskytovateľom NFP (Nenávratný finančný príspevok) žiadosť o NFP (Nenávratný finančný príspevok) schválená a zmluva o NFP (Nenávratný finančný príspevok) nenadobudne účinnosť, objednávateľ nebude stavebné práce realizovať.
- 14.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 - Projektová dokumentácia

Príloha č. 2 - Špecifikácia ceny - Ocenený výkaz výmer

Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok

Príloha č. 4 - Harmonogram postupu realizácie diela

V prípade rozporu medzi prílohami a ustanoveniami tejto zmluvy majú ustanovenia tejto zmluvy prednosť pred prílohami.

- 14.10 Táto ZoD je vyhotovená v 6-tich výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 4 a zhotoviteľ 2 výtlačky. Prílohy č. 1 až č. 4 sú vyhotovené v šiestich výtlačkoch, z ktorých obdrží objednávateľ 4 a zhotoviteľ 2 výtlačky.
- 14.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

Tešedíkovo, dňa

V Košiciach dňa 01.04.2025

za objednávateľa
Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi

za zhotoviteľa
Tomáš Varga

.....
Starostka obce

.....
konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2023-113

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo

JKSO:
Miesto: Tešedíkovo

KS:
Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:
Obec Tešedíkovo

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
EOLI s.r.o.

IČO: 54384117
IČ DPH: SK2121654216

Projektant:
Ing. arch. Ján Kováč

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
NKProjekt s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **328 104,18**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	328 104,18	75 463,96
DPH znížená	20,00%		

Cena s DPH	v	EUR	403 568,14
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2023-113

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo

Miesto: Tešedíkovo

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ: Obec Tešedíkovo

Projektant: Ing. arch. Ján Kováč

Zhotoviteľ: EOLI s.r.o.

Spracovateľ: NKProjekt s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

328 104,18

403 568,14

SO 01	Jedáleň	320 574,18	394 306,24
01	Architektúra	109 401,70	134 564,09
04	FVZ 30kW	30 520,41	37 540,10
03	Zdroj tepla s TČ	168 963,95	207 825,66
02	Ústredné vykurovanie	11 688,12	14 376,39
SO 02	Debarierizácia budovy základnej školy	7 530,00	9 261,90

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo

Objekt:

SO 01 - Jedáleň

Časť:

01 - Architektúra

JKSO:

Miesto: Tešedíkovo

KS:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Obec Tešedíkovo

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EOLI s.r.o.

IČO:

54384117

IČ DPH:

SK2121654216

Projektant:

Ing. arch. Ján Kováč

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

NKProjekt s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

109 401,70

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	109 401,70	20,00%	21 880,34

Cena s DPH

v EUR

131 282,04

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo

Objekt:

SO 01 - Jedáleň

Časť:

01 - Architektúra

Miesto: Tešedíkovo

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ: Obec Tešedíkovo

Projektant: Ing. arch. Ján Kováč

Zhotoviteľ: EOLI s.r.o.

Spracovateľ: NKProjekt s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej špecifikácie	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	--	--	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

