

Ing. Juraj Rigan
 Komenského 1095/34
 073 01 Sobrance

Váš list číslo/zo dňa	Náš list číslo	Vybavuje/linka	Košice
	ITU- 2024/3559- 12822	Ing. Husárová /0917 626 278	

VEC:

Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii „Rodinný dom, Vodovodná a kanalizačná prípojka, Sobrance“ - odpoveď

Dňa 05.12.2024 bola Správe ciest Košického samosprávneho kraja, ako správcovi ciest II. a III. triedy vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, doručená žiadosť stavebníka Ing. Rigana, o stanovisko k projektovej dokumentácii umiestnenia inžinierskych sietí - vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre „Rodinný dom“ v k. ú. Sobrance na C-KN parcelách č. 1160/13 a č. /14, pre účely stavebného povolenia.

Správa ciest Košického samosprávneho kraja ako majetkový správca cesty III/3799 bude hore uvedenou stavbou dotknutá len stavebným objektom Kanalizačná prípojka.

Projekt rieši napojenie novostavby RD na C-KN parcele č. 1160/13 vodovodnou prípojkou PE D 32 mm dl. 11,3 m vedenou po pozemku investora a kanalizačnou prípojkou napojením na kanalizačný rad popod cestou III/3799 v zeleni, oproti pozemku investora na parcele č. 365. Kanalizačná prípojka z PVC D 160 mm bude celkovej dĺžky 48 m, z toho verejná časť bude 33,0 m. Križovanie cesty III/3799 (parcely E-KN č. 1-824/2, LV 1786 majiteľ pozemku Slovenská republika, správca cesty Slovenský pozemkový fond) bude v kum. 0,593 km bezvýkopovou metódou pretláčaním popod cestou v dl. 17,5 m. Štartovacia a cieľová jama budú v zeleni za vonkajšou hranou priekopy cca 2 m od krajnice cesty.

V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vykonávacej vyhlášky, **Správa ciest Košického samosprávneho kraja** v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu pozemných komunikácií a na bezpečnosť premávky na nich, k projektovej dokumentácii umiestnenia inžinierskych sietí

vodovodnej a kanalizačnej prípojky stavby „Rodinný dom“ v k. ú. Sobrance na C-KN parcelách č. 1160/13 a č. /14, v dotyku s cestou III/3799, vypracovaného zodp. projektantom Ing. J. Džubom, v 10/2024 pre účely **stavebného konania**

n e m á n á m i e t k y

za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

1. Križovanie cesty III/3799 navrhovanou kanalizačnou prípojkou riešiť kolmo na os cesty bezvýkopovou technológiou – pretláčaním v chráničke pod korunou vozovky v zmysle STN 73 6005 v hĺbke min. 1,30 m. ktorej dĺžka musí presahovať min. 1,0 m hranice dopravného priestoru.
2. Štartovaciu a cieľovú jamu žiadame umiestniť mimo cestné teleso cesty III/3799 – 1,50 m od vonkajšieho okraja vozovky tak, aby nedošlo k poškodeniu cestného telesa a aby nebola ohrozená stabilita pozemnej komunikácie, v súlade s STN 73 3050 pre Zemné práce.
3. Pri stavebných prácach v blízkosti cestného telesa dbať o to, aby nebola porušená stabilita cestného telesa a nedochádzalo k zosuvu a poškodeniu cesty.
4. Pri realizácii prác dodržať platné slovenské normy a príslušné technické predpisy.
5. Výkopové práce nesmú tvoriť prekážku v rozhľade na ceste.
6. Pred zahájením zemných prác súvisiacich s touto stavbou, stavebník požiada jednotlivých správcov podzemných inžinierskych sietí o vyjadrenie a ich presné vytýčenie v teréne.
7. Zeminu ani iný stavebný materiál neuskladňovať na telese cesty, každé znečistenie vozovky počas realizácie, aj počas prevádzky ihneď odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady.
8. Stavenisko zabezpečí stavebník tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov cestnej premávky a chodcov, výkop viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom účastníkov cestnej premávky.
9. **Pred začatím stavebných prác v dostatočnom časovom predstihu je stavebník povinný sa obrátiť na správcu cesty - Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Ostrovského 1, 04001 Košice (e-mail: sekretariat@scksk.sk, tel. 055/78 60 046) so žiadosťou o uzatvorenie inominátnej zmluvy (IZ) a je povinný uzatvoriť so správcom cesty predmetnú zmluvu** o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii, v ktorej budú podrobne upravené a špecifikované práva a povinnosti správcu pozemnej komunikácie a stavebníka spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii pri prenechaní komunikácie do dočasného užívania. Predmetná zmluva sa uzatvára za účelom ochrany pozemnej komunikácie pri realizácii stavieb, ktorými je pozemná komunikácia dotknutá a poskytnutie záruky, v rámci ktorej preberá stavebník zodpovednosť za vady stavebnotechnického stavu cestného telesa, ktoré vzniknú v dôsledku ním realizovanej stavby. **V prípade porušenia podmienky zo strany stavebníka uzatvoriť inominátnu zmluvu, bude správca ciest II. a III. triedy postupovať v zmysle zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov.**
10. Plánovanou realizáciou dôjde k záberu časti pozemku – 14,00 m² podľa E-KN parcely č. 1-824/2 na LV č. 1786, ktorá je zapísaná vo vlastníctve Slovenskej republiky (resp. Slovenského pozemkového fondu), v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, pozemok nachádzajúci sa pod stavbou vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou prechádza do vlastníctva vyšších územných celkov, je stavebník oprávnený realizovať stavbu len so súhlasom vlastníka nehnuteľností cesty, pozemku dotknutého stavbou. Stavebník je povinný obrátiť sa na Košický samosprávny kraj za účelom riešenia majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľností dotknutej stavbou.
11. Stavebník je povinný obrátiť sa na vlastníka cesty, Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru č.1, 042 66 Košice za účelom súhlasného stanoviska k realizácii predmetnej stavby.
12. Stavebník pred realizáciou stavby požiada Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán, o povolenie na

