

Výkaz výmer - skrátený rozpočet

Stavba: Nájomný bytový dom 90M, Vytvorenie samostatnej plynovej kotolne

ul. K.Zornici 1618

Objednávateľ: Mesto Bánovce nad Bebravou, Nám.L.Štúra 1/1

Zhotoviteľ: ProfiTerm s.r.o., Súľovská 1, Piešťany

Projektant: Ing. Andrea Pilchová

01 Vykurovanie					
PČ	Označenie	MJ	Množstvo	EUR/ks, m	Cena (EUR) bez DPH
Práce a dodávky HSV					
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					
1	Začistenie omietok okolo prestupov vzduchotechniky cez stenu, búracie práce pre otvory vzduchotechniky, maliarske práce, odvoz sutiny	1 súb	1súb	443,37	443,37
				Spolu	443,37
Práce a dodávky HSV					443,37
Práce a dodávky PSV					
Izolácie tepelné					
2	D+M Kompletne zaizolovanie všetkých nových rozvodov vykurovania a zdravotechniky v zmysle vyhlášky č.14/2016 Z.z. , DN25 - DN65	1súb	1súb	2 767,50	2 767,50
				Spolu	2 767,50
Zdravotech. vnútorná kanalizácia					
3	D+M Potrubie z PVC odpadové, montáž demontáž starého zvislé hrdlové DN 50	1súb	1súb	78,57	78,57
				Spolu	78,57
Zdravotechnika - vnútorný vodovod					
4	Lekárnička	kpl	1,000	25,00	25,00
5	Snehový hasiaci prístroj	kpl	1,000	50,00	50,00
6	Prenosný detektor CO2	kpl	1,000	240,00	240,00

7	D+M Potrubie nerezové Press SANHA resp. Cu vrátane tvaroviek, kolien, armatúr DN 25 - DN65, atest pre pitnú vodu	1súb	1súb	4 076,00	4 076,00
				Spolu	4 391,00
Ústredné kúrenie, kotolne					
8	D+M Vyvložkovanie existujúceho komína vložkou vhodnou pre kondezačné kotle, dl 9,04m	kpl	1,000	1 220,00	1 220,00
9	D+M Dymovod pre 4 x kond. Kotel Vaillant, revízia dymovodu	kpl	1,000	1 450,00	1 450,00
10	Montáž plynového kotla nástenného kondenzačného vykurovacieho bez zásobníka	ks	4,000	800,00	3 200,00
11	Plynový kondenzačný kotel Vaillant ecoTEC plus 486	ks	4,000	3 280,00	13 120,00
12	Konzola pre montáž kotlov na stenu	kpl	1,000	120,00	120,00
13	Kaskádový systém odvodu spalín základná spalínová sada pre kotly Vaillant	sada	1,000	420,00	420,00
14	KASKÁDOVÝ SYSTÉM ODVODU SPALÍN rozširovacía spalínová sada pre kotle Vaillant	sada	2,000	135,00	270,00
15	D+M Kaskádový modul Vaillant multimatic	sada	1,000	365,00	365,00
16	D+M Modul Vaillant VR32	sada	2,000	180,00	360,00
17	D+M Neutralizátor kondenzátu, odvod kondenzátu do odpadovej vpuste	sada	1,000	1,00	1,00
18	Montáž výmenníka tepla - DN 65	ks	1,000	1,00	1,00
19	Montáž regulátora Vaillant multiMatic	súb.	2,000	36,00	72,00
20	Regulátor Vaillant VR71	ks	1,000	190,00	190,00
21	Regulátor Vaillant VR 32	ks	1,000	160,00	160,00
22	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	%	80,000	4,50	360,00
				Spolu	21 309,00
Ústredné kúrenie, strojovne					
23	Premiestnenie pôvodného ohrievača vody vo vlastníctve TSK do susednej miestnosti kotolne spolu aj s výmenníkom a príslušnými uzatváracími ventilmi*	kpl	1,000	300,00	300,00
24	Prepojenie starej kotolne s novou vrátane oddeľovacích armatúr	1súb	1,000	1 772,00	1 772,00
25	Montáž rozdeľovača a zberača združeného prietoku Q 10 m3/h (modul 100 mm)	ks	1,000	400,00	400,00
26	Združený rozdeľovač a zberač, 3- okruhový, Q = 7,7 m3/hod	m	1,000	850,00	850,00
27	Montáž a dodávka automatickej úpravne vody (napr. ERAL 60 resp. EcoWater)	ks	1,000	1 025,00	1 025,00
28	Montáž zásobníkového ohrievača vody pre ohrev pitnej vody v spojení s kotlami objem 1000 l	ks	1,000	250,00	250,00
29	Vysokovýkonný ohrievač zásobník TUV Reflex AH 1000C s dvojitém hadom, výkon 5 m3/hod TUV	ks	1,000	4 980,00	4 980,00
30	Montáž doskového výmenníka tepla	ks	1,000	90,00	90,00
31	Výmenník tepla doskový - Reflex Longtherm, 200kw, PN10, DN 65, Q = 8,0 m3/h	ks	1,000	980,00	980,00
32	Montáž expanznej nádoby tlak 100 l	ks	1,000	30,00	30,00

