



231/2025P

Príloha č. 5

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis nájomného a úhrad za služby je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru
č. 497/2021 zo dňa 14.07.2021
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou
na obdobie od 01.02.2025 – 30.06.2025

Označenie miestnosti	Číslo miestnosti	rozloha v m2	podiel	skutočná rozloha v m2
Prízemie (1. NP)				
č. 1: Odpočinok záchranári	1.39	15,57	1 / 1	15,57
č. 2: Odpočinok lekár	1.40a	11,13	1 / 1	11,13
č. 3: Malá chodba	1.40b	6,68	1 / 1	6,68
č. 4: Denná miestnosť	1.41	20,07	1 / 1	20,07
č. 5: Chodba k šatniam	1.46	10,70	1 / 1	10,70
č. 6: Šatňa muži	1.42	10,52	1 / 1	10,52
č. 7: WC muži	1.43	1,24	1 / 1	1,24
č. 8: Šatňa ženy	1.44	10,34	1 / 1	10,34
č. 9: WC ženy	1.45	1,24	1 / 1	1,24
č. 10: Čistiaca miestnosť	1.48a	7,41	1 / 1	7,41
č. 11: Vstupná chodba	1.48b	8,13	1 / 1	8,13
č. 12: Sklad zdravotníckych potrieb	1.04	6,12	1 / 1	6,12
Suterén (1.PP)				
č.13 Sklad odpadov	01.13	20,93	1 / 1	20,93
Spoločne užívané priestory		0,00		0,00
Celkom nebytové priestory		130,08	1 / 1	130,08
Zastrešený pozemok		28,00	1 / 1	28,00

Nájomné	€/m2/rok	m2	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory:	33,169448	103,03	3 417,45 €	284,79 €
Cena nájmu za skladové priestory:	21,58286	27,05	583,82 €	48,65 €
Cena nájmu za pozemok:	32,94226	28,00	922,38 €	76,87 €
Spolu		158,08	4 923,65 €	410,30 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu				
zálohová platba za elektrickú energiu			2 736,00 €	228,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku			300,00 €	25,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TUV			1 416,00 €	118,00 €
Spolu			4 452,00 €	371,00 €
K úhrade			9 375,65 €	781,30 €



MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Mestský úrad, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou

telefón
055/4880211
fax
055/4603221

IBAN, BIC VÚB a.s.
SK51 0200 0000 0000 2552 2542
SUBASKBX

IČO
00 324 451
DIČ
2020746123

e-mail
msu@moldava.sk
web
www.moldava.sk