

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálné číslo : 258/2025
	evidenčné číslo : 105/2025

D o h o d a

o zrušení Zmluvy o nájme nebytových priestorov c. č. 811/2022
zo dňa 5.12.2022

- 1) Prenajímateľ:** **Mesto Žiar nad Hronom**
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor
Sídlo: Ul. Š. Moysesa č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125
DIČ: 2021339463
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
IBAN: SK87 0200 0000 0000 1462 1422
(ďalej len ako „prenajímateľ“)
- 2) Nájomca:** **M-BIEN s.r.o.**
Zastúpený: Michal Bien, konateľ
Sídlo: Na prachárni 8, 966 21 Lovča
IČO: 46 473 068
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, Vložka: 21344/S
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK33 0900 0000 0050 2585 0127
Tel. kontakt: 0908 451 100
Mail: michalbien@centrum.sk
(ďalej len ako „nájomca“)

uzavreli túto dohodu o zrušení Zmluvy o nájme nebytových priestorov c. č. 811/2022 zo dňa
5.12.2022:

Čl. I

- 1) Zmluvou o nájme nebytových priestorov c. č. 811/2022 uzatvorenou medzi zmluvnými stranami dňa 5.12.2022 v znení dodatkov č. 1 - 3 (ďalej len ako „Zmluva o nájme“), prenajímateľ prenajal nájomcovi nebytový priestor, a to kanceláriu č. 11 o výmere 11,7 m² nachádzajúcu sa na 1. Poschodí stavby vedenej ako administratívna budova st. org., súp. č. 409, postavennej na CKN parcele č. 643 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Nám. Matice slovenskej č. 4, zapísanej na LV 1136.
- 2) Zmluva o nájme bola dohodnutá na dobu neurčitú.

Čl. II

- 1) Zmluvné strany sa v zmysle čl. VI. ods. 1 písm. a) citovanej zmluvy, dohodli, že Zmluva o nájme, bližšie špecifikovaná v článku I tejto zmluvy, sa zrušuje ku dňu 31.03.2025.

Čl. III

- 1) Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
- 2) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Táto dohoda je povinne zverejňovanou dohodou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto dohoda vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie dohody v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
- 3) Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na web stránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplyva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
- 4) Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto dohody plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 4.3. 2025

V Žiari nad Hronom, dňa 7.4. 2025

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Peter Antal
primátor
Mesto Žiar nad Hronom

Michal Bien
konateľ
M-Bien, s.r.o.

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: ~~prijem~~ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie. Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník Dátum: 8.2.2025 Podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie. Zamestnanec zodpovedný za správu majetku mesta:

Meno a priezvisko: Ing. Miroslava Paulíková Dátum: 25.2.2025 Podpis:

*nehodiace sa škrtnite