109 401,70

D	HSV	Práce a dodávky HSV						
D	1	Zemné práce						6 227,55
1	K	113107112.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva ťažného, hr.100 do 200 mm, -0,24000t		m2	117,800	5,20	612,56
2	K	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t		m2	117,800	26,48	3 119,34
3	K	174201101.S	Zásyp sypaninou bez zhutnenia jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3		m3	12,220	1,90	23,22
4	M	103210000115.S	Kamenivo riečne prané pre zelené strechy, frakcia 16/32 mm		m3	23,096	107,05	2 472,43
D	2	Zakladanie						1 543,52
5	K	21690311R	Očistenie a odstránenie nerovností stien		m2	389,590	2,41	938,91
6	K	271533001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.8-16 mm		m3	2,625	69,59	182,67
7	K	273321312.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25		m3	2,625	126,10	331,01
8	K	273362422.S	Výstuž základových dosiek zo zvr. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm		m2	21,000	4,33	90,93
D	5	Komunikácie						4 788,40
9	K	564710111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 8-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 50 mm		m2	111,990	3,58	400,92
10	K	564761111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm		m2	111,990	9,94	1 113,18
11	K	596911143.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm		m2	111,990	14,58	1 632,81
12	M	592460007700.S	Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x60 mm, prírodná		m2	114,230	14,37	1 641,49
D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						41 041,48
13	K	611460112.S	Príprava vnútorného podkladu na betónové podklady kontaktným mostíkom		m2	6,000	3,59	21,54
14	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou		m2	24,820	3,49	86,62
15	K	611460364.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová jednovrstvová, hr. 15 mm		m2	24,820	14,90	369,82
16	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením		m2	24,820	9,69	240,51
17	K	612421331.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových		m2	70,520	5,75	405,49
18	K	621462116	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)		m2	53,345	4,03	214,98
19	K	621462271	Vonkajšia omietka podhľadov tenkovrstvová BAUMIT, minerálna samočistiaca, Baumit NanoporTop, škrabaná, hr. 1,5 mm		m2	53,345	20,21	1 078,10
20	K	622464271	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, minerálna samočistiaca, Baumit NanoporTop, škrabaná, hr. 1,5 mm		m2	389,590	18,26	7 113,91
21	K	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)		m2	389,590	2,89	1 125,92
22	K	625250208.S	Kontaktný zateplovací systém z bieleho EPS hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy - podhľad		m2	14,400	40,81	587,66
23	K	625250553.S	Kontaktný zateplovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 150 mm, skrutkovacie kotvy		m2	100,450	58,43	5 869,29
24	K	625250701.S	Kontaktný zateplovací systém z minerálnej vlny hr. 20 mm, skrutkovacie kotvy vrátane olišťovania		m2	47,880	39,46	1 889,34
25	K	625250703.S	Kontaktný zateplovací systém z minerálnej vlny hr. 50 mm, skrutkovacie kotvy vrátane olišťovania		m2	38,945	41,42	1 613,10

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej špecifikácie	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	625250710.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 150 mm, skrutkovacie kotvy vrátane olištovania		m2	291,485	62,68	18 270,28
27	K	625250761.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 20 mm		m2	41,708	44,19	1 843,08
28	K	631312611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 50 do 80 mm		m3	1,050	161,14	169,20
29	K	632440112.S	Samonivelizačný poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 20 mm		m2	6,000	12,31	73,86
30	K	71519100R	Zhotovenie izolácie penetračným náterom ICOPAL PRIEMER CLASIC		m2	17,500	3,93	68,78
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie								12 669,31
31	K	916561211.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betónového, do lôžka zo suchého betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou		m	175,600	5,90	1 036,04
32	M	592170001500.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm		ks	177,356	2,98	528,52
33	K	938902071.S	Očistenie povrchu betónových konštrukcií		m2	567,120	2,81	1 593,61
34	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m		m2	350,000	3,24	1 134,00
35	K	941941291.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m		m2	350,000	1,78	623,00
36	K	941941841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m		m2	350,000	2,16	756,00
37	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím		t	55,013	12,53	689,31
38	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km		t	55,013	15,73	865,35
39	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km		t	770,182	0,50	385,09
40	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m		t	55,013	12,64	695,36
41	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné		t	55,013	63,74	3 506,53
42	K	979089714.S	Prenájom kontajneru 10 m3		ks	5,000	171,30	856,50
D 99 Presun hmôt HSV								8 332,02
43	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m		t	191,189	43,58	8 332,02
D PSV Práce a dodávky PSV								34 799,42
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti								681,78
44	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti popovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej		m2	80,360	3,93	315,81
45	M	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu		m2	92,414	1,72	158,95
46	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením		m2	20,125	5,22	105,05
47	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL		m2	23,144	3,66	84,71
48	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m		%	7,323	2,36	17,26
D 713 Izolácie tepelné								29 879,88
49	K	713112125.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných polystyrénom, spodkom prílepením		m2	24,820	7,12	176,72
50	M	283750001000	Doska XPS STYRODUR 2800 C hr. 100 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh, ISOVER		m2	25,316	19,50	493,66
51	K	713161500.S	Montáž tepelnej izolácie stiech kladená voľne		m2	542,300	5,97	3 237,53
52	M	631440001100	Doska NOBASIL MPN, 200x600x1000 mm, čadičová minerálna izolácia pre podhľady a stropy, KNAUF		m2	1 106,292	23,13	25 588,53
53	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m		%	325,460	1,18	383,44
D 764 Konštrukcie klampiarske								1 863,87
54	K	76431128R	Oplechovanie markízy nad vstupom		m2	6,640	40,06	266,00
55	K	764351810.S	Demontáž dažďových zvodov, -0,00347t		m	25,200	1,20	30,24
56	K	764410540.S	Oplechovanie parapetov z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm		m	50,375	23,83	1 200,44
57	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t		m	50,375	1,61	81,10
58	K	764454231.S	Montáž zvodových rúr z pozinkovaného PZ plechu, kruhové s priemerom 60 - 150 mm		m	25,200	10,01	252,25
59	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m		%	20,182	1,68	33,84
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové								574,20
60	K	76221581R	Demontáž rebrika		ks	1,000	57,10	57,10
61	K	767134801R	Demontáž oplechovania markízy, -0,00900t		m2	6,640	3,03	20,12
62	K	76733030R	Dodávka a montáž dverí na fasáde 1150x750 mm		ks	1,000	380,64	380,64

