

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve

uzatvorenej dňa 11.2.2025 podľa §588 a nasl. Občianskeho zákonníka

ktorú uzatvorili:

■ Jaroslav ■

■

■

■

(ďalej ako predávajúci)

a

2. Obec Petrovany, 082 53 Petrovany 317

IČO: 00327 603

Zastúpená: Mgr. Peter Hatok, starosta obce

(ďalej ako kupujúci)

ďalej aj ako zmluvné strany,

v tomto rozsahu:

I.

Zmluvné strany vyhlasujú, že dňa 11.2.2025 bola uzatvorená Kúpna zmluva medzi uvedenými zmluvnými stranami, ku ktorej Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor, Levočská 3, 080 01 Prešov svojím Rozhodnutím zo dňa 11.3.2025 pod č. konania V-811/2025-So prerušil konanie o vklade vlastníckeho práva na základe katastrálneho konania do katastra nehnuteľností a vyzval účastníkov na odstránenie nedostatkov.

Týmto dodatkom č. 1 sa mení čl. I. bod 1.1 a 1.2 a to tak, že sa presne identifikuje predmet prevodu v súlade s popisnou časťou geometrického plánu nasledovne:

Bod 1.1.

Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu kúpnej zmluvy a tohto dodatku je výlučným vlastníkom parcely E-KN 1077/2, druh pozemku: orná pôda, k.ú. Močarmany o výmere 237 m², to zapísané na LV č. 346, ktorý je vedený Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, pre okres Prešov, obec Petrovany, katastrálne územie Močarmany.

Bod 1.2. Predávajúci týmto predáva kupujúcemu nasledovnú nehnuteľnosť, a to

- diel č. 3 o výmere 29 m² , ktorý sa odčleňuje od pôvodného pozemku parcely registra E-KN parcelné číslo 1077/2, orná pôda o výmere 237 m² a v novom stave sa pričleňuje k pozemku registra C KN 2880/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1740 m² v zmysle geometrického plánu úradne overeného pod č. G1-892/2023.

II.

Zmluvné strany vyhlasujú, že k tomuto právnomu úkonu pristúpili dobrovoľne, nikto z nich nekoná v omyle, alebo v tiesni, sú si vedomí svojho konania a na znak súhlasu s obsahom tento dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 11.2.2025 potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 11.2.2025 sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach (po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu a 2 vyhotovenia pre okresný úrad, katastrálny odbor).

Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam uzatvorenej dňa 11.2.2025 sa nemenia.

V Petrovanoch, dňa

Predávajúci:

Jaroslav [REDACTED]

Kupujúci:

Mgr. Peter Hatok, starosta

.....

.....