

Dodatok č. 1
ku Kúpnej zmluve č. 1083/2024/06/NŠ zo dňa 03.10.2024, uzatvorenej medzi Mestom Zvolen ako
predávajúcim a obchodnou spoločnosťou IDEA REALITY STAVING a.s. ako nájomcom
(ďalej aj len ako „Dodatok“)

ev. č. dodatku: 310/2025/06/NŠ

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Mesto Zvolen

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Za mesto koná: Ing. Vladimír Maňka, primátor mesta

IČO: 00 320 439

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

BIC/SWIFT:

(ďalej len „**predávajúci**“)

Kupujúci :

IDEA REALITY STAVING a.s.

E. P. Voljanského 9950/1, 960 01 Zvolen

Za spoločnosť koná : Ing. Jozef Gostík, predseda predstavenstva

Ivan Ďuriš, podpredseda predstavenstva

IČO: 47 700 840

DIČ :

IČ pre DPH:

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica

Oddiel : Sa, Vložka číslo : 1087/S

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

BIC/SWIFT :

(ďalej len ako „**kupujúci**“)

(„predávajúci“ a „kupujúci“ ďalej spolu aj len ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

sa dohodli na nasledovnom znení:

Článok I.
Predmet dodatku

1. V Kúpnej zmluve č. z. 1083/2024/06/NŠ zo dňa 03.10.2024, ktorá nadobudla účinnosť dňa 09.10.2024 (ďalej aj len ako „**Zmluva**“) sa na základe dohody zmluvných strán mení a dopĺňa nasledovné:

1.1. V Článku V Záverečné ustanovenia sa za ods. 9. dopĺňa nový ods. 10. s nasledovným znením:

„10. Nadobudnutím účinnosti tejto Kúpnej zmluvy zaniká Kúpna zmluva č. 292/2024/06/NŠ zo dňa 26.03.2024, ktorá nadobudla účinnosť dňa 28.03.2024, uzatvorená medzi Mestom Zvolen, Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen ako predávajúcim a obchodnou spoločnosťou IDEA REALITY STAVING a.s., E. P. Voljanského 9950/1, 960 01 Zvolen ako kupujúcim.“

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom sa riadia ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov a zákona č. 513/1991 ZB. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov.
2. V prípade, že niektoré ustanovenia tohto Dodatku sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tohto Dodatku.
3. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto Kúpnej zmluvy.
4. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako aj pre prípad, že k nej nedôjde vôbec, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a to také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.
5. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dva obdrží každá zmluvná strana.
6. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení vo verejnom zozname povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe (CRZ); v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle sú jasné, určité a zrozumiteľné a že tento dodatok neuzavreli v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.

8. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Vo Zvolene, dňa 08.04.2025

Za budúceho predávajúceho:

.....
Mesto Zvolen
Ing. Vladimír Maňka
primátor mesta

Vo Zvolene, dňa 01.04.2025

Za budúceho kupujúceho:

.....
IDEA REALITY STAVING a.s.
Ing. Jozef Gostík
predseda predstavenstva

.....
IDEA REALITY STAVING a.s.
Ivan Ďuriš
podpredseda predstavenstva