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej špecifikácie	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
63	K	76733180R	Demontáž fasádnych dverí		ks	1,000	14,76	14,76
64	K	767832100.S	Spatná montáž rebríkov do muríva		m	4,200	22,96	96,43
65	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m		%	6,279	0,82	5,15
D 771 Podlahy z dlaždíc								1 330,62
66	K	771571112.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty veľ. 300 x 300 mm vrátane soklíka		m2	24,820	26,74	663,69
67	M	597740001600.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 297x297x8 mm, hutné glazované		m2	25,813	24,07	621,32
68	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m		%	14,178	3,22	45,61
D 784 Maľby								469,07
69	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m		m2	95,340	1,32	125,85
70	K	784430010.S	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m		m2	95,340	3,60	343,22

VP		Práce naviac							0,00
	K							0,00	
	K							0,00	
	K							0,00	
	K							0,00	
	K							0,00	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo

Objekt:

SO 01 - Jedáleň

Časť:

04 - FVZ 30kW

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Tešedíkovo

Zhotoviteľ:

EOLI s.r.o.

Projektant:

Ing. arch. Ján Kováč

Spracovateľ:

NKProjekt s.r.o.

Poznámka:

KS:

Dátum: 01.04.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

54384117

IČ DPH:

SK2121654216

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			30 520,41	
	Základ dane		Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00		20,00%	0,00
znižovaná	30 520,41		20,00%	6 104,08
Cena s DPH			v EUR	36 624,49

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo

Objekt:

SO 01 - Jedáleň

Časť:

04 - FVZ 30kW

Miesto:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ: Obec Tešedíkovo

Projektant: Ing. arch. Ján Kováč

Zhotoviteľ: EOLI s.r.o.

Spracovateľ: NKProjekt s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej špecifikácie	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	--	--	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

30 520,41

D D1 Práce HSV 5 008,47

D 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE 5 008,47

1	K	NS0004	Montáž FVZ panelov		ks	66,000	46,04	3 038,64
2	K	100001K	Hliníkový profil trapézový - dĺžka 4,3 m		ks	26,000	51,99	1 351,74
3	K	100002K	Samorezný šroub - jemné TEX 5,5x25 BOX 500ks		ks	1,000	273,31	273,31
4	K	100003K	EPDM gumový samolepící pás		ks	14,000	8,17	114,38
5	K	100004K	Hliníkový krajný úchyt - 35 mm		ks	14,000	0,94	13,16
6	K	100005K	Hliníkový stredový úchyt - 70 mm		ks	135,000	0,94	126,90
7	K	100006K	Šrouby s válcovou hlavou SI 8/30_BOX_200ks		ks	1,000	62,00	62,00
8	K	100007K	Ctyrhorné matice DIN 557 - A2 MC8_BOX_200ks		ks	1,000	28,34	28,34

