

Zmluva o prenájme
Veľkej spoločenskej miestnosti
a
Malej spoločenskej spoločnosti - Mechenice

Obec Podhorany, zastúpená starostkou obce Mgr. Luciou Kuťkovou, **ako prenajímateľ**

a

Pozemkové spoločenstvo Urbár, Mechenice 51, 951 46 Podhorany v zast. Jurajom Lisym,
[REDACTED], 951 46 Podhorany **ako nájomca**

uzatvárajú dňa **10.04.2025** túto zmluvu o prenájme Veľkej spoločenskej miestnosti a Malej spoločenskej miestnosti Podhorany - Mechenice.

Článok I

Nájomca si prenajíma **VSM a MSM** na dobu určitú od **11.04.2025** do **13.04.2025** s vedomím, že prenajímateľ si účtuje za nájom **VSM a MSM - bez poplatku**, nakoľko ide o organizáciu pôsobiacu v obci. Ďalej si účtuje za zapožičanie riadu – **bez poplatku**.

Článok II

Prenajímateľ prenajíma VSM a MSM nájomcovi s tým, že uvedené priestory budú využité **na akciu „Valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Urbár“**. Prenajímateľ upozorňuje nájomcu, že v budove VSM je zakázané narábať s otvoreným ohňom, čiže aj fajčiť.

Nájomca preberá na svoju zodpovednosť úlohy ochrany pred požiarmi podľa § 6, zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, počas prípravy, priebehu podujatia až po odovzdanie objektu obecnému úradu.

Nájomca preberá na svoju zodpovednosť úlohy bezpečnosti a ochrany zdravia pri podujatí v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Nájomca preberá do svojej zodpovednosti hnutelný a nehnuteľný majetok v priestoroch, kde sa podujatie uskutoční a zodpovedá za škody spôsobené obecnému úradu zo strany účastníkov podujatia.

Článok III

Prenajímateľ odovzdá nájomcom priestory VSM a MSM a nájomca sa zaväzuje vrátiť horeuvedené priestory a obecný inventár v stave, v akom ich prevzal od prenajímateľa. V prípade, ak prenajímateľ pri preberaní VSM a MSM od nájomcu zistí poškodenie, dolupodpísaný nájomca sa zaväzuje uhradiť škody na majetku, ktoré vzniknú počas konania akcie.

Článok IV

Odovzdanie a prevzatie VSM a MSM prevedie za prenajímateľa v Podhoranoch – Mecheniciach, starostka obce Podhorany Mgr. Lucia Kuťková, bytom [REDACTED], 951 46 Podhorany alebo ňou poverený pracovník.

Článok V

Nájomca je povinný predmet nájmu odovzdať po skončení nájmu v stave, v akom ho prevzal. Nájomca zodpovedá a je povinný uhradiť škody vzniknuté počas nájmu na zariadeniach, ktoré sú predmetom nájmu.

Nájomca je povinný zabezpečiť poriadok a čistotu počas trvania a po ukončení nájmu aj na príľahlých verejných priestranstvách, ktorých užívanie bezprostredne súvisí s predmetom nájmu.

Článok VI

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch. Jeden originál obdrží nájomca a druhý originál zástupca prenajímateľa.

Za prenajímateľa: Mgr. Lucia Kuťková
starostka obce

Za nájomcu: Juraj Lisy