

**Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. 77/2025/OMM**

(uzavretá podľa § 151o a nasl. Občianskeho zákonníka)

Čl. I

Zmluvné strany

1. Povinný z vecného bremena:

<i>Názov:</i>	Mesto Vranov nad Topľou
<i>So sídlom:</i>	ul. Dr. C. Daxnera 87, Vranov nad Topľou 093 16
<i>IČO:</i>	332 933
<i>Zastúpené:</i>	Ing. Ján Ragan, primátor
<i>Bankové spojenie:</i>	VÚB, a.s., pobočka Vranov nad Topľou
<i>Č. ú.:</i>	SK 2502000000000023129 632

(ďalej len „povinný“)

a

2. Oprávnený z vecného bremena:

<i>Meno a priezvisko:</i>	Abdulveap Abduraimi rod. Abduraimi
<i>bydlisko:</i>	Sídlisko Juh 1053/8 093 01 Vranov nad Topľou
<i>narodený:</i>	
<i>RČ:</i>	štátny občan Severné Macedónsko

<i>Meno a priezvisko:</i>	Fatime Abduraimi rod. Farizi
<i>bydlisko:</i>	Sídlisko Juh 1053/8 093 01 Vranov nad Topľou
<i>narodená:</i>	
<i>RČ:</i>	štátny občan Severné Macedónsko

(ďalej len „oprávnení“)

Zmluvné strany sa v súlade s Čl. VII. bodom 5 Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 77/2025/OMM zo dňa 17.02.2025 (ďalej len Zmluva) dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 v znení:

Čl. II

Predmet dodatku

Predmetom tohto Dodatku č. 1 je nasledovné:

I. V Čl. I. bod 2 Oprávnený z vecného bremena sa mení a znie nasledovne:

Meno a priezvisko: **Abdulveap Abduraimi rod. Abduraimi**
bydlisko: Sídliisko Juh 1053/8
093 01 Vranov nad Topľou

narodený:

RČ:

štátny občan Severné Macedónsko

Meno a priezvisko: **Fatime Abduraimi rod. Farizi**

bydlisko: Sídliisko Juh 1053/8
093 01 Vranov nad Topľou

narodená:

RČ:

štátny občan Severné Macedónsko

II. Čl. II. sa mení bod 1 a bod 2 a znejú nasledovne:

1. Povinný vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemkov, parc. C-KN č. 1866/10 o výmere 465 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 4114, parc. C-KN č. 1865, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m², zapísané na LV 4114, parc. C-KN č. 3315/2 o výmere 11187 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV 4114, vedené Okresným úradom – odborom katastrálnym vo Vranove n.T., pre okres Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, katastrálne územie Vranov nad Topľou (ďalej len „*Pozemok*“).
2. Obsahom práv Oprávneného vyplývajúcich z vecného bremena zriadeného touto zmluvou je uloženie inžinierskych sietí (voda, elektrina, plyn, kanalizácia) v rozsahu 39 m², ich prevádzka, údržba a právo prístupu k nim na parcelách C-KN č. 1865, C-KN č. 1866/10, C-KN 3315/2 v prospech vlastníka parcely C-KN č. 1864; jedná sa o prípojku k stavbe: POLYFUNKČNÝ OBJEKT – novostavba pri jestvujúcej stavbe Balkánska zmrzlina, Polyfunkčný objekt s. č. 139 a je v tomto prípade ako podklad k zápisu geodetických údajov do katastra nehnuteľností.

Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č.1 nedotknuté ostávajú nezmenené.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 77/2025/OMM zo dňa 17.02.2025.
2. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, pričom 2 rovnopisy budú prílohou k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, jeden rovnopis je

určený pre povinného z vecného bremena a jeden pre oprávneného z vecného bremena.

3. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Tento dodatok je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom vkladu práva z vecného bremena do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany si tento Dodatok č.1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpísali.

Vo Vranove n.T. dňa: 09.04.2025

Povinný: Mesto Vranov nad Topľou
Ing. Ján Ragan
primátor

Oprávnený: **Abdulveap Abduraimi**

Oprávnený: **Fatime Abduraimi**