33	Nádoba expanzná objem 100 l, napr. REFLEX pre TUV	ks	1,000	240,00	240,00
34	Montáž expanznej nádoby 300 l	ks	1,000	60,00	60,00
35	Nádoba expanzná NG 300 l, napr. REFLEX	ks	1,000	650,00	650,00
36	Automatické doplňovanie vody - snímanie poklesu tlaku	ks	1,000	450,00	450,00
37	Automatické doplňovanie vody (napr. REFLEX FILLCONTROL, resp. Honeywell)	ks	1,000	850,00	850,00
38	Montáž obehového čerpadla teplovodného	ks	3,000	35,00	105,00
39	Čerpadlo teplovodné obehové Grundfos MAGNA3 25-40, DN40, 50Hz, 230V + reléový modul	ks	1,000	750,00	750,00
40	Čerpadlo teplovodné obehové Grundfos MAGNA3 25-60, DN25, 50Hz, 230V + reléový modul	ks	1,000	660,00	660,00
41	Čerpadlo teplovodné obehové Grundfos MAGNA3 25-60, DN40, 15W, 50Hz, 0,09A, 230V + reléový modul	ks	1,000	720,00	720,00
42	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	%	100,000	1,20	120,00
				Spolu	15 282,00
Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie					
43	Potrubie z uhlíkovej ocele DN 25 - DN65 vrátane kolien, odbočiek a redukcií, dodávka + montáž	1súb	1,000	4 435,00	4 435,00
44	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	43,000	1,30	55,90
				Spolu	4 490,90
Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie - Demontáž					
45	Demontáž potrubia z oceľových rúrok nad 32 do DN 50, -0,00532t	m	20,000	2,00	40,00
46	Vnútrostav. premiestnenie vybraných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 6m	t	0,106	87,00	9,22
				Spolu	49,22
Ústredné kúrenie, armatúry.					
47	Montáž armatúry uzatváracej PN 0,6, DN 65	súb.	7,000	75,00	525,00
48	Armatúra uzatváracia DN 65	ks	7,000	240,00	1 680,00
49	Montáž filtra DN 65	ks	1,000	27,00	27,00
50	Filter DN 65	ks	1,000	190,00	190,00
51	Ostatné armatúry, filtre, čidlá, manometre, teplomery, dodávka + montáž	súb	1,000	3 535,90	3 535,90
52	Montáž zmiešavacej armatúry trojcestnej so servopohonom a zmiešavačom	ks	1,000	36,00	36,00
53	Trojcestný zmiešavací ventil ESBE, typ ESBE DN40 + servopohon ESBE, napájanie 230V, 120 s chod	ks	1,000	480,00	480,00
54	Montáž merača tepla prietok 6,4 m ³ /h, G 5/4"	ks	1,000	12,00	12,00
55	Merač tepla napr. MULTICAL 403, DN32, G5/4"B, Qp=6,4 m ³ /h vrátane 2 x jímka resp. Siemens, ENBRA	ks	1,000	690,00	690,00

