

**Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve
č. 68/2025/OMM zo dňa 13.02.2025**

uzavretý v zmysle § 588 a § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany :

<i>Názov:</i>	Mesto Vranov nad Topľou
<i>So sídlom:</i>	ul. Dr. C. Daxnera 87, Vranov nad Topľou 093 16
<i>IČO:</i>	332 933
<i>Zastúpené:</i>	Ing. Ján Ragan, primátor
<i>Bankové spojenie:</i>	VÚB, a.s., pobočka Vranov nad Topľou
<i>Č. ú.:</i>	SK 2502000000000023129 632

(v ďalšom texte „predávajúci“)

a

<i>Meno a priezvisko:</i>	DMJ MARKET, s. r. o.
<i>So sídlom:</i>	Budovateľská 1288 093 01 Vranov nad Topľou
<i>IČO:</i>	36490661
<i>Zastúpené:</i>	Dušan Jančík, konateľ

(v ďalšom texte „kupujúci“)

(ďalej ako zmluvné strany)

Zmluvné strany sa v súlade s Čl. VI bodom 1 Kúpnej zmluvy č.68/2025/OMM zo dňa 13.02.2025 (ďalej len Zmluva) dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 v znení:

**Čl. I.
Predmet dodatku**

Predmetom tohto Dodatku č. 1 je nasledovné:

I. Čl. I. sa mení bod 1 a 2. a znejú nasledovne:

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 z celku nehnuteľnosti: pozemok, parcela E-KN č. 2685 ostatná plocha o výmere 2075 m², zapísaného na LV 5295, v evidencii nehnuteľností vedených Okresným úradom vo Vranove nad Topľou, katastrálnym odborom, okres: Vranov nad Topľou, obec: Vranov nad Topľou, katastrálne územie: Vranov nad Topľou.
2. Na základe Geometrického plánu vyhotoveného GEODETUM s. r. o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668, č. geometrického plánu: 98/2024 zo dňa 08.01.2025, úradne overeného Ing. Ľubomírom Perejdom dňa 29.01.2025 číslo G1-36/2025 bola z parcely E KN č. 2685 o celkovej výmere 2075 m² odčlenená parcela C-KN č. 850/20 o celkovej výmere 286 m² .

II. Čl. II. sa mení bod 1 a znie nasledovne:

1. Predávajúci predáva kupujúcemu pozemok, parcela C-KN č. 850/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 286 m², okres: Vranov nad Topľou, obec: Vranov nad Topľou, katastrálne územie: Vranov nad Topľou.

III. Čl. III. sa mení bod 1 a znie nasledovne:

1. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje predmet kúpy špecifikovaný v čl. II. bod 1 za kúpnu cenu **32,50,- €/m², čo predstavuje celkovú čiastku pre kupujúceho 9 295,- € (slovom: deväťtisícdeväťdesiatpäť eur)**, ktorú kupujúci uhradí na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 3 dní od podpisu kúpnej zmluvy alebo do pokladnice predávajúceho, pri podpise kúpnej zmluvy. Kúpna cena bola stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 príloha č.2.

Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č.1 nedotknuté ostávajú nezmenené.

Čl. II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy č. 68/2025/OMM zo dňa 13.02.2025.
2. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, pričom 2 rovnopisy budú prílohou k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, jeden rovnopis je určený pre účastníka č. 1 a jeden pre účastníka č. 2.
3. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Tento dodatok je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že k prevodu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho dochádza momentom zápisu vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany si tento Dodatok č.1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpísali.

Vo Vranove n.T. dňa: 09.04.2025

predávajúci
Mesto Vranov n./T.
Ing. Ján Ragan, primátor

kupujúci
DMJ MARKET, s. r. o.
Dušan Jančík, konateľ