

Dohoda č. SSC/84/6251/2025
Dohoda Lesy SR č. 133/12/208/2025

**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv
uzatvorenej podľa §-u 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch a ustanovení
§ 51 Občianskeho zákonníka**

Účastníci dohody

1. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

V zastúpení: JUDr. Tibor Menyhart – generálny riaditeľ
Zástupca pre veci zmluvné: Ing. Miroslav Priechodský, PhD. – riaditeľ OZ Tatry
IČO:
IČ DPH:
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel PŠ ,vložka č.155/S

Správca lesných pozemkov

**2. Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841
04 Bratislava, Investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 32, 974 23 Banská
Bystrica**

Štatutárny orgán:	Mgr. Norbert Polievka, MA. – generálny riaditeľ
.....Osoba oprávnená	
.....uzavrieť dohodu:	Ing. Miloš Kreth, riaditeľ Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica
.....IČO:	
.....DIČ:	
.....Bankové spojenie:	
.....Číslo účtu:	
.....IBAN:	
.... Právna forma:	Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou číslo 5854/M-95 zo 7. 12. 1995 v úplnom znení číslo 316/M-2005 z 14. februára 2005, zmenená rozhodnutím MDPT SR č. 100 zo dňa 11.5. 2006 a č. 86 zo dňa 22.5. 2008, zmenená rozhodnutím MDVRR SR č. 162 zo dňa 24.10. 2014, zmenená rozhodnutím MDVRR SR č. 24/2016 zo dňa 22. 03. 2016 a naposledy zmenená rozhodnutím MD SR č. 37/2023 zo dňa 31.05. 2023.

(ďalej len „účastník č.2“ alebo „žiadateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

(účastník č.1 a účastník č.2 spolu aj ako „účastníci dohody“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú túto dohodu:

Čl. I
Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady za obmedzenie využívania vlastníckych práv na lesnom pozemku, ak trvalým a dočasným vyňatím dôjde k obmedzeniu vlastníckych práv. Poskytnutie náhrady vlastníčkovi obmedzeného pozemku je v zmysle ust. § 7 ods. 1, písm. a), b) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie rozhodnutia o trvalom a dočasnom vyňatí orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

Čl. II

Predmet dohody

Predmetom dohody je poskytnutie náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na vynímaných lesných pozemkoch, ktoré budúci zhotoviteľ bude využívať počas realizácie stavby „I/59 Donovaly – núdzový záliv“ vynímaných z plnenia funkcií lesa podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne:

Trvalý záber podľa GP č. 7277-02-01/2022:

Katastrálne územie: **Donovaly**

Okres: Banská Bystrica

Parcely sú vedené na LV č. 2468, vo vlastníctve SR - v správe Lesy SR, štátny podnik.

Parcela č. KN-C	Druh pozemku	Zaberaná výmera v m ²	Diel	Novovytvorená parcely
3728	Lesný pozemok	63	25	3728/7
3728	Lesný pozemok	10	27	3728/12
3728	Lesný pozemok	1798	28	3728/17
3729	Lesný pozemok	25	65	3729/11
3729	Lesný pozemok	10	66	3729/12
3724/7	Lesný pozemok	10	75	3724/28
3724/7	Lesný pozemok	3	76	3724/34
3724/7	Lesný pozemok	45	77	3724/35
3724/7	Lesný pozemok	14	78	3724/42
3728	Lesný pozemok	85	79	3728/8
3728	Lesný pozemok	78	80	3728/11
3728	Lesný pozemok	21	81	3728/13
3728	Lesný pozemok	56	82	3728/16
3728	Lesný pozemok	226	83	3728/18
3720/1	Lesný pozemok	465	116	3720/9
3720/1	Lesný pozemok	91	117	3720/10
3724/1	Lesný pozemok	133	118	3724/13
3724/4	Lesný pozemok	25	119	3724/14
3724/5	Lesný pozemok	85	120	3724/15
3724/5	Lesný pozemok	711	121	3724/16
3724/6	Lesný pozemok	114	122	3724/18
3724/6	Lesný pozemok	62	123	3724/19
3724/6	Lesný pozemok	30	124	3724/20
3724/6	Lesný pozemok	35	125	3724/21
3731/1	Lesný pozemok	11	126	3731/4
3731/1	Lesný pozemok	325	127	3731/5
Spolu:		4531		

Dočasný záber podľa GP č. 7277-02-101/2022:

Katastrálne územie: **Donovaly**

Okres: Banská Bystrica

Parcely sú vedené na LV č. 2468, vo vlastníctve SR – v správe Lesy SR, štátny podnik.