zvláštne užívanie cesty, o povolenie na čiastočnú uzávierku a o určenie použitia dočasného dopravného značenia po predchádzajúcom odsúhlasení OR PZ SR ODI Michalovce.

13. V prípade zistenia začatia stavebných prác v súvislosti s uvedenou stavbou pred vydaním všetkých potrebných súhlasov, stanovísk a povolení, bude správca ciest II. a III. triedy postupovať v zmysle zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov.
14. **Správa ciest KSK súhlasí v zmysle zákona č. 135/1961 Zb., § 7 ods. 1, o pozemných komunikáciách s čiastočnou uzávierkou cesty III/3799 vo vymedzenom úseku pracovného miesta s uvedením termínu realizácie prác.**
15. **Súhlasíme so zvláštnym užívaním cesty III/3799 vo vymedzenom úseku (§ 8. ods. 1 cestného zákona) v termíne realizácie prác.**
16. **Po vydaní zvláštného užívania OU OCDaOP Michalovce je potrebné požiadať SC KSK o vyhotovenie inominantnej zmluvy.**
17. **Nakoľko existuje predpoklad, že počas realizácie dôjde k obmedzeniu dopravy na ceste III/3799 resp. záberu určitého úseku cesty a s tým súvisiaceho vytvorenia pracovného priestoru, stavebník je povinný vypracovať projekt dočasného dopravného značenia s následným odsúhlasením žiadosti a vydaní stanovísk SC KSK, OR PZ ODI Michalovce a požiadať Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie určenia použitia dopravného značenia a o povolenie na čiastočnú uzávierku cesty III/3799.**
18. **Pred začatím a ukončením stavebných prác je potrebné túto skutočnosť oznámiť minimálne 5 pracovných dní vopred Správe ciest KSK (e-mail: erika.husarova@scksk.sk, alebo telefonicky č. t.+421 917 626 278).**
19. **V termíne od 15.11. – 31.03. každoročne je zabezpečovaná zimná údržba ciest II. a III. triedy, ktoré sú v správe SC KSK, zimnou údržbou sa zabezpečuje zmiernovanie závad v zjazdnosti pozemných komunikácií, spôsobených zimnými poveternostnými podmienkami, z tohto dôvodu je potrebné realizovať stavbu len v priaznivých poveternostných podmienkach, kedy nie je potrebná zimná údržba.**

Správa ciest Košického samosprávneho kraja k navrhovanému uloženiu umiestnenia inžinierskych sietí vodovodnej a kanalizačnej prípojky stavby „**Rodinný dom**“ v k. ú. Sobrance na parcelách C-KN č. 1160/13./14 a v dotyku s cestou III/3799, pre účely stavebného povolenia súhlasí **po splnení podmienok**.

Predmetné stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitých predpisov.

Platnosť tohto stanoviska je **dva roky** odo dňa doručenia stanoviska adresátovi. Ak nastane zmena oproti schválenému projektu, je potrebné projektovú dokumentáciu predložiť na opätovné prehodnotenie stanoviska.

S úctou

Ing. Vladimír Žiarný
generálny riaditeľ

Na vedomie:
Úrad KSK, odbor správy majetku