D D2 Montážne práce 24 845,21

D 921 M-21 ELEKTROMONTÁŽE 24 845,21

9	M	P10010003	MC4 Plug connector Pair		ks	12,000	2,87	34,44
10	M	P1001002	Montáž fotovoltaického systému 30 Kw		ks	1,000	4 650,00	4 650,00
11	M	P10010004	KBE Solar DB Plus, 6mm, black		m	120,000	1,54	184,80
12	M	P10010005	KBE Solar DB Plus, 6mm, red		m	120,000	1,54	184,80
13	M	M1001001	Menič SMA 15kW		ks	2,000	2 260,00	4 520,00
14	M	P1001001	Solar panel 450 Wp Mono		ks	66,000	191,00	12 606,00
15	M	NS0011	SMA Home manager		ks	1,000	916,00	916,00
16	M	P10010007	Zvodica pre fotovoltaiku tr. II (C) 1000VDC, 20kA s príslušenstvom		ks	4,000	155,35	621,40
17	M	P10010008	Stýkac 4-pólový, AC1 100A/690V AC230V s príslušenstvom		ks	1,000	307,83	307,83
18	M	P10010009	Sieťová ochrana podľa požiadavky ZSDIS + programovanie		ks	1,000	819,94	819,94

D 946 M-46 ZEMNÉ PRÁCE PRI EXTERNÝCH MONTÁŽACH 266,73

19	K	460050604	Výkop káblovej ryhy, ručný ,v zemine tr. 6		m3	2,500	98,71	246,78
20	K	460560265	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 50 cm širokej, 80 cm hlbokoj v zemine tr. 5		m	5,000	3,99	19,95

D 950 M-95 REVÍZIE ELEKTRICKÝCH, TLAKOVÝCH A PLYNOVÝCH ZARIADENÍ 400,00

21	K	NS0004.1	Správa o východiskovej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia		ks	1,000	400,00	400,00
----	---	----------	--	--	----	-------	--------	--------

VP Práce navyč 0,00

	K							0,00
	K							0,00
	K							0,00
	K							0,00
	K							0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo

Objekt:

SO 01 - Jedáleň

Časť:

03 - Zdroj tepla s TČ

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Tešedíkovo

Zhotoviteľ:

EOLI s.r.o.

Projektant:

Ing. arch. Ján Kováč

Spracovateľ:

NKProjekt s.r.o.

Poznámka:

KS:

Dátum: 01.04.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

54384117

IČ DPH:

SK2121654216

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

168 963,95

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	168 963,95	20,00%	33 792,79

Cena s DPH

v EUR

202 756,74

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo

Objekt:

SO 01 - Jedáleň

Časť:

03 - Zdroj tepla s TČ

Miesto:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Obec Tešedíkovo

Projektant:

Ing. arch. Ján Kováč

Zhotoviteľ:

EOLI s.r.o.

Spracovateľ:

NKProjekt s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej špecifikácie	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	--	--	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

168 963,95

D D1 Práce PSV 143 840,42

D 732 ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - STROJOVNE 134 812,79

