

Dohoda

o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2/náj/2017 uzatvorenej dňa 05.06.2017 medzi:

I.

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	OBEC Nová Bystrica
Sídlo:	Nová Bystrica, 023 05
Kontaktná adresa:	Obecný úrad v Novej Bystrici, 023 05 Nová Bystrica č. 657
Zastúpený:	Ing. Jozef Kuric - starosta obce
IČO:	00314145
DIČ:	2020553150
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Čadca
Číslo účtu IBAN:	SK9556000000007700126001

/ďalej len „prenajímateľ“ /

a

Nájomca:	EMERALD plus s. r. o.
Sídlo:	Nová Bystrica 696, 023 05 Nová Bystrica
IČO:	47325801
DIČ:	2023811999
IBAN:	SK45 1100 0000 0029 1862 7068
Bankové spojenie:	Tatra banka, a. s.
Osoby oprávnené jednať	
O obsahu zmluvy:	Matej Maruška

/ďalej len „nájomca“ /

/spolu ďalej len „zmluvné strany“ /

/spolu ďalej len „zmluvné strany“ /

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ukončení nájmu k predmetnému nebytovému priestoru. Nájomca zaniká dňom fyzického odovzdania predmetného nebytového priestoru.

II.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, v zmysle čl. III. Nájomnej zmluvy, uzatvorenej dňa 05.06.2017, na jej ukončení dohodou ku dňu **30.04.2025**.

III.

Zmluvné strany si vysporiadajú vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu v termíne do 31.01.2026 /vyúčtovanie za vykurovanie, vodné/.

IV.

Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Táto Dohoda je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Novej Bystrici dňa 02.04.2025

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Jozef Kuric
starosta obce

Matej Maruška