56	Čidlo zaplavenia kotolne	ks	1,000	46,00	46,00
57	Akustická + optická signalizácia plynu	ks	1,000	84,00	84,00
58	Snímače poklesu tlaku v systéme - automatické dopúšťanie	kpl	1,000	150,00	150,00
59	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	50,000	0,30	15,00
				Spolu	7 470,90

Ústredné kúrenie, armatúry. - Demontáž

60	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 6/4 do G 2, - 0,00350t	ks	10,000	8,00	80,00
61	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt armatúr do 6m	t	0,035	46,00	1,61
				Spolu	81,61

Konštrukcie stolárske - protipožiarne dvere

62	Montáž dverí vchodových protipožiarnych do protipožiarnej zárubne	ks	1,000	55,00	55,00
63	Dvere požiarne exteriérové 900x1970mm vrátane protipožiarnej zárubne	ks	1,000	775,00	775,00
64	Montáž dvojkrídlových protipožiarnych dverí do zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	70,00	70,00
65	Dvere interierové protipožiarne drevené 1400x1970 mm, požiarne výplň DTD, vrátane zárubne	ks	1,000	900,00	900,00
66	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	25,000	0,60	15,00
				Spolu	1 815,00

Konštrukcie doplnkové kovové - vykurovanie

67	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	155,000	9,00	1 395,00
68	Doplnkové konštrukcie - závesy, materiál pre uchytenie, objímky Larf	kg	155,000	9,00	1 395,00
69	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	50,000	0,80	40,00
				Spolu	2 830,00

Montáže vzduchotechnických zariadení

70	Vybúranie otvoru v stene pre mriežku	m2	4,800	9,45	45,36
71	Vystrihnutie otvoru v plechových dverách pre vetráciu mriežku	m2	4,800	25,00	120,00
72	Montáž mriežky na odvod vzduchu prierezu 0.080-0.130 m2	ks	2,000	4,85	9,70
73	Mriežka hliníková so skrutkami, rozmery šxv 400x400 mm	ks	1,000	36,00	36,00
74	Mriežka hliníková so skrutkami, rozmery šxv 400x450mm	ks	1,000	40,00	40,00
75	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	2,500	1,70	4,25

					Spolu	255,31
Maľby						
76	Oprava, maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášaná, dvojnásobná jednofarebná na jemnozrnný podklad	m2	19,500	4,90	95,55	
					Spolu	95,55
Práce a dodávky PSV spolu						60 916,56
Práce a dodávky M						
Montáže potrubia						
77	Ochranné pospojovanie, vodivé prepojenie zariadení (Cu 6mm2)	kpl	1,000	151,93	151,93	
					Spolu	151,93
Práce a dodávky M						151,93
Ostatné vykurovanie						
Ostatné - vykurovanie						
78	Tlaková skúška	hod	96,000	23,00	2 208,00	
79	Preplach potrubia, napustenie systému (1500l), odvzdušnenie, nastavenie prietokov a výkonu obehového čerpadla	1 súb	1,000	1 320,00	1 320,00	
80	Porealizačné geodetické zameranie	kpl	1,000	1,00	1,00	
81	Vyhotovenie prevádzkového poriadku kotolne	kpl	1,000	250,00	250,00	
					Spolu	3 779,00
Ostatné vykurovanie						3 779,00
Vykurovanie spolu bez DPH						65 290,86

02 Plynoinštalácia					
PČ	Označenie	MJ	Množstvo	EUR/ks, m	Cena (EUR) bez DPH
Práce a dodávky HSV					
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					

82	Začistenie omietok okolo prestupov cez stenu s dodaním materiálu akejkoľvek omietky	m2	1,000	25,00	25,00
				Spolu	25,00

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

83	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0,09 m2 hr. do 150 mm, -0,02600t (otvor 0,5x0,1x0,1m)	ks	1,000	4,00	4,00
84	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,026	17,00	0,44
85	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,494	0,80	0,40
86	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,026	15,00	0,39
87	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,026	69,00	1,79
				Spolu	7,02

Presun hmôt HSV

88	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,076	45,00	3,42
				Spolu	3,42