1	K	732459113	Montáž tepelného čerpadla pre systém vzduch - voda s materiálom		kus	5,000	3 332,47	16 662,35
2	K	4290018880	Tepelné čerpadlo NIBE NIBE F2120 _ 20		kus	5,000	13 793,32	68 966,60
3	K	4290018370	Príslušenstvo tepelného čerpadla		kus	5,000	3 279,16	16 395,80
4	K	732219317	Montáž nádoby akumulácie stojatej kombinovanej do PN 2, 5/1,0 objemu 2 500 l		kus	1,000	612,22	612,22
5	M	4843885500	Akumulačný zásobník z kvalitnej ocele objem 1000l vrátane izolácie z mäkkej peny hr. 100 mm		kus	1,000	2 253,62	2 253,62
6	K	732219115	Montáž ohrievača vody zásobníkového ležateho kombinovaného do PN 2, 5/1,0 objemu 1 000 l		kus	1,000	753,68	753,68
7	M	4843885500.1	Zásobníkový ohrievač vody 400 l s izoláciou z mäkkej peny hr. 10mm		kus	1,000	4 669,31	4 669,31
8	K	732331620	Expanzná nádoba Reflex, typ N s membránou, tlak 6 barov, plastový povlak, objem 50 l -TUV		súb	1,000	91,98	91,98
9	K	732331624	Expanzná nádoba Reflex, typ N s membránou, tlak 6 barov, plastový povlak, objem 100 l - ÚK		súb	1,000	312,55	312,55
10	M	001000035	Inžinierska činnosť - spustenie tepelného čerpadla do prevádzky, tepelný výkon do 50 kW		kus	5,000	1 198,73	5 993,65
11	K	7298000004	Kompletačné práce pre TČ a preverenie funkčnosti		h	72,000	46,34	3 336,48
12	K	7298000006	Zaškolenie obsluhy a zacvičenie personálu v používaní a údržbe		h	8,000	33,50	268,00
13	K	732459114	Montáž vonkajších jednotiek TČ NIBE F2120 _ 20		kus	5,000	712,81	3 564,05
14	K	4290018360	Príslušenstvo tepelného čerpadla		kus	5,000	2 186,50	10 932,50

D 733 ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ROZVOD POTRUBIA 3 303,14

15	K	733111001	Napojenie vykurovacích rozvodov na existujúce vykurovacie rozvody a rozvody TUV		kus	1,000	2 756,14	2 756,14
16	K	733999999	Vykurovacia skúška zariadenia		h	72,000	7,20	518,40
17	K	733190107	Tlaková skúška potrubia z ocelových rúrok závitových		m	65,000	0,44	28,60

D 767 KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE 5 724,49

18	K	767995102	Dodávka a montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií - pomocné konštrukcie pre exteriérové jednotky vrátane spojovacieho materiálu a náteru ocelových k		ks	1,000	5 724,49	5 724,49
----	---	-----------	--	--	----	-------	----------	----------

D D2 Montážne práce 25 123,53

D 921 M-21 ELEKTROMONTÁŽE 25 123,53

19	K	210190501	Montáž rozvádzača pre tepelné čerpadlo		kus	1,000	448,80	448,80
20	K	3452200222	Dodávka rozvádzača pre tepelné čerpadlo (hlavný istič, istič TČ, prúdové chrániče)		kus	5,000	1 096,99	5 484,95
21	K	2100101112	Dodávka a montáž elektroinštalácie pre napojenie rozvodov elektroinštalácie na jestvujúci rozvod EE		kus	1,000	4 216,42	4 216,42
22	K	922000017	Východisková odborná prehliadka a revízia elektroinštalácie		kus	1,000	982,97	982,97
23	K	210001003	Dodávka a montáž komponentov pre inštaláciu rozvodov pre ovládanie TČ vrátane ich zfunkčnenia		kus	1,000	7 636,81	7 636,81
24	M	3004015	Zemné a výkopné práce		súb	1,000	907,21	907,21
25	M	3004019	NRG HeatFlex plastové predizolované potrubie double PE-Xa SDR 11, max 95 °C, PN6; 2xd40/DA126		m	64,000	46,65	2 985,60
26	M	3004018	Potrubie z rúrok závitových ocelových bezšvových bežných strednotlakových		súb	1,000	750,89	750,89
27	M	3004017	Podružný materiál		súb	1,000	369,21	369,21
28	M	3004016	AUTOMATICKÝ ZMÁKČOVACÍ FILTER WG 5600 SXT 1" s príslušenstvom		ks	1,000	1 340,67	1 340,67

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej špecifikácie	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	--	--	----	----------	--------------	-------------------

VP		Práce navyč							0,00
K								0,00	
K								0,00	
K								0,00	
K								0,00	
K								0,00	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo

Objekt:

SO 01 - Jedáleň

Časť:

02 - Ústredné vykurovanie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Tešedíkovo

Zhotoviteľ:

EOLI s.r.o.

