

DOHODA č. GEN 127/2025 o ukončení Nájomnej zmluvy

Č. GEN- 210/2023 zo dňa 28.04.2023 (ďalej len ako „Dohoda“)

Č.: OMP -1304/3870/2025

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Zlaté Moravce, so sídlom Ul. 1. mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce,
IČO: 00 308 676, IBAN: SK22 0200 0000 3342 2162, konajúca
primátorom mesta – PaedDr. Dušan Husár, (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: MUDr. Tetiana Pochynok,

(ďalej len „nájomca“)

(spoločne aj ako „účastníci dohody“)

Preambula:

Dňa 18.09.2023 uzatvoril prenajímateľ ako výlučný vlastník bytu č. 72 nachádzajúceho sa na 1. podlaží bytového domu na Kalinčiakovej ulici v Zlatých Moravciach, orientačné číslo 8, súpisné číslo 1688 o výmere 66,43 m² s nájomcom Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je odplatné užívanie predmetného bytu. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú, od 01.05.2023 do 30.04.2024 s podmienkou pracovného pomeru v Nemocnici AGEL Zlaté Moravce. Dodatkom č. 1/GEN 001/2024 zo dňa 28.04.2023 bola platnosť nájomnej zmluvy predĺžená do 31.08.2024. Dodatkom č. 2/GEN-152/2024 zo dňa 28.04.2023 boli v predmete dodatku uvedené osoby – manžel a syn – oprávnení užívať predmet nájmu. Dodatkom č. 3/ GEN-178/2024 zo dňa 28.04.2023 bola platnosť nájomnej zmluvy predĺžená do 30.06.2025.

I. Predmet Dohody

1. Účastníci dohody sa dohodli, že Nájomná zmluva zo dňa 28.04.2023 sa končí ku dňu 17.03.2025. Nájomca sa zaväzuje, že v dohodnutom termíne byt odovzdá.

II. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v štyroch origináloch, pričom jeden originál obdrží nájomca a tri prenajímateľ.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody zástupcami oboch jej účastníkov.
3. Táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody na internetovej stránke prenajímateľa v zmysle § 47 a Občianskeho zákonníka.
4. Nájomca berie na vedomie, že táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5 a ods. 1 Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením súhlasí bez výhrad.
5. Účastníci dohody prehlasujú, že si túto Dohodu pred jej podpisom prečítali, že ju uzatvárajú na základe svojej pravej a slobodnej vôle, ich prejavy sú určité a zrozumiteľné. Dohodu neuzatvárajú v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek z jej účastníkov a svojimi podpismi potvrdzujú správnosť obsahu a pravosť tejto Dohody.

V Zlatých Moravciach 12.03.2025

Mesto Zlaté Moravce
PaedDr. Dušan Husár, primátor mesta

MUDr. Pochynok Tetiana

.....

.....

