

D o h o d a

č. SSC/76/6251/2025

**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení § 51
Občianskeho zákonníka.**

Článok I. Účastníci dohody

Účastník č. 1

Titul, meno, priezvisko: **Juraj Potočár r. Potočár**
Adresa: **Pernecká 13, 841 01 Bratislava**
Dátum narodenia: _____
Rodné číslo: _____
IBAN: _____
(ďalej len účastník č. 1)

a

Účastník č. 2

Žiadateľ o vyňatie lesných pozemkov:

Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta
1152/3, 841 04 Bratislava
Investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 32, 974 23 Banská
Bystrica
Štatutárny orgán: **Mgr. Norbert Polievka, MA. - generálny riaditeľ**
Osoba oprávnená
uzavrieť dohodu: **Ing. Miloš Kreth, riaditeľ Investičnej výstavby a správy ciest Banská
Bystrica**
IČO: _____
DIČ: _____
Bankové spojenie: _____
Číslo účtu: _____
IBAN: _____
Právna forma: **Státna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a
telekomunikácií SR zriaďovacou listinou číslo 5854/M-95 zo 07. 12. 1995
v úplnom znení číslo 316/M-2005 z 14. februára 2005, zmenená
rozhodnutím MDPT SR č. 100 zo dňa 11.05. 2006 a č. 86 zo dňa 22.05.
2008, zmenená rozhodnutím MDVRR SR č. 162 zo dňa 24.10. 2014,
zmenená rozhodnutím MDVRR SR č. 24/2016 zo dňa 22. 03. 2016
a naposledy zmenená rozhodnutím MD SR č. 37/2023 zo dňa 31.05. 2023.**
(ďalej len účastník č. 2)

Článok II. Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na
vynímaných pozemkoch, ak trvalým a/alebo dočasným vyňatím (obmedzením využívania) dôjde
k obmedzeniu vlastníckych práv pre účely stavby „I/59 Donovaly – núdzový záliv“. Poskytnutie
náhrady vlastníkovi vynímaného pozemku je v zmysle ustanovení § 7 ods. 1, písm. a), b) zákona
č. 326/2005 Z.z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie rozhodnutia o trvalom a/alebo
dočasnom vyňatí (obmedzení využívania) príslušným orgánom štátnej správy lesného
hospodárstva. Poskytnutie náhrady vlastníkovi vynímaného pozemku je v zmysle ustanovení
zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a Občianskeho zákonníka v platnom a účinnom znení.

Článok III. Predmet dohody

Predmetom tejto dohody je poskytnutie náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na vynímaných lesných pozemkoch, ktoré budúci zhotoviteľ bude využívať počas realizácie stavby „I/59 Donovaly – núdzový záliv“ vynímaných z plnenia funkcií lesa podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne:

Dočasný záber podľa GP č. 7277-02-101/2022:

Katastrálne územie: **Donovaly**

Okres: **Banská Bystrica**

Parcely sú vedené na LV č. 2896, parcely č. KN-E (stav právny) 1580, 1581, ku ktorému prislúchajú parcely č. KN – C (stav podľa registra C KN) v nasledovnom rozsahu:

Parcela č. KN-C	Druh pozemku	Zaberaná výmera v m²	Diel	Novovytvorená parcely
3728	Lesný pozemok	13	6	3728/6
3728	Lesný pozemok	2	7	3728/6
3728	Lesný pozemok	91	15	3728/6
3728	Lesný pozemok	90	20	3728/6
3729	Lesný pozemok	56	1	3729/5
3729	Lesný pozemok	475	26	3729/5
3724/7	Lesný pozemok	439	30	3724/7
3724/7	Lesný pozemok	9	38	3724/22
3730/2	Lesný pozemok	65	5	3730/2
3727/2	Lesný pozemok	211	12	3727/2
Spolu:		1451		

Lesné pozemky v rozsahu dočasného záberu stavby v uvedenej celkovej výmere sú predmetom a účelom uzatvorenej Nájomnej zmluvy č. 1368/2291/3310/2024.

Článok IV. Spôsob a výška určenia náhrady

Na základe znaleckého posudku číslo 11/2022 – zhotoviteľ Ing. Róbert Dula, Bajkalská 2338/2, 058 01 Poprad - znalec v odbore lesníctvo a odhad hodnoty lesov, výška náhrady za dočasné obmedzenie práv vlastníka využívať lesný pozemok za **dočasný záber** vo výmere **1451 m²** je vo výške **43,77 €** slovom: štyridsaťtri eur a sedemdesiatsedem centov.

Podľa vyššie uvedeného znaleckého posudku sa účastníci tejto dohody, dohodli na jednorázovej finančnej náhrade, ktorá predstavuje sumu: **43,77 €** slovom: štyridsaťtri eur a sedemdesiatsedem centov.

Článok V. Splatnosť náhrady

Výška náhrady bude účastníkom č. 2 uhradená v lehote do 90 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o trvalom a/alebo dočasnom odňatí lesných pozemkov vydaného príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva, Okresným úradom, Pozemkovým a lesným odborom, Oddelenia lesného hospodárstva na účet účastníka č. 1 IBAN: SK98 1100 0000 0026 1220 9322.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov k tejto dohode, ktoré musia byť podpísané obidvomi účastníkmi dohody.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží účastník č. 1 a dva účastník č. 2.

Pokiaľ účastník č. 2 nepožiadá príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Oddelenie lesného hospodárstva o vydanie rozhodnutia o trvalom a dočasnom vyňatí lesných pozemkov tak účastník č. 1 je oprávnený odstúpiť od tejto dohody.

V prípade, že príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva, Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Oddelenie lesného hospodárstva hospodárstva zamietne žiadosť účastníka č. 2 o trvalé a dočasné vyňatie lesných pozemkov, táto dohoda zaniká dňom vydania oznámenia / rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy lesného hospodárstva, Okresného úradu, Pozemkového a lesného odboru, Oddelenia lesného hospodárstva o zamietnutí žiadosti/.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Dohoda nadobúda právoplatnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne.

V Bratislave, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Účastník č. 1

Účastník č. 2

Juraj Potočár

Ing. Miloš Kreth
riaditeľ SSC, IVSC Banská Bystrica