Projektant:

Ing. arch. Ján Kováč

Spracovateľ:

NKProjekt s.r.o.

Poznámka:

KS:

Dátum: 01.04.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

54384117

IČ DPH:

SK2121654216

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

11 688,12

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	11 688,12	20,00%	2 337,62

Cena s DPH

v EUR

14 025,74

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo

Objekt:

SO 01 - Jedáleň

Časť:

02 - Ústredné vykurovanie

Miesto:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ: Obec Tešedíkovo

Projektant: Ing. arch. Ján Kováč

Zhotoviteľ: EOLI s.r.o.

Spracovateľ: NKProjekt s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej špecifikácie	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	--	--	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

11 688,12

D D1 Práce PSV

11 688,12

D 732 ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - STROJOVNE

11 688,12

1	M	484175240101	Radiátor KLASIK K22, 600x400 mm, bočné pripojenie		KUS	1,000	81,90	81,90
2	M	484175240103	Radiátor KLASIK K22, 600x600 mm, bočné pripojenie		KUS	1,000	97,91	97,91
3	M	484175240105	Radiátor KLASIK K22, 600x800 mm, bočné pripojenie		KUS	9,000	122,93	1 106,37
4	M	484175240107	Radiátor KLASIK K22, 600x1000 mm, bočné pripojenie		KUS	17,000	136,47	2 319,99
5	M	484175240109	Radiátor KLASIK K22, 600x1200 mm, bočné pripojenie		KUS	5,000	148,84	744,20
6	M	484175240110	Radiátor KLASIK K22, 600x1400 mm, bočné pripojenie		KUS	2,000	177,98	355,96
7	M	484175290101	Radiátor KLASIK K22, 900x400 mm, bočné pripojenie		KUS	3,000	114,79	344,37
8	M	484175290103	Radiátor KLASIK K22, 900x600 mm, bočné pripojenie		KUS	2,000	138,39	276,78
9	M	484175290106	Radiátor KLASIK K22, 900x920 mm, bočné pripojenie		KUS	1,000	180,58	180,58
10	K	4290018370	Príslušenstvo a montážny materiál		ks	1,000	1 520,00	1 520,00
11	K	66558968	Termoventil		ks	41,000	8,16	334,56
12	K	MD 0001	Demontáž, montáž radiátorov		kus	41,000	105,50	4 325,50

VP Práce navyše

0,00

	K							0,00
	K							0,00
	K							0,00
	K							0,00
	K							0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo

Objekt:

SO 02 - Debarierizácia budovy základnej školy

JKSO:

Miesto: Tešedíkovo

KS:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Obec Tešedíkovo

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EOLI s.r.o.

IČO:

54384117

IČ DPH:

SK2121654216

Projektant:

Ing. arch. Ján Kováč

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

NKProjekt s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				7 530,00
---------------------	--	--	--	-----------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	7 530,00	20,00%	1 506,00

Cena s DPH	v EUR	9 036,00
-------------------	--------------	-----------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zoznam SUBDODÁVATEĽOV

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)
	Nebudú			

V prípade potreby je možné doplniť strany tejto prílohy.

V Košiciach, dňa: 01.04.2025

V dňa:

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....
Tomáš Varga, konateľ

.....

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo

Objednávateľ: Obec Tešedíkovo

Zhotoviteľ: EOLI s.r.o.

mesiac	1	2	3	4	5	6	7	8
Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy s VJM v obci Tešedíkovo								
SO 01 Jedáleň								
Architektúra :								
Práce a dodávky HSV	█	█	█	█	█	█	█	█
Práce a dodávky PSV		█	█	█	█	█	█	█
FVZ 30kW				█	█	█	█	█
Zdroj tepla s TČ		█	█	█	█	█	█	█
Ústredné vykurovanie					█	█	█	█

SO 02 Debarierizácia budovy základnej školy

Debarierizácia budovy základnej školy								█	█	█	█	█
---------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---	---