

DOHODA číslo 035/2025/VV
o prenajatí priestorov Domu kultúry a zabezpečení služieb

Dom kultúry Liptovský Mikuláš, Hollého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
zastúpený **Mgr. René Devečkom**, riaditeľom DK
IČO: 36 139 246
(ďalej ako prenajímateľ)

A

Pishter s.r.o., Horný Moštenec 137, 017 01 Považská Bystrica
zastúpený **Bc. Štefan Krasňanský**, štatutár
IČO: 55 953 298 DIČ: 2122137886
Kontaktná osoba Štefan Krasňanský/Pishter 0948 033 085 pishter@pishter.com
(ďalej ako nájomca)

Obidve zmluvné stránky sa dohodli na nasledovnom:

- Dom kultúry prenajme priestory - veľká sála, 2 x veľká šatňa - dňa **15. APRÍL 2025 (UTOROK)** v čase **12.00 hod do 23.00 hod.** za účelom prípravy a realizácie hudobného predstavenia skupiny **CHINASKI so začiatkom predstavenia o 19.00 hod.**
- Nájomca vyhlasuje, že pre tento prípad je zároveň organizátor podujatia v zmysle platných zákonov a usmernení a preberá na seba všetky práva a povinnosti, ktoré mu z tohto štatútu vyplývajú v zmysle platných zákonov Slovenskej republiky.
- Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté priestory a inventár DK tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, resp. stratám a zodpovedá za prípadné škody. Nájomca si priestory, ktoré bude využívať počas akcie pred začiatkom akcie prevezme. Týmto sa zaväzuje k zodpovednosti za škody, spôsobené počas prenájmu. Zaväzuje sa dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy, ako aj zákaz fajčenia okrem vyhradeného priestoru. Nadmerné znečistenie priestorov a poškodenie inventára bude uhradené stranou nájomcu. V prípade porušenia zákazu fajčiť bude nájomca vykázaný z nájmu bez vrátenia nájomného. Tak isto bude vykázaný pri porušení zákazových označení. Nájomca sa zaručuje šetrením energie v priestoroch DK. Nájomca má zákaz lepenia lepiacej pásky po priestoroch DK. Nájomca bol upozornený na povinnosť vysporiadať všetky vzniknuté záväzky s dotknutými subjektami (napr. autorské organizácie, mesto a iné dotknuté subjekty, ktoré sa k povoľovaniu a uskutočneniu nasledovnej produkcie vyžadujú v zmysle zákona) a všetky povinnosti, ktoré mu organizáciou takéhoto podujatia vznikajú.
- V prípade neuskutočnenia sa podujatia zo strany nájomcu si prenajímateľ bude účtovať storno poplatky podľa platného cenníka (zverejnený na internete).
- V zmysle ustanovení § 3 Zákona NR SR č. 96/1991 Z. z. o verejných a kultúrnych podujatiach je nájomca povinný písomne oznámiť Mestu Liptovský Mikuláš zámer usporiadať podujatie.
- Prenajímateľ si vyhradzuje právo na **6 ks vstupeniek na predstavenie zdarma (5. rad prízemie vľavo č. 14, 15, 16; 5. rad prízemie vpravo č. 14, 15, 16).**

7. Kalkulácia prenájmu a služieb:

PRIESTORY 14.4.2025	Prenájom	€	Energie	€
Veľká sála 12.00 – 23.00	11 hod. á 45,00 €	495,00	energie	286,00
Šatňa veľká 2x	2 x 11 hod. á 1,00 €	22,00	energie	16,00
SLUŽBY				
Technik 1x	1 x 11 hod. á 12,00 €	132,00		
Vrátnik 21.00 – 23.00	1 x 2 hod á 8,00 €	16,00		
Šatnárka 2x	2 x 3 hod á 8,00 €	48,00		
Uvádzačky 3x	3 x 3 hod á 8,00€	72,00		
INVENTÁR				
Osvetlenie základ biele		20,00		
SPOLU		1107,00		

slovom jedentisícstosedem eur a 00 eurocentov

8. Účtovaná suma bude nájomcovi fakturovaná a je splatná do 5 dní od uskutočnenia podujatia.
9. Kalkulácia môže byť upravená na základe skutočne realizovaných služieb, formou dodatku k tejto zmluve.
10. Kalkulácia bude upravená v prípade nárastu cien energií v roku 2024, formou dodatku k tejto zmluve.
11. Dohoda je vyhotovená v 2 rovnocenných vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení
12. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke centrálného registra zmlúv.

V Liptovskom Mikuláši dňa 31. marca 2025

Mgr. René Devečka
riaditeľ DK

Nájomca
Štefan Krasňanský, Pishter s.r.o.

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA
vykonaná v zmysle zákona č. 357/2015 Z.z.

Príjem/poskytnutie alebo použitie/právny úkon/iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu

- A. Pri dodržaní hospodarnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodarení s verejnými prostriedkami

JE / NIE JE možné vykonať

JE / NIE JE možné pokračovať

JE / NIE JE potrebné vymáhať

- a) s rozpočtom podľa príslušného programu
b) s osobitnými predpismi
c) s uzatvorenými zmluvami
d) s rozhodnutiami
e) s vnútornými predpismi
f) s inými podmienkami poskytnutia verejných prostriedkov

Dátum:

8.4.2025

Meno a podpis zodpovedného zamestnanca Ing. Veronika Válekova

Alena Beťinská

- B. Finančnú kontrolu podľa zákona č. 357/2015 Z.z. vykonal poverený vedúci zamestnanec

JE / NIE JE možné vykonať

JE / NIE JE možné pokračovať

JE / NIE JE potrebné vymáhať

Dátum:

8.4.25

Meno a podpis povereného vedúceho zamestnanca: Mgr. René Devečka

* nehodiace sa prečiarknuť a uviesť len jedno vyjadrenie