Parcela č. KN-C	Druh pozemku	Zaberaná výmera v m ²	Diel	Novovytvorená parcelsa
3728	Lesný pozemok	121	8	3728/6
3728	Lesný pozemok	34	9	3728/6
3728	Lesný pozemok	132	16	3728/6
3728	Lesný pozemok	274	17	3728/6
3728	Lesný pozemok	115	22	3728/6
3728	Lesný pozemok	5	23	3728/6
3728	Lesný pozemok	19	24	3728/6
3724/6	Lesný pozemok	151	28	3724/6
3724/4	Lesný pozemok	24	31	3724/4
3720/1	Lesný pozemok	148	32	3720/1
Spolu:		1023		

Čl. III Spôsob a výška náhrady

- Účastníci tejto dohody stanovili výšku jednorazovej náhrady za obmedzenie vlastníckych práv k pozemkom za trvalé vyňatie spolu o výmere **4531 m²** a dočasné vyňatie spolu o výmere **1023 m²** na základe znaleckého posudku č. 11/2022 – zhotoviteľ Ing. Róbert Dula, Bajkalská 2338/2, 058 01 Poprad - znalec v odbore lesníctvo k uplatneniu náhrady za obmedzenie vlastníckych práv podľa § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, + výška daňového zaťaženia, ktorá je určená percentom dane z príjmu právnickej osoby + DPH.
- Účastníci tejto dohody dávajúc zadost'učinenie zákonu **sa zaväzujú**, že v prípade prajného rozhodnutia orgánu štátnej správy o obmedzení vlastníckych práv k parcele, tak ako je špecifikovaná v čl. I., II. Dohody a to **žiadateľ uhradiť jednorazovú finančnú náhradu za trvalé vyňatie** (obmedzenie využívania) lesných pozemkov vo výške **451,83 € bez DPH**, slovom (štyristopäťdesiatjeden Euro 83 eurocentov) a **za dočasné vyňatie** vo výške **31,83 € bez DPH**, slovom (tridsaťjeden Euro 83 eurocentov) **správca túto sumu prijať** ako cenu stanovenú dohodou (cena stanovená na základe znaleckého posudku a smernice P-Sm O 009-03), čím budú naplnené práva a povinnosti založené § 35 zákona č. 326/2005 Z.z.. K uvedenej sume bude fakturovaná DPH podľa platných právnych predpisov.

Čl. IV Splatnosť náhrady

- Žiadateľ o vydanie rozhodnutia zaplatí náhradu dohodnutú v čl. III. tejto dohody na základe faktúry vystavenej správcom lesných pozemkov. Vlastník lesných pozemkov sa zaväzuje vystaviť faktúru do 21 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o trvalom a dočasnom obmedzení pozemkov z lesného fondu orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.
- Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona o DPH. Náhrada vo výške **483,66 € + DPH** bude poukázaná na účet číslo IBAN SK64 0200 0000 0000 0270 0342, Swiftcode SUBASKBX príjemca LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, OZ Tatry. V prípade omeškania platby si správca pozemku uplatní od žiadateľa pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. V Záverečné ustanovenia

- Táto dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých účastník č. 1 dostane tri vyhotovenia a účastník č.2 tri vyhotovenia. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov, ktoré musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.

3. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto dohody na základe zákona č. 211/2000 Z.z. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
4. Druhá zmluvná strana Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest , Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava Investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica je oprávnená postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Dohody č.133/12/208/2025 voči LESOM Slovenskej republiky, štátny podnik len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase.
5. Účastníci dohody si touto zmluvou dávajú vzájomný súhlas na spracovanie osobných údajov v súlade so zákonom NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Tieto súhlasy platia počas zmluvného vzťahu po dobu nutnú pre ich uchovanie v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

V Liptovskom Hrádku dňa:

V Banskej Bystrici dňa:

Účastník č.1:

Účastník č.2:

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Organizačná zložka OZ Tatry
Juraja Martinku 110/6
033 11 Liptovský Hrádok

Slovenská správa ciest
Dúbravská cesta 1152/3
841 04 Bratislava
Investičná výstavba a správa ciest
Skuteckého 32
974 23 Banská Bystrica

.....
Ing. Miroslav Priečodský, PhD.
riaditeľ OZ

.....
Ing. Miloš Kreth
riaditeľ SSC, IVSC Banská Bystrica