

## Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme bytu uzatvorenej medzi

prenajímateľom - Mesto Senica :

sídlo : Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica  
zastúpený : Ing. Mgr. Martinom Džačovským, primátorom mesta Senica  
IČO : 00 309 974  
bankové spojenie : VÚB banka  
IBAN: SK30 0200 0000 2700 1982 8182  
DIČ : 2021039845

v zastúpení povereným zástupcom:

meno (názov) : Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
sídlo : Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
zastúpený : Ing. Jánom Bachurom, konateľom spoločnosti  
IČO : 31 424 287  
bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Senica  
IBAN: SK58 5600 0000 0092 0051 0057  
DIČ : 2020376303  
IČ DPH : SK 2020376303  
zapísaný v Obchodnom registri OS Trnava odd. Sro, vl.č.143/T  
ďalej ako prenájomca

a

nájomcom:

priezvisko, meno : Horváth Marek  
rodné číslo :  
trvalé bydlisko:  
spolubývajúci:  
Horváth Ľuboš, nar. , adr.

ďalej ako nájomca

I.

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme bytu zo dňa 23.10.2024 sa mení takto:

**1. Označenie spolubývajúcich sa mení a platí v nasledovnom znení:**

bez spolubývajúcich

2. Článok II. bod 2,3 a 4 sa mení a platí v nasledovnom znení:

2. Výška nájomného je určená v súlade s Vyhláškou 281 Ministerstva dopravy SR zo dňa 21. 10. 2024 a vnútorným predpisom mesta Senica č. 16/2019 Zásady prideľovania nájomných bytov v meste Senica.

Výška nájomného mesačne je určená vo výške 162,57 EUR

3. Za plnenia poskytované s užívaním bytu nájomca platí mesačné preddavky v

celkovej výške 92,43 EUR

V tejto cene sú zahrnuté mesačné preddavky za :

|                                                     |           |
|-----------------------------------------------------|-----------|
| ústredné (diaľkové) vykurovanie                     | 66,07 EUR |
| ohrev teplej úžitkovej vody                         | 0,00 EUR  |
| dodávka vody na ohrev teplej úžitkovej vody         | 0,00 EUR  |
| dodávka pitnej vody z verejných vodovodov a vodární | 16,36 EUR |
| osvetlenie spoločných priestorov v dome             | 2,00 EUR  |
| upratovanie spoločných priestorov v dome            | 8,00 EUR  |
| výťah                                               | 0,00 EUR  |

4. Nájomné a preddavky za plnenia poskytované s užívaním bytu platí nájomca

vo výške mesačne 255,00 EUR

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

II.

1. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami .
3. Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

V Senici, dňa

Prenajímateľ

Nájomca