Práce a dodávky HSV

35,44

Práce a dodávky PSV

Zdravotechnika - vnútorný plynovod

89	Potrubie z oceleových rúrok hladkých čiernych DN20 vrátane tvaroviek	m	4,000	17,00	68,00
90	Potrubie z oceleových rúrok hladkých čiernych DN 40 vrátane tvaroviek	m	5,000	23,00	115,00
91	Potrubie z oceleových rúrok hladkých čiernych DN50 vrátane tvaroviek	m	10,000	32,00	320,00
92	Potrubie z oceleových rúrok hladkých čiernych DN150 vrátane tvaroviek	m	2,400	85,00	204,00
93	PU pena, teflónová páska	kpl	1,000	70,00	70,00
94	Potrubie z oceleových rúrok hladkých čiernych, chránička DN 100, dl. 0,5m	ks	1,000	28,00	28,00
95	Montáž manometra radiálneho pre plyn	ks	2,000	13,00	26,00
96	TLAKOMER ROZSAH 0-250kPa V KOVOVOM PUZDRE, PRIAMY Ø160 mm, PRESNOSŤ 1,6%	ks	1,000	90,00	90,00
97	TLAKOMER ROZSAH 0-6 kPa V KOVOVOM PUZDRE, PRIAMY Ø160 mm, PRESNOSŤ 1,6%	ks	1,000	79,00	79,00
98	Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi, STL regulátor plynu	súb.	1,000	17,00	17,00
99	STL regulátor tlaku plynu STL Francel B25 N, pravouhlé prevedenie Qmax 25 m³ (n) /hod	ks	1,000	250,00	250,00
100	Montáž armatúry závitovej	ks	1,000	12,00	12,00

101	Teplomer stonkový, priamy -30 /+50 °C	ks	1,000	15,00	15,00
102	Montáž armatúr plynových s dvoma závitmi G 1 1/2 ostatné typy	ks	1,000	12,00	12,00
103	Plynový filter - závitový - 6/4"; PN 6	ks	1,000	98,00	98,00
104	Montáž guľového uzáveru plynu priameho G 1/2, DN15	ks	1,000	7,00	7,00
105	Guľový uzáver na plyn 1/2" PN 0,6	ks	1,000	15,00	15,00
106	Montáž guľového uzáveru plynu priameho G 6/4	ks	4,000	9,00	36,00
107	Guľový uzáver na plyn 6/4" PN 0,6	ks	4,000	9,00	36,00
108	Montáž plynomera s odvzdušnením a odskúšaním PS-10	ks	1,000	19,00	19,00
109	Plynomer membránový PREMAGAS TYP BK G10 , Q 0,01-16m3/hod (podružný)	ks	1,000	398,00	398,00
110	Rozpierka plynomera	ks	1,000	15,00	15,00
111	Konzoly na podloženie plynomeru	ks	2,000	14,00	28,00
112	Vodivé prepojenie Cu drôt 6 mm2	m	0,500	19,00	9,50
113	Oprava rozvodov potrubí z ocelových rúrok zaslepenie potrubia dierkou priemer 159	ks	1,000	60,00	60,00
114	Dienko varné DN 150, z čiernej uhlíkovej ocele	ks	1,000	3,50	3,50
				Spolu	2 031,00
Konštrukcie doplnkové kovové					
115	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	5,000	9,00	45,00
116	Doplnkové konštrukcie - závesy, materiál pre uchytenie, objímky Larf	kg	5,000	7,50	37,50
117	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	0,500	3,00	1,50
				Spolu	84,00
Nátery					
118	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické potrubie do DN 50 mm dvojnás. so základným náterom - 105µm	m	19,000	4,00	76,00
119	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické potrubie do DN 150 mm dvojnás. so základného náterom - 105µm	m	2,400	3,00	7,20
				Spolu	83,20
Práce a dodávky PSV					2 198,20
Práce a dodávky M					
120	Ochranné pospojovanie, vodivé prepojenie zariadení (Cu 6mm2)	kpl	1,000	110,00	110,00

					Spolu	110,00
Ostatné						
121	Revízie a revízna správa	kpl	1,000	220,00	220,00	
122	Prefuk a čistenie potrubia	kpl	1,000	130,00	130,00	
123	Tlaková skúška - plyn	kpl	1,000	150,00	150,00	
124	Porealizačné geodetické zameranie	kpl	1,000	1,00	1,00	
					Spolu	501,00
Plynoinštalácia spolu bez DPH						2 844,64

03 Meranie a regulácia, Elektroinštalácia					
PČ	Označenie	MJ	Množstvo	EUR/ks, m	Cena (EUR) bez DPH
Rozvádzač RM:					
125	Podružný elektrorozvádzač , ističe	súb	1,000	415,00	415,00
				Spolu	415,00
Regulácia pre ekvitermické riadenie viacerých kotlov (dodávka ÚK)					
126	Montáž modulov RMaR - Vaillant multiMATIC	ks	3,000	120,00	360,00
127	Montáž obslužných jednotiek	ks	2,000	85,00	170,00
128	Podružný materiál, Vaillant multiMATIC	kpl	1,000	250,00	250,00
129	Oživenie a uvedenie do prevádzky, Vaillant	kpl	1,000	580,00	580,00
				Spolu	1 360,00
Periferné zariadenia					
130	Montáž, ZV1.1 Trojcestný zmiešavací ventil (dodávka ÚK)	ks	1,000	45,00	45,00
131	Montáž, Č1.1 Čerpadlo vykurovacieho okruhu (dodávka ÚK)	ks	1,000	45,00	45,00
132	Montáž, Č2 Čerpadlo okruhu TUV (dodávka ÚK)	ks	1,000	45,00	45,00
133	Montáž, Č3 Cirkulačné čerpadlo (dodávka ÚK)	ks	1,000	45,00	45,00

134	Montáž, T0 Snímač teploty (dodávka ÚK)	ks	1,000	10,00	10,00
135	Montáž, T1.1 Príložný snímač teploty (dodávka ÚK)	ks	1,000	10,00	10,00
136	Montáž, T2 Snímač teploty (dodávka ÚK)	ks	1,000	10,00	10,00
137	Montáž, T3 Snímač priestorovej teploty - vonkajšia teplota (dodávka ÚK)	ks	1,000	10,00	10,00
				Spolu	220,00
Montážny materiál					
138	D+M Káble silové, vodiče, ochranné rúrky, žlaby, svorky Bernard, sekacie a elektromontážne práce	súb	1,000	2 725,50	2 725,50
				Spolu	2 725,50
Hodinové zúčtovacie sadzby					
139	Protokol o odbornej prehliadke a skúške	hod	24,000	10,00	240,00
140	Realizačný projekt, konštrukčná dokumentácia	hod	32,000	5,00	160,00
141	Dokumentácia skutočného vyhotovenia	hod	24,000	5,00	120,00
142	Demontáž zariadení	hod	32,000	12,00	384,00
143	Vyhotovenie dokumentácie údržby zariadení a stanovenie harmonogramu vykonávania údržby	hod	12,000	5,00	60,00
144	Zaškolenie obsluhy v rozsahu odovzdávanej dokumentácie	hod	8,000	15,00	120,00
				Spolu	1 084,00
Meranie a regulácia + Elektroinštalácia spolu bez DPH					5 804,50

Spolu cena Vykurovanie + Plynoištalácia + MaR + Elektro bez DPH (EUR)	73 940,00
--	------------------

DPH 23%	17 006,20
----------------	------------------

Spolu cena Vykurovanie + Plynoištalácia + MaR + Elektro s DPH (EUR)	90 946,20
--	------------------

Príloha č. 3

Zoznam známych subdodávateľov ku dňu podpisu zmluvy

Obchodné meno	IČO	Sídlo	Kontaktná osoba	E-mail
Kominárstvo Oršulák	17673836	Poštová 11, Piešťany	Dušan Oršulák	orsulak@revieziekominy.sk
Slavomír Jankovič	36986569	Šterusy 82	Slavomír Jankovič	jankovicslavo@gmail.com
Ľubomír Jankech	40200477	Veselé 367	Ľubomír Jankech	jankechlubomir@gmail.com
MKK - servis s.r.o.	52479234	Trenčianske Jastrabie 330	Miroslav Krchlík	krchlikm@centrum.sk